

žpsv //



POZEMNÍ
STAVBY

ÚVODNÍ SLOVO



Vážení obchodní partneři,

děkujeme vám za projevenou důvěru, díky níž jsme společně zvládli nejedno úskalí a vytvořili řadu velmi zajímavých a hodnotných staveb, ze kterých si vám dovoluujeme ty nejvýznamnější představit.

Zároveň bychom vás touto cestou rádi informovali o významné události v naší společnosti, ke které došlo dne 28. 6. 2018 a to změnou akcionáře. Tímto jsme se stali součástí rodinné německé firmy Leonhard Moll Betonwerke, která se řadí na poli našeho podnikání k nejvýznamnějším hráčům v Evropě. Velmi nás to těší a ukazuje se, jaký význam a hodnotu společnost ŽPSV a.s. představuje.

Nakonec mi dovoluji, abych vám jménem obchodního oddělení poděkoval za již zmíněnou projevenou důvěru, přeji vám příjemné čtení a u společných realizací na viděnou!

S úctou
Ing. Tomáš Opletal, MBA

PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

ŽPSV a.s. je významným dodavatelem
v oboru dopravního a pozemního stavitelství
s tradicí více než 60 let

ŽPSV a.s. je tradičním úspěšným dodavatelem
betonových prefabrikátů pro stavebnictví
se zaměřením na dopravní (železniční
i silniční), pozemní, inženýrské, bytové
a ekologické stavby.

V současné době je struktura společnosti
tvořena 5 výrobními závody a 1 provozem
v České republice, 1 výrobním závodem na Slo-
vensku a 2 výrobními závody v Bulharsku.

Mezi naše hlavní segmenty dodávek patří tyto produkty:



**Pozemní
stavby**



**Produkty pro
snižování hluku
a vibrací**



**Kolejové dopravní
stavby**



**Inženýrské stavby
a ostatní produkty**



**Mostní konstrukce
a propustky**



**Zahradní
architektura**



**Silniční dopravní
stavby**



Lodžie



POZEMNÍ STAVBY

VLASTNÍ PROJEKCE

- zajištění projektů Design & Built,
- dokumentace statické části od studie přes stavební povolení až po dokumentaci pro provedení stavby,
- optimalizovaný návrh na základě zadávací dokumentace a následné zpracování výrobně technické dokumentace.

VLASTNÍ VÝROBA

- vlastní výrobní kapacity po celé České republice s působností i na Slovensku,
- výroba přes 5 000 m³ / měsíc,
- zajištění výroby z více provozoven současně.

VLASTNÍ REALIZACE

- vlastní zkušenosti stavbyvedoucí připraveni realizovat ty nejnáročnější zakázky.
- vlastní montážní čety s bohatou zkušeností na poli prefabrikovaných konstrukcí.
- realizace pozemních staveb jak dopravních a průmyslových, tak občanských.

Mimo jiné vyrábíme tyto prvky:

Vazníky předepjaté / nepředepjaté
délky až 45 metrů

Sloupy až do váhy 40 tun

Průvlaky, ztužidla, trámy dle požadavků
zákazníka

Základové prahy zateplené / nezateplené
a mnoho dalšího



Zimní stadion Škoda Ice Rink

Sportovní hokejová hala se zázemím

Stavba získala titul Stavba roku 2018

Lokace:

Praha 10 Strašnice,
ulice Přetlucká

Termín montáže:

leden – květen 2017

Investor:

Padok Investments s.r.o.

Montáž zajišťoval:

stavbyvedoucí
Vladimír Petrovický

Půdorys /**Půdorysná plocha:**

2 x 60 x 40
a Administrativa /
5 200 m²



Velkou radost nám udělalo vítězství výše uvedené stavby v soutěži „STAVBA ROKU 2018“ a to zejména s ohledem na náročnost a důraz na kvalitu povrchů. Vnitřní povrchy jsou totiž bez povrchové úpravy. Jedná se o dvě hokejové haly s velmi moderní architekturou a pohledovými prvky v interiéru. Neméně náročná byla i střešní konstrukce, kde byly použity vazníky s délkou přes 32 metrů. Výsledky soutěže jsou mimo jiné i ohodnocením naší práce, čehož si velmi vážíme.



CARGO Mošnov objekty SO 02 a SO 06

Skladovací hala



Lokace:
Mošnov

Termín montáže:
duben – srpen 2018

Investor:
HB Reavis Management
CZ spol. s.r.o.

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Roman Stejskal

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
SO 02 530 x 97 /
51 410 m² a SO 06
121 x 49 / 5 929 m²



Jedná se o typickou skladovou halu s modulem 24 x 12 metrů. Nákupem nových forem se nám podařilo začít se prosazovat i v tomto typu segmentu. Hala se nachází v blízkosti letiště, čímž je její poloha ideálně situovaná v napojení na logistiku oblasti.

Díky zvýšené přípravě na zakázce a přístupu všech zainteresovaných stran jsme realizaci takto rozsáhlé stavby zajistili ve velmi zajímavém termínu pro vyššího zhotovitele a urychlili tím plánovaný harmonogram.

Prodejna stavebnin DEKTRADE Velké Přítočno Skladová hala

Lokace:
Velké Přítočno

Termín montáže:
únor – březen 2018

Investor:
DEKINVEST

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Roman Stejskal

Typ zakázky:
výroba a montáž

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
143 x 39 m / 5 577 m²



Pro významného dodavatele stavebnin na Českém a Slovenském trhu jsme realizovali jednu z jeho mnoha vznikajících staveb v rámci rozšiřování poboček. Stavba proběhla dle plánovaného harmonogramu.



Lidl Horoměřice; Lidl Lhotecká Lidl Hlučín; Lidl Kralupy nad Vltavou

Novostavba prodejny potravin



Lokace:
celá ČR

Termín montáže:
v průběhu celého roku

Investor:
LIDL česká Republika
v.o.s.

Montáž zajišťovali:
zajišťováno několika
středisky

Typ zakázky:
výroba a montáž

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
dle typu prodejny



Stavba pro investora, který masivně investuje do změny standardu svých prodejen. S ohledem na zkušenosti s několika typy konstrukcí se postupem času orientujeme v různých požadavcích vyplývajících z lokálních podmínek či vývojem v požadavcích investora. Ve fázích stavebního povolení se podílíme na tvorbě projektové dokumentace, či jsme k dispozici pro projektanta, který tento stupeň projektové dokumentace zpracovává.



Obchodní dům Kaufland Praha Kolbenova

Výstavba prodejny včetně garáží



Lokace:
Praha, ulice Kolbenova

Investor:
InterCora s.r.o.

Typ zakázky:
výroba a montáž

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
91 x 52 m, 3. nadzemní
podlaží / 14 196 m²

Termín montáže:
říjen 2017 – leden 2018,
rampa duben 2018

Montáž zajišťovali:
stavbyvedoucí
Daniel Novák,
Petr Krejčí

Velmi náročná stavba v zimních podmínkách. Náročnost stavby byla umocněna změnami ze strany investora a zadávací dokumentací, kde byla řada částí v rozporu s manuálem investora dokumentem s názvem KABA. Termíny výstavby bylo nutné upravit, montáž řešit téměř v každodenní koordinaci mezi stavbyvedoucími. Nakonec dílčí ani konečné termíny nebyly překročeny. K dodržení pomohly záměny a úpravy, které jsme po zkušenostech z předchozích staveb využili.



Swiss FORM Nová Role

Výrobní hala



Lokace:
Nová Role, okres
Karlovy Vary

Investor:
SWISS FORM a.s.

Typ zakázky:
výroba a montáž

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
127 x 49 m / 6 173 m²

Termín montáže:
červen – srpen 2018

Montáž zajišťoval:
Stavbyvedoucí
Michal Geletič



Stavba výrobní haly pro významného německého investora specializujícího se na drobné kovové a hliníkové prvky. Své produkty vyrábějící na plně automatizovaných linkách dodává společností v řadě zemích. Z konstrukčního hlediska byl skelet velmi zajímavý například včetně požárních stěn s požární odolností 60 minut.



Obchodně administrativní centrum Automedia

Vícepodlažní obchodně-administrativní centrum

Lokace:

Brno, ulice Okružní
Brno – Lesná

Investor:

Automedia s.r.o.

Typ zakázky:

výroba a montáž

Půdorys /**Půdorysná plocha:**

Třípodlažní nástavba
115 x 45 m / 15 525 m²

Termín montáže:

duben – srpen 2018

Montáž zajišťoval:

stavbyvedoucí
Ing. Marek Ballon

Významný stavební záměr roku 2018. Nástavba na stávající objekt postavený v 80 letech minulého století byla pro naše zejména montážní středisko velkou výzvou. Na základě podrobného stavebně technického průzkumu byl připraven projekt zkušeným projektantem, s kterým dlouhodobě spolupracujeme, což byla jedna z velmi důležitých věcí pro řádný postup prací. Montáž byla prováděna pomocí stacionárních jeřábů.



OUTLET Ostrava

Obchodní centrum



Lokace:
Ostrava

Termín montáže:
březen – květen 2018

Investor:
Euro Mall City s.r.o.

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Ing. Marek Ballon

Půdorys:
Nepravidelná elipsa



Zajímavá stavba s naším významným objednatelem. Obdobná stavba byla realizována v Praze Štěrbolích. Zde byl využit projektant, který měl s pražskou stavbou zkušenosti a řada detailů byla převzata. Střešní konstrukce doznala drobných změn s ohledem na rozmístění vzduchotechnických jednotek a taktéž byl změněn nestandardní detail vykonzolované markýzy. Průběh montáže odpovídal harmonogramu.

Výrobní objekt pro svařování a tryskání kovů FK Systém areál Lachema

Výrobní hala

Lokace:
Brno Řečkovice

Termín montáže:
říjen 2018 – leden 2019

Investor:
FK Systém – povrchové
úpravy s.r.o.

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Ing. Marek Ballon

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
2 vestavěná patra
90 x 55 m / zhruba
14 000 m²



Stavba velmi náročné výrobní haly, půdorysně s několika vestavky na nevelkém pozemku legendárního areálu Lachemy. Na základě předběžného statického výpočtu jsme konstrukci upravili a tím jsme byli schopni akceptovat ekonomické požadavky investora respektive generálního dodavatele.



Novostavba areálu firmy REAP Investments s.r.o. Hala s administrativou

**Lokace:**

Bystřice nad
Pernštýnem

Termín montáže:

duben – květen 2018

Investor:

REAP Investments s.r.o.

Montáž zajišťoval:

stavbyvedoucí
Vladimír Petrovický

Půdorys /**Půdorysná plocha:**

60 x 60 + nepravidelný
tvar / cca 5 300 m²



Pro našeho velmi významného objednatele jsme dodávali objekt tvořený halou a dvoupodlažní administrativní částí. Stavba probíhala v lokalitě, kde jsme již stavěli několik etap. Stavba proběhla dle plánu.

Rekonstrukce pavilonu „A“ horního areálu Nemocnice České Budějovice

Pavilon nemocnice



Stavba, u které jsme přeprojektovali kompletně zadání z monolitické konstrukce do prefa konstrukce s ohledem na nutnost rychlosti výstavby, zjednodušení projektu, montáže v zimních měsících a v neposlední řadě z ekonomických důvodů. Velmi složitá montáž ve stísněných podmínkách. Stanovený harmonogram byl dodržen dle dohodnutých dílčích termínů po patrech.



Lokace:
České Budějovice

Investor:
Nemocnice České
Budějovice a.s.,
Jihočeský kraj

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
Nepravidelný tvar
44 x 30, 1. podzemní
patro + 3 nadzemní /
1 850 m²

Termín montáže:
leden – březen 2018

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Michal Geletič



Rekonstrukce haly Möbelix

Prodejna nábytku



Lokace:
Praha, Kolbenova

Investor:
TBB s.r.o.

**Půdorys /
Půdorysná plocha:**
53 x 92 m / 4 876 m²

Termín montáže:
listopad 2017 –
únor 2018

Montáž zajišťoval:
stavbyvedoucí
Petr Krejčí



Rekonstrukce spočívala v procesu vestavby do stávající ocelové haly. Součástí dodávky byly sloupy, průvlaky, stropní předepjaté panely a schodišťové šachty. Náročnost představovala nutnost zachovat střešní konstrukci a tudíž omezená světlá výška v objektu, kde docházelo k vestavbě. Zkušební jeřábníci si s tímto problémem ovšem zdárně poradili.



VÝBĚR REFERENCÍ SCHODIŠŤ A BALKÓNŮ

V uplynulém roce jsme dodávali schodišťové prvky, balkóny mimo jiné na tyto projekty:

Obytný soubor Berounské terasy, Beroun

– Dodávka 60 kusů schodišťových ramen

BD AALTO Cibulka, ul. Naskové, Praha 5 – Košíře

– Dodávka 106 kusů schodišťových ramen

RD Na Dubečnici – III. – V. etapa, Roztoky u Prahy – Žalov

– Dodávka 98 kusů balkonových desek, 124 kusů schodišťových ramen, 62 schodišťových podest

Obytný soubor VIVUS Uhřetěves, sekce H, I, J – 4. etapa

– Dodávka 53 kusů schodišťových ramen

Rezidence Veselská, etapa III – objekt 1 a 5, Praha – Letňany

– Dodávka 159 kusů balkonových desek, 51 kusů schodišťových ramen, 25 kusů dvojitých filigránových stěn



Ředitelství společnosti:

Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh
Ústředna: +420 572 419 311
Obchodní oddělení: +420 572 419 360

Info linka: +420 800 138 736
E-mail: info@zpsv.cz
IČO: 463 467 41

Ředitel:

Ing. Tomáš Opletal, MBA
Tel.: +420 602 337 510
E-mail: opletal@zpsv.cz

Produktoví manažeři:

Ing. František Dubský
Tel.: +420 725 975 206
E-mail: dubsky@zpsv.cz

Zdeněk Žabka
Tel.: +420 602 572 523
E-mail: zabka@zpsv.cz

Poptávky, kalkulace:

Jakub Rudolecký
Tel.: +420 469 779 237
E-mail: rudolecky@zpsv.cz

Ing. Petr Klos
Tel.: +420 737 256 812
E-mail: klos@zpsv.cz