



VÝROČNÍ ZPRÁVA **2016**





# 2016

## CERTIFIKÁT



**Hodnocení důvěryhodnosti**

Bisnode má čest potvrdit, že společnost

### ŽPSV a.s.

IČ: 46346741

patří do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice. Společnost splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních dvou let, a proto patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci A jako symbol vysokého ratingového hodnocení.

Ing. David Farský  
Country Manager Bisnode

21. 06. 2016

Datum vystavení



Bisnode Česká republika, a. s. • A Siemensova 2717/4, 155 00 Praha 5 • T +420 274 000 000 • F +420 274 000 100 • E info@bisnode.cz • W www.bisnode.cz

ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE	4
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	8
STATUTÁRNÍ ORGÁNY	9
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	10
ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU A MAJETKU	12
ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH	13
ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI	16
KAPITÁLOVÉ ÚČASTI	18
ZPRÁVA DOZORČÍ RADY	22
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA	23
ZPRÁVA O VZTAZÍCH	32
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	38
ZPRÁVA AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI	39
STANOVISKO DOZORČÍ RADY	42
PŘÍLOHA Č. 1 - ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	45
PŘÍLOHA Č. 2 - KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	85

Výroční správa za rok 2016 je zpracována jako konsolidovaná v souladu se zákonem o Účetnictví č.563/1991 Sb. V platném znění, §22b odst. 2 a obsahuje informace o konsolidačním celku, účetních jednotkách pod společným vlivem a účetních jednotkách přidružených.

# ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

---



Vážení akcionáři, vážení obchodní partneři, dámy a pánové,

dovolte mi, abych Vám předložil výroční zprávu společnosti ŽPSV a.s. za rok 2016. Prostřednictvím této zprávy Vás chceme, tak jako každoročně, informovat, nejenom o podnikatelské činnosti, hospodářských výsledcích a finanční situaci za uplynulý rok 2016, ale také Vám podat základní stručnou informaci o aktuální situaci a cílech a vizích pro rok 2017.

V úvodním slovu k výroční zprávě za rok 2015 jsem psal, že je nezpochybnitelné, že na rok 2016 jsme dobře připraveni, ale k dosažení úspěchu je zapotřebí i dostatečný trh a trocha štěstí. V době, kdy jsem ho psal, jsme již disponovali informací o významném meziročním propadu trhu, na což jsme začali neprodleně reagovat celou řadou operativních opatření.

Rok 2016 byl nakonec rokem, který by nás teoreticky mohl vcelku uspokojovat z hlediska objemu zakázek, nebýt ovšem celé řady různých „ale“, která byla dosti podstatná a komplikující náš život. Tak obrovský meziroční propad trhu, jaký jsme v roce 2016 zažili (pokles na cca 53% roku předchozího), musí nutně znamenat významnou komplikaci pro každou firmu, již se dotkne. Nejinak tomu bylo i v našem případě. Jsme si na druhou stranu vědomi reality, že jsme se vrátili na úroveň trhu, která by mohla představovat, při troše štěstí, jeho jakousi dlouhodobě průměrnou úroveň. Vynucená opatření, kterými jsme museli na tuto novou realitu reagovat, byla rozsáhlá a týkala se, kromě významné redukce počtu pracovníků, také celé řady úprav ve využití výrobních kapacit. Významným faktorem tohoto roku bylo také velmi nerovnoměrné časové rozložení zakázek, což se projevilo v nárazových požadavcích na cash flow, v nutnosti operativně přeorganizovat využití výrobních kapacit, organizovat mimořádné směny, řešit enormní požadavky na skladování hotových výrobků a v celé řadě dalších komplikací. Jsem rád, že mohu konstatovat, že v průběhu tohoto roku se nám podařilo významně navýšit naši angažovanost i v mimoželezniční oblasti – v oblasti výroby a montáží především železobetonových skeletů.

Přes výše uvedené problémy se kolektivu pracovníků Společnosti podařilo splnit úkoly ročního plánu ve všech zásadních ukazatelích. O komplexu ekonomických výsledků roku 2016, na něž jsme opět patřičně hrdí, vypovídá tato výroční zpráva v dalších svých specializovaných částech zcela přesně v neúprosné řeči čísel.

Velkým zklamáním pro nás, na druhou stranu, byla enormní redukce předloženého plánu investic. Vědomi si vysoké odepsanosti, především strojního vybavení, zastaralosti mnoha technologických linek a zařízení, špatného stavu budov a paralelně velmi dobrých ekonomických výsledků z roku 2015 a potřeby zvyšovat konkurenceschopnost firmy, jsme navrhli a očekávali schválení plánu investic alespoň na úrovni ročních odpisů. Realita byla bohužel radikálně odlišná.

Zcela zásadním momentem historického významu bylo rozhodnutí prodat akciový podíl Společnosti ve společnosti OHL ŽS, a.s. Brno. Tento prodej se uskutečnil na základě rozhodnutí majoritního akcionáře v závěru 1. pololetí roku 2016. Od tohoto okamžiku jsme tudíž s OHL ŽS, a.s. pouze sesterskou organizací v rámci holdingu OHL. Také tato finanční operace samozřejmě velmi výrazně ovlivnila celkové roční vykazované výsledky. Jedná se ale o zcela ojedinělý, neopakovatelný vliv na výsledek hospodaření.

Z hlediska konsolidovaného celku, dosáhla skupina ŽPSV a.s. hospodářský výsledek po zdanění, který skončil ziskem 796 340 tis. Kč, z toho 132 283 tis. Kč bylo dosaženo z pokračujících činností a 664 054 tis. Kč bylo dosaženo z ukončené činnosti.

Velmi si osobně vážím toho, že se nám i v tomto roce podařilo udržet kolektiv odborně zdatných, schopných, svědomitých, loajálních pracovníků, kteří jsou tím zásadním potenciálem firmy pro dosahování dalších úspěchů a budování její budoucnosti. Všem jim na tomto místě děkuji za jejich aktivní podíl na úspěších firmy.

Velmi pozitivním zjištěním je poznatek, že jsme byli opět schopni úspěšně reagovat na významnou změnu trhu bez zásadních negativních dopadů. Zatímco v roce 2015 jsme kapacity zdvojnásobili, v roce 2016 jsme je opět úspěšně redukovali na 50% a to vše při slušných ekonomických výsledcích.

Stojíme na prahu roku 2017, který pro nás nezačal zrovna pozitivně. Po několika letech nás opět zima překvapila svými specifiky, s nimiž jsme se museli neradi vyrovnávat. Nepříznivé klimatické podmínky způsobily zpoždování staveb a v důsledku tedy i horší průběžné ekonomické výsledky. Zatímco naše původní poznatky o trhu 2017 ukazovaly na úroveň srovnatelnou s rokem 2016, aktualizované informace od zásadních investorů predikují jeho výrazné zhoršení. Vzhledem k výrazné orientaci firmy na trh železničních staveb patrně nebudeme schopni jeho propad nahradit v ostatním sortimentu. Musíme tudíž počítat s nutností přijímat operativní opatření v reakci na skutečnou úroveň trhu.

Shoda na sociálním programu a mzdovém vývoji a vyjádření společného zájmu dále rozvíjet ve spolupráci firmu je obsahem Kolektivní smlouvy, uzavřené bezkonfliktně mezi zaměstnavatelem a odborovými organizacemi pro rok 2017.

Na závěr mi dovoluje poděkovat Vám všem, vážení spolupracovníci, za Váš seriózní aktivní přístup, za kvalitní, profesionální a obětavé výkony, které jste odváděli a odvádíte ve prospěch společnosti a zároveň vyjádřit mé hluboké přesvědčení, že společně se dokážeme úspěšně vyrovnat i s úkoly roku 2017 a dalších.

Všichni jsme si plně vědomi, že úspěch se může dostavit pouze z dobré spolupráce s obchodními partnery, a proto mi dovoluje ještě upřímně poděkovat všem obchodním partnerům a zákazníkům za jejich důvěru, kterou nám prokazují, za seriózní vztahy, které budou, doufám, i základem naší další oboustranně výhodné a prospěšné spolupráce, na niž se již dnes jistě právem těším.



Ing. Jan SPEVÁK  
generální ředitel





# ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

---

# ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

---

<b>Obchodní firma:</b>	ŽPSV a.s.
<b>IČ:</b>	463 46 741
<b>Sídlo společnosti:</b>	Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh
<b>Spisová značka:</b>	B.744 vedená u rejstříkového soudu v Brně
<b>Datum vzniku:</b>	29. dubna 1992
<b>Právní předpis, na jehož základě byla společnost založena:</b>	Zakladatelská listina podle § 172 obchodního zákoníku
<b>Forma založení:</b>	Notářský zápis ze dne 16. dubna 1992, na dobu neurčitou
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Základní kapitál:</b>	596 310 000 Kč
<b>Předmět podnikání:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- projektová činnost ve výstavbě</li><li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li><li>- obchod s elektřinou</li><li>- provozování dráhy a drážní dopravy</li><li>- montáž a opravy vyhrazených technických zařízení</li><li>- zámečnictví, nástrojářství</li><li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li><li>- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny</li><li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li></ul>

## Kontakt:

telefon:	572 419 311
fax:	572 419 366
infolinka:	800 138 736
e-mail:	info@zpsv.cz
datová schránka:	a3gg7kk
web:	<a href="http://www.zpsv.cz">http://www.zpsv.cz</a>



## PŘEDSTAVENSTVO AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2016

**Předseda představenstva:** José Emilio Pont Pérez

**Místopředseda představenstva:** Ing. Jan Spevák

**Člen představenstva:** Ing. Tomáš Ženatý

### ZPŮSOB JEDNÁNÍ:

Společnost zastupuje buďto předseda představenstva samostatně, nebo vždy dva členové představenstva společně.

## DOZORČÍ RADA K 31.12.2016

**Předseda dozorčí rady:** Ignacio Botella Rodríguez

**Člen dozorčí rady:** Ignacio Martinez Esteban

**Člen dozorčí rady:** Arturo Agulló Jaramillo

**Člen dozorčí rady:** Ing. Vlastimil Štefánek

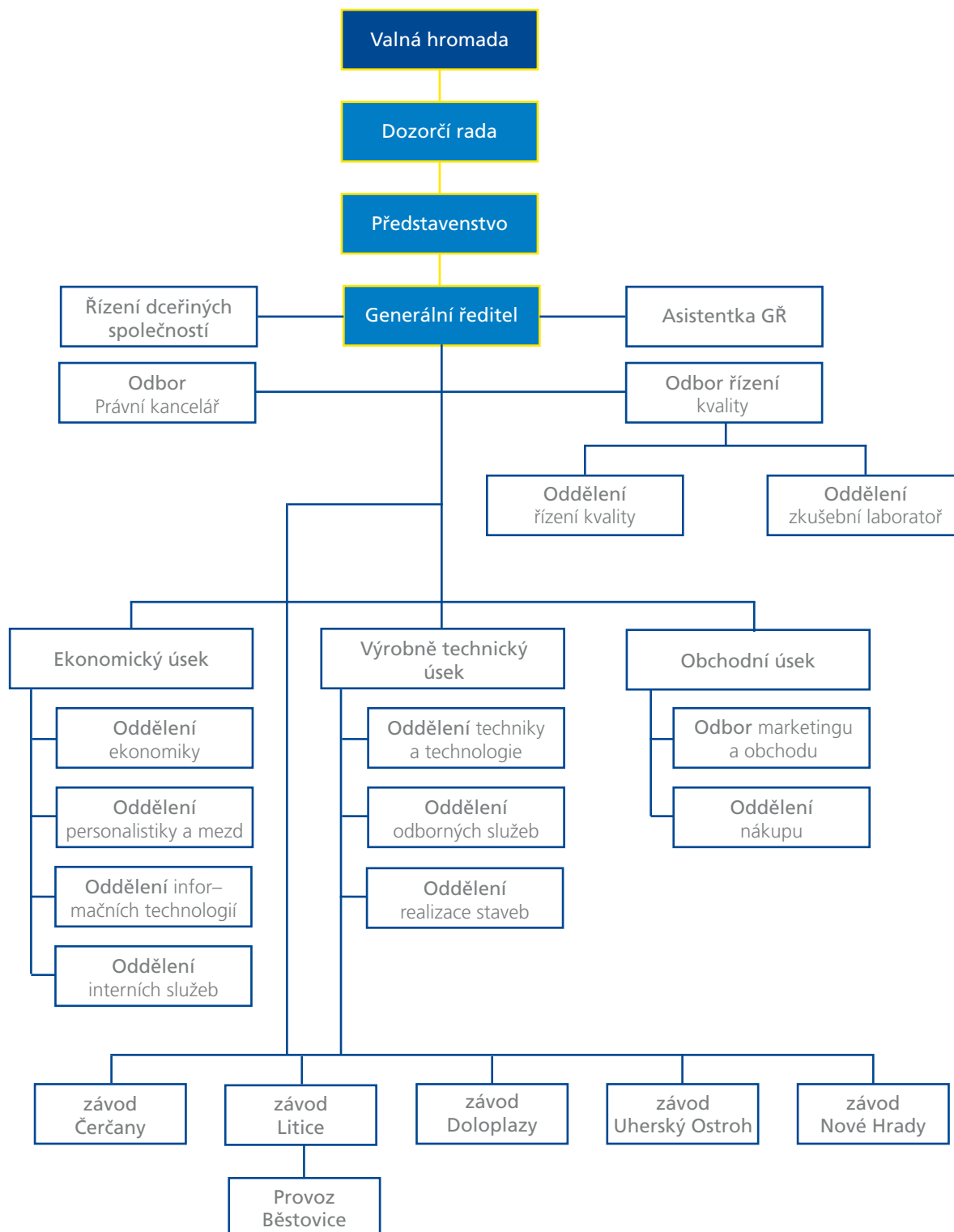
**Člen dozorčí rady:** Ing. Jindřich Vlč

### PROHLÁŠENÍ:

- členové představenstva a dozorčí rady nebyli odsouzeni za podvodné trestné činy a nebyli členy orgánů společností, na jejichž majetek byl prohlášen konkurz ani nebyl insolvenční návrh podaný proti této společnosti zamítnut pro nedostatek majetku a rovněž vůči nim nebylo vzneseno žádné úřední veřejné obvinění nebo sankce, nebyli soudně zbaveni způsobilosti k výkonu funkce člena správních, řídicích nebo dozorčích orgánů, a to minimálně za posledních pět let
- nebyly žádné střety zájmů mezi povinnostmi těchto osob ke Společnosti a jejich soukromými zájmy nebo jinými povinnostmi

# ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI k 31. 12. 2016



# ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

---

Organizační struktura společnosti ŽPSV a.s. (dále jen "Společnost") je ve dvoustupňové podobě. První stupeň představuje ředitelství akciové společnosti, druhý stupeň tvoří závody.

## ŘEDITELSTVÍ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI:

Ředitelství Společnosti sídlí v Uherském Ostrohu na adrese jejího sídla a je tvůrcem základní strategie Společnosti, stanovuje hlavní výrobní program, rozhoduje o investicích, vypracovává metodiku pro všechny hlavní činnosti, řídí a kontroluje podřízené závody. Odborné organizační útvary ředitelství Společnosti zajišťují veškeré odborné, podpůrné a servisní činnosti Společnosti.

### Vedení Společnosti k 31. 12. 2016:

generální ředitel	Ing. Jan Spevák
ekonomický ředitel	Ing. Vlastimil Štefánek
výrobně technický ředitel	Josef Karliak
obchodní ředitel	Ing. Tomáš Opletal, MBA

### Ředitelství Společnosti – struktura k 31.12.2016:

Druhý stupeň Společnosti je tvořen pěti závody





# ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

## ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Zapsaný základní kapitál v hodnotě 596 310 tis. Kč je tvořen 596 310 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč. Celý základní kapitál je splacen a od vzniku akciové společnosti nedošlo ke změně ve výši základního kapitálu ani v počtu akcií, do nichž je rozložen.

## ÚDAJE O PODNIKÁNÍ

V roce 2016 nedošlo k přerušení podnikání. Společnost nemá organizační složku v zahraničí, po datu účetní uzávěrky nedošlo k žádným následným událostem, které by měly významný vliv na hospodaření Společnosti.

## ÚDAJE O MAJETKU ŽPSV a.s.

Rok	2015	2016
Vlastní kapitál (v tis. Kč)	1 610 045	1 126 002

Za zmiňované období Společnost dostala všem závazkům.

Rok	2015	2016
Zisk za běžné období - v tis. Kč	256 907	1 656 745
Zisk připadající na 1 akcii (v Kč)	430,83	2 778,33
Dividenda vyplacená na 1 akcii před zdaněním (v Kč)	0	1 691,50
Záloha na dividendu vyplacená na 1 akcii před zdaněním (v Kč)	0	1 899,50

## SOUDNÍ, SPRÁVNÍ A ROZHODČÍ ŘÍZENÍ

Společnost nebyla během posledních dvou účetních období účastníkem soudních, správních nebo rozhodčích řízení, které by mohly mít významný vliv na finanční situaci emitenta.

## POPIS PRÁV VYPLÝVAJÍCÍCH Z AKCIE

### ustanovení čl. 10 stanov Společnosti

- 10.1 Akcionář je oprávněn účastnit se Valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání Valné hromady, a uplatňovat návrhy a protinávrhy.
- 10.2 Akcionář má právo na podíl ze zisku Společnosti (dividendu), který Valná hromada podle výsledků hospodaření určila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho Akcií k jmenovité hodnotě Akcií všech Akcionářů. Dividenda je splatná do tří (3) měsíců ode dne, kdy bylo přijato usnesení Valné hromady o rozdělení zisku, neurčí-li Valná hromada v tomto usnesení jinou lhůtu splatnosti.
- 10.3 Rozhodný den pro uplatnění práva na dividendu je shodný s rozhodným dnem pro účast na Valné hromadě, která rozhodne o výplatě dividendy.
- 10.4 Po zrušení společnosti s likvidací má Akcionář právo na podíl na likvidačním zůstatku.

## ÚDAJE O CENNÉM PAPÍRU

### • Druh, forma a podoba cenného papíru:

Cenný papír je vydán jako akcie kmenová, ve formě cenného papíru na jméno v podobě zaknihovaného cenného papíru, který je evidován Centrálním depozitářem cenných papírů (CDCP).

• **ISIN:** CZ 0008202959

### • Celkový objem emise a jmenovitá hodnota cenného papíru:

Bylo vydáno 596 310 ks akcií se jmenovitou hodnotou jedné akcie 1 000,- Kč.

### • Počet akcií umístěných mezi veřejností:

Všechny vydané akcie jsou veřejně obchodovatelné a připadá na ně stoprocentní podíl základního kapitálu Společnosti.

### • Způsob převodu cenných papírů, omezení převoditelnosti cenného papíru, předkupní a výměnná práva:

Převoditelnost není omezena, předkupní a výměnná práva nejsou stanovena

### • Instituce, prostřednictvím níž si mohou majitelé cenných papírů uplatnit svá majetková práva spojená s cennými papíry:

Společnost, v souladu s ustanovením § 348, odst. 3. ZOK, vyplácí podíl na zisku na své náklady a nebezpečí pouze bezhotovostním převodem na účet akcionáře uvedený v seznamu akcionářů, tedy na účtu akcionáře v evidenci CDCP.

### • Veřejné trhy, na nichž je cenný papír přijat k obchodování:

Cenný papír je obchodován na volném trhu RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

### • Možnosti zaměstnanců účastnit se na základním kapitálu. Prioritní a zaměstnanecké akcie:

Zaměstnanecké ani prioritní akcie nebyly vydány. Zaměstnanci nepožívají žádných výhod ani se na ně nevztahují žádná omezení nabývat akcie na veřejném trhu.

## PŘEHLED AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI k 31. 12. 2016

Vlastník	IČ	Počet akcií	Podíl na zákl. kapitálu
OHL Central Europe, a.s. Praha	26420341	576 219	96,63 %
Ostatní (s podílem pod 5 %)		20 091	3,37 %
<b>CELKEM</b>		<b>596 310</b>	<b>100,00 %</b>

## STRUKTURA AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI

k 31. 12. 2016	Počet osob	Počet CP	Procentuální podíl
Právníkové osoby	9	580 157	97,29 %
Fyzické osoby	313	16 153	2,71 %
<b>Celkem</b>	<b>322</b>	<b>596 310</b>	<b>100,00 %</b>





# ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

---

# ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

---

## ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

### KOLEJOVÉ DOPRAVNÍ STAVBY

#### a) Železniční a tramvajové pražce vč. podpěr a pražců pro pevnou jízdní dráhu

V roce 2016 bylo na železniční stavby (včetně dodávek pro dopravní podniky) v ČR a zahraničí dodáno pražců všech typů v celkové hodnotě 612 716 tis. Kč.

Výše uvedené pražce byly dodány především na tyto železniční koridorové i nekoridorové stavby: Golčův Jeníkov – Vlkaneč, Hradec králové – Jaroměř, Česká Lípa modernizace žst., Letohrad – Ústí nad Orlicí, Nymburk – Mladá Boleslav, Opava východ – Olomouc, Ostrov nad Oslavou – Žďár nad Sázavou, Plzeň uzel, Šlapanice – Blažovice, Ústí nad Labem – Střekov - Děčín.

Pražce pro městskou hromadnou dopravu byly dodávány zejména pro Dopravní podnik hl. města Prahy a DP města Brna a Ostravy - zde byl výrazný pokles dodávek vzhledem k omezenému počtu vyhlášených oprav a rekonstrukcí tramvajových tratí.

#### b) Výhybkové pražce

V roce 2016 bylo dodáno výhybkových pražců v celkové hodnotě 97 026 tis. Kč. Dominantní část směřovala pro český a slovenský trh. Část dodávek směřovala do Srbska, pro našeho zahraničního partnera, který vyrábí výhybkové konstrukce a exportuje je dále do 3. zemí.

#### c) Ostatní DVB pro kolejové dopravní stavby

V roce 2016 se nejvýznamnějšími zakázkami staly dodávky nástupišť, železničních přístřešků, dále pak příkopových a melioračních tvárnic, odvodňovacích žlabů všech typů nebo přejezdových konstrukcí. I zde byl, ve srovnání s rokem 2015, zaznamenán pokles, který vznikl snížením počtu železničních dopravních staveb.

### POZEMNÍ STAVITELSTVÍ

Za rok 2016 bylo zrealizováno úsekem staveb a výrobními závody v Čerčanech a Liticích nad Orlicí 257 zakázek v celkové ceně cca 452 mil. Kč. Zejména ve II. pololetí 2016 se projevil neobvyklý přetlak v zakázkách, což zvýšilo výstupní ceny a zlepšilo rentabilitu zakázek. Společnost se zařadila svými výkony mezi největší a stabilní partnery na trhu.

V rámci zakázkové výroby a montáží byly v roce 2016 za významné zakázky považovány např. akce Mobilix Brno / Zlín (Berger Bohemia), Kovona Č. Těšín (IMOS OVA), Nemocnice J. Hradec (OHL), Vozovna Kobylisy (OHL), Lasselsberger Chlumčany (Metrostav), Kaufland Pezinok (Metrostav), výstavba prodejny Lidlu ČR, OAC – Plzeň (JTA), Bioveta Ivanovice (PS Brno), Sigmplast (Syner), Schaltag (PSJ), Cooper Bystřice (PKS Stavby), Ahold HK (BAK) aj..

### SILNIČNÍ DOPRAVNÍ STAVBY, MOSTNÍ KONSTRUKCE, PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

Za rok 2016 dosáhla Společnost obratu u těchto 3 produktových skupin cca 110 mil. Kč. V rámci těchto segmentů se již tradičně dodávaly silniční váhy, mostní nosníky a klenbové mosty nebo také zádržné systémy a protihlukové stěny. Dodávky byly mnohdy realizovány včetně montáže.

Společnost opět potvrdila, že v tomto portfoliu staveb se řadí ke stabilním dodavatelům na trhu. Mezi nejvýznamnější zakázky v roce 2016 patřily zejména dodávky mostních nosníků, zádržných systémů a PHS na dálnici D1 a D3, kde investorem je ŘSD, příp. na stavby v působnosti krajů a měst. Zajímavostí byla dodávka předpínaných deskových nosníků na železniční stavbu žst. Č. Lípa (Skanska). Dále byl nově připravován segment rámových propustků s cílem jejich prodeje v roce 2017.

### INŽENÝRSKÉ STAVBY

Objem tržeb v rámci této produktové skupiny činil cca 61 mil. Kč. Byly realizovány zejména dodávky patkových trub, příkopových a melioračních tvárnic, odvodňovacích žlabů všech typů. Dodávky směřovaly zejména na kolejové dopravní stavby. Společnost se v roce 2016 zaměřila na vývoj retenčních nádrží a jímeč. Tyto produkty budou určeny v roce 2017 k prodeji.

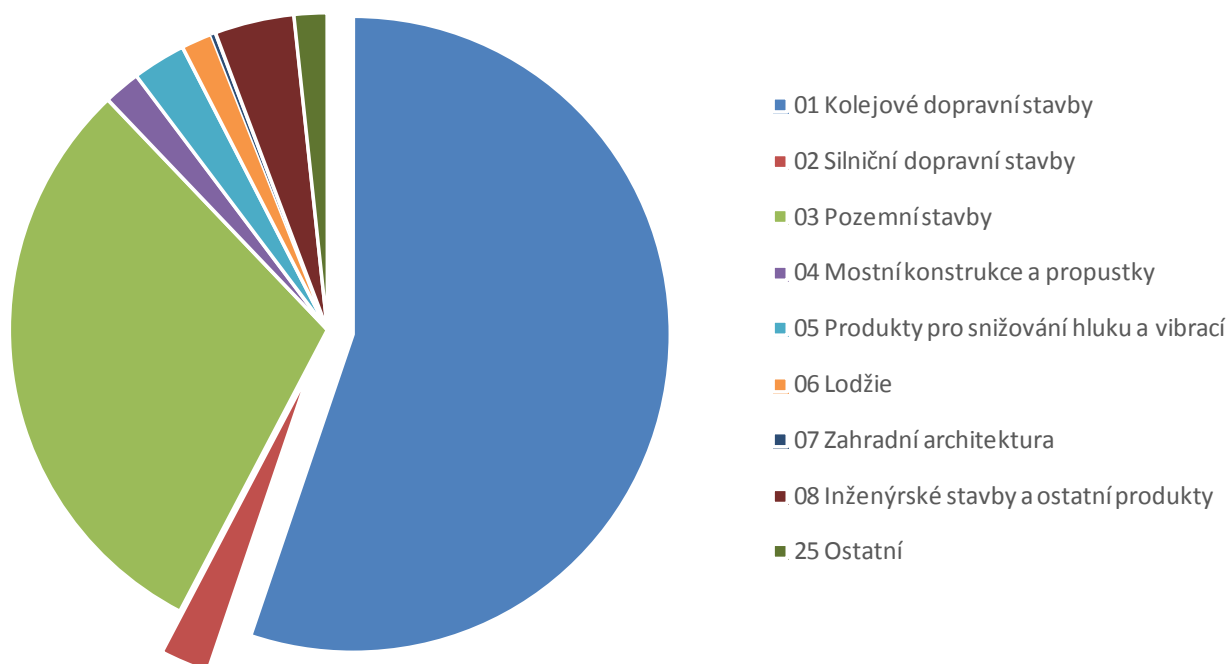
### LODŽIE, ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA A OSTATNÍ PRODEJ

V oblasti lodžii dodávaných zejména na revitalizaci panelových domů se Společnost řadila mezi největší dodavatele u tohoto typu staveb v ČR a SR. Objem tržeb dosáhl téměř 24 mil. Kč. Neuspokojivý stav zůstává u prodeje produktů pro zahradní architekturu

# ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

(např. zámková dlažby, obrubníky), kde ceny výrobků na trhu jsou stále vlivem silné konkurence velmi nízké. Tento segment zaznamenal v roce 2016 také fúzi konkurenčních společností (fy Brož a Diton), což dle našeho názoru je vyústěním tvrdého konkurenčního boje a potvrzuje mnohdy nesmyslnost prodejních cen. Dále byl realizován prodej transportbetonu, materiálu apod. Celková výše těchto prodejů (lodžie, zahradní architektura a ostatní) činila 72 mil. Kč.

## Přehled tržeb produktových skupin za r. 2016



## ZAHRANIČNÍ OBCHOD

Výsledný objem vývozu výrobků a služeb v roce 2016 činil 2 402,9 tis. EUR. Dodávky byly realizovány zejména pro železniční stavby ve Slovenské republice a také vývozem výhybkových sad do Srbska a prefabrikátů pro pozemní a silniční stavby do dalších států Evropské unie.

### Podíly vývozu do jednotlivých zemí

Slovenská republika	1 726,06 tis. EUR	71,83 %
Srbsko	436,41 tis. EUR	18,16 %
Bulharsko	125,73 tis. EUR	5,23 %
Polsko	84,88 tis. EUR	3,53 %
Finsko	29,80 tis. EUR	1,24 %
Belgie	0,11 tis. EUR	0,01 %



# ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

## NEJVÝZNAMNĚJŠÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

### OHL ŽS, a.s., IČ : 46342796

K 30. 6. 2016 bylo rozhodnuto majoritním akcionářem o prodeji akciového podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s. Od tohoto okamžiku jsme tudíž s OHL ŽS, a.s. pouze sesterskou organizací v rámci holdingu OHL. Akciový podíl zakoupila společnost OHL Central Europe a.s. a stala se tak přímým vlastníkem 96,54% ve společnosti OHL ŽS, a.s. Prodej akciového podílu byl realizován se ziskem 1 628 845 tis. Kč, zároveň se však do konsolidačního celku promítla ztráta vyřazené skupiny za prvních šest měsíců roku 2016 ve výši 964 791 tis. Kč. Celkově tedy byl z ukončených činností realizován zisk ve výši 664 054 tis. Kč.

### ŽPSV a.s. Čaña, IČ : 31712975

Sídlo:	Čaña, Slovenská republika
Předmět podnikání:	výroba betonových výrobků, prefabrikátů a konstrukcí pro stavební účely
Upsaný základní kapitál:	3 564 tis. EUR
Podíl na základním kapitálu osoby:	58,94 %
Zisk po zdanění v r. 2016:	+ 84 tis. EUR

Této společnosti se v roce 2016 díky aktuálně serióznímu rozsahu prováděných železničních staveb podařilo dosáhnout velmi dobrých výsledků. K jejich dosažení výrazně přispěl systém přijatých úsporných opatření uvnitř společnosti a významné rozšíření portfolia stávajícího sortimentu výrobků. V r. 2016 jsme také obdrželi od této dceřiné společnosti dividendy ve výši 752 tis. Kč.

### ŽPSV LTD, IČ : 104561156

Sídlo:	Varna, Republika Bulharsko
Předmět podnikání:	výroba železobetonových konstrukcí a výrobků
Upsaný základní kapitál:	3 525 tis. BGN
Podíl na základním kapitálu osoby:	100 %
Zisk po zdanění v r. 2016:	- 3 641 tis. BGN

Dosažená ztráta za rok 2016 je způsobena absolutním nedostatkem zakázek na bulharském trhu, z větší části se však podílí ztrátami ze snížení hodnoty majetku, která byla v roce 2016 vykázána na základě provedené analýzy znehodnocení majetku této dceřiné společnosti.







# ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY

---

## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

---

# ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY

---

## ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY ŽPSV A.S. V ROCE 2016

**Dozorčí rada obchodní společnosti ŽPSV a.s. pracovala v roce 2016 ve složení:**

Ignacio Botella Rodríguez	- předseda
Ignacio Martínez Esteban	- člen
Arturo Agulló Jaramillo	- člen
Jindřich Vlč	- člen
Jan Komárek	- člen
Vlastimil Štefánek	- člen

Valná hromada dne 20.10.2016 změnou Stanov snížila počet členů Dozorčí rady na pět a v této souvislosti odvolala z členství v Dozorčí radě pana Jana Komárka.

Dozorčí rada na svých jednáních zajišťovala úkoly, které jí příslušely podle ustanovení zákona o obchodních korporacích a Stanov ŽPSV a.s.

Dozorčí rada se v roce 2016 sešla na svých zasedáních ve dnech 10.5., 14.9. a 19.12.2016; kromě toho projednala potřebné podklady hlasováním per rollam dne 16.5., 30.6., 30.8. a 6.10.2016. Z každého jednání dozorčí rady byl sepsán zápis, podepsaný příslušným či pověřeným členem Dozorčí rady.

Na zasedání dozorčí rady byli pravidelně přizváni členové představenstva. Dozorčí rada byla na všech zasedáních usnášeníschopná.

Na svých zasedáních dozorčí rada projednávala zejména tyto oblasti:

- hospodářský plán a investiční záměry,
- výsledky hospodaření Společnosti za příslušná období,
- finanční situaci Společnosti,
- povinné materiály pro valné hromady, konané v roce 2016 - zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, řádnou, konsolidovanou a mezitímní účetní závěrku, zprávy auditora k účetním závěrkám, zprávě o vztazích a výroční zprávě, zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti za rok 2016 a jeho návrhy na rozdělení zisku za rok 2015, nerozděleného zisku minulých účetních období a na výplatu zálohy na podíl na zisku za rok 2016,
- prodej majetkového podílu v dceřiné společnosti v rámci skupiny OHL,
- poskytnutí zápůjček zaměstnancům a společností v rámci skupiny OHL,
- odvolání a volbu člena představenstva, a
- návrh na změnu Stanov Společnosti.

Ke svým zasedáním využívala dozorčí rada základní dokumenty o hospodaření Společnosti předkládané představenstvem a vedením Společnosti, zejména podnikatelský plán, účetní závěrky, návrhy na rozdělení zisku a zálohy na podíl na zisku, zprávy auditora, zprávu o vztazích, atd.

Dozorčí rada konstatuje, že byly pro její činnost ze strany představenstva a vedení Společnosti poskytnuty potřebné informace a podklady pro projednávané záležitosti a že při své řídicí a kontrolní činnosti v roce 2016 neshledala žádné významné nedostatky v činnosti Společnosti.

Ignacio Botella Rodríguez, v.r.  
předseda dozorčí rady

## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI ZA ROK 2016

Akcie Společnosti jsou veřejně obchodovatelným cenným papírem. Základní kapitál Společnosti nebyl poslední valnou hromadou v roce 2016 změněn a zůstává ve výši 596 310 000 Kč. Podrobné informace o stavu majetku Společnosti včetně majetkových účastí v dalších obchodních společnostech jsou obsahem výroční zprávy.

Společnost pronajímá část vlastního majetku a současně za úplatu užívá majetek, který je ve vlastnictví cizích subjektů. Seznam tohoto pronajímaného a pronajatého majetku je přílohou této zprávy. Veškeré nájemní vztahy jsou ošetřeny řádnými smlouvami a výše nájemného odpovídá podmínkám nájmu a obvyklým cenám platným v příslušné lokalitě. V průběhu roku 2016 nedošlo k uzavření žádných nájemních smluv, z nichž by pro Společnost vyplývaly významné závazky. Na základě notářského zápisu NZ 554/2015, N588/2015 ze dne 28.7.2015 je zřízeno zástavní právo ke karuselové výrobní lince na výrobu železničních předpjatých betonových pražců pro vysokorychlostní železniční tratě, se všemi součástmi a příslušenstvím a k mostovému jeřábu, sériové číslo 110-027979 a portálovému jeřábu, výrobní číslo 216850030, se všemi součástmi a příslušenstvím, čímž jsou zajištěny dluhy až do výše 130 000 000 Kč dle smlouvy o úvěru reg. č. 08515001631 ze dne 26. 6. 2015 mezi GE Money Bank a.s. a ŽPSV a.s. Žádný další majetek Společnosti není předmětem zástavy ani vinkulace ve prospěch jiné právnické či fyzické osoby.

Inventarizace majetku a závazků Společnosti byla provedena v zákonem stanovených termínech za namátkového dozoru auditora.

Na základě výše uvedených skutečností a dalších závěrečných dokumentů roku 2016 a rovněž na základě externích kontrol provedených v průběhu roku oprávněnými státními orgány a institucemi lze konstatovat, že majetek Společnosti byl v průběhu roku 2016 spravován zodpovědně a hospodárně.

### Podnikatelská činnost Společnosti

Rok 2016 byl rokem, kdy se stavební trh svou velikostí po hektickém roce 2015 opět vrátil k úrovni cca dlouhodobého průměru. Nebylo jednoduché snížit výrobní kapacity, uzpůsobit počet zaměstnanců, upravit režim jednotlivých závodů a celkově proporcionálně opět přizpůsobit firmu této nové velikosti trhu. S uspokojením můžeme konstatovat, že toto se podařilo zajistit bez jakýchkoliv významných negativních dopadů a v těchto nových podmínkách se Společnost opět úspěšně vypořádala s úkoly ročního ekonomického plánu. Podařilo se beze zbytku vyhovět požadavkům obchodních partnerů, i když tyto byly v průběhu roku rozloženy velmi nerovnoměrně, což přinášelo mnoho komplikací do operativního řízení Společnosti.

Významným momentem v životě Společnosti byl prodej akciového podílu v OHL ŽS, a.s. společnosti OHL Central Europe, a.s., který se uskutečnil v závěru prvního pololetí 2016. Finanční částka inkasovaná za tuto transakci byla následně použita na základě rozhodnutí Valné hromady k výplatě dividend.

Bohužel nepříjemným faktorem tohoto roku byly zásadní škrty majoritního akcionáře v navrhovaném plánu investic, což v důsledku znamená další zastarávání základních prostředků Společnosti s negativním dopadem do její konkurenceschopnosti.

Zatímco v závěru roku bylo avizováno, že trh železničních staveb ČR v roce 2017 bude z hlediska počtu požadovaných pražců a ostatních prefabrikátů naprosto srovnatelný s trhem roku 2016, nekompromisně negativně nás na počátku roku 2017 z tohoto snu vyvedly jeho razantní změny, kdy pokles naší produkce pro železniční stavby ČR oproti původním predikcím dosahuje cca 40 %.

Role managementu Společnosti je ale i tuto situaci zvládnout a zareagovat na ni příslušnými účinnými opatřeními, která jsou aktuálně k tomuto cíli připravována.

### Řízení Společnosti

V roce 2016 nedošlo k žádné zásadní změně ve formě a způsobu řízení Společnosti.

Organizační struktura Společnosti je nadále jasně definována příslušnou interní dokumentací. Tato dokumentace je jednou z trvalých a hlavních složek integrovaného systému managementu, který je ve firmě uplatňován a certifikován, a jako taková podléhá průběžně aktualizaci a trvalé kontrole jak interní, tak externí.

Aplikovaný řídicí proces je principiálně dvoustupňový na stupních ředitelství Společnosti a závod. Přestože Společnost je regionálně významně diverzifikována, na všech úrovních je uplatňována účinná metoda nejkratších a neefektivnějších informačních cest s účinným využitím rozsáhlého počítačového informačního systému.

V průběhu roku 2016 došlo jako každoročně v rámci řízení Společnosti k několika drobným dílčím úpravám organizační struktury a systemizace na obou stupních řízení. Tyto byly vynuceny aktuálními potřebami s cílem dosáhnout vyšší efektivity řízení.

# ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

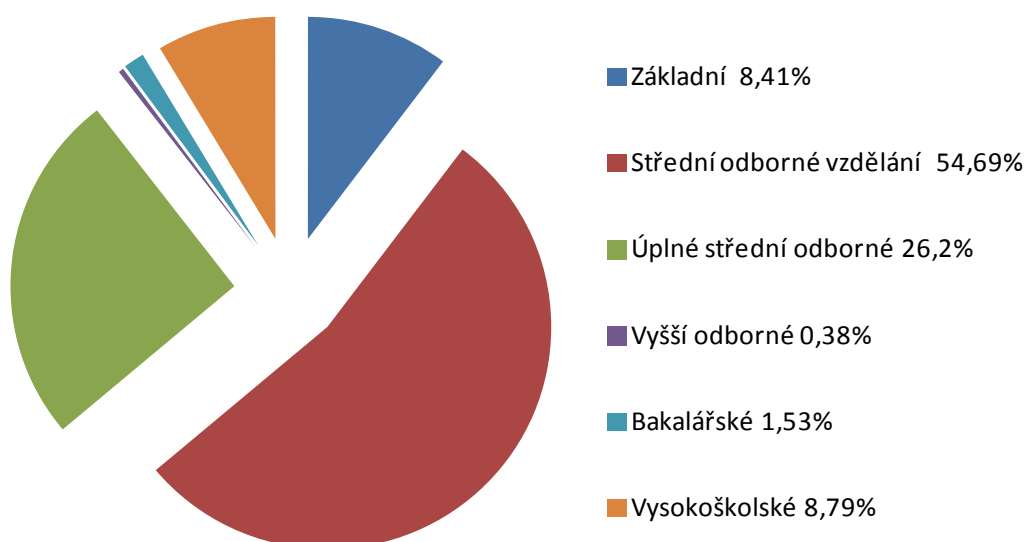
## Lidské zdroje

Společnost za rok 2016 dosáhla průměrného přepočteného stavu 538 zaměstnanců, což oproti předchozímu mimořádnému roku 2015 znamenalo snížení počtu zaměstnanců o 262. Skutečná dosažená průměrná mzda dosáhla výše 25.619 Kč oproti předchozímu roku, kdy dosáhla výše 27.059 Kč.

Pro rok 2016 bylo dosaženo dohody při kolektivním vyjednávání, byly zachovány všechny benefity, poskytované ze sociálního fondu. Zaměstnavatel poskytl zaměstnancům nad zákonný nárok dovolené další den až několik dnů dovolené za podmínek uvedených v PKS.

Cílem systému řízení lidských zdrojů ve Společnosti je rozvoj lidského kapitálu a zachování sociální stability. Velkou pozornost věnujeme bezpečnosti a zdraví zaměstnanců. Zaměřujeme se také na vzdělávací aktivity všech kategorií zaměstnanců od vrcholového managementu až po vzdělávání řadových zaměstnanců. Společnost usiluje o stále se zvyšující odbornou znalost svých zaměstnanců a posílení týmové spolupráce. Jsme přesvědčeni, že vysoká odbornost a týmová spolupráce zaměstnanců je jedním ze základních předpokladů pro dosahování stanovených cílů Společnosti a její se vyvíjející budoucnost.

## Vzdělanostní struktura Společnosti v roce 2016



## Obchodní činnost

V roce 2016 naše Společnost zaznamenala významný propad objemu tržeb ve srovnání s rokem předchozím, a to přibližně o 40 %. Za tímto poklesem stály především nižší investiční výdaje do kolejové dopravní infrastruktury, což mělo negativní dopad na dění a výsledky hospodaření naší Společnosti. Naopak další meziroční nárůst tržeb zaznamenal segment pozemního stavitelství. Ostatní produktové skupiny byly z hlediska objemu tržeb víceméně na stejné úrovni jako v r. 2015.

Ceny obecně ve stavebnictví nedoznaly v roce 2016 žádných výrazně pozitivních změn. Nicméně ve II. pololetí 2016, díky neobvyklému přetlaku na trhu prefabrikace v pozemním stavitelství, se zvýšily ceny těchto výrobků cca o 10-15 %. Vidíme to jako částečné narovnání cen a kompenzaci za předcházející roky za nesmyslně nízkou cenou na trhu právě v tomto segmentu.

Z hlediska zahraničních dodávek se dařilo udržet naše stávající stabilní partnery. Naše dodávky směřovaly např. na Slovensko, do Srbska či Slovinska. Jednalo se buďto o přímý export nebo o re-export přes naše obchodní partnery.

V daném roce se nevyskytoval žádný významný obchodní partner, který by se dostal do platební neschopnosti. Lze tedy konstatovat, že platební morálka našich obchodních partnerů byla na dobré úrovni.

Obecně je pro rok 2017 predikován v České republice přibližně stejný objem investic do železniční dopravní infrastruktury jako v roce 2016. Nicméně z hlediska objemu příčných pražců očekáváme pokles až o 40 % ve srovnání s rokem předchozím. Pokud

se tato negativní predikce potvrdí, bude Společnost nucena reagovat úspornými opatřeními v podobě redukce nákladů. V oblasti našeho dalšího významného segmentu, Pozemních staveb, očekáváme spíše obdobný objem tržeb jako v roce předchozím. Očekáváme však, že se ceny v roce 2017 udrží na stejné výši jako ve II. pol. 2016. U ostatních významnějších produktových skupin očekáváme spíše nárůst objemu tržeb v souvislosti s pozitivní strukturou investic do silniční infrastruktury (svodidla, mostní konstrukce, protihluková opatření). V oblasti zahraničních zakázek předpokládáme nárůst objemu výkonů, kdy primárním cílem bude udržet stávající obchodní partnery a případně najít zakázky na nových trzích.

## Vývoj nových výrobků a technologií, inovace stávajícího sortimentu

Společnost si je plně vědoma nutnosti dále rozvíjet svou výrobní základnu, přicházet s inovovanými a novými výrobky, aplikovat nové technologie a obecně dále zvyšovat svou technickou a technologickou úroveň. Jednou z cest k tomuto cíli je vlastní i koope- rovaný vývoj, který je nedílnou trvalou součástí činnosti Společnosti.

### Díličí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE INOVACE PRAŽCE B03R a B03-DP01R**

Úprava spočívá v nastavení základního rozchodu koleje na hodnotu 1445 mm při úklonu úložné plochy 1:40 pro pražce určené do tratí ČD a 1:20 pro pražce určené pro dopravní podniky a Metro. Tato úprava umožňuje regulaci rozchodu ve velkých hodnotách při použití základní regulační řady úhlových vodičích vložek systému W14.

### Díličí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE INOVACE PRAŽCE B03R -PRAŽEC B03RM**

Jedná se o podobnou úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnici S49.

Úprava spočívá v nastavení základního rozchodu koleje na hodnotu 1445 mm při úklonu úložné plochy 1:20 pro pražce určené pro Metro.

### Díličí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC BV08Z**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného mezivýhybkového pražce BV08 pro ČD.

Úprava spočívá ve změně úklonu úložné plochy na hodnotu 1:40 při použití upevnění Vossloh W14T a přípravě dalšího uzlu pro uchycení ztužujících kolejnic opět systémem upevnění Vossloh W14T.

Pražec je určen do přechodových oblastí PJD, mostních konstrukcí a všude tak, kde se požaduje zvýšená tuhost kolejového roštu. Jsou zpracovány varianty pro kolejnici UIC 60 (**BV08Z1**) a S49 (**BV08Z2**).

### Díličí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC B03 DP01 s pojistným úhelníkem**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnici S49 a úklonem 1:20. Úprava spočívá ve zhotovení pomocné úložné plochy pro navržený ocelový profil „L“ (snižuje nebezpečí pohybu tramvaje mimo trať při jejím vykolejení především na mostech).

### Díličí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC B03 DP01 s pojistnou kolejnici**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnici 49E1 a úklonem 1:20. Úprava spočívá ve zhotovení pomocné úložné plochy pro upevnění kolejnici 49E1 (snižuje nebezpečí pohybu tramvaje mimo trať při jejím vykolejení).

## **INOVACE PŘEJEZDOVÉ KONSTRUKCE ÚRTŘ**

Byla provedena tvarová úprava vnitřní bokovnice pro přejezdové konstrukce ÚRTŘ, která oproti původní již nemá výčnělek zasahující do volného prostoru žlábků.

## **INOVACE NÁSTUPIŠTNÍ HRANY H130**

Byl proveden návrh inovace nástupištní hrany H130, který spočíval v zavedení integrovaného pryžového těsnění do spár mezi prvky H130. Tyto inovované prvky po osazení do tělesa nástupiště nemají volnou spáru a zabraňují možnému průniku materiálu tělesa nástupiště do prostoru kolejíště.

## **INOVACE ODVODŇOVACÍHO ŽLABU S MŘÍŽÍ**

Inovace odvodňovacího žlabu s mříží proběhla úpravou stávajícího tvaru, přizpůsobením na nový typ plastové mříže M 551D.

## **INOVACE SILNIČNÍCH PANELŮ**

Inovace silničních panelů počítala v provedení nového vyztužení na základě statického výpočtu v souladu s Eurokódy u vybraných typů a sjednocení tvaru těchto typů silničních panelů se zavedením manipulačních pouzder s kulovou hlavou.



# ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

---

## **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1501 Nízká protihluková clona SILENT**

V roce 2015 byly technicky zpracovány požadavky na rozšíření stávajícího sortimentu (NPC BRENS BARRIER - určeno pro železnici) nízkých protihlukových clon i pro tramvajové trati. Byly navrženy 3 varianty nízké protihlukové clony. Prvky byly zapsány do rejstříku průmyslových vzorů Společenství (platné v rámci EU). Zkušební úsek by měl být realizován v součinnosti s DP Ostrava v roce 2017.

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1502 Zákrytová deska SILENT**

Zákrytová deska SILENT je určena pro pěší provoz, příp. občasný přejezd motorových vozidel do 3,5t. Tento prvek je také průmyslově chráněn.

Pro testování byl přidělen zkušební úsek Praha-Hloubětín, realizace úspěšně proběhla koncem roku 2016. V 1/2 2017 proběhne měření útlumu hlukových emisí po instalaci zákrytových desek a vyhodnocení celkového přínosu protihlukového opatření.

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1503 Vývoj pohltivých vrstev PHS z drcených frakcí**

V rámci vývojového úkolu je vyhodnocení a zavedení do výroby ekonomicky a také ekologicky výhodnější varianty využití drceného kameniva frakce 2/4 mm. Alternativně také probíhá vývoj využití recyklovaných druhotných surovin. Součástí vývoje pohltivých vrstev je zavedení výroby oboustranných protihlukových stěn inovovanou technologií.

Vývojový úkol: **100005-1502 Zámek stabilní vodící stěny**

Vodící stěny s novým zámkem byly schváleny a zavedeny do výroby.

Vývojový úkol: **100005-1503 Nová svodidla ŽPSV 2015/2016**

Vyvinutá řada svodidel pro úroveň zadržení H4b byla schválena MD a zavedena do výroby.

Vývojový úkol: **100005-1501 Nová svodidlo MPHS 1200**

Vyvinutá řada svodidel byla schválena MD a zavedena do výroby.

Vývojový úkol: **100004-1501 Železobetonové rámy**

Cílem vývojového úkolu je navržení nových typů železobetonových rámu (různých velikostí a průměrů), které rozšíří stávající nabídku.

Vývojový úkol: **100007-1601 Prefabrikáty pro vodo hospodářské stavby - Nádrže pro jímání a retenci**

Vyvinuto řešení retenčních nádrží formou spínání. Jedná se o 3 ucelené řady - U210, U240, U280.

## **Projekt OSEEB (Optimalizovaný subtilní skelet pro energeticky efektivní výstavbu budov)**

„Optimalizovaný subtilní skelet pro energeticky efektivní výstavbu budov“. Byly dále optimalizovány vysokohodnotné betony pro výrobu jednotlivých typů prvků - sloupů, průvlaků a předpjatých stropních panelů a to zejména s cílem zlepšení zpracovatelnosti. V závodě Čerčany a Litice byly vyrobeny prvky pro dvoupodlažní skelet, který byl postaven v areálu centra UCEEB. Pokračovaly zkoušky únosnosti stropních dílců a proběhly i zatěžovací zkoušky skeletu a to i ve stavu příčného předpětí. Byl vytvořen program pro návrh skeletu. Projekt byl ukončen k 31. 12. 2016 – v souladu se zadáním.

## **Projekt FEED**

Flexibilní stavební systém na bázi dřeva a vysokohodnotného betonu pro energeticky efektivní bytové domy. Projekt je pokračováním projektu OSEEB, spoluúčastníkem jsou RD Rýmařov (příjemce) a ČVUT v Praze (další účastník). V roce 2016 byly započaty etapy Koncepční definice 3 základních variant řešení, Parametrické zadání, požadavků na budovu a její subsystémy.

## **Další připravené projekty:**

### **Projekt Mobiliiář**

Vývoj optimalizovaného subtilního mobiliáře a drobných staveb pro železniční zastávky.

### **Projekt Geodust**

Jedná se o mezinárodní projekt věnovaný optimalizaci a vývoji.

### **Projekt KoNaNos**

Výsledek: aplikace vysokohodnotných, ultravysokohodnotných a případně jiných pokročilých betonů v nosících a nosných konstrukcích.

### **Zakázka NTCC 2017**

Pořádání konference Non-traditional Cement and Concrete 2017.

## Kvalita a systémy řízení

Pro Společnost představuje kvalita, šetrnost k životnímu prostředí a bezpečnost práce páteř všech činností, protože si je vědoma klíčové role celkové kvality dodávek pro obchodní úspěšnost, samozřejmě v rámci příslušné legislativy a s ohledem na požadavky zainteresovaných stran. V rámci certifikovaného integrovaného systému managementu (ISM) provádí pravidelné interní audity a hodnocení ISM, řadu kontrol na pracovištích Společnosti i místech realizace staveb, o čemž vede záznamy a zpracovává zprávy. Tyto se zaměřují na kvalitu, ochranu životního prostředí a bezpečnost práce. Na základě zjištění přijímá nápravná a preventivní opatření pro neustálé zlepšování výkonnosti ISM.

V roce 2016 proběhla recertifikace ze strany společnosti SGS Praha (doplněná o audit kvality ze strany Stavcert Praha), která potvrdila shodu mezi normami ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005 a ČSN OHSAS 18001:2008 a činnostmi na jednotlivých útvarech Společnosti. Nebyly zjištěny závažné neshody nebo slabá místa. Bylo pouze konstatováno několik doporučení ke zlepšení.

Společnost trvale vyčleňuje zdroje pro výcvik, školení a zvyšování kvalifikace pracovníků na všech úrovních řízení. Věnuje se ve zvýšené míře školením vlastními techniky.

V roce 2016 Společnost pokračovala v implementaci integrovaného systému řízení skupiny OHL, pro celkové sladění používané dokumentace, cílů a politik. Stanovili jsme si snižovat náklady na nekvalitu, opravy a reklamace a zejména zefektivnit vnitřní evidenci jednotlivých druhů nákladů s nekvalitou souvisejících. Nadále důsledně pokračujeme v činnostech při řízení reklamací a udržujeme personál pro komunikaci se zákazníky a řešení přímo na stavbách zákazníků, což přináší nejen finanční úspory, ale také povědomí zákazníků o profesionalitě a serióznosti Společnosti. Běží projekty v oblasti výzkumu a vývoje a souběžně s tím i ochraně průmyslového vlastnictví (patenty, užité a průmyslové vzory). Společnost také zahájila spolupráci s Výzkumným ústavem železničním ve věci schválení příčných pražců dle požadavků evropské legislativy (interoperabilita).

Koncem roku 2016 byla úspěšně provedena re-akreditace naší zkušební laboratoře z pohledu plnění akreditačních kritérií dle mezinárodní normy ČSN EN ISO / IEC 17025, což zajišťuje Společnosti objektivní informace z oblasti kvality materiálů, polotovarů a hotových výrobků a důvěryhodné zprávy a protokoly pro naše zákazníky. Zkušebna zajišťuje pro Společnost zejména průkazní zkoušky betonu a výrobků, dále řadu kontrolních a výrobních zkoušek a expertní činnost.

Společnost nadále ve své činnosti respektuje všechny smluvně závazné technické normy, a to jak národní, tak evropské. Pro stanovené stavební výrobky vydává (ES) prohlášení o shodě, respektive prohlášení o vlastnostech v souladu s evropskou legislativou. Do technické a výrobní dokumentace zapracováváme požadavky předpisů státních správců dopravní infrastruktury, a to jak silniční tak železniční.

## Finanční situace

Rok 2016 lze charakterizovat jako rok návratu k obvyklým výsledkům hospodaření. Po mimořádném roce 2015 jsme se dobře vypořádali také s rokem 2016 a i přes výrazné snížení našich tržeb jsme dosáhli plánovaného hospodářského výsledku před zdaněním ve výši 84 540 000 Kč a to i bez mimořádných transakcí, které se v roce 2016 odehrály v naší Společnosti. Tou úplně nejvýznamnější transakcí byl prodej naší dceřiné společnosti OHL ŽS, a.s. společnosti OHL Central Europe a.s. Tato transakce byla řádně schválena všemi řídicími orgány a kontrolními orgány a měla mimořádně příznivý vliv do výsledků hospodaření, což lze vyčíst i ze zveřejněných finančních výkazů. To také umožnilo vyplatit našim akcionářům po delší době významnou dividendu.

Pokud byl v něčem rok 2016 jiný oproti předchozím rokům, tak to byla snaha o dočerpání prostředků z OPD1 v průběhu prvního čtvrtletí roku 2016. Ekonomické cíle tak byly beze zbytku splněny a také mírně překročeny.

O naší finanční situaci nejlépe hovoří mezinárodní certifikát, získaný právě v roce 2016 od společnosti Bisnode, který Společnost řadí do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice. Společnost tak splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních dvou let, a patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci A jako symbol vysokého ratingového hodnocení. Všechny naše závazky jsou hrazeny s maximální přesností a pečlivostí. Ke konci roku 2016 čerpá společnost jediný úvěr v nesplacené výši 50 mil. Kč, který bychom však chtěli v roce 2017 zcela splatit. Na našich účtech disponujeme dostatečnou výší finančních prostředků k financování naší činnosti. V průběhu roku 2016 jsme také poskytli půjčku společnosti OHL Central Europe a.s. ve výši 200 mil. Kč dle běžných podmínek na trhu. Další půjčku ve výši 3 mil. Kč jsme poskytli naší dceřiné společnosti v Bulharsku, kde je velmi špatná situace a v současné době diskutujeme s našimi vlastníky o její budoucnosti.

V roce 2016 jsme proinvestovali pouze 48.873 tis. Kč, do vyšších čísel nás nepustil současný majoritní vlastník OHL.

Společnost je tak nadále velmi zdravá společnost, která tvoří kladné provozní Cash Flow.

# ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

Na rok 2017 pohlížíme realisticky. Rádi bychom opět dosáhli kladného výsledku hospodaření a udrželi tak velmi slušnou rentabilitu naší společnosti. OPD1 však skončila a rozjezd OPD2 je zatím velmi pomalý a vše dostává opět zpoždění.

V současné době se také diskutuje na úrovni představenstva i dozorčí rady otázka ukončení naší činnosti v Bulharské dceřiné společnosti vzhledem k dlouhodobým špatným výsledkům hospodaření. Všechny majetkové položky související s touto dceřinou společností již byly 100% vyoprávkovány a tak by dopad z případného ukončení podnikatelské činnosti v Bulharsku měl být minimální.

Společnost je tak po úspěšném roce 2016 nadále silná a zdravá společnost připravena se vypořádat s dalším rokem 2017.

## Údaje o aktivitách v oblasti životního prostředí za rok 2016

Společnost má zaveden na všech závodech certifikovaný „Systém environmentálního managementu“ (EMS) dle ČSN EN ISO 14001. V roce 2016 byly provedeny interní audity zavedeného systému na závodech Společnosti. V květnu 2016 úspěšně proběhly externí certifikační audity EMS certifikačním orgánem.

V průběhu roku 2016 Společnost realizovala následující investice a aktivity v oblasti životního prostředí:

- 1) V závodě Nové Hrady byla v prosinci 2016 dokončena a zkolaudována nová moderní čistírna odpadních vod, která nahradila stávající, již technicky nevyhovující čističku - štěrbínovou nádrž. Tato nová moderní biologická čistírna odpadních vod splňuje všechny ukazatele vypouštěných čistěných splaškových vod na výstupu z ČOV stanovené vodoprávním úřadem. Náklady na investici 1 727 300 Kč.
- 2) V závodě Uherský Ostroh byl instalován moderní typizovaný vodohospodářsky zabezpečený sklad chemických látek. Stávající sklad chemických látek prostorově a dispozičně nevyhovoval současným potřebám závodu. Hlavním cílem této investice je vyloučit v případě netěsnosti některého z uskladněných kontejnerů, případný únik chemické látky mimo prostor skladu a tímto zabránit možnému ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod. Závod Uherský Ostroh leží v ochranném pásmu vodního zdroje Milokošů. Náklady na investici 407 000 Kč.
- 3) V provozu Běstovice byly v 12/2016 dokončeny a zkolaudovány nové zpevněné plochy a komunikace, včetně skládek kameniva. Tímto došlo k podstatnému omezení prašnosti a znečišťování ovzduší. Náklady na investici 2 390 397 Kč.
- 4) V roce 2016 byla zpracována projektová dokumentace na výstavbu nové biologické ČOV pro sociální budovu v závodě Litice. Důvodem je zajištění účinného čištění splaškových vod oproti současnému nevyhovujícímu septiku. Plánovaná realizace v roce 2017.

**Celkem: 4 524 697 Kč**

Další náklady související s činností na ochranu ŽP:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1) Náklady na monitorování a měření (Geotest, TOP Envi - měření emisí, rozborů vod):<br>odhadovaná položka | 195 000 Kč          |
| 2) Náklady na likvidaci odpadů:  | 4 125 118 Kč        |
| 3) Náklady na odvádění splaškových a dešťových vod:  | 1 064 347 Kč        |
| 4) Náklady na certifikační audity v oblasti EMS: ( platil OHL Madrid)                                      | 0 Kč                |
| 5) Nákupy záchytných van a prostředků pro havarijní zabezpečení:   | 60 850 Kč           |
| 6) Poplatky za vnášení emisí do ovzduší:   | 0 Kč                |
| <b>Celkem:</b>   | <b>5 445 315 Kč</b> |

## Energetika

V roce 2016 pokračoval monitoring úspěšně dokončeného projektu decentralizace otopného systému v závodě Uherský Ostroh. I přes zhoršené klimatické podmínky oproti roku 2015 se podařilo dosáhnout úspory zemního plynu ve výši 220 tis. m<sup>3</sup>, tedy srovnatelné s předcházejícím rokem a to zejména díky stavebním úpravám stávajících výrobních hal, které byly provedeny v rámci projektu OPPI „Linka na výrobu vysokorychlostních pražců“. Touto realizací se zlepšily jednak jejich tepelně-technické parametry a výměnou osvětlení došlo i k úspoře el. energie.

V tomto závodě byla rovněž zahájena výstavba podvěsné dráhy na rozvoz betonové směsi. V tomto případě dojde naopak k centralizaci výroby betonové směsi na novém vysokokapacitním mísícím jádru a k vyřazení dvou místních MJ a tím i ke značné úspoře el. energie.

V závodě Doloplazy byl vyhodnocen pilotní projekt osvětlení výrobních hal a to nahrazením halogenových výbojek moderními LED svítidly, které mají zhruba o 70% menší spotřebu. Tato úspora se během ročního provozu plně potvrdila, a i když jsou počáteční pořizovací náklady vyšší, jejich návratnost se díky úspoře el. energie pohybuje okolo tří let. Tato svítidla mají i lepší technické parametry a to zejména životnost zdroje, okamžitý náběh osvětlení a možnost regulace světelných zdrojů dle přínosu denního osvětlení. Na základě těchto výsledků můžeme tedy přistoupit k výměně osvětlení i na ostatních závodech.

## Zhodnocení realizace investic za rok 2016

Snížení objemu výroby se v letošním roce odrazilo i v investiční činnosti Společnosti. Přes velkou snahu techniků nebylo možné zákonný postup udělování stavebního povolení ani projektovou přípravu urychlit.

Navzdory krátkému termínu na realizaci se podařilo v roce 2016 pořídit výhodné investice, které zvýší hodnotu závodů a posunou Společnost zase o krok dál.

### Realizované investice

#### 1. Realizace podvěsné dopravy BS v Uherském Ostrohu

Cílem pořízení této investice bylo využití výrobních možností nové betonárny, která se realizovala v roce 2015 a propojení celkové výroby závodu v Uherském Ostrohu s novým mísícím jádrem. Stávající technologie byly vyřazeny, a tudíž se snížily i náklady na jejich provoz a údržbu. Došlo ke zlepšení pracovních podmínek a ke snížení prašnosti ve výrobních halách SB a NT.

#### 2. Pořízení nových zkušebních lisů

V rámci inovace zkušebních zařízení byly v letošním roce pořízeny zcela nové zkušební lisy do závodů v Uherském Ostrohu a Nových Hradech. Nové lisy nahradí stávající zkušební techniku a zefektivní způsoby měření pevnosti materiálů v tlaku a v tahu do ohybu. Výhodou pořízení 2 totožných zařízení byla i výsledná snížená dodavatelská cena a úspora investičních nákladů.

#### 3. Pořízení přídavného zařízení pro stávající lis ALPHA do AZL

Inovace stávajícího lisu o přídavné zařízení, které umožňuje provádění více přesných měření současně. Vyšší efektivita zkušebny.

#### 4. Vytvoření nové linky na panely PORR v závodě Čerčany

Výstavba nové linky na výrobu panelů pevné jízdné dráhy PORR proběhla z větší části za pomoci vlastních výkonů závodu. Nejdůležitějším prvkem byla dodávka technologie a dodržení parametrů skladování panelů PORR. Pro tuto skládku byly vytvořeny zcela nové zpevněné betonové plochy s maximální rovinností. Pořízení linky a systému skladování pro panely PORR je investicí do budoucí dodávky těchto prvků pro moderní stavby železničního trhu.

#### 5. Čistírna odpadních vod v závodě Nové Hradky

Realizace čistírny odpadních vod je ze zákona povinná. Jelikož voda ze starého septiku byla zaústěna přímo do nedalekého rybníka, bylo nutné tuto vodu řádně vyčistit a zabránit tak kontaminaci okolní přírody. Pořízením nové čistírny v závodě Nové Hradky se vzorky vody zlepšily o 70 %. Výše investice byla překročena z důvodu nutnosti pořízení lepší technologie čištění, což bylo jednou z hlavních podmínek k povolení díla dle místního vodoprávního úřadu v Trhových Svinech.

#### 6. Zpevněné betonové plochy a skládka kameniva v Běstovicích

Výstavba zpevněných betonových ploch přímo navazovala na úpravy v roce 2015, kdy se částečně podařilo vytvořit zpevněnou komunikaci v závodě. Nové betonové plochy přispěly k udržování čistoty v závodě a taky ke zlepšení tváře společnosti v očích zákazníků.

#### 7. Montáž klimatizace do prostor AZL

Přizpůsobení klimatických podmínek normovému prostředí bylo v letošním roce pořízení klimatizačních jednotek do kanceláří a prostorů měření. Minimální investice maximálně uspokojí potřeby na přijatelné klima pro práci v teplých letních měsících.

### Připravené plánované investice

Nedostatkem času pro realizaci všech investičních akcí ať už ze zákona (zákonné lhůty) nebo z technických příčin bylo nutné část investic 2016 přesunout do následujícího roku 2017.

#### 1. Rekonstrukce centrální kotelny Litice

Realizace této investice v závodě Litice nad Orlicí byla z časových důvodů dodávky kotlů a technologie přesunuta do roku 2017 tak, aby neohrozila výrobu. Jedná se o kompletní rekonstrukci zdroje tepla výměnou za nový parní kotol na uhlí. Investice slibuje nižší provozní náklady, úspory na palivu a údržbě a taky vyloučení rizika odstávky kotelny kvůli vzniku havarijních situací. Zároveň nová kotelna bude splňovat přísné emisní limity, které vjdou v platnost v roce 2018. V roce 2016 byla část investiční akce provedena dodávkou malého kotle na pelety do sociální budovy.

# ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

---

## 2. Čistírna odpadních vod Litice

Realizace této investice byla taktéž v závodě Litice nad Orlicí z časových důvodů přesunuta do roku 2017. Výstavba nové čistírny je ze zákona nutná. Odpadní vody ze stávajícího septiku ústí do vodního toku v chráněné krajinné oblasti. Jelikož tuto oblast spravuje více státních orgánů, došlo ke zdržení realizace kvůli potřebným povolením. Nyní je povolení na stavbu vydáno a v letních měsících se plánuje realizace.

## Investice do formovací techniky

Vzhledem k rostoucí poptávce po nových a kvalitních výrobcích a taky kvůli rostoucí konkurenci v betonové prefabrikaci je nutné během roku na tyto výzvy patřičně reagovat. Investiční politika Společnosti v této oblasti jde kupředu a snaží se pokrýt potřeby trhu. Díky tomu je investováno do pořízení formovací techniky, ať už jde o inovaci stávajících výrobků nebo zavádění úplně nových prvků.

V roce 2016 bylo ve formovací technice proinvestováno zhruba za 27 mil. Kč.

Poptávka trhu stále roste, a proto společnost uvažuje v roce 2017 o dalších investicích, součástí kterých je zavádění nových výrobků a technologií pro tuzemské i zahraniční trhy.

Zároveň je cílem Společnosti v investiční činnosti roku 2017:

- zhodnocení dlouhodobého investičního majetku - rekonstrukce a opravy budov
- úspora energií investováním do systému vytápění a osvětlení
- inovace výrobních technologií
- ochrana životního prostředí

José Emilio Pont Pérez, v.r.  
Předseda představenstva



# PŘÍLOHA ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA

## PŘÍLOHA KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA – SEZNAM PRONAJÍMANÉHO A PRONAJATÉHO MAJETKU:

### a) Pronajímáný majetek

#### Čerčany

Ing. Josef Vráblík Agentura ERB CZ, s.r.o. Eho Trevo s.r.o. Praha AŽD Praha s.r.o. STAVOS BENEŠOV a.s. Petr Pilát Vossloh Drážní Technika Praha	Hala budova I. patro objektu ubytovacího zařízení Venkovní plocha, kancelář Venkovní plocha, kancelář Venkovní plocha Konsignační sklad
---	---

#### Doloplazy

Obec Doloplazy Eurotel Praha, spol. s r.o. T-Mobile Czech republic a.s. Vodafone Czech republic Zbyněk Burget Česká telekomunikační infrastruktura NWT Computer	Nebytový prostor Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat
---	--

#### Litice

SŽDC Ing. Josef Vráblík GASTRO ROYAL, spol. s r.o.	Nebytový prostor Hala Nebytový prostor
--	--

#### Nové Hrady

BISA s.r.o. STARNET, s.r.o. T-Mobile Czech republic a.s. Eho Trevo s.r.o. Praha	Nebytový prostor Prostor pro zařízení k přenosu dat Nájem části nemovitosti Nebytový prostor 2. nadzemní podlaží
--	---

#### Uh.Ostroh

MCG Invest, a.s.	Pozemek
------------------	---------

### b) Pronajatý majetek

#### Doloplazy

SŽDC, s.o. HELIOS-stavební a obchodní společnost	Pozemek Pozemek pro skladování hotových výrobků
---	--

#### Litice

Podchlumí a.s. Česká Rybná České dráhy, a.s. Praha	Pozemek pro skladování hotových výrobků Pozemek pro skladování hotových výrobků
---	--

#### Nové Hrady

Lesy ČR s.p.	Pozemek pro skladování hotových výrobků
--------------	---

#### ŘAS

SUDOP Group a.s. VTP Brno, a.s. Morávka centrum, a.s. Správa KRNP, Vrchlabí ČR-Státní pozemkový úřad I. Regionální uzavřený investiční fond Město Uherský Ostroh	Kanceláře Praha Administrativní prostory + parkovací stání Kanceláře Brno – M-Palác Pozemek Pozemek Kanceláře Pardubice Parkovací stání
--	---

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH

---

## ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (DÁLE JEN „PROPOJENÉ OSOBY“)

### PREAMBULE

Tato zpráva je zpracována v souladu s ustanovením § 82 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za hospodářský rok 2016 a je nedílnou součástí výroční zprávy společnosti ŽPSV a.s. (dále jen „Společnost“). Účelem této zprávy je poskytnout přehled o právních vztazích mezi dotčenými společnostmi, právních jednáních, jakož i všech opatřeních, činěných, resp. realizovaných ovládanou osobou v zájmu osoby ovládající.

### A) STRUKTURA VZTAHŮ

Ovládající osoba: OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., Paseo Castellana 259 Portal D, Torre Espacio, 28046 Madrid, Španělské království (dále jen OHL, S.A.)

Ovládaná osoba: ŽPSV a.s.  
Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh  
IČ: 46346741 (dále jen Společnost)

V roce 2016 nedošlo ke změně v ovládající osobě. OHL, S.A. je 100 % vlastníkem společnosti OHL, Construcción Internacional, S.L., Paseo Castellana 259 Portal D, Torre Espacio, 28046 Madrid, Španělské království, která je zároveň 100 % vlastníkem společnosti OHL Central Europe, a.s. Společnost OHL Central Europe, a.s. k 31.12.2016 vlastní podíl na Společnosti ve výši 96,63 %.

Majetkové účasti k 31.12.2016 jsou podrobně rozepsány v příloze č. 1 a 2.

### B) ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Ovládaná osoba zajišťuje pro ovládající osobu plnění jejího podnikatelského a investorského záměru v oblasti její činnosti na trzích střední a východní Evropy.

### C) ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Vlastník většinového akciového podílu Společnosti ovládá Společnost prostřednictvím majoritního hlasovacího práva na valné hromadě, kontroluje prostřednictvím svého zastoupení v dozorčí radě a řídí prostřednictvím svého zastoupení v představenstvu. Tento vztah mezi ovládající a ovládanou osobou trval po celý rok 2016.

Společnost OHL, S.A. spolu s následující osobou jednající s ní ve shodě:  
- OHL Central Europe, a.s., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1A, IČ: 26420341,

neučinila v roce 2016 majitelům účastnických cenných papírů vydaných Společností povinnou nabídku převzetí.

### D) PŘEHLED JEDNÁNÍ

Dne 30.6.2016 byla uzavřena mezi Společností a OHL Central Europe, a.s. „Smlouva o koupi akcií“ č. 16/21/P/ŘAS. Dne 15.11.2016 byl podepsán zápočet mezi ŽPSV a.s. a OHL Central Europe a.s. ve výši 2.069.180.968 Kč, kterým byla uhrazena cena za prodej akcií OHL ŽS a.s. proti vyplaceným dividendám a to z akumulovaného zisku ve výši 974.674.438,50 Kč a zálohy na dividendy za rok 2016 ve výši 1.094.506.529,50 Kč.

Dne 6.10.2016 byla uzavřena mezi Společností a OHL Central Europe, a.s. „Smlouva o zápůjčce č. 16/06/ŘAS/2016 dále viz bod E.

### E) PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Společnost OHL, S.A. vyfakturovala za rok 2016 podíl na pojištění obchodně právní odpovědnosti členů správních, řídicích a dozorčích orgánů za období roku 2015 částku ve výši 36 tis. EUR (972 tis. Kč) a za korporátní služby dle smlouvy č. 10/24/S/ŘAS částku 62 tis. EUR (1 675 tis. Kč).

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH

V lednu 2006 byla uzavřena mezi Společností a OHL Central Europe, a.s. „Smlouva o poskytování odborného poradenství a služeb“. V průběhu roku 2016 bylo Společnosti na základě této smlouvy vyfakturováno 779 tis. Kč. V říjnu 2016 byla uzavřena „Smlouva o zápůjčce“ č. 16/06/ŘAS/2016 a za rok 2016 Společnost vyfakturovala úrok ze zápůjčky ve výši 848 tis. Kč.

Částky za výše uvedené poskytované služby byly fakturovány za ceny obvyklé.

V průběhu účetního roku 2016 došlo ze strany ovládané osoby k uzavření smluv nebo bylo plněno ze smluv z předchozích let s následujícími propojenými osobami:

## 1. OHL ŽS, a.s.,

Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ: 660 02, IČ: 46342796

### Výnosy:

Rámcová smlouva 15/26/P/ŘAS	-13 281 tis. Kč	- Bonus za úhradu faktur roku 2015
	849 tis. Kč	- Trať 2032 Brno Černovice - Slatina
	109 tis. Kč	- Odstranění propadu rychlosti úsek Blažovice - Nesovice
Rámcová smlouva 16/15/P/ŘAS	11 602 tis. Kč	- Trať 2032 Brno Šlapanice - Blažovice
	3 776 tis. Kč	- Rekonstrukce žst. Olomouc
	3 633 tis. Kč	- Stavební úpravy tramvajové trati Kubíčková-Ečeroва
	2 919 tis. Kč	- Dopravní terminál Uherský Brod – III. etapa
	322 tis. Kč	- Odstranění propadu rychlosti na trati v úseku Bludov - Jeseník
	69 tis. Kč	- Železniční stanice Ostružná
Kupní smlouva č. 16/KS/017/P-1	13 899 tis. Kč	- Vozovna Kobylisy Praha
Smlouva o dílo 16/SOD/020/P-1	9 500 tis. Kč	- Nemocnice Jindřichův Hradec - Nový pavilón Dětské
Smlouva o dílo 15/SOD/056/P-1	8 137 tis. Kč	- SPU České Budějovice - novostavba
Smlouva o dodávce elektřiny č.14/30/P/ŘAS a dod. č. 1	6 302 tis. Kč	- prodej elektřiny
Smlouva o dílo 16/SOD/058/P-1	5 204 tis. Kč	- NFK - Demolice a výstavba prodejny Lidl 421 Neratovice
Smlouva o dílo 16/SOD/021/P-1	3 781 tis. Kč	- Výstavba sportovišť v areálu SOUE Plzeň
Smlouva o dílo 16/SOD/051/P-1	892 tis. Kč	- VD Šance - převedení extrémních povodní
Fakturace dle PO1661010874	630 tis. Kč	- Slavkov – protihlukové stěny
Smlouva 15/13/F/ŘAS	182 tis. Kč	- Prodloužení splatnosti faktur - úrok
Ostatní stavební a jiné dodávky	289 tis. Kč	- ostatní dodávky výrobků a služeb
<b>Celkem</b>	<b>58 814 tis. Kč</b>	

### Nákupy:

Smlouva o dílo DOD00105383	100 tis. Kč	- náklady na zařízení staveniště - Nemocnice Jindřichův Hradec - Nový pavilón Dětské
Smlouva o provedení práce č. 16/02/F/ŘAS	80 tis. Kč	- sestavení konsolidované účetní závěrky k 31.12.2014
Materiál	77 tis. Kč	- vrácení palet
Fakturace dalších prací a služeb	4 tis. Kč	- elektrická energie Mpalác, překlady, předfakturace pojištění
<b>Celkem</b>	<b>261 tis. Kč</b>	

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH

## 2. OHL ŽS, a.s. organizačná zložka SR

Bratislava, Furmanská 8, PSČ: 841 03, Slovensko, IČ: 35881879

### Výnosy:

Fakturace dle PO1661010874	268 tis. EUR (7 267 tis. Kč)	- Modernizace železniční tratě Zlatovce - Trenčianska Teplá
<b>Celkem</b>	<b>7 267 tis. Kč</b>	

## 3. Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.

Bratislava, Furmanská 8, PSČ: 841 03, Slovensko, IČ: 31365701

### Výnosy:

Prodej dle objednávek	245 tis. Kč	- Akce Klatovy – Žel. Ruda
Prodej dle objednávek	111 tis. Kč	- Akce Tábor - Písek
<b>Celkem</b>	<b>356 tis. Kč</b>	

## 4. ŽPSV a.s. Čaňa,

Čaňa, Osloboditeľov 127, PSČ: 044 14, Slovensko, IČ: 31712975

### Výnosy:

Prodej majetku	1 tis. EUR (19 tis. Kč)	- Prodej ocelové formy
<b>Celkem</b>	<b>19 tis. Kč</b>	

### Nákupy:

Nákupy dle objednávky	354 tis. EUR (9 583 tis. Kč)	- pražce SB-8P
Plnění z této objednávky bude pokračovat i v dalším období.		
<b>Celkem</b>	<b>9 583 tis. Kč</b>	

## 5. ŽPSV Ltd.

Varna, ul. „Alexandr Dyakovich“ 45, kancelář 40, Bulharsko, IČ: 104561156

### Výnosy:

Smlouva o nájmu č. 15/05/Ná/ŘAS	8 tis. EUR (228 tis. Kč)	- mobilní betonárna MB 1T
Smlouva o nájmu č. 15/07/Ná/ŘAS	6 tis. EUR (163 tis. Kč)	- linka HENKE, linka na výrobu dlažby
Smlouva o zápůjčce č. 16/05/F/ŘAS	0,3 tis. EUR (8 tis. Kč)	- úrok ze zápůjčky
<b>Celkem</b>	<b>399 tis. Kč</b>	

### Nákupy:

	372 tis. EUR (10 063 tis. Kč)	- nákup materiálu
<b>Celkem</b>	<b>10 063 tis. Kč</b>	

## 6. TOMI-REMONT a.s.,

Prostějov, Přemyslovka 2514/4, PSČ: 796 01, IČ: 25508571

### Výnosy:

Kupní smlouvy	34 906 tis. Kč	- prodej betonových výrobků, zejména pražců
<b>Celkem</b>	<b>34 906 tis. Kč</b>	

### Nákupy:

Materiál	87 tis. Kč	- výkup vratných palet
<b>Celkem</b>	<b>87 tis. Kč</b>	

## 7. ČD - Telematika a.s

Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ: 130 00, IČ: 61459445

### Nákupy:

Smlouva 167/500/2000	7 tis. Kč	- servis ICT infrastruktury
<b>Celkem</b>	<b>7 tis. Kč</b>	

## F) POSOUZENÍ ÚJMY

Všechny smlouvy s výše uvedenými propojenými osobami byly uzavřeny a bylo na ně plněno za stejných nebo obdobných podmínek, a to finančních i jiných, jaké ovládaná osoba uplatňuje vůči třetím osobám. Z tohoto důvodu nedošlo ke vzniku majetkové újmy nebo jiné škodě ovládané osobě. Protiplnění na uzavřené smlouvy má ze strany ovládající osoby charakter finanční úplaty, přičemž jeho výše plně odpovídá podmínkám, uplatňovaným osobou ovládanou vůči jiným subjektům v obdobných právních vztazích. Jiné právní úkony a opatření nebyly v zájmu, či na popud ovládané osoby přijaty nebo uskutečněny.

Obchodní podmínky byly ze strany ovládající osoby uplatněny v rámci obvyklých postupů, uplatňovaných vůči třetím osobám. V zájmu optimalizace řízení finančních zdrojů uvedených subjektů jsou pro úhradu vzájemných plateb používány zápočty pohledávek a závazků namísto neefektivního vázání finančních zdrojů v rámci běžných plateb, významný objem zápočtů byl u OHL ŽS a.s. a OHL Central Europe, a.s. Také došlo k postoupení pohledávek a závazků mezi propojenými osobami za 100 % účetní hodnoty.

## G) ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD

Pro Společnost převládají výhody plynoucí ze synergických efektů ve skupině. Ze vztahů neplynou žádné nevýhody. Společnost neočekává žádná rizika plynoucí pro ovládanou osobu ze strany osoby ovládající. Z tohoto důvodu se nepředpokládá žádná újma.

Seznam příloh:

- příloha číslo 1 - Osoby propojené se ŽPSV a.s. k 31.12.2016
- příloha číslo 2 - Organizační schéma OHL Central Europe, a.s.

Tato zpráva byla vypracována ekonomickým úsekem ředitelství akciové společnosti ke dni 31.3.2017 a schválena statutárním orgánem Společnosti jako ovládané osoby dne 3.4.2017.

José Emilio Pont Pérez, v.r.  
předseda představenstva



# PŘÍLOHA ZPRÁVY O VZTAZÍCH

---

## PŘÍLOHA ČÍSLO 1

společnosti s většinovým podílem (50% a více) k 31.12.2016:

**ŽPSV Ltd.** - přímé vlastnictví celého podílu

se sídlem Varna, ul. „Alexandr Dyakovich“ 45, kancelář 40, Bulharsko, IČ: 104561156

**ŽPSV servis, s.r.o.** - přímé vlastnictví celého podílu

se sídlem Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ: 687 24, IČ: 61944491

**ŽPSV a.s. Čaňa** - přímé vlastnictví 61 780 akcií

se sídlem Čaňa, Osloboditeľov 127, PSČ: 044 14, IČ: 31712975

**OHL ŽS, a.s.** - přímé vlastnictví 469 546 akcií do 30.6.2016

se sídlem Brno, Burešova 938/17, Veveří, PSČ: 602 00, IČ: 46342796

- prodáno 30. 6. 2016 společnosti OHL Central Europe, a.s.

a její dceřiné společnosti:

**OHL ŽS SK, a.s.**

(původně OHL Pozemné stavby a.s – změna zapsána 25.01.2014)

se sídlem Bratislava, Furmanská 6, PSČ: 841 03, Slovenská republika, IČ: 43941664

**Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.**

se sídlem Bratislava, Furmanská 8, PSČ: 841 03, Slovensko, IČ: 31365701

**OHL ŽS, d.o.o. Banja Luka**

se sídlem Banja Luka, Jevrejska 37, lokal 15, č. 63, Republika Srbská, Bosna a Hercegovina, IČ: 4403153810003\_ba (původně 11064191)

**ŽS Brno, s.r.o.**

se sídlem Brno-Veveří, Burešova 938/17, PSČ: 602 00, IČ: 29219540

**OHL ZS POLSKA spółka z ograniczona odpowiedzialnoscia**

(původně TSS GRADE POLSKA – změna zapsána 06.02.2012)

se sídlem 50-541Wroclaw, Al. Armii Krajowej 59, Polsko, IČ: 013273446

**“OHL ZS MO” S.R.L.**

(registrace 27.05.2014)

se sídlem Chisinau, MD-2001, 65 Stefan cel Mare si Sfant Blvd., Office 806, Moldavská republika, IDNO – daňové číslo 1014600017886

**TOMI-REMONT, a.s.**

Se sídlem Prostějov, Přemyslovka 2514/4, PSČ: 796 01, IČ: 25508571

a její dceřiná společnost:

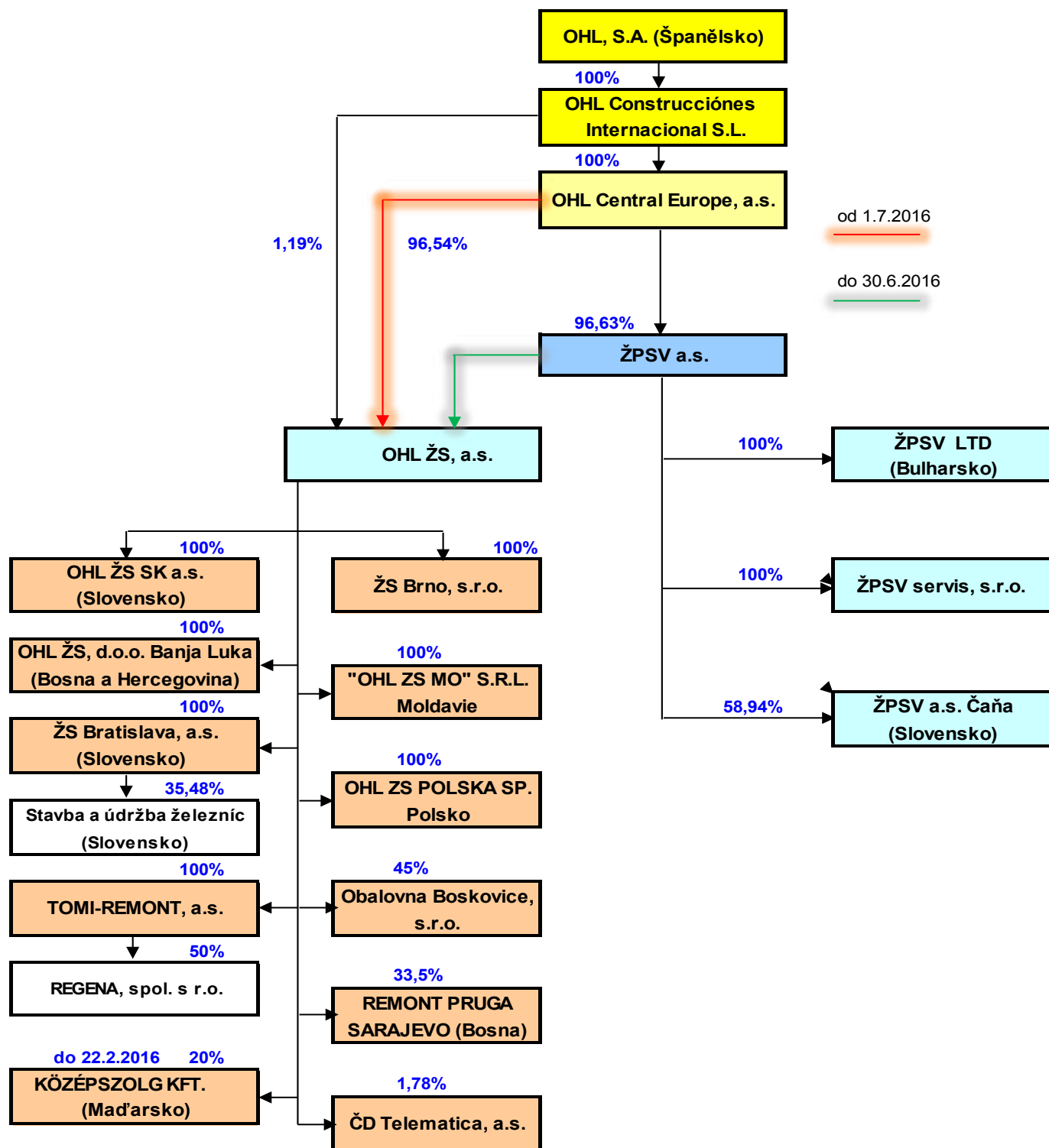
**REGENA, spol. s r.o.**

Se sídlem Hranice - Hranice I-Město, Nádražní 551, okres Přerov, PSČ: 753 01, IČ: 60778695

# PŘÍLOHA ZPRÁVY O VZTAZÍCH

## PŘÍLOHA ČÍSLO 2

Struktura skupiny k 31.12.2016



# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

---

## ODPOVĚDNOST ZA SESTAVENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI ŽPSV a.s.

Za sestavení výroční zprávy je odpovědné představenstvo společnosti.

Prohlašuji, že informace uvedené ve výroční zprávě za rok 2016 podávají věrný a poctivý obraz skutečnosti.

V Uherském Ostrohu

José Emilio Pont Pérez, v.r.  
předseda představenstva



Deloitte Audit s.r.o.  
Sídlo:  
Karolínská 654/2  
186 00 Praha 8 - Karlín  
Česká republika

Adresa kanceláře:  
Spielberk Office Centre  
Holandská 1  
639 00 Brno  
Česká republika

Tele: +420 246 043 500  
Fax: +420 246 042 555  
DeloitteCZ@deloitteCE.com  
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 24349  
IČO: 49620592  
DIČ: CZ49620592

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti ŽPSV a.s.

Se sídlem: Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh

### Výrok auditora k účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ŽPSV a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě Mezinárodních standardů účetního výkaznictví upravených právem Evropských společenství, která se skládá z výkazu finanční pozice k 31. prosinci 2016, výkazu úplného výsledku, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti ŽPSV a.s. a jejich dceřiných společností („skupina“) sestavené na základě Mezinárodních standardů účetního výkaznictví upravených právem Evropských společenství, která se skládá z konsolidovaného výkazu finanční pozice k 31. prosinci 2016, konsolidovaného výkazu úplného výsledku, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru:

- Přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti ŽPSV a.s. k 31. prosinci 2016 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.
- Přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidované finanční pozice skupiny k 31. prosinci 2016 a její konsolidované finanční výkonnosti a konsolidovaných peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důležitá informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Hlavní záležitosti auditu

Hlavní záležitosti auditu jsou záležitosti, které byly podle našeho odborného úsudku při auditu účetní závěrky za běžné období nejvýznamnější. Těmito záležitostmi jsme se zabývali v kontextu auditu účetní závěrky jako celku a v souvislosti s utvářením názoru na tuto závěrku. Samostatný výrok k těmto záležitostem nevyjadřujeme.

#### 1. Vykazování tržeb z prodeje vlastních výrobků

Vykazování tržeb z prodeje vlastních výrobků představují hlavní záležitost auditu, protože jejich nesprávné vykázání zejména ve správné časové souslednosti by mohlo významně ovlivnit výši celkových výnosů a výsledek hospodaření společnosti (skupiny). Jak je popsáno v kapitole 3. přílohy účetní závěrky i konsolidované účetní závěrky, jsou tržby zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení výrobků a převedení práv vztahujících se k těmto výrobkům.

Naše auditní procedury byly zaměřeny na pochopení a ověření kontrol vedení společnosti nad procesem vykazování tržeb z prodeje vlastních výrobků. Posuzovali jsme, jak společnost kontroluje, že všechny tržby jsou zaúčtovány na základě podkladů potvrzujících převzetí výrobků zákazníkem. V rámci našich postupů jsme vybrali vzorek tržeb zaúčtovaných před koncem účetního období a po konci účetního období a posuzovali jsme na základě podpůrných podkladů, zda byly tržby zaúčtovány ve správném účetním období.

## 2. Ocenění zásob vlastní výroby

Jak je popsáno v kapitole 3. přílohy účetní závěrky i konsolidované účetní závěrky, společnost oceňuje zásoby vlastní výroby v hodnotách spotřebovaného nakoupeného materiálu spolu s přímými mzdovými náklady a dalšími režijními náklady, které souvisejí s uvedením zásob do jejich současného stavu a s dopravou zásob na stávající místo uložení. Společnost dále posuzuje případnou nutnost snížení hodnoty zásob na základě věkové analýzy průměrné roční obrátky příslušného druhu zásoby. Vzhledem k subjektivitě úsudků, které vedení společnosti musí vynaložit v rámci stanovení správného ocenění zásob, považujeme tuto oblast za hlavní záležitost auditu.

Naše auditní procedury zahrnovaly posouzení správnosti ocenění zásob vlastní výroby prostřednictvím výběru vzorku zásob hotových výrobků na skladě k 31. prosinci 2016, k nimž jsme si vyžádali nákladovou kalkulaci a porovnávali jednotlivé složky nákladové kalkulace na reálné náklady dílčích složek kalkulací. Dále jsme obdrželi věkovou analýzu průměrné roční obrátky jednotlivých zásob a na vzorku jsme posuzovali správnost zařazení do jednotlivých věkových skupin a související výši opravné položky, v případě, že byla podle interních pravidel zaúčtována.

## 3. Prodej dceřiného podniku a vykazování ukončených činností

Jak je popsáno v kapitole 18. a kapitole 44. přílohy konsolidované účetní závěrky, v průběhu účetního období došlo k prodeji podílu v dceřiném podniku. Vzhledem k významnosti celé transakce a souvisejícímu vykazování ukončených činností je tato transakce hlavní záležitostí auditu.

V rámci našich auditních procedur jsme se zaměřili zejména na odsouhlasení prodejní ceny na podpůrnou dokumentaci v podobě smlouvy o prodeji akcií a nezávislého znaleckého posudku, na jehož základě byla stanovena prodejní cena. Posuzovali jsme správnost rozčlenění výsledku hospodaření mezi pokračující a ukončené činnosti a dále jsme posuzovali i správnost a úplnost zveřejnění v příloze konsolidované účetní závěrky v souladu s příslušnými standardy.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku, konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou a konsolidovanou účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a konsolidovanou účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádně významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku a konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.



## Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka a konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce a v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka a konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Naší povinností je rovněž poskytnout představenstvu a dozorčí radě prohlášení o tom, že jsme splnili příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat ho o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na naši nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

V Praze dne 19. května 2017

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079

Statutární auditor:

Pavel Raštica  
evidenční číslo 2180



# STANOVISKO DOZORČÍ RADY

---

## STANOVISKO DOZORČÍ RADY společnosti ŽPSV a.s.

1. KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI V ROCE 2016,
2. KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU V ROCE 2016,
3. K NÁVRHU NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2016,
4. K ŘÁDNÉ A KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2016 A VÝROKŮM AUDITORA K NIM, A
5. K NÁVRHU NA ZMĚNU STANOV.

Dozorčí rada (DR) na své schůzi dne 3.4.2017 a hlasováním per rollam dne 29.5.2017 projednala představenstvem předložené materiály k Valné hromadě (VH) a přijala k nim následující usnesení:

---

1. DR po přezkoumání představenstvem zpracované zprávy o vztazích mezi propojenými osobami nemá námitky k jejímu obsahu.
2. DR bere na vědomí zprávu představenstva o činnosti a stavu majetku Společnosti v roce 2016.
3. DR po projednání představenstvem předloženého návrhu na rozdělení zisku za rok 2016 doporučuje VH jeho schválení následujícím způsobem:

- výsledek hospodaření za účetní období	1 656 744 532,45 Kč
- na výplatu dividendy	1 132 690 845,00 Kč
(již pokryto výplatou zálohy ve výši 1.899,50 Kč na akcii)	
- na výplatu tantiém	0,00 Kč
- příděl do sociální fondu ve výši plánu na r. 2017	1 080 000,00 Kč
- nerozdělený zisk	522 973 687,45 Kč
4. DR po přezkoumání předložené řádné a konsolidované účetní závěrky za rok 2016 a po seznámení se s výroky auditora k nim doporučuje VH schválení obou účetních závěrek.
5. DR po projednání představenstvem předloženého návrhu na změnu stanov společnosti nemá námitky k jeho obsahu a doporučuje VH jeho schválení.

Ignacio Botella Rodríguez, v.r.  
předseda DR

# NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU

---

## NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2016 V SOULADU S IFRS

Představenstvo navrhuje rozdělit Výsledek hospodaření za účetní období 2016 takto:

	Kč
Výsledek hospodaření za účetní období 2016	<b>1 656 744 532,45</b>
z toho :	
na výplatu dividend za r.2016: na 1 akcii 1 899,50	1 132 690 845,00
na výplatu tantiem za r.2016:	0,00
příděl do sociální fondu ve výši plánu na r.2017	1 080 000,00
do nerozděleného zisku minulých let	522 973 687,45

Návrh na výplatu dividendy za r.2016 je ve výši schválené a již vyplacené zálohy na tuto dividendu.

Představenstvo ŽPSV a.s.



# ROČNÍ NEKONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA


---

ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

ZPRACOVANÁ K 31. PROSINCI 2016

V SOULADU S MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO  
VÝKAZNICTVÍ VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EU

PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU



José Emilio Pont Pérez  
předseda představenstva





## **OBSAH**

<b>NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>48</b>
<b>NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2016</b>	<b>49</b>
<b>NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>50</b>
<b>NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>51</b>
<b>NEKONSOLIDOVANÁ PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>52</b>

**NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK  
KONČÍCÍ K 31.12.2016**

	<b>BOD</b>	<b>Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok končící 31.12.2015 (tis. Kč)</b>
Tržby	4	1 466 867	2 763 590
Změna stavu zásob		-38 327	20 806
Výrobní náklady	5	-849 593	-1 664 256
Služby	7	-135 317	-249 771
Osobní náklady	6	-240 170	-348 725
Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		-122 833	-161 098
Ostatní provozní výnosy	8	5 792	6 752
Ostatní provozní náklady	9	-11 396	-11 432
Změna opravných položek a rezerv v provozní oblasti	10	12 465	-36 594
<b>Zisk/ztráta z provozní činnosti</b>		<b>87 488</b>	<b>319 272</b>
Kurzové rozdíly	11	-36	-1 283
Finanční výnosy	12	1 590 492	3 964
Finanční náklady	13	-3 971	-4 080
Změna opravných položek a rezerv ve finanční oblasti		0	-2 200
<b>Zisk před zdaněním</b>		<b>1 673 973</b>	<b>315 673</b>
Daň z příjmu	14	-17 228	-58 766
<b>Zisk za běžné období</b>		<b>1 656 745</b>	<b>256 907</b>
Ostatní úplný výsledek		0	0
<b>Úplný výsledek za období celkem</b>		<b>1 656 745</b>	<b>256 907</b>
Počet akcií (ks)		596 310	596 310
<b>Zisk na akcii (Kč)</b>	24	<b>2 778,33</b>	<b>430,83</b>

## NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2016

	<u>BOD</u>	<u>31.12.2016</u> <u>(tis. Kč)</u>	<u>31.12.2015</u> <u>(tis. Kč)</u>
<b>Dlouhodobá aktiva</b>			
Nehmotný majetek	15	2 182	3 914
Pozemky, budovy a zařízení	16	471 725	541 363
Podíly v ovládaných podnicích	17	53 440	533 637
Pohledávky z obch. styku a ostatní aktiva	18	26 359	16 539
Odložená daňová pohledávka	28	12 056	6 398
		<b>565 762</b>	<b>1 101 851</b>
<b>Krátkodobá aktiva</b>			
Zásoby	19	174 390	231 988
Stavební smlouvy	32	5 491	9 382
Obchodní a jiné pohledávky a ostatní aktiva	20	494 618	500 659
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	22	145 998	219 446
		<b>820 497</b>	<b>961 475</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>1 386 259</b>	<b>2 063 326</b>
<b>Vlastní kapitál</b>			
Základní kapitál	23	596 310	596 310
Vyplacená záloha na podíl ze zisku		-1 132 691	0
Nerozdělený zisk		1 662 383	1 013 735
		<b>1 126 002</b>	<b>1 610 045</b>
<b>Dlouhodobé závazky</b>			
Dlouhodobé rezervy	26	33 957	40 652
Bankovní úvěry	25	20 000	50 000
Dlouhodobé závazky		1 138	749
		<b>55 095</b>	<b>91 401</b>
<b>Krátkodobé závazky</b>			
Závazky z obchodního styku	28	109 313	252 561
Stavební smlouvy	32	6 552	822
Bankovní úvěry a kontokorenty	26	30 000	30 000
Daňové závazky	31	1 300	42 796
Krátkodobé rezervy	26	341	0
Ostatní závazky	33	57 656	35 701
		<b>205 162</b>	<b>361 880</b>
<b>Pasiva celkem</b>		<b>1 386 259</b>	<b>2 063 326</b>

## NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Nerozdělený zisk minulých let	Celkem
<b>Zůstatek k 31.12.2014</b>	<b>596 310</b>	<b>0</b>	<b>756 828</b>	<b>1 353 138</b>
Příděl ze zisku	0	0	256 907	256 907
<b>Zůstatek k 31.12.2015</b>	<b>596 310</b>	<b>0</b>	<b>1 013 735</b>	<b>1 610 045</b>
Schválené dividendy	0	0	-1 008 658	-1 008 658
Promlčené dividendy	0	0	561	561
Záloha na dividendy	0	0	-1 132 691	-1 132 691
Zisk za běžné období	0	0	1 656 745	1 656 745
<b>Zůstatek k 31.12.2016</b>	<b>596 310</b>	<b>0</b>	<b>529 692</b>	<b>1 126 002</b>

V roce 2016 rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku roku 2016 ve výši 1 132 691 tis. Kč.

# NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016

	Rok 2016 (tis. Kč)	Rok 2015 (tis. Kč)
<b>PROVOZNÍ ČINNOST</b>		
Zisk před zdaněním	1 673 973	315 673
Úpravy o:		
Odpisy majetku	122 833	161 098
Ztráta / (zisk) z prodeje dlouhodobého hmotného majetku	-2 059	-5 158
Zvýšení stavu rezerv a opravných položek	-12 465	39 367
Čisté úrokové náklady	487	3 080
Odpis pohledávek	3 950	1 667
Výnosy z účastí v jiných společnostech	-752	-3 339
Nerealizované kurzové ztráty / zisky	-36	-1 282
Zisk z prodeje finančního majetku	-1 588 680	0
Ostatní ztráty/(zisky)	3 241	0
Snížení / (zvýšení) stavu zásob	57 224	-45 134
Snížení / (zvýšení) stavu pohledávek	187 567	-126 394
Zvýšení / (snížení) stavu závazků	-117 549	1 857
<b>Peněžní prostředky z provozní činnosti</b>	<b>327 734</b>	<b>341 435</b>
Zaplacená daň z příjmu	-78 715	-62 200
Zaplacené úroky	-1 546	-3 795
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>	<b>247 473</b>	<b>275 440</b>
<b>INVESTIČNÍ ČINNOST</b>		
Přijaté úroky	1 059	715
Dividendy přijaté od ovládaného podniku	752	3 339
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	2 144	14 334
Nákupy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	-48 577	-182 254
Prodeje (nákupy) cenných papírů	-304	0
Jiné (půjčky ve skupině)	-203 000	0
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>	<b>-247 926</b>	<b>-163 866</b>
<b>FINANČNÍ ČINNOST</b>		
Změna stavu úvěrů	-30 000	80 000
Vyplacené dividendy	-42 995	-15
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>	<b>-72 995</b>	<b>79 985</b>
<b>ČISTÉ ZVÝŠENÍ PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ</b>	<b>-73 448</b>	<b>191 559</b>
<b>PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA POČÁTKU ROKU</b>	<b>219 446</b>	<b>27 887</b>
<b>PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA KONCI ROKU</b>	<b>145 998</b>	<b>219 446</b>

**OBSAH**  
**PŘÍLOHY ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

1.	OBECNÉ ÚDAJE .....	53
2.	APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ .....	54
3.	PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ .....	56
4.	TRŽBY .....	66
5.	VÝROBNÍ NÁKLADY .....	66
6.	OSOBNÍ NÁKLADY.....	66
7.	SLUŽBY .....	67
8.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY .....	67
9.	OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY .....	67
10.	ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI .....	68
11.	KURZOVÉ ROZDÍLY.....	68
12.	FINANČNÍ VÝNOSY .....	68
13.	FINANČNÍ NÁKLADY .....	68
14.	DAŇ Z PŘÍJMU .....	68
15.	NEHMOTNÝ MAJETEK.....	69
16.	POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ .....	70
17.	PODÍLY V OVLÁDANÝCH PODNICÍCH.....	71
18.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA .....	71
19.	ZÁSOBY.....	71
20.	OBCHODNÍ, JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA .....	72
21.	VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ .....	72
22.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY .....	72
23.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL.....	73
24.	ZISK NA AKCII.....	73
25.	BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY.....	73
26.	REZERVY.....	73
27.	ODLOŽENÁ DAŇ.....	74
28.	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU.....	74
29.	VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ.....	75
30.	ANALÝZA DOBY SPLATNOSTI FINANČNÍCH ZÁVAZKŮ.....	75
31.	DAŇOVÉ ZÁVAZKY .....	75
32.	STAVEBNÍ SMLOUVY.....	75
33.	OSTATNÍ ZÁVAZKY .....	75
34.	PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY.....	76
35.	SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU .....	76
36.	ŘÍZENÍ RIZIK .....	76
37.	ANALÝZA CITLIVOSTI.....	79
38.	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY .....	80
39.	UDÁLOSTI PO DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	82



## 1. OBECNÉ ÚDAJE

Společnost ŽPSV a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost v České republice.

Akcie společnosti jsou veřejně obchodovatelné na volném trhu RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů.

Sídlo společnosti je Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ 687 24. Předmětem podnikání společnosti je především výroba betonových výrobků pro stavební účely, projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb a obchodní činnost.

Mateřskou společností je společnost OHL Central Europe, a.s., se sídlem v Praze 3, Česká republika, jejíž podíl na základním kapitálu činí 96,63%. Mateřskou společností celé skupiny je společnost OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., Madrid, Španělské království.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč).

## 2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ

### (a) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace měla významný vliv na účetní závěrku

V roce 2016 Společnost nezačala používat žádné standardy a interpretace, jejichž použití by mělo významný vliv na účetní závěrku.

### (b) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace neměla významný vliv na účetní závěrku:

- Úpravy standardů IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 Investiční jednotky: Uplatňování výjimky z konsolidace (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 11 Účtování o akvizici účastí na společných činnostech (účinné v EU pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo později),
- Úpravy standardu IAS 1 Iniciativa týkající se zveřejňování informací (účinné v EU pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo později),
- Úpravy standardů IAS 16 a IAS 38 Vyjasnění přípustných metod odpisů a amortizace (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy standardů IAS 16 a IAS 41 Zemědělství: Rostliny přinášející úrodu (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy IAS 19 Plány definovaných požitků: Zaměstnanecké příspěvky (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2015 či po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 27 Ekvivalenční metoda v individuální účetní závěrce (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2010 – 2012 (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. února 2015 nebo později) a
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2012 – 2014 (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 nebo později),

### (c) Standardy a úpravy stávajících standardů vydané IASB a přijaté EU, které zatím nejsou účinné

K datu schválení této účetní závěrky byly vydány následující standardy, novelizace a interpretace přijaté Evropskou unií, které ještě nevstoupily v účinnost:

- IFRS 9 Finanční nástroje (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu) a
- IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)

Společnost se rozhodla neaplikovat tyto standardy, novelizace a interpretace před datem jejich účinnosti. Dle odhadů účetní jednotky nebude mít dodržování těchto standardů, novelizací a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, žádný významný dopad na účetní závěrku Společnosti.

Část výnosů Společnosti je generována na základě dlouhodobých stavebních kontraktů – výnosy jsou vykazovány v průběhu času. Společnost pro zachycení výnosů v účetnictví využívá metodu procenta dokončení. Protože se jedná o plnění splněná v průběhu času, neočekává účetní jednotka významný vliv na účetní závěrku daný přijetím standardu IFRS 15.

Pro oblast zajišťovacího účetnictví uplatňovaného u portfolia finančních aktiv a závazků, jehož zásady Evropská unie dosud neschválila, nejsou zatím schválena žádná nařízení.

**(d) Standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace vydané radou IASB, ale dosud nepřijaté Evropskou unií**

V současné době se podoba standardů přijatá Evropskou unií výrazně neliší od nařízení schválených Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB). Výjimkou jsou následující standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace, které nebyly k datu schválení účetní závěrky schváleny k používání v EU (data účinnosti uvedena níže jsou pro IFRS vydané radou IASB):

- IFRS 14 Časové rozlišení při cenové regulaci (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo po tomto datu),
- IFRS 16 – Leasingy (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardů IFRS 10 a IAS 28 Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a přidruženým nebo společným podnikem (zatím není stanoveno datum účinnosti),
- Úpravy standardu IAS 7 – Výkazy peněžních toků - Iniciativa týkající se zveřejňování informací (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 12 – Daně z příjmů - Vykazování odložených daňových pohledávek z nerealizovaných ztrát (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 2 Klasifikace a ocenění transakcí s úhradami vázanými na akcie (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 4 Použití IFRS 9 Finanční nástroje společně s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 15 Vyjasnění IFRS 15 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- Úpravy standardu IAS 40 Převody investic do nemovitostí (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2014 – 2016 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo 2018 či po tomto datu) a
- IFRIC 22 Transakce v cizích měnách a předem hrazená protihodnota (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu).

Společnost prozatím nedokončila vyhodnocení možných dopadů změn standardů popsanych výše. Dle předběžných odhadů Společnosti nebude mít dodržování těchto standardů, úprav stávajících standardů a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, významný dopad na účetní závěrku Společnosti.

### **3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ**

#### **a) Prohlášení o shodě**

Nekonsolidovaná účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví („IFRS“) ve znění přijatém Evropskou unií a platnými pro účetní období začínající 1.ledna 2016.

#### **b) Východiska pro přípravu účetní závěrky**

Tyto finanční výkazy jsou nekonsolidované. Společnost sestavuje ke stejnému datu rovněž konsolidovanou účetní závěrku v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) a interpretacemi schválenými Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a Výboru pro interpretace mezinárodního účetního výkaznictví (IFRIC) ve znění přijatém Evropskou unií, ve které jsou zobrazeny výsledky skupiny jako celku.

Účetní závěrka vychází z akruálního principu, tzn. že transakce a další skutečnosti jsou uznány v době jejich vzniku a zaúčtovány v účetní závěrce v období, ke kterému se věcně a časově vztahují, a dále za předpokladu nepřetržitého trvání podniku. Je sestavena za použití oceňovací základny vycházející z historických cen kromě přecenění finančních nástrojů. Aktiva a pasiva nejsou vzájemně kompenzována, pokud to IFRS výslovně neumožňují. Účetní pravidla přijatá společností jsou používána konzistentně, veškeré změny oproti předchozímu roku jsou specificky vykázány.

V dalším textu jsou uvedena základní účetní pravidla.

#### **c) Aktiva určená k prodeji**

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv a závazků jsou klasifikovány jako držené k prodeji, pokud jejich účetní hodnota bude zpětně získána prodejem spíše než následným užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný. Aktivum nebo vyřazovaná skupina musí být k dispozici k okamžitému prodeji ve svém současném stavu. Společnost musí aktivně usilovat o realizaci prodeje za cenu, která je přiměřená jeho reálné hodnotě. Prodej aktiv by měl být uskutečněn do jednoho roku od zařazení aktiva do této skupiny.

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny držené k prodeji se oceňují nižší z následně uvedených hodnot: předchozí účetní hodnota nebo reálná hodnota snižená o náklady na prodej. Dlouhodobý majetek vykazovaný v rozvaze na řádku Aktiva určená k prodeji není dále odepisován.

#### **d) Účtování o výnosech**

Výnosy se oceňují v reálné hodnotě přijaté nebo nárokové protihodnoty za předpokladu, že částka výnosu může být spolehlivě oceněna a pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky spojené s transakcí poplynou do společnosti. Snižují se o předpokládané vratky od odběratelů, rabaty a ostatní podobné slevy.

Výnosy z dlouhodobých stavebních smluv jsou zaúčtovány v souladu s postupem účtování o stavebních smlouvách (viz níže). Tržby z prodeje služeb jsou zaúčtovány v okamžiku poskytnutí služby.

Tržby z prodeje zboží a vlastních výrobků jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží (výrobků) a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží (výrobkům).

Výnosy z dividend se vykazují ve chvíli, kdy vznikne právo akcionářů na přijetí platby.

Výnosové úroky se vykazují, pokud je pravděpodobné, že ekonomické užitky poplynou do společnosti a částka výnosu může být spolehlivě oceněna.

Časové rozlišení výnosových úroků se vyazuje podle výše neuhrazené jistiny za použití příslušné efektivní úrokové míry, tj. úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy.

**e) Zisk na akcii**

Základní zisk na akcii je vypočítán poměrem zisku za běžné období k váženému průměru počtu akcií v oběhu v průběhu období.

**f) Stavební smlouvy (smlouvy o zhotovení)**

Tam, kde je možno spolehlivě odhadnout výsledky stavby, jsou výnosy a náklady zaúčtovány s přihlédnutím k rozpracovanosti smluvní činnosti k datu účetní závěrky. Rozpracovanost stavby je stanovena na základě podílu doposud vynaložených smluvních nákladů k celkovým odhadovaným smluvním nákladům. Změny týkající se smluvně dohodnutých prací, reklamace, nároky na plnění a pobídky jsou zaúčtovány po odsouhlasení s odběratelem.

V případech, kdy není možno spolehlivě odhadnout výsledky stavebních smluv, jsou výnosy zaúčtovány ve výši skutečných nákladů, které budou uhrazeny. Skutečné náklady vztahující se ke smlouvě jsou zaúčtovány do nákladů v období, ve kterém vznikly.

Je-li pravděpodobné, že celkové smluvní náklady převýší celkové smluvní výnosy, je do nákladů zaúčtována očekávaná ztráta.

Pohledávky ze stavebních smluv představují částky společností vykonané práce, kterou společnost bude oprávněna vyfakturovat. Závazky ze stavebních smluv představují částky práce, kterou společnost musí vykonat, aniž bude oprávněna ji vyfakturovat. Částky přijaté dříve, než je příslušná práce provedena, jsou zahrnuty jako závazek v rámci přijatých záloh.

**g) Leasing**

Pronájem, u kterého byla na nájemce převedena všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví majetku, je klasifikován jako finanční leasing. Ostatní pronájmy jsou klasifikovány jako operativní leasing.

### *Společnost jako nájemce*

Majetek pronajímaný formou finančního leasingu je zaúčtován jako aktivum společnosti v reálné hodnotě k datu pořízení nebo v současné hodnotě minimálních splátek leasingu, je-li nižší. Odpovídající závazek za pronajímatelem je v rozvaze veden jako závazek z finančního leasingu. Splátky leasingu jsou rozčleněny na finanční náklady a snížení závazku z leasingu tak, aby byla zajištěna konstantní úroková sazba ve vztahu k zůstatku závazků. Finanční náklady jsou účtovány přímo do výsledku hospodaření.

Úhrady operativních leasingů jsou v průběhu doby trvání leasingu rovnoměrně účtovány do výsledku hospodaření.

### *Společnost jako pronajímatel*

Při finančním leasingu se dlužné částky od nájemců vykazují jako pohledávky ve výši čisté finanční investice společnosti do leasingu. Výnos z finančního leasingu je alokován do účetního období tak, aby odrážel konstantní periodickou míru návratnosti čisté investice společnosti.

Příjmy z operativních pronájmů se vykazují rovnoměrně po dobu trvání příslušného pronájmu.

## **h) Cizí měny**

Účetní závěrka společnosti je prezentována v českých korunách (Kč), což je měna primárního ekonomického prostředí, v němž společnost podniká, a je její funkční měnou.

Účetní operace v jiné měně než Kč jsou přepočteny na Kč devizovým kurzem platným k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém je uskutečněn účetní případ. Peněžní prostředky, pohledávky a závazky v cizích měnách jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle devizových kurzů platných k tomuto datu. Nepeněžní majetek a závazky v cizích měnách oceněné reálnou hodnotou jsou přepočteny dle devizových kurzů platných k datu, kdy je reálná hodnota stanovena. Zisky a ztráty vyplývající z přepočtu jsou zaúčtovány do výsledku hospodaření daného období.

Nepeněžní položky vyjádřené v cizích měnách, které jsou oceňovány v historických cenách, se nepřepočítávají.

## **i) Výpůjční náklady**

Výpůjční náklady k financování způsobilého aktiva (aktiva, které potřebuje značné časové období k tomu, aby bylo připraveno k použití nebo prodeji) se přičítají k pořizovací ceně aktiva až do okamžiku, kdy je toto aktivum připravené k použití nebo prodeji. Aktivovaná částka výpůjčních nákladů se určí metodou aplikace průměrných výpůjčních nákladů z úvěrů, které jsou splaceny během období. Úrokové náklady z úvěru účelově uzavřeného na pořízení konkrétního aktiva se aktivují v celkové výši.

Ostatní úrokové výnosy a náklady související se všemi úročenými instrumenty jsou vykázány ve výsledku hospodaření v období, se kterým věcně i časově souvisí za použití efektivní úrokové míry. Úroky z prodlení jsou zahrnuty do úrokových výnosů v okamžiku jejich zaplacení dlužníkem.



**j) Daně**

Daň z příjmů ve výkazu o úplném výsledku zahrnuje splatnou daň za účetní období a změnu zůstatku odložené daně s výjimkou změny odložené daně účtované přímo do vlastního kapitálu.

*Splatná daň*

Splatná daň za účetní období se vypočítá ze zdanitelného zisku za dané období – základu daně. Zdanitelný zisk je odlišný od zisku před zdaněním vykázaném ve výkazu o úplném výsledku, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

*Odložená daň*

Odložená daň se vykazuje na základě přechodných rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a odpovídající daňovou základnou použitou při výpočtu zdanitelného zisku. Odložené daňové závazky se vykazují u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se vykazují u odčitatelných přechodných rozdílů v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti němuž bude možno využít odčitatelných přechodných rozdílů, bude dosažen.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena, pokud budoucí zdanitelný zisk nebude schopen pohledávku nebo její část pokrýt.

Odložená daň je vypočítána pomocí daňových sazeb, které budou platit v období, kdy dojde k realizaci pohledávky nebo k vyrovnání závazku.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na zápočet splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům, pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým úřadem a pokud společnost hodlá započíst svoje splatné daňové pohledávky a závazky v čisté výši.

**k) Nehmotný majetek**

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách a je odepisován rovnoměrně na základě předpokládané životnosti

Nehmotný majetek	Počet měsíců
Software	48
Ocenitelná práva	60

Odpisové metody, očekávané doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Společnost zachycuje v účetní hodnotě softwarové náklady na aktualizaci, pokud je pravděpodobné, že získá další budoucí ekonomické výhody z této položky a pokud náklady mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou úpravu software se účtují do výsledku hospodaření.

## l) Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky, budovy a zařízení jsou oceněny pořizovací cenou (včetně nákladů na pořízení) sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty. Pozemky vlastněné společností nejsou odepisovány.

Stroje a zařízení se vykazují v pořizovacích nákladech snížených o oprávky a kumulované ztráty ze snížení hodnoty.

Odpisy se účtují tak, aby byla celá pořizovací cena aktiva nebo přeceněná částka (kromě pozemků vlastněných společností a nedokončených investic) alokována na celou dobu předpokládané doby použitelnosti daného aktiva, do jeho předpokládané zbytkové hodnoty, za použití metody lineárních odpisů. Předpokládaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metoda odpisování se prověřují vždy na konci účetního období, přičemž vliv jakýchkoliv změn v odhadech se účtuje prospektivně.

Majetek	Počet let
Budovy	33
Výrobní stroje	12,5
Výpočetní technika	4
Dopravní prostředky (osobní/nákladní)	4/8
Inventář	6
Ostatní (formy)	3-8

V případě, že části budov a zařízení mají odlišnou životnost, jsou odepisovány samostatně.

Nedokončený majetek se eviduje v pořizovacích nákladech snížených o ztráty ze snížení hodnoty.

Pořizovací náklady zahrnují cenu pořízení, specifické služby a poplatky související s pořízením a v případě způsobilého aktiva i výpůjční náklady aktivované podle bodu i). Pořizovací náklady aktiva se sníží o dotaci poskytnutou z prostředků státu nebo Evropské unie.

Technické zhodnocení pronajatých budov je odepisováno po dobu trvání nájmu.

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odepisován po dobu své odhadované životnosti stejným způsobem jako majetek vlastněný společností.

Odpisové metody, odhady doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Náklady na běžnou údržbu pozemků, budov a zařízení se účtují do výsledku hospodaření.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou vyčísleny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou majetku a jsou účtovány do výsledku hospodaření.

U forem s určenou obrátkovostí se roční odpis stanoví jako součin podílu vstupní ceny a odhadovaného množství výrobků na nich vyrobených a skutečného množství výroby na dané formě.

**m) Snížení hodnoty hmotného a nehmotného majetku**

Ke každému rozvahovému dni společnost posuzuje účetní hodnotu hmotného a nehmotného majetku a zjišťuje, zda došlo či nedošlo k okolnostem, které indikují snížení hodnoty. Existují-li takové signály, je odhadnuta zpětně získatelná částka majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Zpětně získatelná částka se zjišťuje pro nedokončený nehmotný majetek i bez existence indikátorů. V případě, že příslušný majetek negeneruje peněžní toky samostatně, odhadne se zpětně získatelná částka peněžotvorné jednotky, ke které majetek patří.

Zpětně získatelná částka se rovná reálné hodnotě majetku snížené o náklady na prodej nebo hodnotě z užívání podle toho, která je vyšší. Hodnota z užívání se zjistí diskontováním odhadovaných budoucích peněžních toků plynoucích z majetku na jejich současnou hodnotu pomocí diskontní sazby, která vyjadřuje tržní posouzení časové hodnoty peněz a specifická rizika pro dané aktivum, pokud o ně nebyly upraveny odhadované peněžní toky.

Je-li zpětně získatelná částka majetku nebo peněžotvorné jednotky nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota snížena na hodnotu zpětně získatelnou. Ztráty ze snížení hodnoty majetku jsou okamžitě zaúčtovány do výsledku hospodaření.

Následné zvýšení zpětně získatelné částky společnost vykáže jako zisk, který však nesmí přesáhnout kumulované ztráty ze snížení hodnoty zaúčtované v předchozích obdobích.

**n) Podíly v ovládaných a přidružených podnicích**

Majetkovou účastí v ovládaných podnicích (dříve s rozhodujícím vlivem) je investice v dceřiné společnosti, kdy společnost přímo nebo nepřímo vlastní více než 50 % hlasovacích práv nebo je schopna vykonávat nad společností kontrolu jiným způsobem. Majetkovou účastí v přidruženém podniku (dříve s podstatným vlivem) je investice v přidružené společnosti, kdy společnost přímo nebo nepřímo vlastní 20 až 50 % hlasovacích práv ve společnosti. Vlastnictví 50% hlasovacích práv nezakládá možnost ovládnutí společnosti, proto jsou tyto společnosti vykazovány ve skupině přidružených podniků.

Model oceňování je následující:

Investice do ovládaných a přidružených podniků jsou prvotně vykázány v historické pořizovací ceně. Majetkové účasti v cizích měnách jsou vykazovány v rozvaze historickým kurzem k datu pořízení. Opravné položky vyjadřují kumulované snížení hodnoty k datu účetní závěrky.

Společnost posuzuje pravidelně, zda došlo ke snížení hodnoty majetkových účastí. U majetkových účastí dochází ke snížení hodnoty, jestliže existuje objektivní důkaz, že v důsledku jedné nebo více událostí, které se vyskytly po prvotním vykázání, došlo ke snížení odhadovaných budoucích peněžních toků z investice.

**o) Pohledávky a půjčky**

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány reálnou hodnotou navýšenou o transakční náklady. Následně se oceňují v zůstatkové hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností po zohlednění ztrát ze snížení hodnoty formou tvorby opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Nedobytné pohledávky jsou odepisovány až po ukončení insolvenčního řízení dlužníka. U krátkodobých pohledávek se jejich reálná hodnota blíží hodnotě účetní.

Způsob tvorby opravných položek je následující:

Pokud existují objektivní důkazy o tom, že došlo ke snížení hodnoty pohledávky (zhoršení finanční situace dlužníka, prodlení s platbami, insolvence, apod.), je zůstatková hodnota takové pohledávky snížena o opravnou položku na současnou hodnotu odhadované zpětně získatelné hodnoty. Opravná položka je snížena či zrušena, pominou-li objektivní důvody pro snížení hodnoty pohledávky nebo při jejím prodeji či odpisu.

Tvorba opravných položek k pohledávkám závisí na analýze doby splatnosti pohledávky a kreditním riziku spojeném s daným dlužníkem.

Zadržné představují dlouhodobé pohledávky k odběratelům vznikající z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného odběratelé zajišťují část finančních prostředků po dobu záruky na předané dodávky, které slouží na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby předaného díla. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné uvolněno.

**p) Zásoby**

Zásoby jsou vykázány v nižší ze dvou hodnot - pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty. Pořizovací cena zásob zahrnuje cenu pořízení materiálu a případně přímé mzdové náklady a režijní náklady související s uvedením zásob do jejich současného stavu a s dopravou zásob na stávající místo uložení. Čistá realizovatelná hodnota představuje odhadovanou čistou prodejní cenu sníženou o veškeré odhadované náklady na dokončení a náklady spojené s marketingem, prodejem a distribucí. Společnost používá pro určení pořizovací ceny zásob metodu váženého aritmetického průměru.

U skladovatelných zásob je zjištění čisté realizovatelné hodnoty z důvodů širokého sortimentu nákladné, a proto se vychází při určení snížení hodnoty zásob z věkové analýzy průměrné roční obrátky příslušného druhu zásoby. Opravná položka se nevytváří k operativním zásobám v podnikových prodejnách, ochranným pracovním pomůckám a položkám nutných pro plynulý provoz výroby.

**q) Peníze a peněžní ekvivalenty**

Peníze a peněžní ekvivalenty představují pokladní hotovost, vklady splatné na požádání a ostatní krátkodobé vysoce likvidní investice, které jsou pohotově směřitelné za předem známou částku v hotovosti a s nimiž je spojeno nevýznamné riziko změny hodnoty. Reálná hodnota peněz a peněžních ekvivalentů se neliší od jejich účetní hodnoty.

**r) Bankovní úvěry**

Bankovní úvěry jsou zaúčtovány v reálné hodnotě snížené o transakční náklady. Následně se oceňují v amortizované hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností. Reálná hodnota bankovních úvěrů se vzhledem k jejich krátkodobosti blíží jejich účetní hodnotě.

**s) Závazky**

Závazky jsou zaúčtovány v zůstatkové hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností.

Krátkodobé závazky představují závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky. V ostatních závazcích jsou zahrnuty závazky vůči zaměstnancům, ke správě sociálního a zdravotního zabezpečení a dohadné účty pasivní.

Zádržné tvoří dlouhodobé závazky k subdodavatelům z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného společnost zajišťuje část finančních prostředků po dobu záruky dodávek předaných od zhotovitelů. Zádržné se použije na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby dodávky. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné uvolněno zhotovitelům.

**t) Rezervy**

Rezervy se vykází, když má společnost současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulé události, přičemž je pravděpodobné, že společnost bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Pokud se očekává, že některé nebo veškeré výdaje, nezbytné k vypořádání rezervy, budou nahrazeny jinou stranou, vykáže se pohledávka na straně aktiv, pokud je prakticky jisté, že společnost náhradu obdrží a výši takové pohledávky je možné spolehlivě určit.

Rezerva na záruční opravy za výrobky je účtována na konci účetního období. Její výše se určí procentem z výroby v daném roce. Výroba je oceněná předpokládanou prodejní cenou. Je vytvořena na období 5 let, což je nejčastější výše poskytované záruční lhůty.

Rezerva na soudní spory je vykázána ve výši posledně odhadovaných nákladů plynoucích ze soudního sporu. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

**u) Důležité účetní úsudky a klíčové nejistoty při odhadech**

Při uplatňování účetních pravidel se vyžaduje, aby byly vypracovány předpoklady a odhady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní (vhodné). Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Úpravy účetních odhadů jsou zaúčtovány v období, v němž jsou odhady upraveny, má-li úprava dopad pouze na dané období, nebo v období, v němž je úprava provedena, a v dalších obdobích, jestliže má úprava dopad na běžné období i období budoucí.

Informace o klíčových předpokladech vztahujících se k budoucnosti a o dalších klíčových zdrojích nejistoty v odhadech k rozvahovému dni, u nichž existuje vysoké riziko, že během příštího účetního období způsobí významné úpravy účetních částek aktiv a závazků, jsou případně uvedeny v rámci jednotlivých kapitol.

Níže jsou uvedeny základní předpoklady týkající se budoucnosti a další klíčové zdroje nejistoty při odhadech vypracovaných k rozvahovému dni, u nichž existuje významné riziko, že během příštího roku mohou způsobit závažné úpravy účetní hodnoty aktiv a závazků.

*Doba použitelnosti a zbytková hodnota dlouhodobého majetku*

Společnost upravuje odhadovanou dobu použitelnosti pozemků, budov a zařízení a investic do nemovitostí ke konci každého účetního období. Během finančního roku vedení společnosti určí, zda má být doba použitelnosti určitých položek majetku vyšší vzhledem k jeho využití a trvání uzavřených smluv.

Společnost rovněž ke konci každého účetního období upravuje odhadovanou dobu použitelnosti dlouhodobého majetku na základě realizovatelných čistých peněžních toků.

*Snížení hodnoty majetku*

Prověřování hodnoty majetku k datu účetní závěrky je opakujícím se procesem, ke kterému společnost využívá odborníků z řad zaměstnanců, ale také v případech oceňování speciálních strojů a nemovitostí služeb odborných kanceláří. Cílem této činnosti je získat co nejpřesnější údaje o aktuální hodnotě prověřovaného majetku. Podrobněji popsáno v bodě m).

*Odložená daň*

Společnost upravuje zaúčtované odložené daňové pohledávky pravidelně při měsíčních účetních závěrkách během účetního období. Z důvodu nejistoty ekonomického vlivu snižuje výši daňové pohledávky vznikající z opravných položek k pohledávkám a zásobám, jelikož tyto pohledávky nebude možné v blízké budoucnosti použít.



#### *Opravné položky k pohledávkám*

Společnost reviduje svou politiku omezení dluhů v důsledku změny ekonomického prostředí a tato omezení přehodnotila podle platební morálky dlužníků. Na základě individuální analýzy je pravidelně prováděn přepoččet opravných položek k rizikovým pohledávkám podle věkové struktury a velikosti dluhu. Opravné položky vyjadřují riziko, že pohledávka nebude splacena.

#### *Stavební smlouvy*

Výnosy ze stavebních smluv jsou vypočteny metodou procenta dokončení, které je závislé na aktualizovaném smluvním rozsahu dodávky a jemu odpovídající kalkulaci nákladů zakázky. Aktualizace kalkulací podléhá měsíčnímu režimu kontrol.

#### *Nevyfakturované dodávky*

Nevyfakturované dodávky jsou oceňovány v rozsahu převzatých prací a na základě odsouhlasených rozpočtů, které jsou součástí uzavřených smluv včetně dodatků.

Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad revidován, pokud má oprava vliv pouze na toto dané období.

Má-li oprava odhadu vliv na dané i budoucí období, je vykázána v daném a pak v následujících budoucích obdobích.

### **v) Státní dotace**

Společnost využívá při své činnosti následujících státních dotací a pobídek:

#### *Pobídky a dotace na zaměstnance*

Společnost má nárok na dotace na školení zaměstnanců a vytváření nových pracovních příležitostí. Tyto dotace a pobídky se účtují jako ostatní provozní výnosy ve stejném roce, kdy je společnost obdrží.

#### *Dotace na projekty výzkumu a vývoje*

U některých projektů výzkumu a vývoje, které společnost provádí, má nárok také na státní dotace. Tyto dotace jsou nabízeny v rámci programu podpory výzkumu a vývoje Ministerstva průmyslu a obchodu. Tyto dotace se účtují jako ostatní provozní výnosy ve stejném roce, kdy je společnost obdrží.

#### *Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům*

Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům snižují účetní hodnotu pořizovaného aktiva. Vykazují se, pokud existuje jistota, že budou splněny s nimi spojené podmínky. Pokud podmínky nejsou splněny a dotace bude muset být vrácena, bude účtováno o zvýšení hodnoty aktiva a bude doúčtován dodatečný odpis tak, jako by dotace vůbec neexistovala.

#### 4. TRŽBY

Rozdělení tržeb společnosti je následující:

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Prodej zboží	29 875	253 873
Prodej vlastních výrobků	983 455	2 026 136
Prodej elektřiny	5 785	6 575
Služby	447 752	477 006
<b>Celkem</b>	<b>1 466 867</b>	<b>2 763 590</b>

Hlavními směry realizovaných zakázek byly dodávky na železniční stavby, které tvořily nejvýznamnější podíl z celkového objemu tržeb. Tržby za služby jsou z většiny tržby za stavební práce.

#### 5. VÝROBNÍ NÁKLADY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Subdodávky	145 430	288 987
Spotřeba materiálu	653 807	1 106 962
Spotřeba energie-výroba	18 615	22 121
Spotřeba energie-prodej	5 609	6 353
Prodej zboží	24 666	238 396
Ostatní	1 466	1 437
<b>Celkem</b>	<b>849 593</b>	<b>1 664 256</b>

Pokles v Subdodávkách a Spotřebě materiálu je způsobeno sníženým prodejem a tedy poklesem výroby.

Pokles ve Spotřebě energie je způsoben dvěma vlivy: během letošního období došlo k poklesu objemu energie distribuované třetím stranám, a také k poklesu objemu energie potřebné k pokrytí vlastní produkce z důvodu celkového poklesu objemu výroby.

K poklesu Prodeje zboží došlo z důvodu nižšího celkového prodeje a tak společnost nemusela chybějící výrobní kapacity nahradit nákupem chybějících prazců u dceřiné společnosti ŽPSV Ltd. v Bulharsku.

#### 6. OSOBNÍ NÁKLADY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Mzdy	177 314	254 013
Sociální a zdravotní pojištění	57 394	88 460
Jiné	5 462	6 252
<b>Celkem</b>	<b>240 170</b>	<b>348 725</b>
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	538	800

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

Odměny vyplacené členům řídicích orgánů jsou v kapitole 38 – Transakce se spřízněnými subjekty. Pod pojmem členové řídicích orgánů se rozumí management, tj. ředitelé závodů a ředitelství společnosti.

Časově rozlišené mzdové náklady (bonusy vedení, sociální fond, nevybraná dovolená) činí k 31.12.2016 částku 21 550 tis. Kč (31.12.2015: 12 145 tis. Kč) a v rozvaze jsou vykázány na řádku ostatní závazky.

## 7. SLUŽBY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Náklady na reprezentaci	530	810
Telefon, fax, internet	1 671	1 787
Nájemné	4 263	9 317
Propagace, inzerce	1 007	1 163
Poradenství, auditorské služby, překlady, výpočetní technika	11 353	15 669
Převážné, provize	75 817	108 836
Opravy a udržování	24 330	96 227
Ostraha objektů	3 476	3 549
Jiné služby	12 870	12 413
<b>Celkem</b>	<b>135 317</b>	<b>249 771</b>

Jiné služby zahrnují nakládání s odpady, úklidové služby, čištění a praní oděvů, stočné, školení a vzdělávání zaměstnanců, drobný nehmotný majetek, zdravotní péče, revize, kalibrace, apod.

## 8. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Zisk z prodeje dlouhodobého majetku	2 059	5 158
Zisk z prodeje materiálu	2 147	100
Jiné provozní výnosy	1 586	1 494
<b>Celkem</b>	<b>5 792</b>	<b>6 752</b>

Jiné provozní výnosy představují dotace a náhrady od pojišťovny.

## 9. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Daně a poplatky	2 679	3 405
Pojištění majetku a osob	4 117	4 385
Odpis pohledávek	3 824	1 606
Jiné provozní náklady	776	2 036
<b>Celkem</b>	<b>11 396</b>	<b>11 432</b>

## 10. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Změna OP k zásobám	-374	-826
Změna OP k pohledávkám	3 507	1 791
Změna OP k hmotnému a nehmotnému majetku	2 978	-512
Změna provozních rezerv	6 354	-37 047
<b>Celkem</b>	<b>12 465</b>	<b>-36 594</b>

Změnu OP k pohledávkám v roce 2016 představuje především rozpouštění OP pohledávce za společností Panorama Slatina.

Změnu OP k hmotnému a nehmotnému majetku představuje rozpouštění OP vytvořené k majetku, na který byla vytvořena OP v předchozím roce a již pominul důvod této OP.

V rámci změn provozních rezerv byla provedena aktualizace rezervy na záruční opravy a dále byla vytvořena rezerva na soudní spor s ČSOB leasing.

## 11. KURZOVÉ ROZDÍLY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Čisté kurzové zisky / (ztráty)	-36	-1 283
<b>Celkem</b>	<b>-36</b>	<b>-1 283</b>

## 12. FINANČNÍ VÝNOSY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Úroky z bankovních vkladů a ostatní	1 060	625
Přijaté dividendy	752	3 339
Výnosy z prodeje podílů a cenných papírů	1 588 680	0
<b>Celkem</b>	<b>1 590 492</b>	<b>3 964</b>

Výnosy z prodeje podílů a cenných papírů představují výnos z prodeje našeho podílu ve společnosti OHL ŽS a.s.

## 13. FINANČNÍ NÁKLADY

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Úroky z bankovních úvěrů a kontokorentů	1 546	3 796
Úrokové náklady z diskont. dl. záv. a pohl.	2 425	284
<b>Celkem</b>	<b>3 971</b>	<b>4 080</b>

## 14. DAŇ Z PŘÍJMU

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Splatná daň	22 886	78 963
Odložená daň, náklad/(výnos)	-5 658	-20 197
<b>Celkem</b>	<b>17 228</b>	<b>58 766</b>

Splatná daň z příjmů v České Republice je vypočítána jako 19 % (2015: 19 %) odhadovaného zdanitelného zisku za rok.

**Sesouhlasení celkové daně za rok s účetním ziskem**

	<b>Rok 2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
<b>Zisk před zdaněním</b>	<b>1 673 973</b>	<b>315 673</b>
Daňová sazba pro aktuální rok	19%	19%
Daň při lokální sazbě daně z příjmu ve výši	318 055	59 978
Vliv tvorby a rušení OP a rezerv	-2 417	7 660
Vliv ostatních nedaňových nákladů (výnosů)	-301 588	251
Vliv rozdílu účetních a daňových odpisů	4 883	11 344
Vliv výnosů osvobozených od daně	-143	-646
Odpčet daňové ztráty minulých let	323	195
Úprava na zisku dle legislativy ČR	3 773	439
Odpčet slevy na dani na zaměstnance „invalidní“	0	-258
<b>Daň z příjmu aktuálního období</b>	<b>22 886</b>	<b>78 963</b>
Daňové nedoplatky a doměrky minulých let / (přeplatky)	0	0
Vliv změny odložené daňové pohledávky	-5 658	-20 197
<b>Daň z příjmů celkem, náklad/(výnos)</b>	<b>17 228</b>	<b>58 766</b>
<b>Efektivní daňová sazba vypočtena ze zisku před zdaněním</b>	<b>1,03 %</b>	<b>18,62 %</b>

V roce 2015 byla zaplacena záloha na daň z příjmů ve výši 37 500 tis. Kč.

V roce 2016 byla zaplacena záloha na daň z příjmů ve výši 37 123 tis. Kč.

**15. NEHMOTNÝ MAJETEK**

	<b>Software</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Ocenitelná</b> <b>práva</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Nedokončený</b> <b>nehmotný</b> <b>majetek</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>Celkem</b> <b>(tis. Kč)</b>
<b>POŘIZOVACÍ CENA</b>				
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>15 295</b>	<b>8 351</b>	<b>0</b>	<b>23 646</b>
Přírůstky	712	0	0	712
Úbytky	73	0	0	73
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>15 934</b>	<b>8 351</b>	<b>0</b>	<b>24 285</b>
Přírůstky	94	0	0	94
Úbytky	0	0	0	0
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>16 028</b>	<b>8 351</b>	<b>0</b>	<b>24 379</b>
<b>OPRÁVKY</b>				
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>14 845</b>	<b>3 482</b>	<b>0</b>	<b>18 327</b>
Odpisy za rok	707	1 410	0	2 117
Eliminováno při vyřazení	73	0	0	73
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>15 479</b>	<b>4 892</b>	<b>0</b>	<b>20 371</b>
Odpisy za rok	416	1 410	0	1 826
Eliminováno při vyřazení	0	0	0	0
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>15 895</b>	<b>6 302</b>	<b>0</b>	<b>22 197</b>
<b>ÚČETNÍ HODNOTA</b>				
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>450</b>	<b>4 869</b>	<b>0</b>	<b>5 319</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>455</b>	<b>3 459</b>	<b>0</b>	<b>3 914</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>133</b>	<b>2 049</b>	<b>0</b>	<b>2 182</b>

**16. POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ**

	<b>Pozemky (tis. Kč)</b>	<b>Stavby (tis. Kč)</b>	<b>Stroje a dopravní prostředky (tis. Kč)</b>	<b>Nedokončený hmotný majetek včetně záloh (tis. Kč)</b>	<b>Celkem (tis. Kč)</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>23 531</b>	<b>487 652</b>	<b>1 005 252</b>	<b>53 235</b>	<b>1 569 670</b>
Přírůstky	250	58 405	181 722	194 719	435 096
Úbytky	-5	-4 903	-22 528	-247 379	-274 815
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>23 776</b>	<b>541 154</b>	<b>1 164 446</b>	<b>575</b>	<b>1 729 951</b>
Přírůstky	56	6 411	31 842	10 166	48 475
Úbytky	0	-8 382	-54 942	0	-63 324
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>23 832</b>	<b>539 183</b>	<b>1 141 346</b>	<b>10 741</b>	<b>1 715 102</b>

**OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY**

<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>1 680</b>	<b>265 558</b>	<b>788 161</b>	<b>0</b>	<b>1 055 399</b>
Odpisy za rok	0	34 023	124 957	0	158 980
Změny ve snížení hodnoty	0	-19	-41	0	-60
Eliminováno při vyřazení	0	-3 889	-21 842	0	-25 731
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>1 680</b>	<b>295 673</b>	<b>891 235</b>	<b>0</b>	<b>1 188 588</b>
Odpisy za rok	0	23 896	97 195	0	121 091
Změny ve snížení hodnoty	0	0	-2 978	0	-2 978
Eliminováno při vyřazení	0	-8 383	-54 941	0	-63 324
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>1 680</b>	<b>311 186</b>	<b>930 511</b>	<b>0</b>	<b>1 243 377</b>

**ÚČETNI HODNOTA**

<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>21 851</b>	<b>222 094</b>	<b>217 091</b>	<b>53 235</b>	<b>514 271</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>22 096</b>	<b>245 481</b>	<b>273 211</b>	<b>575</b>	<b>541 363</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>22 152</b>	<b>227 997</b>	<b>210 835</b>	<b>10 741</b>	<b>471 725</b>

Účetní hodnota majetku společnosti zahrnuje částku 3 413 tis. Kč (2015: 13 519 tis. Kč) vztahující se k majetku pořízenému formou finančního leasingu.

Plně odepsaný dlouhodobý majetek, který je stále v užívání má brutto hodnotu 731 148 tis. Kč (2015: 532 969 tis. Kč).

V roce 2016 nebyl pořízen žádný majetek formou finančního leasingu.

Společnost neposkytla jako zajištění svých bankovních úvěrů a bankovních záruk pozemky a budovy. Bankovní úvěr je zajištěn zástavním právem k výrobní lince De Bonte International na výrobu železničních pražců pro vysokorychlostní železniční tratě, na mostový jeřáb a na portálový jeřáb a na mísící jádro.



**17. PODÍLY V OVLÁDANÝCH PODNICÍCH**

	Předmět činnosti	Vlast. podíl v %	Pořizovací cena k 31.12.2016	Snížení hodnoty	Čistá účetní hodnota k 31.12.2016	Pořizovací cena k 31.12.2015	Snížení hodnoty	Čistá účetní hodnota k 31.12.2015
ŽPSV a.s. Čaňa	Výroba stavebních hmot	58,94	53 349	0	53 349	53 349	0	53 349
ŽPSV servis,s.r.o.	Servisní činnost	100	200	109	91	200	109	91
OHL ŽS, a.s.	Provádění staveb	0	0	0	0	480 197	0	480 197
ŽPSV LTD.	Výroba stavebních prvků	100	46 298	46 298	0	46 298	46 298	0
<b>Celkem</b>			<b>99 847</b>	<b>46 407</b>	<b>53 440</b>	<b>580 044</b>	<b>46 407</b>	<b>533 637</b>

**18. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA**

	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
Dlouhodobé pohledávky-zádržné tuzemsko	26 359	16 539
<b>Celkem</b>	<b>26 359</b>	<b>16 539</b>

Nominální hodnota dlouhodobých pohledávek k 31.12.2016 činí 102 214 tis. Kč (2015: 86 180 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky splatné v letech 2018 - 2021 byly diskontovány sazbou 3,90%, dlouhodobé pohledávky splatné v roce 2022 a později sazbou 4,35 %.

Dlouhodobé pohledávky za ŽPSV LTD. Bulharsko byly v roce 2016 vyprávkovány v plné výši 68 618 tis. Kč. Dlouhodobé pohledávky za ŽPSV LTD. Bulharsko byly v roce 2015 vyprávkovány v plné výši 65 639 tis. Kč.

**19. ZÁSoby**

	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
Materiál	73 830	77 396
Výrobky	111 248	152 027
Zboží	1 233	14 111
Opravná položka k zásobám	-11 921	-11 546
<b>Celkem</b>	<b>174 390</b>	<b>231 988</b>

Zásobami společnost neručí za běžné úvěry.

Realizovatelná hodnota zásob, ke kterým je tvořena opravná položka byla vypočtena rozdílem mezi brutto hodnotou 13 864 tis. Kč (2015: 13 869 tis. Kč) a snížením hodnoty o 11 921 tis. Kč (2015: 11 546 tis. Kč) a činí 1 943 tis. Kč (2015: 2 323 tis. Kč).

**20. OBCHODNÍ, JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA**

	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	270 523	500 082
Opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů	-16 326	-22 812
Krátkodobá půjčka ve skupině (*)	203 000	0
Krátkodobě poskytnuté zálohy	2 077	1 538
Jiné krátkodobé pohledávky	1 723	389
Daňové pohledávky	18 236	12 915
Ostatní aktiva (náklady příštích období, dohadné účty)	15 385	8 547
<b>Celkem</b>	<b>494 618</b>	<b>500 659</b>

\* bližší informace k půjčkám poskytnutým ve skupině jsou uvedeny v kapitole 38. Transakce se spřízněnými subjekty

Výše opravné položky byla určena s přihlédnutím ke zkušenostem ohledně splacení pohledávek ze strany dlužníků.

Reálná hodnota těchto pohledávek se významně neliší od jejich zůstatkové hodnoty vzhledem k tomu, že pohledávky jsou krátkodobé.

Daňová pohledávka je tvořena především daní z příjmu právnických osob. Jde o předběžnou daň ve výši 22 563 tis. Kč (2015: 78 769 tis. Kč) sníženou o zaplacenou zálohu 37 123 tis. Kč (2015: 37 500 tis. Kč, v kumulaci předběžné daně z příjmů a zálohy na daň z příjmů jde v roce 2015 o závazek). A dále je tvořena DPH ve výši 3 023 tis. Kč (2015: 12 316 tis. Kč) a ostatními: spotřební daní, silniční daní, poplatky za odběr podzemní vody v celkové výši 653 tis. Kč (2015: 598 tis. Kč).

**21. VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ**

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90 dny	90-180 dny	181-365 dny	1-2 roky	
<b>Stav k 31.12.2016</b>	426 447	69 143	96	453	14 805	<b>510 944</b>
<b>Opravné položky</b>	-903	-141	-24	-453	-14 805	<b>-16 326</b>
<b>Celkem</b>	425 544	69 002	72	0	0	<b>494 618</b>
<b>Stav k 31.12.2015</b>	471 849	32 696	43	50	18 833	<b>523 471</b>
<b>Opravné položky</b>	0	-3 886	-43	-50	-18 833	<b>-22 812</b>
<b>Celkem</b>	471 849	28 810	0	0	0	<b>500 659</b>

**22. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY**

	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
Hotovost	714	857
Účty v bankách	145 284	218 589
<b>Celkem</b>	<b>145 998</b>	<b>219 446</b>

**23. ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

Společnost má základní kapitál ve výši 596 310 tis. Kč, který je rozdělen do 596 310 ks akcií znějících na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, které jsou obchodovány na volném trhu RM-Systému.

Základní kapitál společnosti nebyl v roce 2016 měněn.

**24. ZISK NA AKCII**

Zisk na akcii 2 778,33 Kč (2015: 430,83 Kč) byl vypočítán tak, že zisk 1 656 745 tis. Kč (2015: 256 907 tis. Kč) byl vydělen počtem emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

**25. BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY**

Banka/Věřitel	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč	Forma Zajištění
<b>Bankovní úvěry krátkodobé</b>			
GE Money Bank	20 000	30 000	Prohlášení OHL Madrid, blankosměnka, zástavní právo
<b>Krátkodobé úvěry celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>30 000</b>	
GE Money Bank	30 000	50 000	Prohlášení OHL Madrid, blankosměnka, zástavní právo
<b>Dlouhodobé úvěry celkem</b>	<b>30 000</b>	<b>50 000</b>	

V průběhu roku 2016 se čerpaly bankovní úvěry a byly úročeny pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 1M PRIBOR, se splatností úroků měsíčně. Průměrné úrokové sazby úvěrů: 2,35 % v roce 2016 a 1,86 % v roce 2015.

Úvěr u GE Money Bank se čerpal na inovaci linky na výrobu pražců v závodě Uherský Ostroh. Dlouhodobý úvěr je splatný postupně do 20.4.2020.

Společnost má přístup k úvěrovým linkám u bank, přičemž smluvně zajištěná částka k datu 31.12.2016 představuje 80 000 tis. Kč (k 31.12.2015: 450 000 tis. Kč). V roce 2016 došlo ke snížení úvěrových limitů z důvodu snížení objemu prodeje. Společnost předpokládá, že na plnění svých ostatních závazků použije peněžní toky z výrobní činnosti a výnosy ze splatného finančního majetku.

**26. REZERVY**

	Rezerva na záruční opravy tis. Kč	Ostatní dlouhodobé rezervy tis. Kč	Dlouhodobé rezervy celkem tis. Kč	Krátkodobé rezervy tis. Kč	Rezervy celkem tis. Kč
<b>K 31. prosinci 2014</b>	<b>2 635</b>	<b>959</b>	<b>3 594</b>	<b>11</b>	<b>3 605</b>
Tvorba rezerv	38 161	0	38 161	0	38 161
Čerpání rezerv	-144	0	-144	0	-144
Rozpuštění nevyužitých rezerv	0	-959	-959	-11	-970
<b>K 31. prosinci 2015</b>	<b>40 652</b>	<b>0</b>	<b>40 652</b>	<b>0</b>	<b>40 652</b>
Tvorba rezerv	5 695	2 301	7 996	341	8 337
Čerpání rezerv	-14 691	0	-14 691	0	-14 691
<b>K 31. prosinci 2016</b>	<b>31 656</b>	<b>2 301</b>	<b>33 957</b>	<b>341</b>	<b>34 298</b>

Tvorba rezervy na záruční opravy je kalkulována jako procento z celkové výroby společnosti, oceněné v předpokládaných prodejních cenách. Období existence rezervy je 5-ti leté, což je nejčastější výše záruční lhůty poskytované společností na garanční opravy.

K poklesu rezervy na záruční opravy v roce 2016 došlo důsledkem čerpání rezervy na opravy výrobků předchozích let a Ostatní dlouhodobé rezervy z důvodu vytvoření rezervy na soudní spor s ČSOB Leasing.

Krátkodobé rezervy byly tvořeny na ztrátové stavební smlouvy dle IAS 11.

## 27. ODLOŽENÁ DAŇ

Níže jsou uvedeny odložené daňové závazky a pohledávky zaúčtované společností:

	Stav k 31.12.2016 (tis. Kč)	Použitá daňová sazba	Stav k 31.12.2015 (tis. Kč)	Použitá daňová sazba
Oprávký dlouhodobého majetku	-3 501	19%	-5 871	19%
Leasingové smlouvy	-649	19%	-2 569	19%
<b>Odložené daňové závazky celkem</b>	<b>-4 150</b>		<b>-8 440</b>	
Opravná položka k majetku	619	19%	0	19%
Opravné položky k zásobám	2 265	19%	2 195	19%
Opravné položky k pohledávkám	1 336	19%	2 057	19%
Diskont dlouhodobých pohledávek	1 375	19%	760	19%
Rezervy ostatní	6 015	19%	7 724	19%
Opravná položka ke ztrát. stavbám IAS 11	65	19%	0	19%
Rezerva na soudní spory	437	19%	0	19%
Zaměstnanecké požitky	4 094	19%	2 102	19%
<b>Odložené daňové pohledávky celkem</b>	<b>16 206</b>		<b>14 838</b>	
<b>Celkem odložený daňová pohledávka / (závazek)</b>	<b>12 056</b>		<b>6 398</b>	

Odložené daňové závazky a pohledávky byly v rozvaze vzájemně kompenzovány.

## 28. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU

	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	82 080	188 577
Dohadné účty pasivní – ostatní	27 233	63 984
<b>Celkem</b>	<b>109 313</b>	<b>252 561</b>

Závazky z obchodního styku zahrnují neuhrazené částky za nákupy, subdodávky, průběžné náklady a přijaté zálohy.

Pokles dohadných účtů pasivních je způsoben nižším vytvořením dohadné položky na skonto odběratelům na základě předpokladu splnění daných podmínek – objem odběru a dodržení termínu splatnosti. V roce 2016 došlo k poklesu tržeb, tedy i k nárůstu dohadu skont.

**29. VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ**

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90 dní	90-180 dní	181-365 dní	1-2 roky	
Stav k 31.12.2016	106 226	2 850	0	84	153	109 313
Stav k 31.12.2015	248 147	4 350	64	0	0	252 561

**30. ANALÝZA DOBY SPLATNOSTI FINANČNÍCH ZÁVAZKŮ**

(údaje v tis. Kč)

K 31.12.2016	do 1 roku	1 – 5 let	5 let a více	Celkem
Závazky z obchodního styku	109 313	967	171	110 451
Bankovní úvěry	30 000	20 000	0	50 000
	<b>139 313</b>	<b>20 967</b>	<b>171</b>	<b>160 451</b>

(údaje v tis. Kč)

K 31.12.2015	do 1 roku	1 – 5 let	5 let a více	Celkem
Závazky z obchodního styku	252 561	709	40	253 310
Bankovní úvěry	30 000	50 000	0	80 000
	<b>282 561</b>	<b>50 709</b>	<b>40</b>	<b>333 310</b>

**31. DAŇOVÉ ZÁVAZKY**

Jedná se o závazky z titulu daně z příjmů fyzických osob. K 31.12.2016 činily tyto závazky 1 300 tis. Kč, k 31.12.2015 činily tyto závazky 1 527 tis. Kč. Balance k 31.12.2015 dále obsahuje závazek z titulu daně z příjmu právnických osob. Jde o daňovou povinnost ve výši 78 769 tis. Kč sníženou o zaplacenou zálohu ve výši 37 500 tis. Kč.

**32. STAVEBNÍ SMLOUVY**

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Vzniklé smluvní náklady plus zaúčtovaný zisk (od počátku staveb)	197 700	32 360
Mínus průběžná fakturace	198 761	23 800
	<b>-1 061</b>	<b>8 560</b>
Pohledávky za smluvními odběrateli	5 491	9 382
Závazky vůči smluvním odběratelům	6 552	822

**33. OSTATNÍ ZÁVAZKY**

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Závazky k zaměstnancům	10 198	13 966
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	5 503	7 260
Závazky z titulu dividend	19 126	774
Dohadné účty pasivní – mzdové náklady	21 550	12 145
Jiné závazky	1 279	1 556
<b>Celkem</b>	<b>57 656</b>	<b>35 701</b>

**34. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY****Soudní spory**

Mimo soudní spor s ČSOB Leasing, jehož pravděpodobný výsledek je promítnut do rozvahové položky Rezervy, se společnost k 31.12.2016 neúčastnila žádného dalšího soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

**Bankovní záruky ve prospěch odběratelů – ručení za záruční vady**

<b>Bankovní ústav</b>	<b>Stav k 31.12.2016 tis. Kč</b>	<b>Stav k 31.12.2015 tis. Kč</b>
Komerční banka, a.s.	8 317	13 491
<b>Celkem</b>	<b>8 317</b>	<b>13 491</b>

Bankovní záruky byly poskytnuty k 31.12.2016 ve výši 8 317 tis. Kč (2015: 13 491 tis. Kč).

Společnost také poskytla záruku ve formě směnky společnosti OHL ŽS, a.s. ve výši 2 053 tis. Kč a společnosti Prefa Praha a.s. ve výši 4 884 tis. Kč.

**Ekologické závazky**

K 31.12.2016 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

**35. SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU**

V roce 2016 společnost uzavřela smlouvy na pronájem manipulační techniky.

	<b>do 1 roku</b>	<b>1 – 5 let</b>	<b>Celkem</b>
Budoucí závazky plynoucí z uzavřených smluv o operativním leasingu k 31.12.2016	1 265	3 285	4 550
Budoucí závazky plynoucí z uzavřených smluv o operativním leasingu k 31.12.2015	687	2 122	2 809

**36. ŘÍZENÍ RIZIK**

Kapitálová struktura je řízena tak, aby společnost dosahovala dlouhodobě stabilní finanční pozice a zároveň maximalizovala dlouhodobý výnos pro své akcionáře.

Charakter činností společnosti s sebou nese vznik úvěrového a tržního rizika. Tržní riziko v sobě dále zahrnuje riziko měnové a úrokové.

Kapitál společnosti není regulován.

**Úvěrové riziko**

Úvěrové riziko představuje riziko toho, že smluvní strana nedodrží své smluvní závazky a v důsledku toho společnost utrpí ztrátu. Mezi hlavní finanční aktiva skupiny patří účty v bankách a peníze, pohledávky z obchodního styku. Úvěrová rizika u likvidních prostředků jsou omezena, neboť protistranami jsou banky s vysokým ratingovým hodnocením. U pohledávek z obchodního styku jsou nejvýznamnější protistranou subjekty napojené na zdroje ze státního rozpočtu, u nichž je riziko nesplácení závazků minimální.

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení úvěrového rizika v roce 2016.

**Maximální úvěrová expozice**

	(tis. Kč)		
Stav k 31.12.2016	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
Podíly v ovládaných podnicích	99 847	46 407	53 440
Pohledávky	605 920	84 943	520 977
Peněžní ekvivalenty	145 998	0	145 998
<b>Celkem</b>	<b>851 765</b>	<b>131 350</b>	<b>720 415</b>

	(tis. Kč)		
Stav k 31.12.2015	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
Podíly v ovládaných podnicích	580 044	46 407	533 637
Pohledávky	605 649	88 451	517 198
Peněžní ekvivalenty	219 446	0	219 446
<b>Celkem</b>	<b>1 405 139</b>	<b>134 858</b>	<b>1 270 281</b>

**Měnové riziko a finanční deriváty**

Společnost realizuje většinu svých transakcí v českých korunách a není tedy vystavena významnému měnovému riziku. Pohledávky v EUR převyšují závazky v EUR o 92 tis. EUR v brutto hodnotě.

**Úrokové riziko**

Společnost má jeden dlouhodobý úvěr a to na inovaci linky v závodě Uherský Ostroh, jeho splatnost je do 5 let.

Dále má zůstatky dlouhodobých finančních nástrojů (pohledávky, závazky, rezervy), jejichž reálná hodnota podléhá změnám úrokové míry. Společnost se snaží eliminovat úrokové riziko tím, že usiluje o vyváženost mezi zůstatky aktivních a pasivních dlouhodobých finančních nástrojů.

Riziko úrokové sazby představuje riziko změny hodnoty finančního nástroje v důsledku změny tržních úrokových sazeb. Časové období, po které je úroková sazba finančního nástroje pevně stanovena indikuje, do jaké míry je tento nástroj vystaven riziku úrokové sazby.

Níže uvedená tabulka poskytuje informace o tom, do jaké míry je společnost vystavena riziku úrokové sazby a je založena buď na smluvní době splatnosti finančních nástrojů nebo, v případě, že se úroková míra těchto nástrojů mění před dobou splatnosti, na datu nového stanovení úrokové míry. V případě, že se jedná o obchod, který nenese informaci o smluvní splatnosti nebo změně sazby, pak je daný objem zobrazen ve sloupci „Nespecifikováno“.



Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení úrokového rizika v roce 2016.

<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>Do 3 měsíců</b>	<b>Od 3 měsíců do 1 roku</b>	<b>Od 1 roku do 5 let</b>	<b>Nad 5 let</b>	<b>Nespeci- fikováno</b>	<b>Celkem</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
<b>Aktiva</b>						
Hmotný a nehmotný majetek	0	0	0	0	473 907	<b>473 907</b>
Podíly v ovládaných podnicích	0	0	0	0	53 440	<b>53 440</b>
Zásoby	0	0	0	0	174 390	<b>174 390</b>
Pohledávky ze stavebních smluv	0	0	0	0	5 491	<b>5 491</b>
Pohledávky z obchodního styku a ostatní aktiva	251 122	230 464	38 073	1 249	69	<b>520 977</b>
Odložená daňová pohledávka	0	4 073	1 201	128	6 654	<b>12 056</b>
Peníze a peněžní ekvivalenty	145 998	0	0	0	0	<b>145 998</b>
<b>Aktiva celkem</b>	<b>397 120</b>	<b>234 537</b>	<b>39 274</b>	<b>1 377</b>	<b>713 951</b>	<b>1 386 259</b>
<b>Pasiva</b>						
Rezervy	0	0	0	0	34 298	<b>34 298</b>
Daňový závazek	1 300	0	0	0	0	<b>1 300</b>
Závazky z obchodního styku	109 140	173	967	171	0	<b>110 451</b>
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	20 000	0	0	<b>50 000</b>
Závazky ze stavebních smluv	0	0	0	0	6 552	<b>6 552</b>
Ostatní závazky	26 092	31 564	0	0	0	<b>57 656</b>
<b>Pasiva celkem</b>	<b>144 032</b>	<b>54 237</b>	<b>20 967</b>	<b>171</b>	<b>40 850</b>	<b>260 257</b>
<b>Čisté úrokové riziko bez podrozvahy</b>	<b>253 088</b>	<b>180 300</b>	<b>18 307</b>	<b>1 206</b>	<b>673 101</b>	<b>1 126 002</b>

<b>Stav k 31.12.2015</b>	<b>Do 3 měsíců</b>	<b>Od 3 měsíců do 1 roku</b>	<b>Od 1 roku do 5 let</b>	<b>Nad 5 let</b>	<b>Nespeci- fikováno</b>	<b>Celkem</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
<b>Aktiva</b>						
Hmotný a nehmotný majetek	0	0	0	0	545 277	<b>545 277</b>
Podíly v ovládaných podnicích	0	0	0	0	533 637	<b>533 637</b>
Zásoby	0	0	0	0	231 988	<b>231 988</b>
Pohledávky ze stavebních smluv	0	0	0	0	9 382	<b>9 382</b>
Pohledávky z obchodního styku a ostatní aktiva	473 037	27 622	14 465	2 074	0	<b>517 198</b>
Odložená daňová pohledávka	0	701	-563	157	6 103	<b>6 398</b>
Peníze a peněžní ekvivalenty	219 446	0	0	0	0	<b>219 446</b>
<b>Aktiva celkem</b>	<b>692 483</b>	<b>28 323</b>	<b>13 902</b>	<b>2 231</b>	<b>1 326 387</b>	<b>2 063 326</b>
<b>Pasiva</b>						
Rezervy	0	0	0	0	40 652	<b>40 652</b>
Daňový závazek	1 527	41 269	0	0	0	<b>42 796</b>
Závazky z obchodního styku	240 204	12 357	749	0	0	<b>253 310</b>
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	50 000	0	0	<b>80 000</b>
Závazky ze stavebních smluv	0	0	0	0	822	<b>822</b>
Ostatní závazky	25 236	10 465	0	0	0	<b>35 701</b>
<b>Pasiva celkem</b>	<b>274 467</b>	<b>86 591</b>	<b>50 749</b>	<b>0</b>	<b>41 474</b>	<b>453 281</b>
<b>Čisté úrokové riziko bez podrozvahy</b>	<b>418 016</b>	<b>-58 268</b>	<b>-36 847</b>	<b>2 231</b>	<b>1 284 913</b>	<b>1 610 045</b>

## Riziko likvidity

Riziko likvidity představuje riziko, že společnost nebude mít dostatek pohotových zdrojů ke splnění závazků vyplývajících z finančních kontraktů.

Níže uvedená tabulka obsahuje pasiva dle zbytkové splatnosti peněžních výdajů (zbytková splatnost představuje dobu od data účetní závěrky do data smluvní splatnosti).

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení rizika likvidity v roce 2016.

<b>Stav k 31.12. 2016</b>	<b>Do 3 měsíců</b>	<b>Od 3 měsíců</b>	<b>Od 1 roku</b>	<b>Nad</b>	<b>Celkem</b>
	<b>do 1 roku</b>	<b>do 1 roku</b>	<b>do 5 let</b>	<b>5 let</b>	
<b>Pasiva</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Dlouhodobé závazky	0	0	967	171	<b>1 138</b>
Závazky z obchodního styku	109 140	173	0	0	<b>109 313</b>
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	20 000	0	<b>50 000</b>
Ostatní závazky včetně daní	27 391	38 117	0	0	<b>65 508</b>
<b>Pasiva celkem</b>	<b>144 031</b>	<b>60 790</b>	<b>20 967</b>	<b>171</b>	<b>225 959</b>

<b>Stav k 31. 12.2015</b>	<b>Do 3 měsíců</b>	<b>Od 3 měsíců</b>	<b>Od 1 roku</b>	<b>Nad</b>	<b>Celkem</b>
	<b>do 1 roku</b>	<b>do 1 roku</b>	<b>do 5 let</b>	<b>5 let</b>	
<b>Pasiva</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Dlouhodobé závazky	0	0	709	40	<b>749</b>
Závazky z obchodního styku	240 204	12 357	0	0	<b>252 561</b>
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	50 000	0	<b>80 000</b>
Ostatní závazky včetně daní	37 228	41 269	0	822	<b>79 319</b>
<b>Pasiva celkem</b>	<b>284 932</b>	<b>76 126</b>	<b>50 709</b>	<b>862</b>	<b>412 629</b>

### Právní riziko

Společnost pravidelně sleduje a vyhodnocuje pasivní právní spory vedené proti společnosti. K pokrytí potenciálních závazků v souvislosti s právními spory společnosti vytváří rezervu ve výši žalované částky a příslušenství pro všechny pasivní právní spory s pravděpodobností plnění vyšší než 50%. Společnost rovněž řídí právní riziko prostřednictvím přehodnocování kontraktů, do kterých vstupuje, z titulu právního rizika.

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení právního rizika v roce 2016.

## 37. ANALÝZA CITLIVOSTI

### Citlivost ke změnám na trhu

Společnost jako výhradní výrobce a dodavatel pražcových výrobků na tuzemském trhu pravidelně sleduje a vyhodnocuje chování trhu, na kterém působí. Vzhledem ke skutečnosti, že společnost patří k dlouhodobě stabilním dodavatelům prefabrikátů pro největší stavební společnosti v České republice, společnost necítí významnou citlivost ke změnám na trhu.

### Citlivost k měnovému riziku

Společnost vstupuje do cizoměnových transakcí a je primárně vystavena měnovému riziku v souvislosti se obchodními kontrakty uzavíranými v cizích měnách. Jsou to především kontrakty s dceřinou společností ŽPSV LTD. Bulharsko uzavírané v EUR. Ostatní zahraniční kontrakty se z hlediska času i výše vyrovnávají, takže riziko spojených s těmito transakcemi je minimální.

V tabulce je uvedena měnová pozice společnosti dle jednotlivých měn, ve kterých má společnost uzavřené jednotlivé transakce. Částky jsou uvedeny bez opravné položky.

Měna	Závazky		Pohledávky	
	31.12.2016 tis. Kč	31.12.2015 tis. Kč	31.12.2016 tis. Kč	31.12.2015 tis. Kč
EUR	5 487	19 947	78 049	73 844

### Analýza citlivosti

Měna Období	EUR	
	2016 tis. Kč	2015 tis. Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	72 562	53 897
**Vliv na zisk v absolutní hodnotě	3 628	2 695
	%	%
Vliv na zisk před zdaněním	0,22	0,85
Vliv na vlastní kapitál	0,32	0,17

\*\* Položka vyjadřuje riziko zvýšení nebo poklesu neuhrazených pohledávek a závazků na konci roku. Je vyjádřena absolutní hodnotou v tis. Kč. Uvažuje se pětiprocentní změna kurzu.

## 38. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY

### Výnosy realizované se spřízněnými objekty

Rok 2016 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Ostatní výnosy	Celkem
OHL ŽS, a.s.	30 069	34 424	1 573	66 066
ŽS Bratislava a.s.	278	29	49	356
TOMI – REMONT a.s.	33 809	873	224	34 906
ŽPSV a.s. Čaňa	0	0	771	771
ŽPSV LTD. Bulharsko	0	389	8	397
OHL Central Europe	0	0	2 070 029	2 070 029
<b>Celkem:</b>	<b>64 156</b>	<b>35 715</b>	<b>2 072 654</b>	<b>2 172 525</b>

Ostatní výnosy v roce 2016 zahrnují mimo jiné tržbu z prodeje majetkového podílu společnosti OHL ŽS ve výši 2 069 180 tis. Kč. Dále se jedná o přijaté dividendy od ŽPSV a.s. Čaňa ve výši 752 tis. Kč, úroky z poskytnutých půjček – společnosti OHL CE Central Europe a společnosti ŽPSV LTD.

Rok 2015 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Ostatní výnosy	Celkem
OHL ŽS, a.s.	340 542	22 769	2 430	365 741
ŽS Bratislava a.s.	2 331	466	208	3 005
TOMI – REMONT a.s.	18 817	286	140	19 243
ŽPSV a.s. Čaňa	0	0	3 366	3 366
ŽPSV LTD. Bulharsko	0	11 566	1 215	12 781
<b>Celkem:</b>	<b>361 690</b>	<b>35 087</b>	<b>7 359</b>	<b>404 136</b>

Ostatní výnosy v roce 2015 zahrnují mimo jiné přijaté dividendy od ŽPSV a.s. Čaňa ve výši 3 339 tis. Kč, úroky za prodloužení splatnosti u faktur vystavených OHL ŽS, a.s. ve výši 602 tis. Kč, prodej materiálu do ŽPSV Ltd. z důvodu výroby praučů do ČR ve 1 215 tis. Kč.

**Nákupy realizované se spřízněnými subjekty**

<b>Rok 2016 tis. Kč</b>	<b>Materiál a zboží</b>	<b>Služby</b>	<b>Celkem</b>
OHL ŽS, a.s.	77	184	<b>261</b>
TOMI – REMONT a.s.	87	0	<b>87</b>
ČD TELEMATIKA	0	7	<b>7</b>
OHL SA Madrid	0	3 527	<b>3 527</b>
OHL Central Europe	0	779	<b>779</b>
ŽPSV LTD. Bulharsko	10 063	0	<b>10 063</b>
ŽPSV a.s. Čaña	9 583	0	<b>9 583</b>
Avalora	0	2 784	<b>2 784</b>
<b>Celkem:</b>	<b>19 810</b>	<b>7 281</b>	<b>27 091</b>

<b>Rok 2015 tis. Kč</b>	<b>Materiál a zboží</b>	<b>Služby</b>	<b>Celkem</b>
OHL ŽS a.s.	786	14 783	<b>15 569</b>
TOMI - REMONT a.s.	18	0	<b>18</b>
ČD TELEMATIKA	0	8	<b>8</b>
OHL SA Madrid	0	6 525	<b>6 525</b>
OHL Central Europe	0	610	<b>610</b>
ŽPSV LTD. Bulharsko	161 242	16 831	<b>178 073</b>
ŽPSV a.s. Čaña	12 486	0	<b>12 486</b>
<b>Celkem:</b>	<b>174 532</b>	<b>38 757</b>	<b>213 289</b>

Pokles nákupu Materiálu a zboží v roce 2016 je způsoben nákupem pražců pro další prodej (zboží) od dceřiné společnosti ZPSV Ltd. z důvodu poklesu odbytu v roce 2016, kdy na pokrytí poptávky už stačily výrobní kapacity naší společnosti.

Pokles nákupu služeb v roce 2016 souvisí s poklesem nákupu pražců-doprava od ŽPSV Ltd..

**Pohledávky za podniky ve skupině**

<b>Název společnosti</b>	<b>Stav k 31.12.2016 tis. Kč</b>	<b>Stav k 31.12.2015 tis. Kč</b>
OHL ŽS, a.s.	22 585	260 550
TOMI - REMONT a.s.	117	0
ŽPSV LTD. Bulharsko	3 003	0
OHL Central Europe	200 306	0
<b>Celkem</b>	<b>226 011</b>	<b>260 550</b>

Částka 3 003 tis. Kč vůči společnosti ŽPSV LTD. Bulharsko představuje k 31.12.2016:

- pohledávku dlouhodobou z obchodního styku:	68 618 tis. Kč
- diskont k dlouhodobé pohledávce:	0 tis. Kč
- opravná položka k dlouhodobým pohledávkám:	-68 618 tis. Kč
- pohledávku krátkodobou z obchodního styku:	3 tis. Kč
- opravná položka ke krátkodobým pohledávkám:	0 tis. Kč
- půjčka (splatná 31.12.2017, celkový rámec: 11,4 mil.Kč)	3 000 tis. Kč

Částka 0 tis. Kč vůči společnosti ŽPSV LTD. Bulharsko představuje k 31.12.2015:

- pohledávku dlouhodobou z obchodního styku:	65 639 tis. Kč
- diskont k dlouhodobé pohledávce:	0 tis. Kč
- opravná položka k dlouhodobým pohledávkám:	-65 639 tis. Kč
- pohledávku krátkodobou z obchodního styku:	2 603 tis. Kč
- opravná položka ke krátkodobým pohledávkám	-2 603 tis. Kč

Částka 200 306 tis. Kč vůči společnosti OHL Central Europe představuje k 31.12.2016:

- pohledávku krátkodobou z obchodního styku:	306 tis. Kč
- půjčka (splatná 30.04.2017)	200 000 tis. Kč

### Závazky k podnikům ve skupině

Název společnosti	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Stav k 31.12.2015 tis. Kč
OHL Central Europe	125	120
OHL SA Madrid	2 647	5 199
OHL ŽS, a.s.	0	3 463
ŽPSV a.s. Čaña	0	203
<b>Celkem</b>	<b>2 772</b>	<b>8 985</b>

### Odměny členů představenstva a nejvyššího vedení

Odměny vyplacené členům představenstva a ostatním klíčovým členům vedení během roku jsou uvedeny v následující tabulce:

Odměny členům řídicích orgánů	Rok 2016 tis. Kč	Rok 2015 tis. Kč
Mzdové náklady (bez soc. a zdrav. pojištění)	10 790	10 417
Manažerské odměny (bez soc. a zdrav. pojištění)	9 919	10 065
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	76	70
Osobní vozy aj. (částka ke zdanění)	836	861
<b>Celkem</b>	<b>21 621</b>	<b>21 413</b>

Počet řídicích pracovníků	12	13
---------------------------	----	----

Mezi řídicími pracovníky nejsou zahrnuti zástupci skupiny OHL v představenstvu a dozorčí radě společnosti.

Od roku 2014 do řídicích pracovníků řadíme také ředitele jednotlivých úseků ředitelství.

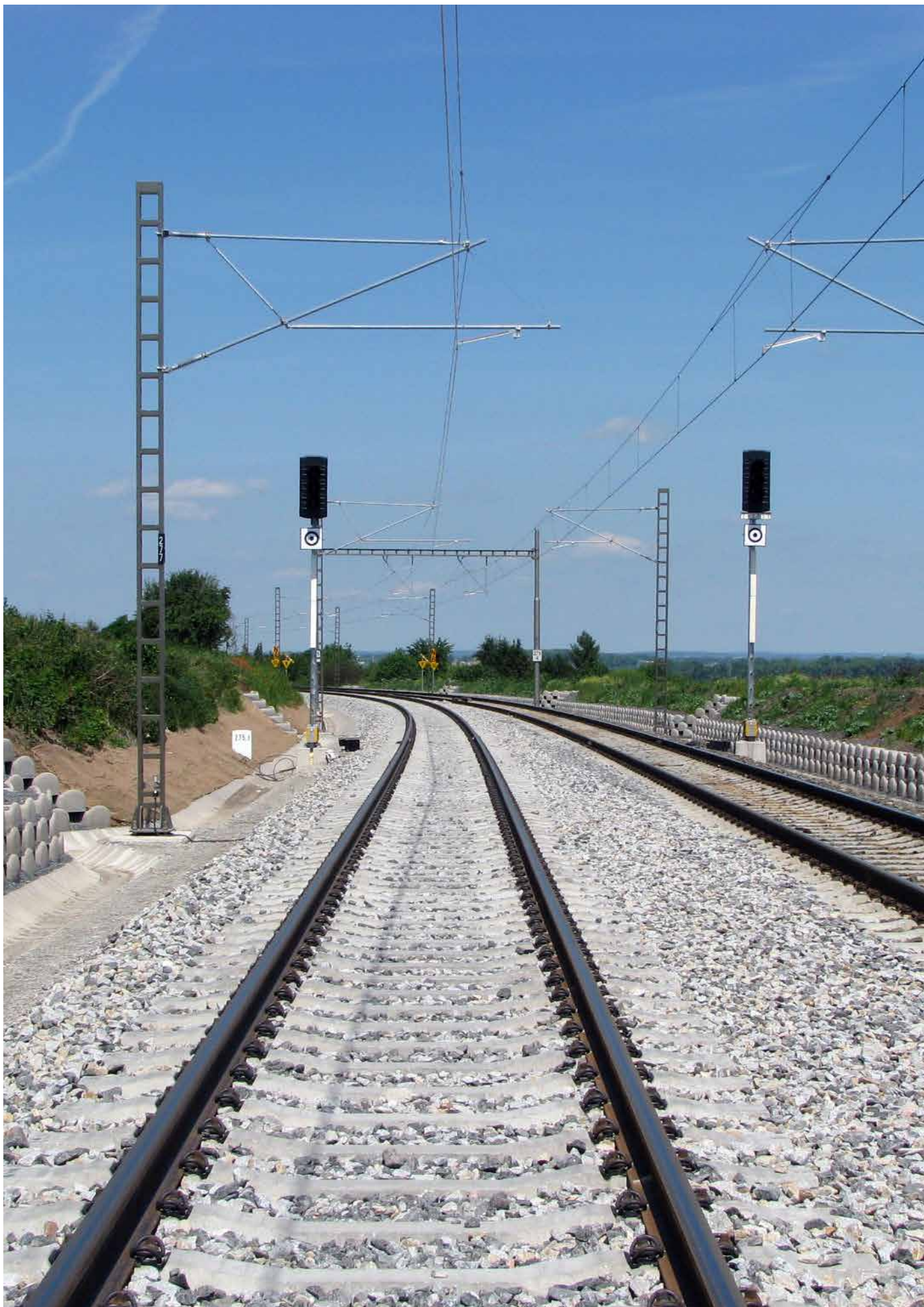
Údaje jsou vypočítány za celé účetní období.

### 39. UDÁLOSTI PO DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly být zachyceny v této účetní závěre.









# ROČNÍ KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚKRA

---

ZPRACOVANÁ K 31. PROSINCI 2016

V SOULADU S MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO  
VÝKAZNICTVÍ VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EU

PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU



José Emilio Pont Pérez  
předseda představenstva



## **OBSAH**

<b>KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>88</b>
<b>KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2016</b>	<b>89</b>
<b>KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>90</b>
<b>KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>91</b>
<b>KONSOLIDOVANÁ PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016</b>	<b>92</b>

# KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016

	BOD	Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)	Rok končící 31.12.2015 (tis. Kč) po úpravách
<b>Pokračující činnosti</b>			
Tržby	7	1 566 807	3 107 839
Změna stavu zásob		-40 237	27 576
Výrobní náklady	8	-892 888	-1 894 657
Ostatní služby	10	-151 529	-282 116
Osobní náklady	9	-276 437	-403 038
Odpisy majetku		-138 162	-178 267
Ostatní provozní výnosy	11	7 565	6 063
Ostatní provozní náklady	12	-15 660	-16 376
Změna opravných položek a rezerv v provozní oblasti	13	93 104	-36 567
<b>Zisk z provozní činnosti</b>		<b>152 563</b>	<b>330 457</b>
Podíl na zisku/ztrátě přidružených podniků		-	-
Kurzové rozdíly		-53	-1 317
Finanční výnosy	14	1 060	680
Finanční náklady	15	-4 220	-4 722
Změna opravných položek a rezerv ve finanční oblasti	16	-	-
<b>Zisk před zdaněním</b>		<b>149 350</b>	<b>325 098</b>
Daň z příjmu	17	-17 067	-62 052
<b>Zisk za běžné období z pokračujících činností</b>		<b>132 283</b>	<b>263 046</b>
<b>Ukončené činnosti</b>			
<b>Zisk / Ztráta za běžné období z ukončených činností</b>	<b>18</b>	<b>664 054</b>	<b>-733 170</b>
<b>ZISK / ZTRÁTA ZA BĚŽNÉ OBDOBÍ</b>		<b>796 337</b>	<b>-470 124</b>
<b>Zisk / Ztráta za období připadající:</b>			
Vlastníkům mateřské společnosti		828 915	-446 266
Nekontrolním podílům		-32 578	-23 858
<b>Celkem</b>		<b>796 337</b>	<b>-470 124</b>
<b>Ostatní úplný výsledek</b>			
<b>Položky, které se následně mohou reklasifikovat do hospodářského výsledku:</b>			
Kurzové rozdíly vzniklé z přepočtu zahraničních jednotek		3	2 945
Efektivní část zajištění peněžních toků		-	12 136
Odložená daň		-	-2 306
Ostatní úplný výsledek po zdanění – mezisoučet		3	12 775
<b>Úplný výsledek za období celkem</b>		<b>796 340</b>	<b>-457 349</b>
<b>Úplný výsledek připadající:</b>			
Vlastníkům mateřské společnosti		828 928	-431 721
Nekontrolním podílům		-32 588	-25 628
<b>Celkem</b>		<b>796 340</b>	<b>-457 349</b>
Počet akcií (ks)		596 310	596 310
<b>Zisk /Ztráta na akcii (Kč)</b>	<b>33</b>		
- z pokračujících a ukončených činností (Kč)		1 335	-788
- pokračujících činností (Kč)		222	441

# KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2016

	BOD	31.12.2016 (tis. Kč)	31.12.2015 (tis. Kč) po úpravách
<b>Dlouhodobá aktiva</b>			
Nehmotný majetek	19	2 182	144 960
Pozemky, budovy a zařízení	20	561 552	1 417 094
Investice do nemovitostí	21	-	257 544
Podíly v přidružených podnicích (s podstatným vlivem)	22	-	34 171
Ostatní finanční majetek	23	91	24 738
Pohledávky z obchodního styku a ostatní aktiva	24	26 386	321 702
Odložené daňové pohledávky	25	17 167	173 628
<b>Dlouhodobá aktiva celkem</b>		<b>607 378</b>	<b>2 373 837</b>
<b>Krátkodobá aktiva</b>			
Zásoby	26	240 829	352 904
Stavební smlouvy	27	5 491	1 188 674
Obchodní a jiné pohledávky a ostatní aktiva	28	513 389	2 324 252
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	29	212 202	2 956 331
Aktiva určená k prodeji	30	-	3 508
<b>Krátkodobá aktiva celkem</b>		<b>971 911</b>	<b>6 825 669</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>1 579 289</b>	<b>9 199 506</b>
<b>Vlastní kapitál</b>			
Základní kapitál	31	596 310	596 310
Zákonný rezervní fond		8 346	28 538
Fond z přecenění zajišťovacích derivátů	32	-	-32 305
Rezerva na přepoččet		8 228	42 230
Nerozdělený zisk	33	610 095	1 899 145
Vlastní kapitál připadající vlastníkům společnosti		<b>1 222 979</b>	<b>2 533 918</b>
Nekontrolní podíly		<b>78 682</b>	<b>127 824</b>
<b>Vlastní kapitál celkem</b>		<b>1 301 661</b>	<b>2 661 742</b>
<b>Dlouhodobé závazky</b>			
Dlouhodobé bankovní úvěry	34	20 000	50 000
Dlouhodobé rezervy	35	33 957	232 588
Odložený daňový závazek	25	1 908	21 559
Ostatní dlouhodobé závazky	36	1 137	450 734
Závazky z titulu finančních leasingů	37	-	33 408
<b>Dlouhodobé závazky celkem</b>		<b>57 002</b>	<b>788 289</b>
<b>Krátkodobé závazky</b>			
Závazky z obchodního styku	38	118 518	4 729 667
Stavební smlouvy	27	6 552	321 013
Ostatní závazky	39	63 400	402 310
Bankovní úvěry a kontokorenty	34	30 014	66 714
Daňové závazky	40	1 801	80 278
Závazky z titulu finančních leasingů	37	-	13 256
Krátkodobé rezervy	35	341	136 237
<b>Krátkodobé závazky celkem</b>		<b>220 626</b>	<b>5 749 475</b>
<b>Pasiva celkem</b>		<b>1 579 289</b>	<b>9 199 506</b>

## KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2016

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Rezerva na přepočtení cizích měn	Fond z přecenění zajišť. derivátů	Nerozděl. zisk	Podíl vlastníků mateřské společnosti	Nekontrolní podíly	Vlastní kapitál celkem
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>596 310</b>	<b>24 730</b>	<b>37 173</b>	<b>-41 793</b>	<b>2 348 538</b>	<b>2 964 958</b>	<b>155 433</b>	<b>3 120 391</b>
Zisk (ztráta) za období po úpravách	-	-	-	-	-446 266	-446 266	-23 858	-470 124
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	5 057	9 488	-	14 545	-1 770	12 775
<i>Úplný výsledek za období celkem- mezisoučet</i>	-	-	5 057	9 488	-446 266	-431 721	-25 628	-457 349
Schválené dividendy	-	-	-	-	-	-	-2 281	-2 281
Změna zákonného rezervního fondu	-	3 808	-	-	-3 808	-	877	877
Ostatní	-	-	-	-	681	681	-578	103
<b>Stav k 31.12.2015 po úpravách</b>	<b>596 310</b>	<b>28 538</b>	<b>42 230</b>	<b>-32 305</b>	<b>1 899 145</b>	<b>2 533 918</b>	<b>127 823</b>	<b>2 661 741</b>
Zisk (ztráta) za období	-	-	-	-	828 915	828 915	-32 578	796 337
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	13	-	-	13	-10	3
<i>Úplný výsledek za období celkem- mezisoučet</i>	-	-	13	-	828 915	828 928	-32 588	796 340
Schválené dividendy	-	-	-	-	-2 141 349	-2 141 349	-519	-2 141 868
Promlčené dividendy	-	-	-	-	561	561	-	561
Ukončené činnosti	-	-20 450	-34 015	32 305	22 160	-	-15 768	-15 768
Změna zákonného rezervního fondu	-	258	-	-	-258	-	-179	-179
Ostatní	-	-	-	-	921	921	-87	834
<b>Stav k 31.12.2016</b>	<b>596 310</b>	<b>8 346</b>	<b>8 228</b>	<b>-</b>	<b>610 095</b>	<b>1 222 979</b>	<b>78 682</b>	<b>1 301 661</b>

# KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ 31.12.2016

	BOD	31.12.2016 (tis. Kč)	31.12.2015 (tis. Kč) po úpravách
<b>PROVOZNÍ ČINNOST</b>			
Ztráta před zdaněním		851 110	-497 754
Úpravy o:			
Podíl na HV v ekvivalenci			-6 392
Odpisy majetku		245 778	339 252
Zisk z prodeje dlouhodobého hmotného majetku		-6 091	-13 333
Změna stavu rezerv a opravných položek		388 169	11 812
Čisté úrokové náklady		5 283	30 657
Postoupené a odepsané pohledávky		6 092	1 631
Nerealizovaný kurzový zisk		-36	45 152
Zisk z prodeje dceřině	44	-1 628 845	-
Ostatní ztráty / (zisky)		19 287	28 575
Snížení / (zvýšení) stavu zásob		1 180	49 819
Snížení / (zvýšení) stavu pohledávek		41 540	2 372 706
Zvýšení / (snížení) stavu závazků		-1 976 539	75 623
<b>Peněžní prostředky z provozní činnosti</b>		<b>-2 053 172</b>	<b>2 437 748</b>
Uhrazená daň z příjmu		-83 262	-46 677
Zaplacené úroky		-10 675	-34 434
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>		<b>-2 147 109</b>	<b>2 356 637</b>
<b>INVESTIČNÍ ČINNOST</b>			
Přijaté úroky		5 392	5 812
Přijaté dividendy		-	-
Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku		7 274	29 533
Nákupy dlouhodobého majetku		-104 704	-275 348
Čistý úbytek peněžních prostředků při prodeji dceřině spol.	44	-1 191 185	-
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>		<b>-1 283 223</b>	<b>-240 003</b>
<b>FINANČNÍ ČINNOST</b>			
Vyplacené dividendy		-43 514	-2 228
Změna stavu úvěrů		939 300	-466 503
Splátky závazků z finančních leasingů		-	-24 059
Změna nekontrolních podílů		-	-
Změna stavu kurzových rozdílů z přepočtu závěrek na jiné měny a ostatní změny		-2 293	3 871
Zápůjčky ve skupině		-200 000	-
<b>ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>		<b>686 203</b>	<b>-488 919</b>
<b>ČISTÉ ZVÝŠENÍ/(SNÍŽENÍ) PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ</b>		<b>- 2 744 129</b>	<b>1 627 715</b>
<b>PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA POČÁTKU OBDOBÍ</b>		<b>2 956 331</b>	<b>1 328 616</b>
<b>PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA KONCI OBDOBÍ</b>		<b>212 202</b>	<b>2 956 331</b>



## OBSAH PŘÍLOHY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

1.	VŠEOBECNÉ INFORMACE .....	93
2.	APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ .....	94
3.	DŮLEŽITÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA A POSTUPY .....	96
4.	VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU .....	111
5.	PŘEHLED RETROSPEKTIVNĚ PROVEDENÝCH ÚPRAV V KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE .....	112
6.	PROVOZNÍ SEGMENTY .....	113
7.	TRŽBY .....	116
8.	VÝROBNÍ NÁKLADY .....	116
9.	OSOBNÍ NÁKLADY .....	116
10.	OSTATNÍ SLUŽBY .....	117
11.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY .....	117
12.	OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY .....	117
13.	ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI .....	118
14.	FINANČNÍ VÝNOSY .....	118
15.	FINANČNÍ NÁKLADY .....	119
16.	ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV VE FINANČNÍ OBLASTI .....	119
17.	DAŇ Z PŘÍJMU .....	119
18.	UKONČENÉ ČINNOSTI .....	121
19.	NEHMOTNÝ MAJETEK .....	122
20.	POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ .....	123
21.	INVESTICE DO NEMOVITOSTÍ .....	124
22.	PODÍLY V PŘIDRUŽENÝCH PODNICÍCH .....	125
23.	OSTATNÍ FINANČNÍ MAJETEK .....	125
24.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA .....	125
25.	ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLEDÁVKA (ZÁVAZEK) .....	126
26.	ZÁSoby .....	127
27.	STAVEBNÍ SMLOUVY .....	127
28.	OBCHODNÍ A JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA .....	128
29.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY .....	128
30.	KRÁTKODOBÁ AKTIVA URČENÁ K PRODEJI .....	128
31.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL .....	129
32.	PŘECENĚNÍ ZAJIŠŤOVACÍCH DERIVÁTŮ .....	129
33.	NEROZDĚLENÝ ZISK A ZISK NA AKCII .....	129
34.	BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY .....	130
35.	REZERVY .....	130
36.	OSTATNÍ DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY .....	132
37.	ZÁVAZKY Z TITULU FINANČNÍCH LEASINGŮ .....	132
38.	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU .....	133
39.	OSTATNÍ ZÁVAZKY .....	133
40.	DAŇOVÉ ZÁVAZKY .....	133
41.	PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY .....	133
42.	SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU .....	134
43.	ŘÍZENÍ RIZIK .....	134
44.	PRODEJ DCEŘINÉHO PODNIKU .....	140
45.	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY .....	141
46.	UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	143

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Společnost ŽPSV a.s. (dále jen „Společnost“) byla založena jako akciová společnost v České republice.

Akcie společnosti jsou veřejně obchodovatelné na volném trhu RM-System, česká burza cenných papírů.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba stavebních hmot a stavebních výrobků, projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb a obchodní činnost. Sídlo společnosti je Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ 687 24.

Ultimátním vlastníkem společnosti a jejích dceřiných společností (dále jen „Skupina“) je španělská společnost Obrascón Huarte Lain, S.A., kontrolující skupinu prostřednictvím společnosti OHL Central Europe a.s. (se sídlem v Praze), která ovládá 96,63% podíl na základním kapitálu.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč).

## 2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ

### (a) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace měla významný vliv na účetní závěrku

V roce 2016 Skupina nezačala používat žádné standardy a interpretace, jejichž použití by mělo významný vliv na účetní závěrku.

### (b) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace neměla významný vliv na účetní závěrku:

- Úpravy standardů IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 Investiční jednotky: Uplatňování výjimky z konsolidace (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 11 Účtování o akvizici účastí na společných činnostech (účinné v EU pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo později),
- Úpravy standardu IAS 1 Iniciativa týkající se zveřejňování informací (účinné v EU pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo později),
- Úpravy standardů IAS 16 a IAS 38 Vyjasnění přípustných metod odpisů a amortizace (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy standardů IAS 16 a IAS 41 Zemědělství: Rostliny přinášející úrodu (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Úpravy IAS 19 Plány definovaných požitků: Zaměstnanecké příspěvky (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2015 či po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 27 Ekvivalenční metoda v individuální účetní závěre (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 či po tomto datu),
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2010 – 2012 (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. února 2015 nebo později) a
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2012 – 2014 (účinné v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2016 nebo později),

### (c) Standardy a úpravy stávajících standardů vydané IASB a přijaté EU, které zatím nejsou účinné

K datu schválení této účetní závěrky byly vydány následující standardy, novelizace a interpretace přijaté Evropskou unií, které ještě nevstoupily v účinnost:

- IFRS 9 Finanční nástroje (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu) a
- IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu).

Skupina se rozhodla neaplikovat tyto standardy, novelizace a interpretace před datem jejich účinnosti. Dle odhadů účetní jednotky nebude mít dodržování těchto standardů, novelizací a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, žádný významný dopad na účetní závěrku Skupiny.

Část výnosů Skupiny je generována na základě dlouhodobých stavebních kontraktů – výnosy jsou vykazovány v průběhu času. Skupina pro zachycení výnosů v účetnictví využívá metodu procenta dokončení. Protože se jedná o plnění splněná v průběhu času, neočekává Skupina významný vliv na účetní závěrku daný přijetím standardu IFRS 15.

Pro oblast zajišťovacího účetnictví uplatňovaného u portfolia finančních aktiv a závazků, jehož zásady Evropská unie dosud neschválila, nejsou zatím schválena žádná nařízení.

**(d) Standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace vydané radou IASB, ale dosud nepřijaté Evropskou unií**

V současné době se podoba standardů přijatá Evropskou unií výrazně neliší od nařízení schválených Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB). Výjimkou jsou následující standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace, které nebyly k datu schválení účetní závěrky schváleny k používání v EU (data účinnosti uvedena níže jsou pro IFRS vydané radou IASB):

- IFRS 14 Časové rozlišení při cenové regulaci (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo po tomto datu),
- IFRS 16 – Leasingy (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardů IFRS 10 a IAS 28 Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a přidruženým nebo společným podnikem (zatím není stanoveno datum účinnosti),
- Úpravy standardu IAS 7 – Výkazy peněžních toků - Iniciativa týkající se zveřejňování informací (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 12 – Daně z příjmů - Vykazování odložených daňových pohledávkách z nerealizovaných ztrát (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo po tomto datu).
- Úpravy standardu IFRS 2 Klasifikace a ocenění transakcí s úhradami vázanými na akcie (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 4 Použití IFRS 9 Finanční nástroje společně s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 15 Vyjasnění IFRS 15 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- Úpravy standardu IAS 40 Převody investic do nemovitostí (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Roční zdokonalení IFRS – cyklus 2014 – 2016 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo 2018 či po tomto datu) a
- IFRIC 22 Transakce v cizích měnách a předem hrazená protihodnota (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu).

Skupina prozatím nedokončila vyhodnocení možných dopadů změn standardů popsanych výše. Dle předběžných odhadů Skupiny nebude mít dodržování těchto standardů, úprav stávajících standardů a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, významný dopad na účetní závěrku Skupiny.

### 3. DŮLEŽITÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA A POSTUPY

#### a) Prohlášení o shodě

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví („IFRS“) ve znění přijatém Evropskou unií, platnými pro účetní období začínající 1.ledna 2016.

#### b) Východiska pro přípravu účetní závěrky

Tyto finanční výkazy jsou konsolidované. Nekonsolidované finanční výkazy jsou vydány ke stejnému datu.

Skupina sestavuje konsolidovanou účetní závěrku v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) a interpretacemi schválenými Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a Výboru pro interpretace mezinárodního účetního výkaznictví (IFRIC) ve znění přijatém Evropskou unií, ve které jsou zobrazeny výsledky Skupiny jako celku.

Účetní závěrka vychází z akruálního principu, tzn. že transakce a další skutečnosti jsou uznány v době jejich vzniku a zaúčtovány v účetní závěrce v období, ke kterému se věcně a časově vztahují, a dále za předpokladu nepřetržitého trvání podniku. Je sestavena za použití oceňovací základny vycházející z historických cen kromě přecenění finančních nástrojů. Aktiva a pasiva nejsou vzájemně kompenzována, pokud to IFRS výslovně neumožňují. Účetní pravidla přijatá Skupinou jsou používaná konzistentně, veškeré změny oproti předchozímu roku jsou specificky vykázány.

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku Společnosti a subjektů, které kontroluje – dceřiné společnosti (podniky s rozhodujícím vlivem), sestavené vždy k 31. prosinci daného roku. Kontroly je dosaženo v případě, že Společnost má moc nad jednotkou, do níž bylo investováno, je vystavena variabilním výnosům nebo má právo na tyto výnosy na základě své angažovanosti v jednotce, do níž investovala, a má schopnost využívat moc nad jednotkou, do níž bylo investováno, k ovlivnění výše svých výnosů.

Výsledky hospodaření dceřiných podniků, které Společnost v průběhu roku získala nebo pozbyla, se zahrnují do konsolidovaného výkazu o úplném výsledku od data pořízení (akvizice), respektive do data pozbytí.

Účetní závěrky dceřiných podniků jsou podle potřeby upraveny tak, aby používané účetní postupy souhlasily s pravidly a postupy používanými v rámci konsolidačního celku skupiny.

Všechny významné vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady jsou při konsolidaci vyloučeny.

Nekontrolní podíly (menšinové podíly) v dceřiných podnicích jsou vykazovány odděleně od podílu skupiny na kapitálu těchto společností. Podíly nekontrolních akcionářů mohou být při prvotním zachycení oceněny reálnou hodnotou nebo poměrným podílem na reálné hodnotě identifikovaných čistých aktiv nabývaného podniku. Východisko ocenění lze volit individuálně pro každou konkrétní akvizici.

Po akvizici zahrnuje účetní hodnota těchto podílů částku k datu vzniku původní podnikové kombinace a nekontrolní podíl na následných změnách vlastního kapitálu po datu kombinace. Celkový úplný výsledek je přiřazen nekontrolním podílům i v případě, kdy je výsledkem záporný zůstatek nekontrolních podílů.

Změny podílů skupiny v dceřiných podnicích, které nevedou ke ztrátě ovládnání, jsou zaúčtovány jako transakce s vlastním kapitálem. Účetní hodnoty podílů skupiny a nekontrolních podílů jsou upraveny tak, aby zohledňovaly změny v poměrných podílech v dceřiných podnicích. Všechny případné rozdíly mezi částkou, o níž jsou nekontrolní podíly upraveny, a reálnou hodnotou vyplacené nebo přijaté protihodnoty jsou zachyceny přímo ve vlastním kapitálu a přiřazeny vlastníkům.

Jestliže skupina ztratí kontrolu nad dceřiným podnikem, vypočítá se výsledek z prodeje podílu jako rozdíl mezi reálnou hodnotou obdržené protihodnoty (tržba z prodeje) a účetní hodnotou aktiv snížených o závazky a účetní hodnotou nekontrolních podílů. Reálná hodnota všech investic, které si skupina v bývalém dceřiném podniku ponechává k datu ztráty kontroly je považována za pořizovací náklad při prvotním zachycení investice do přidruženého nebo spoluovládaného podniku nebo za reálnou hodnotu při prvotním zachycení finanční investice podle IAS 39 (realizovatelná finanční aktiva).

### **c) Podnikové kombinace**

Akvizice (pořízení) dceřiných podniků (podniků s rozhodujícím vlivem) se účtuje metodou koupě. Protihodnota za každou akvizici (pořizovací náklad podnikové kombinace) je oceněna součtem reálných hodnot předaných aktiv, vzniklých nebo převzatých závazků, podmíněných závazků a kapitálových nástrojů (čistá aktiva), které získává skupina výměnou za kontrolu nad nabývaným podnikem. Náklady spojené s akvizicí jsou v okamžiku vzniku zachyceny v hospodářském výsledku.

Je-li podniková kombinace prováděna postupně, jsou podíly v nabývané účetní jednotce, které skupina vlastnila již dříve, přeceněny na reálnou hodnotu k datu akvizice – tj. k datu, kdy skupina získá kontrolu – a z toho vyplývající zisk nebo ztráta se vykáže v hospodářském výsledku. Změny hodnot dřívějších podílů, které byly dříve vykázány ve vlastním kapitálu, se přeúčtují do hospodářského výsledku způsobem, který by odpovídal odúčtování při prodeji podílu.

Identifikovatelná aktiva, závazky a podmíněné závazky nabývaného podniku se vykazují v reálné hodnotě k datu akvizice, kromě:

- odložené pohledávky nebo závazku a závazku nebo aktiva souvisejícího s ujednáním o zaměstnaneckých požitcích, které jsou vykázány v souladu se standardy IAS 12 a IAS 19
- závazku nebo kapitálového nástroje souvisejícími s nahrazením příslibu úhrad vázaných na akcie nabývaném podniku, který je oceněn v souladu s IFRS 2
- dlouhodobých aktiv určených k prodeji (nebo vyřazení), která se oceňují v souladu se standardem IFRS 5



#### **d) Goodwill**

Goodwill, který vzniká při podnikové kombinaci, je aktivum vzniklé k datu získání ovládnání (datum akvizice). Je vykázán jako přebytek souhrnu převedené protihodnoty oceněný reálnou hodnotou (pořizovací nákladu podnikové kombinace), částky všech nekontrolních podílů v nabývaném podniku a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku nad částkou nabytých identifikovatelných aktiv snížených o převzaté závazky oceněné k datu akvizice.

Jestliže čistá aktiva nabývaného podniku převyšují souhrn převedené protihodnoty oceněná reálnou hodnotou (pořizovací náklad podnikové kombinace), částky všech nekontrolních podílů a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku, je částka přebytku vykázána jednorázově do hospodářského výsledku jako přínos z výhodné koupě. Před vykázáním zisku z výhodné koupě nabyvatel znovu posoudí, zda byla správně identifikována a oceněna veškerá nabytá aktiva a veškeré převzaté závazky.

Goodwill není odepisován, ale minimálně jednou ročně je u něj ověřována možnost snížení hodnoty. Pro účely testování na snížení hodnoty je goodwill přiřazen každé penězotvorné jednotce (nebo jejich skupině), u které se očekává, že bude mít prospěch ze spolupůsobení na podnikové kombinaci. Penězotvorné jednotky, kterým byl přiřazen goodwill, se testují na snížení hodnoty jednou ročně nebo častěji, pokud existuje náznak toho, že mohlo dojít ke snížení hodnoty jednotky. Pokud je zpětně získatelná částka penězotvorné jednotky nižší než její účetní hodnota, ztráta ze snížení hodnoty je přiřazena nejprve tak, aby snížila účetní hodnotu goodwillu přiřazeného jednotce, a následně pak účetní hodnotu jiných aktiv jednotky. Ztráta ze snížení hodnoty goodwillu je nevratná (v následujících obdobích nemůže být hodnota goodwillu opět navýšena).

Při odprodeji dceřiného podniku nebo spoluovládané jednotky se příslušná část goodwillu zahrne do zisku respektive ztráty z prodeje.

Pravidla pro goodwill vznikající při akvizici přidruženého podniku jsou popsána v následujícím bodě.

#### **e) Investice do přidružených podniků**

Přidruženým podnikem (podnikem s podstatným vlivem) se rozumí subjekt, ve kterém skupina uplatňuje podstatný vliv prostřednictvím své účasti na rozhodování o finančních a provozních postupech podniku, ale nejedná se ani o kontrolní vliv ani o podnik se společnou účastí.

Výsledek hospodaření, aktiva a pasiva přidružených podniků jsou v této účetní závěrece zachyceny (konsolidovány) metodou ekvivalence, s výjimkou investic určených k prodeji (viz níže).

Investice do přidružených podniků jsou vykázány v rozvaze v pořizovací ceně upravené o podíly skupiny na změnách v čistých aktivech podniku, ke kterým došlo po datu akvizice a se zohledněním snížení poklesu hodnoty jednotlivých investic. O ztrátách podniků s podstatným vlivem přesahujících podíl skupiny v těchto podnicích se neúčtuje, pokud skupině nevznikly smluvní závazky tyto ztráty uhradit.



Přebytek mezi pořizovacím nákladem akvizice a podílem skupiny na reálné hodnotě identifikovatelných čistých aktiv přidruženého podniku k datu akvizice je vykázán jako goodwill. Goodwill je zahrnut do účetní hodnoty investice a jako součást investice je každoročně posuzován z hlediska možného snížení hodnoty.

Přebytek reálné hodnoty pořízených identifikovatelných čistých aktiv nad pořizovacím nákladem je zaúčtován do výkazu o úplném výsledku jako výhodná koupě. Před vykázáním zisku z výhodné koupě nabyvatel znovu posoudí, zda byla správně identifikována veškerá nabytá aktiva a veškeré převzaté závazky.

Pokud člen skupiny obchoduje s podnikem s podstatným vlivem zahrnutým do skupiny, zisky a ztráty plynoucí z těchto transakcí jsou vyloučeny do výše podílu skupiny v daném podniku.

#### **f) Účasti na společném podnikání – společné podniky**

Společný podnik je smluvní uspořádání, kdy skupina nebo více stran podniká hospodářskou činnost, která je předmětem spoluovládání, kdy strategická finanční a provozní rozhodnutí týkající se činností společného podniku vyžadují jednomyslný souhlas všech stran, které sdílejí kontrolu nad společným podnikem.

Dohody o společném podnikání, které zahrnují založení samostatného subjektu, ve kterém má každý spoluvlastník svůj podíl, se označují jako spoluovládané jednotky. Skupina vykazuje svůj podíl na spoluovládané jednotce za použití poměrné konsolidace. Kromě investic určených k prodeji se v konsolidované účetní závěrce podíl skupiny na čistých aktivech slučuje po řádku s obdobnými položkami. Goodwill, který vznikne při akvizici se účtuje podle pravidel platných pro goodwill z akvizice dceřiného podniku. Pokud skupina realizuje transakce se spoluovládanými jednotkami, všechny významné vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady jsou při konsolidaci vyloučeny.

#### **g) Účasti na společném podnikání – společné činnosti**

Skupina realizuje podstatnou část svých zakázek společně s jinými stavebními firmami ve formě sdružení bez právní subjektivity. Podíl na díle, které je takto dodáváno, je dán smluvními podmínkami a je dodržován po celou dobu výstavby.

Skupině náleží pouze podíl na objemu zakázky, který odpovídá dané smlouvě o sdružení. Pro zakázky realizované formou sdružení je ve finančních výkazech zahrnut pouze podíl nákladů, výnosů, pohledávek a závazků.

#### **h) Aktiva určená k prodeji**

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv a závazků jsou klasifikována jako držená k prodeji, pokud jejich účetní hodnota bude zpětně získána prodejem spíše než následným užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný. Aktivum nebo vyřazovaná skupina musí být k dispozici k okamžitému prodeji ve svém současném stavu. Skupina musí aktivně usilovat o realizaci prodeje za cenu, která je přiměřená jeho reálné hodnotě. Prodej aktiv by měl být uskutečněn do jednoho roku od zařazení aktiva do této skupiny.

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny držené k prodeji se oceňují nižší z následně uvedených hodnot: předchozí účetní hodnota nebo reálná hodnota snížená o náklady na

prodej. Dlouhodobý majetek vykazovaný v rozvaze na řádku Aktiva určená k prodeji není dále odepisován.

### **i) Účtování o výnosech**

Výnosy se oceňují v reálné hodnotě přijaté nebo nárokované protihodnoty za předpokladu, že částka výnosu může být spolehlivě oceněna a pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky spojené s transakcí poplynou do skupiny. Snižují se o předpokládané vratky od odběratelů, rabaty a ostatní podobné slevy.

Výnosy z dlouhodobých stavebních smluv jsou zaúčtovány v souladu s postupem účtování o stavebních smlouvách (viz níže). Tržby z prodeje služeb jsou zaúčtovány v okamžiku poskytnutí služby.

Tržby z prodeje zboží a vlastních výrobků jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží (výrobků) a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží (výrobkům).

Výnosy z podílu na zisku se vykazují ve chvíli, kdy vznikne právo akcionářů na přijetí platby.

Výnosové úroky se vykazují, pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky poplynou do skupiny a částka výnosu může být spolehlivě oceněna.

Časové rozlišení výnosových úroků se vyazuje podle výše neuhrazené jistiny za použití příslušné efektivní úrokové míry, tj. úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy.

### **j) Zisk na akci**

Základní zisk na akci je vypočítán poměrem zisku za běžné období k váženému průměru počtu akcií v oběhu v průběhu účetního období.

### **k) Stavební smlouvy (smlouvy o zhotovení)**

Tam, kde je možno spolehlivě odhadnout výsledky stavby, jsou výnosy a náklady zaúčtovány s přihlédnutím k rozpracovanosti smluvní činnosti k datu účetní závěrky. Rozpracovanost stavby je stanovena na základě podílu doposud vynaložených smluvních nákladů k celkovým odhadovaným smluvním nákladům. Změny týkající se smluvně dohodnutých prací, reklamace, nároky na plnění a pobídky jsou zaúčtovány po odsouhlasení s odběratelem.

V případech, kdy není možno spolehlivě odhadnout výsledky stavebních smluv, jsou výnosy zaúčtovány ve výši skutečných nákladů, které budou uhrazeny. Skutečné náklady vztahující se ke smlouvě jsou zaúčtovány do nákladů v období, ve kterém vznikly.

Je-li pravděpodobné, že celkové smluvní náklady převýší celkové smluvní výnosy, je do nákladů zaúčtována očekávaná ztráta.

Pohledávky ze stavebních smluv představují částky skupinou vykonané práce, kterou skupina bude oprávněna vyfakturovat. Závazky ze stavebních smluv představují částky práce, kterou skupina musí vykonat, aniž bude oprávněna je vyfakturovat. Částky přijaté dříve, než je příslušná práce provedena, jsou zahrnuty jako závazek v rámci přijatých záloh.

#### **l) Leasing**

Pronájem, u kterého byla na nájemce převedena všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví majetku, je klasifikován jako finanční leasing. Ostatní pronájmy jsou klasifikovány jako operativní leasing.

##### *Skupina jako nájemce*

Majetek pronajímaný formou finančního leasingu je zaúčtován jako aktivum skupiny v reálné hodnotě k datu pořízení nebo v současné hodnotě minimálních splátek leasingu, je-li nižší. Odpovídající závazek za pronajímatelem je v rozvaze veden jako závazek z finančního leasingu. Splátky leasingu jsou rozčleněny na finanční náklady a snížení závazku z leasingu tak, aby byla zajištěna konstantní úroková sazba ve vztahu k zůstatku závazků. Finanční náklady jsou účtovány přímo do výsledku hospodaření.

Úhrady operativních leasingů jsou v průběhu doby trvání leasingu rovnoměrně účtovány do výsledku hospodaření.

##### *Skupina jako pronajímatel*

Při finančním leasingu se dlužné částky od nájemců vykazují jako pohledávky ve výši čisté finanční investice skupiny do leasingu. Výnos z finančního leasingu je alokovan do účetního období tak, aby odrážel konstantní periodickou míru návratnosti čisté investice skupiny.

Příjmy z operativních pronájmů se vykazují rovnoměrně po dobu trvání příslušného pronájmu.

#### **m) Cizí měny**

Konsolidovaná účetní závěrka skupiny je prezentována v českých korunách, které jsou funkční měnou mateřské společnosti skupiny a současně její měnou vykazování.

Jednotlivé individuální účetní závěrky subjektů v rámci skupiny jsou předkládány v měně primárního ekonomického prostředí, ve kterém subjekty vyvíjejí svou činnost (funkční měna subjektu). Při sestavování individuálních účetních závěrek subjektů se transakce v jiné měně, než je funkční měna daného subjektu, účtují za použití měnového kurzu platného k datu transakce. Ke každému rozvahovému dni se peněžní položky přepočítávají za použití závěrkového měnového kurzu. Nepeněžní položky, které jsou oceněny reálnou hodnotou, jsou přepočteny dle měnových kurzů platných k datu, kdy je reálná hodnota stanovena. Nepeněžní položky, které jsou vyjádřeny v historických cenách, nejsou přepočítávány.

Zisky a ztráty vyplývající z přepočtů jsou zaúčtovány do výkazu o úplném výsledku za dané období.

Pro účely konsolidované účetní závěrky se výkazy o úplném výsledku a výkazy o finanční situaci (rozvahy) jednotlivých subjektů ve skupině vyjadřují v českých korunách za použití měnových kurzů platných k rozvahovému dni. Výnosové a nákladové položky se přepočítají za použití průměrných měnových kurzů za dané období. Případné výsledné kurzové rozdíly jsou zaúčtovány jako samostatná složka vlastního kapitálu skupiny (rezerva na přepočet cizích měn) a současně jsou součástí výkazu o úplném výsledku. V případě odprodeje (pozbytí) zahraniční jednotky se kurzové rozdíly, které lze přiřadit skupině, projeví ve výkazu o úplném výsledku v období, kdy dojde k pozbytí zahraniční jednotky. Kurzové rozdíly přiřazené dříve nekontrolním podílům jsou odúčtovány z kapitálu a nejsou reklasifikovány do hospodářského výsledku.

Goodwill a úpravy reálné hodnoty vznikající při akvizici zahraničního subjektu jsou považovány za aktiva a pasiva zahraničního subjektu a jsou přepočteny kurzem platným k rozvahovému dni.

#### **n) Státní dotace**

Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům snižují účetní hodnotu pořizovaného aktiva. Vykazují se, pokud existuje jistota, že skupina splní s nimi spojené podmínky. Pokud podmínky nejsou splněny a dotaci bude muset skupina vrátit, bude účtováno o zvýšení hodnoty aktiva a bude doúčtován dodatečný odpis tak, jako by dotace vůbec neexistovala.

#### **o) Výpůjční náklady**

Výpůjční náklady k financování způsobilého aktiva (aktiva, které potřebuje značné časové období k tomu, aby bylo připraveno k použití nebo prodeji) se přičítají k pořizovací ceně aktiva až do okamžiku, kdy je toto aktivum připravené k použití nebo prodeji. Aktivovaná částka výpůjčních nákladů se určí metodou aplikace průměrných výpůjčních nákladů z úvěrů, které jsou splaceny během období. Úrokové náklady z úvěru účelově uzavřeného na pořízení konkrétního aktiva se aktivují v celkové výši.

Ostatní úrokové výnosy a náklady související se všemi úročenými instrumenty jsou vykázány ve výsledku hospodaření v období, se kterým věcně i časově souvisí za použití efektivní úrokové míry. Úroky z prodlení jsou zahrnuty do úrokových výnosů v okamžiku jejich zaplacení dlužníkem.

#### **p) Daně**

Daň z příjmů ve výkazu o úplném výsledku zahrnuje splatnou daň za účetní období a změnu zůstatku odložené daně s výjimkou změny odložené daně účtované přímo do vlastního kapitálu.

Splatná daň za účetní období se vypočítá ze zdanitelného zisku za dané období - základu daně. Zdanitelný zisk je odlišný od zisku před zdaněním vykázaném ve výkazu o úplném výsledku, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek Skupiny z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň se vykazuje na základě přechodných rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a odpovídající daňovou základnou použitou při výpočtu zdanitelného zisku. Odložené daňové závazky se vykazují u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se vykazují u odčitatelných přechodných rozdílů v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti němuž bude možno využít odčitatelných přechodných rozdílů, bude dosažen.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena, pokud budoucí zdanitelný zisk nebude schopen pohledávku nebo její část pokrýt.

Odložená daň je vypočítána pomocí daňových sazeb, které budou platit v období, kdy dojde k realizaci pohledávky nebo k vyrovnání závazku.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na zápočet splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům, pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým úřadem a pokud skupina hodlá započíst svoje splatné daňové pohledávky a závazky v čisté výši.

#### q) Nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích nákladech a je odepisován rovnoměrně po dobu předpokládané životnosti

Nehmotný majetek	Počet měsíců
Software	24 až 120
Ocenitelná práva	48 až 108

Odpisové metody, očekávané doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Skupina zachycuje v účetní hodnotě software náklady na aktualizaci, pokud je pravděpodobné, že získá další budoucí ekonomické výhody z této položky a pokud náklady mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou úpravu software se účtují do výsledku hospodaření.

#### r) Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky, budovy a zařízení jsou oceněny pořizovacími náklady sníženými o oprávkami a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty (model oceňování pořizovacími náklady).

Požizovací cena majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku do výše zůstatkové hodnoty lineární metodou následujícím způsobem:

Majetek	Počet let
Budovy	45 až 50
Stavby- komunikace, inženýrské stavby, zpevněné plochy	20 až 50
Obytné, sanitární, skladovací a kancelářské kontejnery	2 až 15
Energetické stroje a zařízení	5 až 15
Pracovní stroje, přístroje a zařízení	2 až 20
Výpočetní technika	3 až 8
Lešení, bednění a mobilní oplocení	2 až 20
Inventář	3 až 15
Osobní a užitkové automobily do 3,5t	2 až 8
Ostatní dopravní prostředky	4 až 25

V případě, že části budov a zařízení mají odlišnou životnost, jsou odpisovány samostatně.

Nedokončený majetek se eviduje v pořizovacích nákladech snížených o ztráty ze snížení hodnoty.

Pořizovací náklady zahrnují cenu pořízení, specifické služby a poplatky související s pořízením a v případě způsobilého aktiva i výpůjční náklady aktivované podle bodu o). Pořizovací náklady aktiva se sníží o dotaci poskytnutou z prostředků státu nebo Evropské unie.

Technické zhodnocení pronajatých budov je odepisováno po dobu trvání nájmu.

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odepisován po dobu své odhadované životnosti stejným způsobem jako majetek vlastněný skupinou.

Odpisové metody, odhady doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány .

Skupina zachycuje v účetní hodnotě položky pozemků, budov a zařízení náklady na výměnu části této položky při vzniku těchto nákladů, pokud je pravděpodobné, že získá další budoucí ekonomické výhody, které plynou z této položky, a náklady na takovou položku mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou údržbu pozemků, budov a zařízení se účtují do příslušných položek do výsledku hospodaření.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou vyčísleny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou majetku a jsou účtovány do výsledku hospodaření.

#### **s) Snížení hodnoty hmotného a nehmotného majetku**

Ke každému rozvahovému dni skupina posuzuje účetní hodnotu hmotného a nehmotného majetku a zjišťuje, zda došlo či nedošlo k okolnostem, které indikují snížení hodnoty. Existují-li takové signály, je odhadnuta zpětně ziskatelná částka majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Zpětně ziskatelná částka se zjišťuje pro nedokončený nehmotný majetek i bez existence indikátorů. V případě, že příslušný majetek negeneruje peněžní toky samostatně, odhadne se zpětně ziskatelná částka peněžotvorné jednotky, ke které majetek patří.

Zpětně ziskatelná částka se rovná reálné hodnotě majetku snížené o náklady na prodej nebo hodnotě z užívání podle toho, která je vyšší. Hodnota z užívání se zjistí diskontováním odhadovaných budoucích peněžních toků plynoucích z majetku na jejich současnou hodnotu pomocí diskontní sazby, která vyjadřuje tržní posouzení časové hodnoty peněz a specifická rizika pro dané aktivum, pokud o ně nebyly upraveny odhadované peněžní toky.

Je-li zpětně ziskatelná částka majetku nebo peněžotvorné jednotky nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota snížena na hodnotu zpětně ziskatelnou. Ztráty ze snížení hodnoty majetku jsou okamžitě zaúčtovány do nákladů.



Následné zvýšení zpětně získatelné částky skupina vykáže jako zisk, který však nesmí přesáhnout kumulované ztráty ze snížení hodnoty zaúčtované v předchozích obdobích.

#### **t) Investice do nemovitostí**

Investice do nemovitostí představují nemovitý majetek (pozemky a budovy) držený s cílem získávat výnosy z pronájmu nebo pro účely kapitálového zhodnocení v delším časovém horizontu. Při pořízení se oceňují pořizovacími náklady pokud je pravděpodobné, že skupina získá budoucí ekonomické výhody spojené s touto investicí do nemovitosti a že náklady na tyto investice lze spolehlivě ocenit. Ocenění investice do nemovitosti pořízené vlastní činností představuje pořizovací náklady k datu, kdy je dokončena výstavba této nemovitosti.

Investice do nemovitosti se prvotně oceňují podle modelu pořizovacími náklady a po prvotním zachycení se odepisují po dobu odhadované životnosti majetku, stejným způsobem jako pozemky, budovy a zařízení (viz bod r).

Zisky a ztráty z vyřazení nebo likvidace investice do nemovitosti jsou účtovány do výkazu o úplném výsledku v části ostatních provozních výnosů nebo nákladů v roce vyřazení nebo likvidace.

Investice do nemovitostí jsou každoročně prověřovány na snížení hodnoty podle bodu

s) Snížení hodnoty hmotného a nehmotného majetku.

#### **u) Ostatní finanční majetek**

Jedná se o cenné papíry určené k obchodování (klasifikované jako finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty) nebo k prodeji (klasifikovaná jako realizovatelná finanční aktiva). Ostatní finanční majetek je při prvotním vykázání i následně oceněn reálnou hodnotou.

Pokud je snížení reálné hodnoty finančního majetku určeného k prodeji účtováno přímo do vlastního kapitálu (realizovatelná finanční aktiva) a existují objektivní důkazy, že hodnota majetku je snížena, kumulativní ztráta, která byla zaúčtována přímo do vlastního kapitálu, je vykázána do výsledku hospodaření, ačkoli tento finanční majetek nebyl odúčtován. Výše kumulativní ztráty, která je účtována do výkazu o úplném výsledku, představuje rozdíl mezi pořizovací cenou a současnou reálnou hodnotou mínus ztráta ze snížení hodnoty tohoto finančního majetku dříve zaúčtovaného ve výkazu o úplném výsledku.

#### **v) Pohledávky**

Pohledávky skupiny jsou vykazovány v amortizované hodnotě za použití diskontní sazby stanovené skupinou.

Zůstatková hodnota pohledávky je snížena o opravnou položku na současnou hodnotu odhadované zpětně získatelné hodnoty v případě, že existují objektivní důkazy o tom, že došlo ke snížení hodnoty pohledávky (zhoršení finanční situace dlužníka, prodlení s platbami apod.). Tvorba opravné položky k pohledávkám závisí na analýze doby splatnosti a kreditním riziku spojeném s daným dlužníkem. Opravná položka je snížena či zrušena, pomínou-li objektivní důvody pro snížení hodnoty pohledávky, k čerpání opravných položek rovněž dochází při prodeji nebo odpisu pohledávek.



Zádržné představují dlouhodobé pohledávky k odběratelům vznikající z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného odběratele zajišťují část finančních prostředků po dobu záruky na předané dodávky, které slouží na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby předaného díla. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné vráceno.

#### **w) Zásoby**

Zásoby jsou vykázány v nižší ze dvou hodnot - pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty. Pořizovací cena zásob zahrnuje cenu pořízení materiálu a případně přímé mzdové a režijní náklady související s uvedením zásob do jejich současného stavu a s dopravou zásob na stávající místo uložení. Čistá realizovatelná hodnota představuje odhadovanou čistou prodejní cenu sníženou o veškeré odhadované náklady na dokončení a náklady spojené s marketingem, prodejem a distribucí. Skupina používá pro určení hodnoty zásob metodu váženého aritmetického průměru.

#### **x) Peníze a peněžní ekvivalenty**

Peníze a peněžní ekvivalenty představují pokladní hotovost, vklady splatné na požádání a ostatní krátkodobé vysoce likvidní investice, které jsou pohotově směnitelné za předem známou částku v hotovosti a s nimiž je spojeno nevýznamné riziko změny hodnoty.

#### **y) Bankovní úvěry**

Cenné papíry emitované v rámci skupiny a úvěry jsou vykazovány v amortizované hodnotě s použitím efektivní úrokové míry bez transakčních nákladů.

#### **z) Závazky**

Závazky jsou zaúčtovány v amortizované hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené skupinou.

Krátkodobé závazky představují závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky. V ostatních závazcích jsou zahrnuty závazky vůči zaměstnancům, ke správě sociálního a zdravotního zabezpečení a dohadné účty pasivní.

Zádržné tvoří dlouhodobé závazky k subdodavatelům z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného skupina zajišťuje část finančních prostředků po dobu záruky dodávek předaných od zhotovitelů. Zádržné se použije na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby dodávky. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné vráceno zhotovitelům.

#### **aa) Rezervy**

Skupina vykazuje rezervu jen tehdy, když:

- má současný závazek (smluvní nebo mimosmluvní), který je důsledkem události v minulosti,
- je pravděpodobné, že dojde k vypořádání závazku, jehož výše může být spolehlivě odhadnuta

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného ke konci účetního období po zohlednění rizik a nejistot spojených s tímto závazkem. Účetní hodnota dlouhodobých rezerv představuje současnou hodnotu budoucích peněžních toků.

Pokud se očekává, že výdaje nezbytné k vypořádání rezervy budou s jistotou uhrazeny jinou stranou, vykáže se pohledávka na straně aktiv ve výši náhrady, kterou je možné spolehlivě určit.

Rezervy na záruční opravy jsou zaúčtovány k datu dokončení stavebního díla nebo jeho části ve výši nejlepšího odhadu vedení Skupiny ohledně nákladů, které bude nutné vynaložit při vyrovnání závazku Skupiny za případnou záruční opravu díla.

Rezervy na ztrátové zakázky jsou vykázány, je-li pravděpodobné, že celkové náklady předmětu smlouvy překročí celkový výnos ze smlouvy.

Rezervy na úroky z prodlení jsou zúčtovávány na základě analýzy závazků po splatnosti.

Rezerva na odměny při odchodu do důchodu je určena na pokrytí osobních nákladů zaměstnanců, kteří splnili podmínky stanovené kolektivní smlouvou. Rezerva představuje současnou hodnotu budoucího závazku skupiny vůči zaměstnancům se zahrnutím průměrného procenta fluktuace. Její hodnota je každoročně aktualizována.

Rezerva na soudní spory je vykázána ve výši posledně odhadovaných nákladů plynoucích ze soudního sporu. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

Rezervy na finanční činnosti jsou vykázány ve výši kalkulovaných budoucích finančních nákladů.

Rezerva na nevyfakturované práce provedené subdodavateli se tvoří na základě odhadu nákladů na tyto práce. Jedná se o práce, které jsou provedeny subdodavatelem a vyfakturovány objednateli.

## **bb) Finanční deriváty**

Finanční deriváty jsou oceněny v reálné hodnotě. Reálná hodnota je získána na základě kótovaných tržních cen, modelů diskontovaných peněžních toků, případně modelů ocenění opcí. Deriváty jsou vykazovány jako finanční aktiva v případě kladné reálné hodnoty a jako finanční závazky v případě záporné reálné hodnoty. Deriváty se zbývající splatností delší jak 12 měsíců se vykazují jako dlouhodobé.

Skupina používá finanční deriváty k zajištění měnového nebo úrokového rizika, kterému je vystavena v důsledku svých operací. Skupina určí derivát jako zajišťovací pouze pokud k datu klasifikace splňuje podmínky dané IFRS, ostatní deriváty představují finanční nástroje určené k obchodování.

Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování jsou od data obchodu do data vypořádání účtovány přímo do výkazu o úplném výsledku ve finanční části výkazu.

Zajišťovací deriváty splňují současně tyto podmínky zajišťovacího účetnictví:

- (a) odpovídají strategii Skupiny v oblasti řízení rizik;
- (b) na počátku zajištění je zajišťovací vztah formálně zdokumentován, dokumentace obsahuje identifikace zajišťovaných a zajišťovacích nástrojů, vymezení rizika, které je předmětem zajištění, přístup ke zjišťování a doložení efektivnosti zajištění;
- (c) očekává se, že zajištění je vysoce efektivní na počátku a po celé vykazované období;
- (d) aktuální změny reálných hodnot resp. peněžních toků zajišťovaných a zajišťovacích nástrojů jsou téměř vyrovnány (v rozmezí 80% - 125%).

Pro zajišťovací deriváty se používají účetní metody podle typu zajišťovacího vztahu, kterým může být buď:

- (i) zajištění reálné hodnoty zachyceného aktiva nebo závazku nebo pevného příslibu (zajištění reálné hodnoty) nebo (ii) zajištění budoucího peněžního toku vyplývajícího ze zaúčtovaného aktiva nebo závazku nebo očekávané transakce (zajištění peněžních toků).

Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty a splňují podmínky pro účtování jako zajištění reálné hodnoty a které se ukáží jako vysoce účinné ve vztahu k zajišťovanému riziku, jsou účtovány do výkazu o úplném výsledku spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, které souvisí s tímto konkrétním zajišťovaným rizikem. Neefektivní část zajištění je účtována přímo do finanční části výkazu o úplném výsledku. Skupina v současné době nevyužívá tohoto druhu zajištění.

Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků a splňují podmínky pro účtování jako zajištění peněžních toků, a které se ukáží jako vysoce účinné ve vztahu k zajišťovanému riziku, jsou vykázány ve výkazu o úplném výsledku - v části Ostatní úplný výsledek. Kumulovaně jsou vykázány ve výkazu o finanční situaci (v rozvaze), v položce Fond z přecenění zajišťovacích derivátů, která tvoří součást vlastního kapitálu.

Částky vykázané v Ostatním úplném výsledku a kumulované ve vlastním kapitálu jsou převáděny do výsledku hospodaření v období, ve kterém zajištěné aktivum nebo závazek ovlivní výkaz o úplném výsledku. Neefektivní část zajištění je účtována přímo do finanční části výkazu o úplném výsledku. Skupina tímto způsobem zajišťuje měnové nebo úrokové riziko z vybraných transakcí. Efektivita zajištění je pravidelně prospektivně a retrospektivně testována.

Zajišťovací účetnictví končí, jestliže skupina zruší zajišťovací vztah, po vypršení zajišťovacího nástroje, jeho prodejem nebo výpovědí, nebo když nástroj přestane splňovat podmínky pro zajišťovacího účetnictví. Zisky nebo ztráty kumulované ve vlastním kapitálu se promítnou do výsledku hospodaření.

### **cc) Důležité účetní úsudky a klíčové nejistoty při odhadech**

Při uplatňování účetních pravidel se vyžaduje, aby byly vypracovány předpoklady a odhady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní (vhodné). Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Úpravy účetních odhadů jsou zaúčtovány v období, v němž jsou odhady upraveny, má-li úprava dopad pouze na dané období, nebo v období, v němž je úprava provedena, a v dalších obdobích, jestliže má úprava dopad na běžné období i období budoucí.

Mezi hlavní oblasti, kde může docházet k významným odlišnostem mezi skutečným výsledkem a odhadem patří zejména opravné položky k pohledávkám. Informace o klíčových předpokladech vztahujících se k budoucnosti a o dalších klíčových zdrojích nejistoty v odhadech k rozvahovému dni, u nichž existuje vysoké riziko, že během příštího účetního období způsobí významné úpravy účetních částek aktiv a závazků, jsou případně uvedeny v rámci jednotlivých kapitol.

Níže jsou uvedeny základní předpoklady týkající se budoucnosti a další klíčové zdroje nejistoty při odhadech vypracovaných k rozvahovému dni, u nichž existuje významné riziko, že během příštího roku mohou způsobit závažné úpravy účetní hodnoty aktiv a závazků.

#### *Doba použitelnosti a zbytková hodnota dlouhodobého majetku*

Skupina upravuje odhadovanou dobu použitelnosti pozemků, budov a zařízení a investic do nemovitostí ke konci každého účetního období. Během finančního roku vedení skupiny určí, zda má být doba použitelnosti určitých položek majetku vyšší vzhledem k jeho využití a trvání uzavřených smluv.

Skupina rovněž ke konci každého účetního období upravuje odhadovanou dobu použitelnosti dlouhodobého nehmotného majetku na základě individuálního posouzení jeho životnosti.

#### *Snížení hodnoty majetku*

Prověřování hodnoty majetku k datu účetní závěrky je opakujícím se procesem, ke kterému skupina využívá odborníků z řad zaměstnanců, ale také v případech oceňování speciálních strojů a nemovitostí služeb odborných kanceláří. Cílem této činnosti je získat co nejpřesnější údaje o aktuální hodnotě prověřovaného majetku (viz také bod s).

#### *Odložená daň*

Skupina upravuje zaúčtované odložené daňové pohledávky pravidelně při měsíčních účetních závěrkách během účetního období. Z důvodu nejistoty ekonomického vlivu snižuje výši daňové pohledávky vznikající z opravných položek k pohledávkám a zásobám, jelikož tyto odložené pohledávky nebude možné v blízké budoucnosti daňově využít. Skupina očekává, že bude moci v budoucnu uplatnit daňovou ztrátu, která byla vykázána v loňském i letošním roce; proto byla vyúčtována odložená daňová pohledávka z titulu daňové ztráty v plné výši.

### *Opravné položky k pohledávkám*

Skupina reviduje svou politiku omezení dluhů v důsledku změny ekonomického prostředí a tato omezení přehodnotila podle platební morálky dlužníků. Na základě individuální analýzy je pravidelně prováděn přepočít opravných položek k rizikovým pohledávkám podle věkové struktury a velikosti dluhu. Opravné položky vyjadřují riziko, že pohledávka nebude splacena.

### *Rezervy na soudní spory*

Skupina vede soudní spory v ČR a v zahraničí. Rezervy byly vytvořeny v případech, které podle vyjádření právníků povedou ke vzniku budoucích závazků.

### *Ostatní rezervy*

Skupina má významné zůstatky rezerv na záruční opravy a na rizikové zakázky, jejichž výše se odvíjí od správného odhadu vývoje příslušné zakázky. Stav nedokončených stavebních zakázek podléhá režimu pravidelných kontrol. Výše vytvořené rezervy je upravována podle očekávaného vývoje.

### *Stavební smlouvy*

Výnosy ze stavebních smluv jsou vypočteny metodou procenta dokončení, které je závislé na aktualizovaném smluvním rozsahu dodávky a jemu odpovídající kalkulaci nákladů zakázky. Aktualizace kalkulací podléhá měsíčnímu režimu kontrol.

### *Nevyfakturované dodávky*

Nevyfakturované dodávky jsou oceňovány v rozsahu převzatých prací a na základě odsouhlasených rozpočtů, které jsou součástí uzavřených smluv včetně dodatků.

### *Opravy účetních odhadů*

Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad revidován, pokud má oprava vliv pouze na toto dané období.

Má-li oprava odhadu vliv na dané i budoucí období, je vykázána v daném a pak v následujících budoucích obdobích.

#### 4. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

Zcela zásadním momentem historického významu bylo rozhodnutí prodat akciový podíl Společnosti ve společnosti OHL ŽS, a.s. Tento prodej se uskutečnil na základě rozhodnutí majoritního akcionáře v závěru 1. pololetí roku 2016. Od tohoto okamžiku jsme tudíž s OHL ŽS, a.s. pouze sesterskou organizací v rámci holdingu OHL. Akciový podíl zakoupila společnost OHL Central Europe, a.s. a stala se tak přímým vlastníkem 96,54% podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s.

##### a) Konsolidační celek k datu 31.12.2016

Název společnosti	Sídlo společnosti	Metoda konsolidace	Hlavní činnost
<b>Mateřská společnost</b> ŽPSV a.s.	Uherský Ostroh, Třebízského 207, ČR		Výroba stavebních prvků
<b>Dceřiné společnosti –(podniky s rozhodujícím vlivem )</b>			
ŽPSV a.s. Čaňa	Čaňa, Osloboditeľov 127,SR	plná	Výroba stavebních hmot
ŽPSV Ltd. (Bulharsko)	Varna, Aleksander Dyakovich 45, office 40, Bulharsko	plná	Výroba stavebních prvků

Do konsolidačního celku není k 31.12. 2016 zahrnuta následující společnost:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na ZK (v %)	Důvod nezahrnutí do konsolidace
ŽPSV servis, s.r.o.	Uherský Ostroh, Třebízského 207, ČR	100	Nevýznamný podnik

##### b) K datu 30.6.2016 došlo k prodeji společnosti OHL ŽS, a.s. a tím pádem přestalo ovládání těchto společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Hlavní činnost
<b>Dceřiné společnosti –(podniky s rozhodujícím vlivem )</b>		
OHL ŽS, a.s.	Brno, Burešova 938/17, ČR	Provádění staveb
OHL ŽS SK, a.s.	Bratislava, Furmanská 6, SR	Provádění staveb
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.	Bratislava, Furmanská 8, SR	Provádění staveb
OHL ŽS, d.o.o. Banja Luka	Banja Luka, Jevrejska 37, lokal 15, Bosna a Hercegovina	Inženýrská činnost
OHL ZS POLSKA, sp. z.o.o. „OHL ZS MO“ S.R.L. (Moldávie)	Armii Krajowej 59, Wroclav, Polsko Chisinau, 65 Stefan cel Mare Blvd.,Moldávie	Provádění staveb Provádění staveb
TOMI - REMONT a.s.	Prostějov, Přemyslovka 4, ČR	Provádění staveb
<b>Přidružené společnosti (společnosti s podstatným vlivem)</b>		
REGENA, spol s r.o.	Hranice , Nádražní 551, ČR	Svařování kolejí
Remont Pruga d.d.Sarajevo	Sarajevo, Put života 4c, Bosna a Hercegovina	Provádění staveb
Stavba a údržba železnic, a.s.	Bratislava, Furmanská 8, SR	Provádění staveb
Obalovna Boskovice, s.r.o.	Boskovice, Rovná 2146, ČR	Provádění staveb
<b>Ostatní společnosti</b>		
ŽS Brno, s.r.o.	Brno, Burešova 938/17, ČR	Nevyvíjí činnost
ČD Telematika, a.s.	Praha 3, Pernerova 2819/2a, ČR	Podíl menší než 20%

Viz také informace v bodě 18, 22 a 44.

## 5. PŘEHLED RETROSPEKTIVNĚ PROVEDENÝCH ÚPRAV V KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Skupina v průběhu přípravy konsolidované účetní závěrky za rok končící k 31.12.2016 identifikovala významné chyby a v souladu se standardem IAS 8 provedla retrospektivní úpravy konsolidovaných výkazů k 31.12.2015. Chyby se týkaly nadhodnocení tržeb ze stavebních zakázek v jedné z dceřiných společností skupiny. Důsledkem toho došlo v účetní závěrce ve srovnatelných údajích za rok 2015 ke snížení tržeb a související pohledávky ze stavebních smluv o částku 145 246 tis. Kč.

Níže je kvantifikován dopad této úpravy na jednotlivé řádky finančních výkazů, včetně porovnání původně prezentovaných hodnot a hodnot po úpravách. Veškeré úpravy z titulu výše uvedené chyby se týkají aktivit z ukončených činností.

Položka konsolidovaného výkazu úplného výsledku	2015		ukončené činnosti 2015 po úpravách (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)
	původně vykázano (tis. Kč)	z toho ukončené činnosti za 2015 (tis. Kč)		
Tržby	16 481 119	13 373 280	13 228 034	-145 246
Ztráta za běžné období	<b>-324 878</b>	<b>-587 924</b>	<b>-733 170</b>	<b>-145 246</b>

Položka konsolidovaného výkazu finanční pozice	31.12.2015 původně vykázano (tis. Kč)	31.12.2015 po úpravách (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)
Ztráta na akcii (Kč)	<b>-545</b>	<b>-788</b>	<b>-243</b>

Položka konsolidovaného výkazu finanční pozice	31.12.2015 původně vykázano (tis. Kč)	31.12.2015 po úpravách (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)
<b>Aktiva:</b>			
Stavební smlouvy	1 333 920	1 188 674	-145 246
<b>Aktiva celkem</b>	<b>9 344 751</b>	<b>9 199 506</b>	<b>-145 246</b>
<b>Pasiva:</b>			
Nerozdělený zisk	2 039 336	1 899 145	-140 191
Menšinové podíly	132 878	127 824	-5 054
<b>Pasiva celkem</b>	<b>9 344 751</b>	<b>9 199 506</b>	<b>-145 246</b>

Položka konsolidovaného přehledu o peněžních tocích	31.12.2015 původně vykázano (tis. Kč)	31.12.2015 po úpravách (tis. Kč)	Rozdíl (tis. Kč)
Ztráta před zdaněním	-352 508	-497 754	-145 246
Snížení stavu pohledávek	2 227 460	2 372 706	<b>145 246</b>

Výše uvedená retrospektivní úprava nemá žádný vliv na konsolidované finanční výkazy roku 2014.



## 6. PROVOZNÍ SEGMENTY

Informace o segmentech byly zpracovány v souladu se standardem IFRS 8 – Provozní segmenty, který definuje požadavky na zveřejňování finančních údajů o provozních segmentech účetní jednotky. Finanční údaje se dělí do segmentů na základě vnitřní organizace skupiny vykazování výnosů a provozních nákladů na základě interních účetních pravidel.

### *Identifikace segmentů*

Skupina vykazuje provozní segmenty v souladu s oborovými segmenty, jimž Skupina dodává své výrobky, zboží a služby. Předmětem činnosti segmentu Teritoria jsou pozemní stavby, inženýrské stavby a silnice, předmětem činnosti segmentu Železnice jsou stavby drážní. Na ředitelství společnosti jsou centralizovány všechny řídicí a podpůrné procesy a činnosti – pro vykázání v segmentech byly hodnoty evidované na ředitelství společnosti rozpočítány koeficientem odvislým od podílu segmentů na celkových výnosech skupiny. Všechny složky účetní jednotky jsou pravidelně kontrolovány vedoucími osobami s rozhodovací pravomocí.

Výnosy podle segmentů neobsahují daň z přidané hodnoty, ale zahrnují výnosy mezi segmenty. Tržby celkem představují výnosy podle segmentů, ze kterých byly eliminovány výnosy mezi segmenty.

Prodeje mezi segmenty probíhají na komerčním základě. Provozní zisky podle segmentů představují segmentové výnosy po odečtení provozních nákladů podle segmentů. Segmentové náklady zahrnují distribuční náklady a ostatní provozní náklady. Odpisy byly přiřazeny k segmentům, ke kterým se vztahují.

Aktiva a závazky podle segmentů zahrnují všechna aktiva různých segmentů, která jsou segmenty využívána jako přímo přiřaditelná nebo mohou být přiřazena k segmentu na přiměřeném základě.

V následujících tabulkách jsou uvedeny údaje o segmentech skupiny za období z pokračujících činností.

### **Výnosy a výsledky segmentů k datu 31. 12. 2016**

Údaje v tis. Kč	Železnice	Teritoria	Celkem
<b>Tržby celkem</b>	<b>1 050 590</b>	<b>516 217</b>	<b>1 566 807</b>
<i>Tržby podle území</i>			
Česko	900 069	494 129	1 394 198
Slovensko	112 209	16 841	129 050
Polsko	1 488	808	2 296
Maďarsko	54	-	54
Ostatní(*)	36 770	4 439	41 209
Odpisy	94 924	43 238	138 162
Úrokové výnosy	687	373	1 060
Úrokové náklady	1 251	544	1 795
<b>Zisk (ztráta) před zdaněním</b>	<b>72 500</b>	<b>76 850</b>	<b>149 350</b>
Daň z příjmů	-11 038	-6 029	-17 067
<b>Zisk (ztráta) po zdanění z pokračujících činností</b>	<b>61 462</b>	<b>70 821</b>	<b>132 283</b>

**Aktiva a závazky segmentů k datu 31. 12. 2016**

Údaje v tis. Kč	Železnice	Teritoria	Celkem
Dlouhodobý majetek	396 972	166 853	563 825
<i>Česko</i>	307 145	166 853	473 998
<i>Bulharsko</i>	29 897	-	29 897
<i>Slovensko</i>	59 930	-	59 930
Pohledávky	357 442	182 333	539 775
Zásoby a stavební smlouvy	182 824	63 496	246 320
Peníze a peněžní ekvivalenty	160 809	51 393	212 202
Odložená daňová pohledávka	12 923	4 244	17 167
<b>Aktiva celkem</b>	<b>1 110 970</b>	<b>468 319</b>	<b>1 579 289</b>
Obchodní závazky	85 021	41 186	126 207
<i>Česko</i>	71 958	39 091	111 049
<i>Bulharsko</i>	4 904	-	4 904
<i>Slovensko</i>	3 928	460	4 388
<i>Ostatní(*)</i>	4 231	1 635	5 866
Úvěry	32 413	17 601	50 014
Ostatní závazky	66 673	32 826	99 499
Odložený daňový závazek	1 995	-88	1 908
<b>Závazky celkem</b>	<b>186 103</b>	<b>91 525</b>	<b>277 628</b>
Vlastní kapitál nepřirazený	-	-	1 301 661
<b>Pasiva celkem</b>	<b>186 103</b>	<b>91 525</b>	<b>1 579 289</b>

(\*) Ostatní země představují především země jihovýchodní Evropy výše neuvedené

**Výnosy a výsledky segmentů k datu 31. 12. 2015 po úpravách**

Údaje v tis. Kč	Železnice	Teritoria	Celkem
<b>Tržby celkem</b>	<b>2 623 126</b>	<b>484 713</b>	<b>3 107 839</b>
<i>Tržby podle území</i>			
<i>Česko</i>	2 214 060	468 281	2 682 341
<i>Bulharsko</i>	235 070	2 241	237 311
<i>Slovensko</i>	160 708	11 365	172 073
<i>Polsko</i>	1 394	296	1 690
<i>Ostatní(*)</i>	11 894	2 530	14 424
Odpisy	150 012	28 255	178 267
Úrokové výnosy	570	110	680
Úrokové náklady	3 772	666	4 438
<b>Zisk (ztráta) před zdaněním</b>	<b>269 732</b>	<b>55 366</b>	<b>325 098</b>
Daň z příjmů	-51 745	-10 307	-62 052
<b>Zisk (ztráta) po zdanění z pokračujících činností</b>	<b>217 987</b>	<b>45 059</b>	<b>263 046</b>

**Aktiva a závazky segmentů k datu 31. 12. 2015 po úpravách**

Údaje v tis. Kč	Železnice	Teritoria	Celkem
Dlouhodobý majetek	813 906	1 068 109	1 882 015
<i>Česko</i>	628 992	1 002 318	1 631 310
<i>Bulharsko</i>	60 569	14	60 583
<i>Slovensko</i>	116 904	51 075	167 979
<i>Polsko</i>	6 181	-	6 181
<i>Ázerbájdžán</i>	-	9	9
<i>Rumunsko</i>	-	1	1
<i>Rusko a Kazachstán</i>	59	4 727	4 786
<i>Balkán</i>	1 201	6 445	7 646
<i>Moldávie</i>	-	3 520	3 520
Pohledávky	1 769 852	876 102	2 645 954
Zásoby a stavební smlouvy	673 201	868 377	1 541 578
Peníze a peněžní ekvivalenty	2 267 033	689 298	2 956 331
Odložená daňová pohledávka	97 078	76 550	173 628
<b>Aktiva celkem</b>	<b>5 621 070</b>	<b>3 578 436</b>	<b>9 199 506</b>
Obchodní závazky	3 027 192	2 474 222	5 501 414
<i>Česko</i>	2 328 124	1 331 058	3 659 182
<i>Bulharsko</i>	13 989	64	14 053
<i>Slovensko</i>	523 792	656 150	1 179 942
<i>Polsko</i>	74 544	4 011	78 555
<i>Maďarsko</i>	3 735	36	3 771
<i>Rusko a Kazachstán</i>	-	26 948	26 948
<i>Rumunsko</i>	-	27 947	27 947
<i>Balkán</i>	65 867	269 936	335 803
<i>Moldávie</i>	-	156 469	156 469
<i>Turecko</i>	114	-	114
<i>Ostatní(*)</i>	17 027	1 603	18 630
Úvěry	90 440	26 274	116 714
Ostatní závazky	340 356	557 721	898 077
Odložený daňový závazek	17 214	4 345	21 559
<b>Závazky celkem</b>	<b>3 475 202</b>	<b>3 062 562</b>	<b>6 537 764</b>
Vlastní kapitál nepřirazený			2 661 742
<b>Pasiva celkem</b>	<b>3 475 202</b>	<b>3 062 562</b>	<b>9 199 506</b>

(\*) Ostatní země představují především země jihovýchodní Evropy výše neuvedené

**Přírůstky dlouhodobých aktiv**

Údaje v tis. Kč	Železnice	Teritoria	Celkem
<b>K datu 31. 12. 2016</b>			
Nehmotný majetek	390	33	423
Hmotný majetek	33 184	19 537	52 721
<b>Celkem</b>	<b>33 574</b>	<b>19 570</b>	<b>53 144</b>
<b>K datu 31. 12. 2015</b>			
Nehmotný majetek	783	7 365	8 148
Hmotný majetek	223 315	87 973	311 288
<b>Celkem</b>	<b>224 098</b>	<b>95 338</b>	<b>319 436</b>

**7. TRŽBY**

Rozdělení tržeb z pokračujících činností skupiny je následující:

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Výnosy stavebních zakázek	410 378	449 181
Prodej služeb	38 923	2 699
Tržby z prodeje elektrické energie	5 785	6 575
Prodej zboží	29 875	253 873
Prodej vlastních výrobků	1 081 846	2 395 511
<b>Celkem</b>	<b>1 566 807</b>	<b>3 107 839</b>

Výnosy ze stavebních zakázek jsou tržby ze stavební činnosti skupiny. Prodej služeb představují zejména tržby ze služeb, které přímo nesouvisí se stavebními zakázkami a tržby z pronájmu nemovitostí. Prodej zboží je realizován zejména dodávkou stavebních materiálů na zakázkách.

**8. VÝROBNÍ NÁKLADY**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Subdodávky včetně dopravy materiálu	145 430	272 101
Spotřeba materiálu	695 291	1 351 985
Náklady na prodané zboží	24 666	238 396
Spotřeba energie	20 372	24 331
Nakoupená el. energie pro prodej	5 609	6 353
Náklady na přepravu osob	1 520	1 491
<b>Celkem</b>	<b>892 888</b>	<b>1 894 657</b>

**9. OSOBNÍ NÁKLADY**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Mzdy	202 055	294 653
Sociální a zdravotní pojištění	65 703	100 441
Jiné	8 679	7 944
<b>Celkem</b>	<b>276 437</b>	<b>403 038</b>
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	631	894

Odměny vyplacené členům řídicích orgánů jsou uvedeny v bodě 3 – Transakce se spřízněnými osobami.

**10. OSTATNÍ SLUŽBY**

	<b>Rok 2016</b>	<b>Rok 2015</b>
	<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
<b>Pokračující činnosti</b>		
Náklady na reprezentaci	665	974
Administrativní náklady a správa budov	7 821	7 249
Nájemné	5 573	22 731
Operativní leasing	1 206	33
Propagace	1 346	1 288
Poradenství, právní služby, překlady, expertízy	12 233	16 786
Služby související s přípravou nabídkových řízení	76 709	110 118
Opravy a udržování	24 330	97 618
Recyklace a nakládání s odpady	4 179	4 207
Ostatní služby	17 467	21 112
<b>Celkem</b>	<b>151 529</b>	<b>282 116</b>

**11. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY**

	<b>Rok 2016</b>	<b>Rok 2015</b>
	<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
<b>Pokračující činnosti</b>		
Čistý výnos z prodeje majetku	2 059	3 943
Prodeje materiálu	3 276	291
Přijaté nájemné z pronájmu movitého majetku	-	-
Náhrady od pojišťoven	511	349
Čistý výnos z postoupených pohledávek	-	-
Úroky z prodlení a smluvní pokuty	47	84
Bonusy a přijaté provize	1 011	967
Jiné provozní výnosy	661	429
<b>Celkem</b>	<b>7 565</b>	<b>6 063</b>

**12. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY**

	<b>Rok 2016</b>	<b>Rok 2015</b>
	<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
<b>Pokračující činnosti</b>		
Daně a poplatky	3 454	3 978
Ztráta z prodeje majetku	-	-
Bankovní a jiné poplatky	443	1 314
Odepsané pohledávky	5 967	1 606
Úroky z prodlení a smluvní pokuty	40	23
Dary	27	27
Pojištění majetku a staveb	4 901	5 286
Jiné provozní náklady	828	4 142
<b>Celkem</b>	<b>15 660</b>	<b>16 376</b>

**13. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Změna opravných položek k zásobám	19 149	-4 787
Změna opravných položek k pohledávkám	32 656	-2 986
Změna opravných položek k majetku	34 945	8 253
Změna rezerv	6 354	-37 047
<b>Celkem</b>	<b>93 104</b>	<b>-36 567</b>

**Znehodnocení zásob**

	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Opravné položky k 1.1.	31 910	30 185
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-387	-
Tvorba opravných položek	1 691	30 998
Rozpuštění opravných položek	-21 294	-29 273
<b>Opravné položky k 31.12.</b>	<b>11 920</b>	<b>31 910</b>

**Znehodnocení majetku**

	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Opravné položky k 1.1	157 446	145 843
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-84 991	-
Tvorba opravných položek	3 259	46 156
Rozpuštění opravných položek	-38 221	-34 553
<b>Opravné položky k 31.12.</b>	<b>37 493</b>	<b>157 446</b>

**Znehodnocení pohledávek**

	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Opravné položky k 1.1.	232 382	175 165
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-344 729	-
Tvorba opravných položek	178 675	153 853
Rozpuštění opravných položek k odepsaným a prodaným pohledávkám	-12 538	-17 463
Rozpuštění opravných položek	-31 844	-80 329
Vliv kurzových rozdílů	-	1 156
<b>Opravné položky k 31.12.</b>	<b>21 946</b>	<b>232 382</b>

Rozpuštění opravných položek k prodaným a odepsaným pohledávkám bylo zohledněno na řádku Ostatní provozní výnosy, resp. Ostatní provozní náklady

**14. FINANČNÍ VÝNOSY**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Úroky z bankovních vkladů	22	60
Úroky z půjček ve skupině	1 038	-
Ostatní	-	620
<b>Celkem</b>	<b>1 060</b>	<b>680</b>

Výnosy z dlouhodobých a krátkodobých investic představují výnos z prodeje podílu ve společnosti OHL ŽS a.s..

**15. FINANČNÍ NÁKLADY**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Ztráta z prodeje podílů a cenných papírů	-	-
Úroky z bankovních úvěrů a kontokorentů	1 794	4 438
Úroky ze závazků z finančního leasingu	-	-
Úrokové náklady z diskontování dlouhodobých závazků a pohledávek	2 426	284
Ostatní náklady na finanční činnost	-	-
Úrokové zajištění - SWAP	-	-
<b>Celkem</b>	<b>4 220</b>	<b>4 722</b>

**16. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV VE FINANČNÍ OBLASTI**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Změna opravných položek k finančnímu majetku	-	-
Změna finančních rezerv	-	-
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Znehodnocení finančního majetku</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Opravné položky k 1.1.	3 125	3 110
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-2 282	-
Rozpuštění opravné položky k prodanému majetku	-734	-
Tvorba opravných položek	-	15
<b>Opravné položky k 31.12.</b>	<b>109</b>	<b>3 125</b>

**17. DAŇ Z PŘÍJMU**

<b>Pokračující činnosti</b>	<b>Rok 2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Splatná daň	24 103	80 682
Daňové nedoplatky (vratky) a doměrky minulých let	-	-
Odložená daň	-7 036	-18 630
<b>Celkem</b>	<b>17 067</b>	<b>62 052</b>

Pro výpočet daně z příjmů byla v roce 2016 i 2015 použita sazba 19 %.



**Sesouhlasení celkové daně za rok s účetním ziskem**

	<b>Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok končící 31.12.2015 (tis. Kč)</b>
<b>Pokračující činnosti</b>		
<b>Zisk před zdaněním</b>	<b>149 350</b>	<b>325 098</b>
Daňová sazba pro aktuální rok	19 %	19 %
Daň při 19% sazbě daně z příjmů	28 377	61 769
Vliv tvorby a rušení rezerv a opravných položek	-2 012	7 715
Vliv nedaňových nákladů/(výnosů)	4 828	11 412
Vliv darů a ostatních odpočitatelných položek	-	-
Odpočet daňové ztráty minulých let	323	195
Úpravy na zisku dle daňové legislativy oproti IFRS	-7 414	-409
<b>Daň po úpravách (daňová ztráta)</b>	<b>24 103</b>	<b>80 682</b>
Daň účtovaná v ČR	22 886	78 963
Daň účtovaná v zahraničí	1 217	1 719
<b>Daň z příjmů aktuálního období</b>	<b>24 103</b>	<b>80 682</b>
Daňové nedoplatky a doměrky minulých let	-	-
Vliv změny odložené daňové pohledávky (závazku) – aktuální rok	-7 036	-18 630
<b>Daň z příjmů celkem</b>	<b>17 067</b>	<b>62 052</b>
<b>Efektivní daňová sazba</b>	<b>11,43%</b>	<b>19,09%</b>

Výsledná daňová sazba daně z příjmů byla stanovena váženým průměrem všech účastníků skupiny a zohledňuje i konsolidační úpravy a výši odložené daně.

**18. UKONČENÉ ČINNOSTI**

V závěru 1. pololetí roku 2016 rozhodl majoritní vlastník společnosti ŽPSV a.s. o prodeji akciového podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s. Prodej se uskutečnil k datu 30.6.2016 a novým majoritním akcionářem a přímým vlastníkem 96,54% podílu se stala společnost OHL Central Europe, a.s. Od tohoto okamžiku jsou společnosti ŽPSV a.s. a OHL ŽS, a.s. pouze sesterskými společnostmi v rámci holdingu OHL.

V následující tabulce je uvedena analýza hospodářského výsledku z ukončených činností za roky 2016 a 2015:

<b>Ztráta za období z ukončených činností</b>	<b>1.1.2016- 30.6.2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Tržby	2 591 528	13 228 034
Ostatní výnosy	90 677	140 227
Náklady stavební výroby	-2 153 326	-11 802 633
Ostatní náklady	-1 455 964	-2 388 480
<b>Ztráta před zdaněním</b>	<b>-927 085</b>	<b>-822 852</b>
Daň z příjmu	-37 706	89 682
Ztráta běžného období po dani	<b>-964 791</b>	<b>-733 170</b>
<b>Zisk z vyřazení činností zahrnující částky reklasifikované z vlastního kapitálu do hospodářského výsledku (viz bod 44.)</b>	<b>1 628 845</b>	-
	<b>1 628 845</b>	-
<b>Zisk za běžné období z ukončených činností (náležející vlastníkům společnosti)</b>	<b>664 054</b>	<b>-733 170</b>

Peněžní toky z ukončených činností:

<b>Peněžní toky za období z ukončených činností</b>	<b>1.1.2016- 30.6.2016 (tis. Kč)</b>	<b>Rok 2015 (tis. Kč)</b>
Čisté peněžní toky z provozní činnosti	-2 698 119	2 062 310
Čisté peněžní toky z investiční činnosti	-36 690	-72 175
Čisté peněžní toky z finanční činnosti	1 263 097	-563 573
<b>Čisté peněžní toky</b>	<b>-1 471 712</b>	<b>1 426 562</b>

**19. NEHMOTNÝ MAJETEK**

	Software (tis. Kč)	Ocenitelná práva (tis. Kč)	Nedokončený nehmotný majetek (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
<b>POŘIZOVACÍ CENA</b>				
<b>Stav k 31.prosinci 2014</b>	<b>371 308</b>	<b>10 110</b>	<b>2 951</b>	<b>384 369</b>
Přírůstky	8 148	-	18 194	26 342
Úbytky	-1 645	-	-2 081	-3 726
Vliv kurzových rozdílů	-137	-9	-	-146
<b>Stav k 31.prosinci 2015</b>	<b>377 674</b>	<b>10 101</b>	<b>19 064</b>	<b>406 839</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-361 608	-1 386	-32 448	-395 442
Přírůstky	423	-	13 740	14 163
Úbytky	-28	-60	-356	-444
Vliv kurzových rozdílů	1	-	-	1
<b>Stav k 31.prosinci 2016</b>	<b>16 462</b>	<b>8 655</b>	<b>-</b>	<b>25 117</b>
<b>OPRÁVKY</b>				
<b>Stav k 31.prosinci 2014</b>	<b>232 369</b>	<b>4 745</b>	<b>-</b>	<b>237 114</b>
Odpisy za rok	24 984	1 545	1	26 530
Eliminováno při vyřazení	-1 645	-	-	-1 645
Vliv kurzových rozdílů	-114	-6	-	-120
<b>Stav k 31.prosinci 2015</b>	<b>255 594</b>	<b>6 284</b>	<b>1</b>	<b>261 879</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-281 151	-1 150	-1	-282 302
Odpisy za rok	41 914	1 532	-	43 446
Eliminováno při vyřazení	-28	-60	-	-88
Vliv kurzových rozdílů	-	-	-	-
<b>Stav k 31.prosinci 2016</b>	<b>16 329</b>	<b>6 606</b>	<b>-</b>	<b>22 935</b>
<b>ÚČETNÍ HODNOTA</b>				
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>138 939</b>	<b>5 365</b>	<b>2 951</b>	<b>147 255</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>122 080</b>	<b>3 817</b>	<b>19 063</b>	<b>144 960</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>133</b>	<b>2 049</b>	<b>-</b>	<b>2 182</b>

V rádcích pohybů majetku jsou zahrnuty přírůstky a úbytky nehmotného majetku a oprávek ve skupině OHL ŽS ke dni 30.6.2016

Plně odepsaný nehmotný majetek v užívání činil k datu 31.12.2016 částku 15 775 tis. Kč (částka je uvedena v pořizovací ceně). K datu 31.12.2015 činil 139 828 tis.Kč.

**20. POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ**

	Pozemky (tis. Kč)	Stavby (tis. Kč)	Stroje a dopravní prostředky (tis. Kč)	Inventář a vybavení (tis. Kč)	Ne- dokončený hmotný majetek včetně záloh (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
<b>POŘIZOVACÍ CENA</b>						
<b>Stav k 31.prosinci 2014</b>	<b>106 024</b>	<b>1 134 886</b>	<b>2 596 675</b>	<b>202 055</b>	<b>137 488</b>	<b>4 177 128</b>
Přírůstky	8 376	63 513	253 664	25 847	23 210	374 610
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Úbytky externí	-5	-17 338	-78 521	-13 876	-90 937	-200 677
Úbytky reklasifikací	-892	8 284	5 801	295	-24 847	-11 359
Vliv kurzových rozdílů	-102	-2 730	-11 081	-1 251	-1 469	-16 633
<b>Stav k 31.prosinci 2015</b>	<b>113 401</b>	<b>1 186 615</b>	<b>2 766 538</b>	<b>213 070</b>	<b>43 445</b>	<b>4 323 069</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-77 597	-546 212	-1 378 158	-129 132	-49 814	-2 180 913
Přírůstky	56	9 647	37 580	5 438	30 788	83 509
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	870	-	870
Úbytky externí	-	-10 098	-66 584	-6 100	-4 405	-87 187
Úbytky reklasifikací	-	-	-	-	-6 355	-6 355
Vliv kurzových rozdílů	-3	-18	-50	-10	-2	-83
<b>Stav k 31.prosinci 2016</b>	<b>35 857</b>	<b>639 934</b>	<b>1 359 326</b>	<b>84 136</b>	<b>13 657</b>	<b>2 132 910</b>
<b>OPRÁVKY A SNÍŽENÍ HODNOTY</b>						
<b>Stav k 31.prosinci 2014</b>	<b>1 765</b>	<b>573 805</b>	<b>1 956 524</b>	<b>156 204</b>	<b>15 349</b>	<b>2 703 647</b>
Odpisy za rok	-	54 320	218 651	22 586	1 367	296 924
Přírůstky reklasifikací	-	-19	3 198	-	-	3 179
Ztráta ze snížení hodnoty(*)	-	-	512	-	-	512
Eliminováno při vyřazení	-	-7 967	-66 199	-12 392	-	-86 558
Úbytky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Vliv kurzových rozdílů	-	-1 782	-9 296	-590	-61	-11 729
<b>Stav k 31.prosinci 2015</b>	<b>1 765</b>	<b>618 357</b>	<b>2 103 390</b>	<b>165 808</b>	<b>16 655</b>	<b>2 905 975</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-85	-263 805	-1 029 421	-114 645	-2 081	-1 410 037
Odpisy za rok	0	35 877	143 897	13 866	769	194 409
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Ztráta ze snížení hodnoty(*)	3 426	691	-42 815	19 079	-15 343	-34 962
Eliminováno při vyřazení	-	-10 126	-66 221	-6 042	-	-82 389
Úbytky reklasifikací	-	-	-1 119	-539	-	-1 658
Vliv kurzových rozdílů	-	-13	36	-3	-	20
<b>Stav k 31.prosinci 2016</b>	<b>5 106</b>	<b>380 981</b>	<b>1 107 747</b>	<b>77 524</b>	<b>-</b>	<b>1 571 358</b>
<b>ÚČETNÍ HODNOTA</b>						
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>104 259</b>	<b>561 081</b>	<b>640 151</b>	<b>45 851</b>	<b>122 139</b>	<b>1 473 481</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>111 636</b>	<b>568 258</b>	<b>663 148</b>	<b>47 262</b>	<b>26 790</b>	<b>1 417 094</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>30 751</b>	<b>258 953</b>	<b>251 579</b>	<b>6 612</b>	<b>13 657</b>	<b>561 552</b>

\* Záporná hodnota představuje zvýšení hodnoty majetku (rozpuštění opravné položky)

V řádcích pohybů majetku jsou zahrnuty přírůstky a úbytky hmotného majetku a opravek ve skupině OHL ŽS ke dni 30.6.2016.

Účetní hodnota majetku skupiny zahrnuje majetek pořízený formou finančního leasingu v částce 3 413 tis. Kč (k 31.12.2015 pak 130 011 tis. Kč).

Plně odepsaný hmotný majetek v užívání činil k datu 31.12.2016 částku 889 647 tis. Kč (částka je uvedena v pořizovací ceně a společně pro výrobní a investiční majetek). K datu 31.12.2015 činil 1 142 410 tis. Kč.

## 21. INVESTICE DO NEMOVITOSTÍ

	Pozemky (tis. Kč)	Stavby (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
<b>POŘIZOVACÍ CENA</b>			
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>106 607</b>	<b>501 818</b>	<b>608 425</b>
Přírůstky externí	-	1 825	1 825
Úbytky interní - reklasifikace	-2	-	-2
Úbytky externí	-142	-	-142
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>106 463</b>	<b>503 643</b>	<b>610 106</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-106 463	-503 643	-610 106
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OPRÁVKY A SNÍŽENÍ HODNOTY</b>			
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>37 091</b>	<b>279 816</b>	<b>316 907</b>
Odpisy za rok	-	15 799	15 799
Ztráta ze snížení hodnoty	-	20 000	20 000
Rozpuštění snížení hodnoty	-144	-	-144
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>36 947</b>	<b>315 615</b>	<b>352 562</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-36 947	-323 538	-360 485
Odpisy za rok	-	7 923	7 923
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ÚČETNÍ HODNOTA</b>			
<b>Stav k 31. prosinci 2014</b>	<b>69 516</b>	<b>222 002</b>	<b>291 518</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2015</b>	<b>69 516</b>	<b>188 028</b>	<b>257 544</b>
<b>Stav k 31. prosinci 2016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

V řádcích pohybů majetku jsou zahrnuty odpisy investičního majetku ke dni 30.6.2016.

Ztráta ze snížení hodnoty investic do nemovitostí byla stanovena na základě ocenění vypracovaného nezávislými odbornými znalci, kteří nejsou se skupinou nijak propojeni, a u pozemků na základě aktuální cenové mapy v lokalitě.

Výnosy z pronájmů nemovitostí k datu 31. 12. 2015 činily 15 100 tis. Kč. K datu 30.6.2016 činily výnosy z pronájmů nemovitostí 8 394 tis. Kč. Tyto výnosy jsou zahrnuty v hospodářském výsledku z ukončených činností.

**22. PODÍLY V PŘIDRUŽENÝCH PODNICÍCH**

	Vlastnický podíl v %	Podíly v ekvivalenci 31.12.2016	Podíl na HV v ekvivalenci	Podíly v ekvivalenci 31.12.2015	Podíl na HV v ekvivalenci
Obalovna Boskovice, s.r.o.,	45	-	252	24 218	4 405
Remont pruga d.d. Sarajevo	33,5	-	-	-	-
Stavba a údržba železnic, a.s.	35,5	-	460	7 393	203
REGENA, s.r.o.	50	-	1 395	2 560	1 784
<b>Celkem</b>		-	<b>2 107</b>	<b>34 171</b>	<b>6 392</b>

K datu 30.6.2016 došlo k prodeji společnosti OHL ŽS, a.s. Podíly v ekvivalenci jsou tedy k 31.12.2016 nulové. Podíly na HV v ekvivalenci jsou v letech 2016 a 2015 vykázány v rámci HV z ukončených činností.

**Souhrn finančních informací o přidružených podnicích ve skupině k 30.6.2016**

	K datu 30.6.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Aktiva celkem (*)	-	231 073
Závazky celkem (*)	-	163 925
Čistá aktiva (*)	-	67 148
<b>Podíl skupiny na čistých aktivech přidružených podniků</b>	-	<b>34 171</b>

(\*) K 31.12.2016 je podíl skupiny na čistých aktivech nulový.

**23. OSTATNÍ FINANČNÍ MAJETEK**

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
<b>Podíl nad 50%</b>		
ŽS Brno, s.r.o.	-	87
ŽPSV Servis, s.r.o.	91	91
<b>Mezisoučet</b>	<b>91</b>	<b>178</b>
<b>Podíl pod 20%</b>		
ČD Telematika, a.s.	-	24 560
<b>Mezisoučet</b>	-	<b>24 560</b>
<b>Celkem ostatní finanční majetek</b>	<b>91</b>	<b>24 738</b>

Jsou zde společnosti, které nebyly zařazeny do konsolidačního celku z důvodu nevýznamnosti a společnosti, nichž je vlastnický podíl skupiny menší než 20 %.

**24. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA**

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Dlouhodobé pohledávky, zádržné a pozastávky	26 359	255 970
Dlouhodobé pohledávky (nestavební zakázky) a časové rozlišení	-	1 695
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	27	64 037
<b>Celkem</b>	<b>26 386</b>	<b>321 702</b>

Podstatnou část hodnoty dlouhodobých poskytnutých záloh v roce 2015 tvoří vklady do sdružení. Současná hodnota dlouhodobých pohledávek byla stanovena podle bonity dlužníka diskontními sazbami.

V roce 2016 jsou dlouhodobé pohledávky splatné v letech 2018 - 2021 diskontovány sazbou 3,90%, dlouhodobé pohledávky splatné v roce 2022 a později sazbou 4,35 %.

## 25. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLEDÁVKA (ZÁVAZEK)

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná v kapitálu (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná do výsledku hospodaření (tis. Kč)	Vyvedení skupiny OHL ŽS	K datu 1.1. 2016 (tis. Kč)
Opravné položky	4 285	-	33	13 167	17 485
Rezervy	6 884	-	- 1 299	70 503	76 088
Zaměstnanecké požitky	4 094	-	1 992	13 017	19 103
Daňové ztráty a ostatní přechodné rozdíly	3 868	-	3 564	198 441	205 873
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	7 851	7 851
<b>Odložená daňová pohledávka (+)</b>	<b>19 131</b>	<b>-</b>	<b>4 290</b>	<b>302 979</b>	<b>326 400</b>
Dlouhodobý majetek	-3 339	-	4 039	-86 811	-86 111
Diskontování dlouhodobých pohledávek a závazků	1 375	-	615	-12 268	-10 278
Stavební smlouvy	-	-	-	-76 176	-76 176
Ostatní přechodné rozdíly	-1 908	-	-	142	-1 766
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	-	-
<b>Odložený daňový závazek (-)</b>	<b>-3 872</b>	<b>-</b>	<b>4 654</b>	<b>-175 113</b>	<b>-174 331</b>
Odložená daň účtovaná do výsledku hospodaření	15 259	-	8 944	120 015	144 218
Odložená daň účtovaná do kapitálu	-	-	-	-7 851	7 851
Vliv konsolidačních úprav	-	-	-1 908	-	1 908
<b>Kompenzovaná odložená daň</b>	<b>15 259</b>	<b>-</b>	<b>7 036</b>	<b>-</b>	<b>153 977(*)</b>
<b>Vykázaná odložená pohledávka</b>	<b>17 167</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>173 628</b>
<b>Vykázaný odložený závazek</b>	<b>-1 908</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-21 559</b>

(\*) Přepočtený zůstatek odložené daně v kurzu k 31.12.2016

Daňová pohledávka ve výši 17 167 tis. Kč vzniká součtem daňových pohledávek všech společností konsolidačního celku.



Příloha konsolidované účetní závěrky k datu 31.12.2016

	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná v kapitálu (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná do výsledku hospodaření (tis. Kč)	K datu 1.1. 2015 (tis. Kč)
Opravné položky	17 485	-	4 362	13 123
Rezervy	76 088	-	-14 110	90 198
Zaměstnanecké požitky	19 103	-	8 251	10 852
statní přechodné rozdíly	205 873	-	109 947	95 926
Deriváty účtované do kapitálu	7 851	-2 309	-	10 160
<b>Odložení daňová pohledávka (+)</b>	<b>326 400</b>	<b>-2 309</b>	<b>108 450</b>	<b>220 259</b>
Dlouhodobý majetek	-86 111	-	10 448	-96 559
Diskontování dlouhodobých pohledávek a závazků	-10 278	-	-2 533	-7 745
Stavební smlouvy	-76 176	-	15 772	-91 948
Ostatní přechodné rozdíly	-1 766	-	11 625	-13 391
Deriváty účtované do kapitálu	-	3	-	-3
<b>Odložený daňový závazek (-)</b>	<b>-174 331</b>	<b>3</b>	<b>35 312</b>	<b>-209 646</b>
Odložená daň účtovaná do výsledku hospodaření	144 218	-	143 762	456
Odložená daň účtovaná do kapitálu	7 851	-2 306	-	10 157
Vliv konsolidačních úprav	-	-	-709	709
<b>Kompenzovaná odložená daň</b>	<b>152 069</b>	<b>-2 306</b>	<b>143 053</b>	<b>11 322<sup>(*)</sup></b>
<b>Vykázaná odložená pohledávka</b>	<b>173 628</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45 190</b>
<b>Vykázaný odložený závazek</b>	<b>-21 559</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-34 577</b>

(\*) Přepočtený zůstatek odložené daně v kurzu k 31.12.2015

## 26. ZÁSoby

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Materiál	104 901	169 028
Nedokončená výroba	23 524	35 788
Výrobky	122 857	164 282
Zboží	1 233	14 732
Zálohy přijaté na zásoby	235	984
Opravná položka	-11 921	-31 910
<b>Celkem</b>	<b>240 829</b>	<b>352 904</b>

Zásoby skupiny nejsou zatíženy žádným ručením.

## 27. STAVEBNÍ SMLOUVY

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč) po úpravách
Vzniklé smluvní náklady plus zaúčtovaný zisk (od počátku staveb)	197 700	28 034 714
Minus průběžná fakturace	198 761	27 167 054
<b>Celkem</b>	<b>-1 061</b>	<b>867 660</b>
Pohledávky z titulu stavebních smluv	5 491	1 188 674
Závazky z titulu stavebních smluv	6 552	321 013

**28. OBCHODNÍ A JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA**

	<b>K datu 31.12.2016</b>	<b>K datu 31.12.2015</b>
	<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	297 158	1 670 701
Krátkodobé půjčky ve skupině	200 000	-
Opravné položky k pohledávkám	-21 946	-256 488
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ve sdružení	-	161 851
Pohledávky za státem, SP a ZP	4 297	296 400
Daň z příjmu právnických osob	14 560	-
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 077	316 995
Dohadné účty a jiné pohledávky	1 723	110 212
Ostatní aktiva a časové rozlišení	15 520	24 581
<b>Celkem</b>	<b>513 389</b>	<b>2 324 252</b>

Výše opravných položek byla určena s přihlédnutím ke zkušenostem ohledně splácení pohledávek ze strany dlužníků.

Daňová pohledávka je tvořena daní z příjmu právnických osob. Jde o předběžnou daň ve výši 22 563 tis. Kč sníženou o zaplacenou zálohu 37 123 tis. Kč. A dále je tvořena DPH ve výši 3 023 ti. Kč a spotřební daní ve výši 653 tis. Kč

**Analýza splatnosti pohledávek**

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90dní	90 -180 dní	Nad 180dní do 1 roku	Nad 1 rok	
<b>K datu 31.12.2016</b>						
Pohledávky	438 494	64 283	2 312	6 559	23 687	535 335
Opravné položky	-903	-141	-24	-6 073	-14 805	-21 946
<b>Celkem</b>	<b>437 591</b>	<b>64 142</b>	<b>2 288</b>	<b>486</b>	<b>8 882</b>	<b>513 389</b>
<b>K datu 31.12.2015</b>						
Pohledávky	1 981 330	248 990	20 194	59 890	270 337	2 580 741
Opravné položky	-10 064	-3 886	-374	-36 166	-205 999	-256 489
<b>Celkem</b>	<b>1 971 266</b>	<b>245 104</b>	<b>19 820</b>	<b>23 724</b>	<b>64 338</b>	<b>2 324 252</b>

**29. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY**

	<b>K datu 31.12.2016</b>	<b>K datu 31.12.2015</b>
	<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
Hotovost	795	2 250
Účty v bankách - volné prostředky	211 407	2 954 081
<b>Celkem</b>	<b>212 202</b>	<b>2 956 331</b>

**30. KRÁTKODOBÁ AKTIVA URČENÁ K PRODEJI**

Popis položky	Lokalita	<b>K datu 31.12.2016</b>	<b>K datu 31.12.2015</b>
		<b>(tis. Kč)</b>	<b>(tis. Kč)</b>
Pozemky	Chomoutov - Olomouc	-	234
Pozemky	Střelice u Brna	-	693
Pozemky	Hospodářský objekt – Střelice	-	1 690
Pozemky	Maloměřice - Kulkova	-	891
<b>Celkem</b>		<b>-</b>	<b>3 508</b>

**31. ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

Skupina má základní kapitál ve výši 596 310 tis. Kč, který je rozdělen do 596 310 ks akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč a které jsou obchodovány na volném trhu RM systému.

Základní kapitál společnosti nebyl v roce 2016 měněn.

**32. PŘECENĚNÍ ZAJIŠŤOVACÍCH DERIVÁTŮ**

V souladu s IAS 39 jsou některé finanční deriváty účtovány jako zajišťovací. Změny reálné hodnoty derivátů zajišťujících peněžní toky jsou vykázány jako součást vlastního kapitálu v rámci fondu z přecenění zajišťovacích derivátů.

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
Reálná hodnota zajištění peněžních toků na začátku období	-39 883	-51 597
Závazek z titulu odložené daně na začátku období	7 578	9 804
<b>Zůstatek na začátku období</b>	<b>-32 305</b>	<b>-41 793</b>
<i>Pohyby v průběhu období</i>		
Zisky / ztráty ze změn reálné hodnoty	39 883	12 136
Odložená daň	-7 578	-2 306
<b>Celkem</b>	<b>32 305</b>	<b>9 830</b>
Nekontrolní podíly	-	-422
Odložená daň	-	80
<b>Celkem</b>	<b>-</b>	<b>-342</b>
Zůstatek na konci období	-	-39 883
Odložená daň	-	7 578
<b>Zůstatek na konci období</b>	<b>-</b>	<b>-32 305</b>

**33. NEROZDĚLENÝ ZISK A ZISK NA AKCII**

Položka nerozděleného zisku je složena z kapitálových fondů a ze statutárního fondu. Kapitálové fondy nebyly v posledních obdobích měněny. Do statutárního fondu je každoročně převáděn zisk minulých období po schválení valnou hromadou. V roce 2014 došlo ke zrušení zákonného rezervního fondu společnosti ŽPSV a.s. a OHL ŽS, a.s. a k převedení jeho zůstatku do nerozděleného zisku.

Zůstatek zákonného rezervního fondu k 31.12.2016 je tvořen podíly Skupiny na zákonných rezervních fondech dceřiných společností.

Zisk na akcii 1 335 Kč (v roce 2015 ztráta -788 Kč) byl vypočítán jako podíl zisku z pokračujících a ukončených činností a počtu emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

Zisk na akcii 222 Kč (v roce 2015 zisk 441 Kč) byl vypočten jako podíl zisku z pokračujících činností a počtu emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

**34. BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY**

Úvěry jsou úročeny pohyblivou úrokovou sazbou.

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)	Forma zajištění
<b>Krátkodobé úvěry</b>			
GE Money Bank, a.s.	30 000	30 000	Letter of comfort
Komerční banka a.s., Slovenská republika	-	36 700	Zástavní právo k pohledávkám
UniCredit Bulbank	14	14	Bankovní záruka
<b>Krátkodobé úvěry celkem</b>	<b>30 014</b>	<b>66 714</b>	
	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)	Forma zajištění
<b>Dlouhodobé úvěry</b>			
GE Money Bank, a.s.	20 000	50 000	Letter of comfort
<b>Dlouhodobé úvěry celkem</b>	<b>20 000</b>	<b>50 000</b>	

V průběhu roku 2016 byly čerpány bankovní úvěry a byly úročeny pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 1M PRIBOR, se splatností úroků měsíčně. Průměrné úrokové sazby úvěrů: 2,35% v roce 2016.

Úvěr u GE Money Bank byl čerpán na inovaci linky na výrobu pražců v závodě Uherský Ostroh. Dlouhodobý úvěr je splatný postupně do 20.4.2020.

**35. REZERVY**

(tis. Kč)	Rezerva na záruční opravy	Rezerva na soudní spory	Rezerva na odměny při odchodu do důchodu	Rezerva na možné způsobení škody při výstavbě	Rezerva na finanční činnosti	Celkem dlouh. rezervy
<b>K 31. prosinci 2014</b>	<b>70 074</b>	<b>4 904</b>	<b>13 363</b>	<b>3 709</b>	<b>73 267</b>	<b>165 317</b>
Přírůstek rezerv za rok	84 899	5 500	999	1 741	-	93 139
Čerpání rezerv	-13 250	-	-32	-	-9 004	-22 286
Rozpuštění nevyužitých rezerv	-3 125	-959	-304	-	-	-4 388
Diskont	2 225	-	-	-	-	2 225
Překlasifikace	-1 160	-	-	-	-	-1 160
Vliv kurzových rozdílů	-251	-	-8	-	-	-259
<b>K 31. prosinci 2015</b>	<b>139 412</b>	<b>9 445</b>	<b>14 018</b>	<b>5 450</b>	<b>64 263</b>	<b>232 588</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-97 827	-9 445	-14 018	-4 550	-44 407	-170 247
Přírůstek rezerv za rok	21 304	2 301	-	2 212	-	25 817
Čerpání rezerv	-33 987	-	-	-3 112	-19 856	-56 955
Rozpuštění nevyužitých rezerv	-3 770	-	-	-	-	-3 770
Diskont	3 417	-	-	-	-	3 417
Překlasifikace	3 107	-	-	-	-	3 107
Vliv kurzových rozdílů	-	-	-	-	-	-
<b>K 31. prosinci 2016</b>	<b>31 656</b>	<b>2 301</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>33 957</b>

(tis. Kč)	Rezerva na úroky z prodlení	Rezerva na ztrátové zakázky	Rezervy na nevyfakturované práce	Ostatní krátkodobé rezervy vč.kr. rezervy na záruční opravy	Celkem krátk. rezervy
<b>K 31. prosinci 2014</b>	<b>1 361</b>	<b>153 777</b>	<b>86 868</b>	<b>32 352</b>	<b>274 358</b>
Přírůstek rezerv za rok	1 540	129 143	-	1 077	131 760
Čerpání rezerv	-102	-171 492	<b>-86 868</b>	-1 757	-260 219
Rozpuštění nevyužitých rezerv	-	-11	-	-9 419	-9 430
Překlasifikace	-	-	-	-	-
Vliv kurzových rozdílů	<b>-23</b>	<b>-55</b>	-	<b>-154</b>	<b>-232</b>
<b>K 31. prosinci 2015</b>	<b>2 776</b>	<b>111 362</b>	-	<b>22 099</b>	<b>136 237</b>
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-2 776	-122 425	-	-18 991	-144 192
Přírůstek rezerv za rok	-	41 602	-	-	41 602
Čerpání rezerv	-	-30 198	-	-	-30 198
Rozpuštění nevyužitých rezerv	-	-	-	-	-
Překlasifikace	-	-	-	-3 107	-3 107
Vliv kurzových rozdílů	-	-	-	-	-
<b>K 31. prosinci 2016</b>	<b>-</b>	<b>341</b>	-	-	<b>341</b>

Rezerva na záruční opravy představuje současnou hodnotu odhadu týkajícího se výdajů, které si vyžádá pokrytí nákladů na opravy spojené s odstraňováním vad stavebních zakázek po dobu záruční lhůty. Výše rezervy se odvíjí z předchozích zkušeností s četností záručních oprav podle druhu staveb. Nevyčerpaná část rezervy se po skončení záruční lhůty zruší.

Tvorba rezervy na záruční opravy v roce 2016 je kalkulována jako procento z celkové výroby společnosti, oceněné v předpokládaných prodejních cenách. Období existence rezervy je 5-ti leté, což je nejčastější výše záruční lhůty poskytované společností na garanční opravy.

Rezervy na soudní spory představují odhad závazku, který skupina bude muset uhradit po skončení právního sporu. Výše rezervy je pravidelně aktualizována podle vývoje soudního procesu. Rezerva na úroky z prodlení je určena na pokrytí rizik vznikajících z nevyfakturovaných nákladových úroků z prodlení a smluvních pokut. Výši rezervy ovlivňuje zpoždění úhrady závazků a sazby úroků, která se odvíjí od aktuální diskontní sazby České národní banky (ČNB). Rezerva na možné škody způsobené při výstavbě vznikla na základě podmínek daných smlouvou o sdružení při výstavbě na Slovensku, v roce 2014 se rezerva navýšila o položky na krytí očekávaných budoucích nákladů vyplývajících ze smluv s investorem, což bylo využito i pro další stavební zakázky v roce 2015.

V roce 2016 došlo k vytvoření rezervy na soudní spor s ČSOB Leasing.

Rezerva na finanční činnosti byla vytvářena v průběhu realizace díla ve výši kalkulovaných budoucích finančních nákladů, které společnosti vzniknou z důvodu odložené splatnosti části ceny díla na daném projektu. V roce 2015 bylo účtováno již jen o čerpání této rezervy v souvislosti s vykázanými finančními náklady.

Rezerva na nevyfakturované práce byla v roce 2015 vytvořena na základě odhadu nákladů na práce, které byly provedeny subdodavateli a vyfakturovány objednateli.

Rezerva na ztrátové zakázky je vytvářena u stavebních zakázek v souladu s požadavky IAS 11, a to:

- na počátku stavby, pokud kalkulované náklady převyšují očekávané výnosy;
- v průběhu stavby, pokud lze očekávat zvýšení nákladů.

Kalkulované a skutečné náklady stavebních zakázek jsou měsíčně kontrolovány a porovnávány s očekávanými výnosy, výše vytvořené rezervy je upravována podle očekávaného vývoje. Rezerva se rozpustí v období, kdy jsou zaúčtovány veškeré náklady, na jejichž podkladě byla vytvořena.

Rezerva na odměny při odchodu do důchodu je určena na pokrytí nákladů jednorázových výplat zaměstnancům po skončení pracovního poměru při příležitosti odchodu do starobního důchodu. Výše rezervy v roce 2015 představuje současnou hodnotu závazku se zohledněním fluktuace zaměstnanců.

### 36. OSTATNÍ DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)	K datu 31.12.2014 (tis. Kč)
Dlouhodobé zádržné a závazky ze stavebních smluv	1 137	376 599
Dlouhodobé přijaté zálohy	-	7 780
Ostatní závazky	-	66 355
<b>Celkem</b>	<b>1 137</b>	<b>450 734</b>

V rozvaze jsou dlouhodobé závazky uvedeny v amortizované hodnotě, která se blíží jejich reálné hodnotě.

### 37. ZÁVAZKY Z TITULU FINANČNÍCH LEASINGŮ

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
<b>Minimální leasingové splátky</b>		
Do jednoho roku	-	14 849
Od dvou do pěti let včetně	-	35 337
Více než pět let	-	-
<b>Minimální leasingové platby celkem</b>	-	<b>50 186</b>
Mínus budoucí finanční náklady	-	3 522
<b>Současná hodnota závazků z leasingu</b>	-	<b>46 664</b>
Dlouhodobé závazky z titulu finančních leasingů	-	33 408
Krátkodobé závazky z titulu finančních leasingů	-	13 256
<b>Současná hodnota závazků z leasingu</b>	-	<b>46 664</b>

V souladu se svými běžnými postupy pronajímá si skupina část svého majetku formou finančního leasingu. Průměrná doba leasingu činí 3 - 5 let. Úrokové sazby jsou pevné a jsou stanovovány k datu uzavření smlouvy. Všechny leasingy mají pevně určený splátkový kalendář, nebyly uzavřeny žádné smlouvy o podmíněném splácení leasingu. Závazky skupiny z finančních leasingů jsou zajištěny zástavním právem k pronajímanému majetku ve prospěch pronajímatele.

**38. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU**

	<b>K datu 31.12.2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>K datu 31.12.2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	90 402	3 333 419
Krátkodobé závazky ve sdruženích*	-	345 094
Dohadné účty pasivní – nevyfakturované dodávky	27 233	476 879
Krátkodobé přijaté zálohy	883	571 976
Jiné krátkodobé závazky	-	2 299
<b>Celkem</b>	<b>118 518</b>	<b>4 729 667</b>

\* jedná se o sdružení, ve kterých Skupina působí jako vedlejší účastník

Závazky z obchodního styku zahrnují neuhrazené částky za nákupy, subdodávky a průběžné náklady.

Analýza splatnosti závazků z obchodního styku

	<b>Do splatnosti</b>	<b>0-90dní</b>	<b>Po splatnosti</b>		<b>Nad 1 rok</b>	<b>Celkem</b>
			<b>90 -180 dní</b>	<b>Nad 180dní do 1 roku</b>		
<b>K datu 31.12.2016</b>						
Závazky z obchodního styku	115 323	2 958	-	84	153	<b>118 518</b>
<b>K datu 31.12.2015</b>						
Závazky z obchodního styku	4 412 197	303 327	7 184	6 426	533	<b>4 729 667</b>

**39. OSTATNÍ ZÁVAZKY**

	<b>K datu 31.12.2016</b> <b>(tis. Kč)</b>	<b>K datu 31.12.2015</b> <b>(tis. Kč)</b>
Závazky k zaměstnancům	11 355	72 578
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	7 099	43 541
Dohadné účty na osobní náklady a poplatky z bank. garancí	24 279	147 227
Jiné závazky	20 667	138 964
<b>Celkem</b>	<b>63 400</b>	<b>402 310</b>

Podstatnou část položky Jiné závazky tvoří v roce 2015 závazek, který byl vyúčtován při inkasu bankovní garance od společnosti Niskogradnja d.o.o. – inkaso nebylo účtováno do výnosů, protože je se společností veden soudní spor.

**40. DAŇOVÉ ZÁVAZKY**

Jedná se o závazky z titulu daně z příjmu, daně z přidané hodnoty, spotřební daně, silniční daně, daně z nemovitostí apod. K datu 31.12.2016 činí 1 801 tis. Kč (k 31.12.2015 činí 80 278 tis. Kč).

**41. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY****Soudní spory**

Mimo soudní spor s ČSOB Leasing, jehož pravděpodobný výsledek je promítnut do rozvahové položky Rezervy, se skupina k 31.12.2016 neúčastnila žádného dalšího soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na skupinu.



**Záruky poskytnuté bankami**

Bankovní ústav	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	K datu 31.12.2015 (tis. Kč)
COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha	-	4 508
Česká spořitelna, a.s.	-	594 620
Československá obchodní banka, a.s.	-	1 025 005
BNP Paribas Fortis SA/NV, pobočka Česká republika	-	61 960
HSBC Bank plc - pobočka Praha	-	179 212
ING Bank N. V., organizační složka	-	505 526
Komerční banka, a.s., Česká republika	8 317	559 321
Komerční banka, a.s., Slovenská republika	-	4 216
KUPEG úvěrová pojišťovna, a.s.	-	65 169
Expobank CZ a.s.	-	10 214
Raiffeisenbank a.s.	-	470 251
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	-	594 471
Všeobecná úvěrová banka, a.s., pobočka Praha	-	884 831
The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka	-	108 993
<b>Celkem</b>	<b>8 317</b>	<b>5 068 297</b>

**Ekologické závazky**

Ve skupině jsou sledovány ekologické aktivity. Nebyly však identifikovány žádné náznaky, ze kterých by vyplývaly možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

**42. SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU****Skupina jako nájemce**

Popis předmětu	Skutečně uhrazené splátky v roce 2016	Odhad splátek do 1 roku (2017)	Odhad splátek od 1 roku do 5 let (2018 až 2021)	Odhad splátek v dalších letech	Celkem
Ostatní stroje a zařízení	1 203	1 265	3 285	-	5 753
<b>Celkem</b>	<b>1 203</b>	<b>1 265</b>	<b>3 285</b>	<b>-</b>	<b>5 753</b>

**Skupina jako pronajímatel**

V roce 2016 skupina nepronajímala žádné stroje, vozy ani mechanizaci na základě smlouvy o operativním leasingu.

**43. ŘÍZENÍ RIZIK****A) Řízení kapitálového rizika**

Skupina řídí svůj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopna pokračovat v činnosti jako zdravě fungující při maximalizaci výnosů pro akcionáře pomocí optimalizace poměru mezi cizími a vlastními zdroji. Strukturu kapitálu tvoří cizí zdroje, tj. peníze a peněžní ekvivalenty, v průběhu účetního období přijaté úvěry a vlastní kapitál skupiny. Skupina je schopna okamžitě hradit splatné závazky.

**B) Řízení finančních rizik**

Finanční rizika zahrnují:

- tržní rizika (včetně měnového, úrokového a cenového rizika)
- úvěrová rizika
- rizika likvidity

Cílem skupiny v oblasti řízení finančních rizik je jejich minimalizace či úplné odstranění formou zajištění (přirozené - Natural Hedging, umělé - Artificial Hedging). Od roku 2007 bylo zahájeno využívání finančních derivátů k zajištění měnového rizika, od roku 2010 i úrokového rizika s cílem minimalizace jejich dopadu. Skupina neobchoduje s finančními nástroji ani neuzavírá spekulativní deriváty.

Skupina nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení finančních rizik v roce 2016.

**B1. Tržní riziko**

Vzhledem ke svým aktivitám je skupina vystavena především riziku změn měnových kurzů.

**B.1.1) Řízení měnového rizika**

Skupina vstupuje do cizoměnových transakcí a je primárně vystavena měnovému riziku v souvislosti se stavebními kontrakty uzavíranými v cizích měnách. Jsou to tuzemské kontrakty uzavírané v EURch a zahraniční kontrakty. Skupina aktivně přistupuje k minimalizaci rizik spojených s těmito transakcemi především přirozeným zajištěním formou strukturování obchodních podmínek svých pohledávek a závazků.

V tabulce je uvedena měnová pozice dle jednotlivých měn, ve kterých má skupina uzavřené jednotlivé transakce.

Měna	Závazky		Pohledávky	
	31.12.2016 tis. Kč	31.12.2015 tis. Kč	31.12.2016 tis. Kč	31.12.2015 tis. Kč
BAM	-	24 949	-	54 714
AZN	-	5	-	-
BGN	-	23 109	-	30 044
EUR	86 891	2 486 427	28 101	1 203 484
HRK	-	1 790	-	1 893
HUF	-	9 531	-	22 115
KZT	-	26 905	-	20 609
MDL	-	5 416	-	13 131
PLN	-	275 384	-	223 961
RUB	-	2	-	-
RSD	-	6	-	-
TRY	-	-	-	15
USD	-	28	-	-
RON	-	112 240	-	108 163

**Analýza citlivosti**

Skupina stanovila míru citlivosti, kdy změna měnového kurzu je přiměřeně možná, na 5% posílení (oslabení) české koruny vůči příslušným cizím měnám. Analýza zahrnuje neuhrazené peněžní položky prováděné v cizích měnách a upravuje jejich přepočet na konci účetního období o 5% změnu.

**K datu 31.12.2016**

Měna	EUR
	tis.Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	-58 790
**Vliv na HV	-2 940
	%
Vliv na HV z pokračujících činností před zdaněním	-1,968
Vliv na vlastní kapitál	-0,226

**K datu 31.12.2015 po úpravách**

Měna	BAM	EUR	HUF	PLN
	tis.Kč	tis.Kč	tis.Kč	tis.Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	29 765	-1 282 943	12 584	-51 424
**Vliv na HV	1 488	-64 147	629	-2 571
	%	%	%	%
Vliv na HV před zdaněním	0,458	-19,732	0,194	-0,791
Vliv na vlastní kapitál	0,056	-2,410	0,024	-0,097

\* Záporná hodnota vyjadřuje přebytek závazků nad pohledávkami

\*\* Položka vyjadřuje riziko zvýšení nebo poklesu neuhrazených pohledávek a závazků na konci roku. Je vyjádřena v tis. Kč.

**B.1.2) Řízení úrokového rizika**

Skupina má významné zůstatky dlouhodobých finančních nástrojů (pohledávky, závazky, rezervy), jejichž reálná hodnota podléhá změnám úrokové míry. Skupina se snaží eliminovat úrokové riziko tím, že usiluje o vyváženost mezi zůstatky aktivních a pasivních dlouhodobých finančních nástrojů.

Riziko úrokové sazby představuje riziko změny hodnoty finančního nástroje v důsledku změny tržních úrokových sazeb. Časové období, po které je úroková sazba finančního nástroje pevně stanovena, indikuje, do jaké míry je tento nástroj vystaven riziku úrokové sazby.

Níže uvedená tabulka poskytuje informace o tom, do jaké míry je skupina vystavena riziku úrokové sazby a je založena buď na smluvní době splatnosti finančních nástrojů nebo, v případě, že se úroková míra těchto nástrojů mění před dobou splatnosti, na datu nového stanovení úrokové míry. V případě, že se jedná o obchod, který nenese informaci o smluvní splatnosti nebo změně sazby, pak je daný objem zobrazen ve sloupci „Nespecifikováno“.

**Úrokové riziko**

K datu 31.12.2016	Do 3	Od 3	Od 1	Nad 5 let	Nespecifik.	Celkem
	měsíců	měsíců do	roku do			
	tis. Kč	1 roku	5 let	tis. Kč	tis. Kč	
<b>Aktiva</b>						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	563 734	563 734
Podíly v přidružených podnicích	-	-	-	-	-	-
Ostatní finanční majetek	-	-	-	-	91	91
Zásoby včetně stavebních smluv	-	1 301	-	-	245 019	246 320
Pohledávky z obch. styku a ost. aktiva	269 448	230 342	38 667	1 249	69	539 775
Odložená daňová pohledávka	-	9 184	1 201	128	6 654	17 167
Peníze a peň.ekvivalenty	212 202	-	-	-	-	212 202
<b>Aktiva celkem</b>	<b>481 650</b>	<b>240 827</b>	<b>39 868</b>	<b>1 377</b>	<b>815 567</b>	<b>1 579 289</b>
<b>Pasiva</b>						
Rezervy	-	-	-	-	34 298	34 298
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	22 500	20 000	-	-	50 014
Odložený daňový závazek	-	-	1 908	-	-	1 908
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	113 165	5 353	966	171	-	119 655
Ostatní závazky a daně	32 877	32 324	-	-	6 552	71 753
<b>Pasiva celkem</b>	<b>153 556</b>	<b>60 177</b>	<b>22 874</b>	<b>171</b>	<b>40 850</b>	<b>277 628</b>
<b>Čisté úrokové riziko</b>	<b>328 094</b>	<b>180 650</b>	<b>16 994</b>	<b>1 206</b>	<b>774 717</b>	<b>1 301 661</b>
<b>K datu 31.12.2015 po úpravách</b>						
	Do 3	Od 3	Od 1	Nad 5 let	Nespecifik.	Celkem
	měsíců	měsíců do	roku do			
	tis. Kč	1 roku	5 let	tis. Kč	tis. Kč	
<b>Aktiva</b>						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	1 823 106	1 823 106
Podíly v přidružených podnicích	-	-	-	-	34 171	34 171
Ostatní finanční majetek	-	-	-	-	24 738	24 738
Zásoby včetně stavebních smluv	-	1 033 924	2 286	-	505 368	1 541 578
Pohledávky z obch. styku a ost. aktiva	1 505 501	818 752	256 105	65 340	256	2 645 954
Odložená daňová pohledávka	-	-	173 628	-	-	173 628
Peníze a peň.ekvivalenty	2 956 331	-	-	-	-	2 956 331
<b>Aktiva celkem</b>	<b>4 461 832</b>	<b>1 852 676</b>	<b>432 019</b>	<b>65 340</b>	<b>2 387 639</b>	<b>9 199 506</b>
<b>Pasiva</b>						
Rezervy	-	-	-	-	368 825	368 825
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	59 200	50 000	-	-	116 714
Odložený daňový závazek	-	-	21 559	-	-	21 559
Závazky z finančního leasingu	2 526	10 730	33 408	-	-	46 664
Závazky z obchodního styku	3 698 431	1 031 236	319 505	131 189	40	5 180 401
Ostatní závazky a daně	202 165	601 436	-	-	-	803 601
<b>Pasiva celkem</b>	<b>3 910 636</b>	<b>1 702 602</b>	<b>424 472</b>	<b>131 189</b>	<b>368 865</b>	<b>6 537 764</b>
<b>Čisté úrokové riziko</b>	<b>551 196</b>	<b>150 074</b>	<b>7 547</b>	<b>-65 849</b>	<b>2 018 774</b>	<b>2 661 742</b>

***Analýza citlivosti***

Analýza citlivosti byla vypracována za předpokladu, že riziko pohybu úrokových sazeb nebude zajišťováno deriváty. Skupina stanovila míru citlivosti, kdy změna úrokové sazby je přiměřeně možná, na 20 % zvýšení/snížení ročních úrokových nákladů na dlouhodobé bankovní úvěry.

**B.2) Řízení úvěrového rizika**

Úvěrové riziko zahrnuje riziko, že smluvní strana nedodrží své smluvní závazky, v důsledku čehož Skupina utrpí ztrátu. Mezi hlavní finanční aktiva Skupiny patří pohledávky z obchodního styku, účty v bankách a peníze. Úvěrová rizika u likvidních prostředků jsou omezena, neboť protistranami jsou banky s vysokým ratingovým hodnocením.

Skupina neposkytuje finanční půjčky žádným subjektům. Pohledávky z obchodního styku zahrnují velký počet odběratelů z různých oblastí geografických i odvětvových. Průběžné hodnocení pohledávek se pravidelně provádí v závislosti na finanční situaci spojené s úhradami těchto pohledávek.

***Maximální úvěrová expozice***

<b>k datu 31.12.2016</b>	<b>Brutto hodnota</b>	<b>Opravná položka</b>	<b>Netto hodnota</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Finanční majetek	200	109	91
Pohledávky	561 721	21 946	539 775
Peněžní ekvivalenty	212 202	-	212 202
	<b>774 123</b>	<b>22 055</b>	<b>752 068</b>

<b>K datu 31.12.2015</b>	<b>Brutto hodnota</b>	<b>Opravná položka</b>	<b>Netto hodnota</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Finanční majetek	62 034	3 125	58 909
Pohledávky	2 878 337	232 383	2 645 954
Peněžní ekvivalenty	2 956 331	-	2 956 331
	<b>5 896 702</b>	<b>235 508</b>	<b>5 661 194</b>

**B.3) Řízení rizika likvidity**

Skupina řídí likvidní riziko zachováním výše bankovních zdrojů a úvěrových nástrojů, průběžným sledováním předpokládaných a skutečných peněžních toků a přizpůsobováním doby splatnosti finančních aktiv a finančních závazků.

***Riziko likvidity***

Riziko likvidity představuje riziko, že skupina nebude mít dostatek pohotových zdrojů ke splnění závazků vyplývajících z finančních kontraktů.

Níže uvedená tabulka obsahuje pasiva dle zbytkové splatnosti nediskontovaných peněžních výdajů (zbytková splatnost představuje dobu od data účetní závěrky do data smluvní splatnosti).

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	1 – 5 roků tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Celkem tis. Kč
<b>K 31.12. 2016</b>					
Dlouhodobé závazky	-	-	966	171	1 137
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	22 500	20 000	-	50 014
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	113 165	5 353	-	-	118 518
Ostatní závazky včetně daní	32 876	38 877	-	-	71 753
<b>Celkem</b>	<b>153 555</b>	<b>66 730</b>	<b>20 966</b>	<b>171</b>	<b>241 422</b>
	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	1 – 5 roků tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Celkem tis. Kč
<b>K 31.12.2015</b>					
Dlouhodobé závazky	-	-	290 790	165 108	455 898
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	59 200	50 000	-	116 714
Závazky z finančního leasingu	2 971	11 852	35 336	-	50 159
Závazky z obchodního styku	3 757 584	970 562	-	-	4 728 146
Ostatní závazky včetně daní	201 346	282 674	-	-	484 020
<b>Celkem</b>	<b>3 969 415</b>	<b>1 324 288</b>	<b>376 126</b>	<b>165 108</b>	<b>5 834 937</b>

### C) Deriváty

#### Zajištění peněžních toků

V roce 2014 skupina přistoupila k zajišťování úrokového rizika z dlouhodobých úvěrů smlouvami o úrokových swapech. Jedná se o zajištění peněžních toků z úroků k úvěrům s pohyblivou úrokovou sazbou. Úrokové swapy, při kterých se variabilní úrokové platby mění na fixní, snižují riziko dopadu změn úrokových sazeb úvěrů. Reálná hodnota úrokových swapů se stanovuje diskontováním budoucích toků, diskontní sazba je stanovena pomocí výnosové křivky ke konci každého účetního období a úvěrového rizika vyplývajícího ze smlouvy.

#### Otevřené úrokové swapy k datu 31.12.2015

Období	Fixní úroková sazba	Dohodnutá jistina	Splatnost	Reálná hodnota
	%	tis.Kč		tis.Kč
30.1.2015-31.3.2025	2,14	685 190	31.3.2025	41 294

Částka kumulovaná ve vlastním kapitálu se reklasifikuje do hospodářského výsledku v období, ve kterém variabilní úrokové sazby z úvěru ovlivňují hospodářský výsledek – první transakce nastala v lednu 2015, rovnoměrné měsíční splátky budou realizovány až do března 2025.

K 31.12.2016 skupina neeviduje žádné otevřené úrokové swapy.

Ke konci roku 2015 (podobně jako v minulých letech) byly z důvodu zajištění kurzových rizik sjednány forwardové obchody k příjmům realizovaným na zahraničních organizačních složkách:

**K datu 31.12.2015**

Země	Nejzazší datum vypořádání	Celková nominální hodnota	Měna	Reálná hodnota v tis. Kč celkem
Polsko	4.1.2016	12 000 000	PLN	27
Moldavsko	5.1.2016	800 000	EUR	1
<b>Celkem</b>				<b>28</b>

Skupina vykazuje jako zajišťovací pouze ty uzavřené kontrakty, pro které je schopna prokázat splnění podmínek pro jejich účtování jako o zajišťovacích v souladu s účetním standardem IAS 39.

K 31.12.2016 skupina neevviduje žádné forwardové obchody.

**D) Reálná hodnota finančních nástrojů**

Reálné hodnoty finančních aktiv a finančních závazků se určují takto:

- úroveň 1 - reálná hodnota finančních aktiv a finančních závazků se standardními vztahy a podmínkami, které se obchodují na aktivním likvidním trhu, se určuje na základě cen kótovaných na trhu;
- úroveň 2 - reálné hodnoty finančních derivátů se vypočítávají pomocí kótovaných cen. Pokud tyto ceny nejsou dostupné, provádí se analýza diskontovaných peněžních toků pomocí vhodné výnosové křivky odpovídající duraci lineárních derivátů pomocí opčního oceňovacího modelu pro deriváty obsahující opci. Úrokové swapy jsou oceněny současnou hodnotou budoucích peněžních toků odhadnutou a diskontovanou na základě příslušných výnosových křivek odvozených z kótovaných úrokových sazeb;
- úroveň 3 - reálné hodnoty jiných finančních aktiv a finančních závazků (kromě výše uvedených) se určují v souladu s všeobecně uznávanými oceňovacími modely na základě analýzy diskontovaných peněžních toků.

Ocenění reálnou hodnotou na úrovni 2 bylo použito pro ocenění derivátu.

Veškeré zisky a ztráty zahrnuté do ostatního úplného výsledku se týkají derivátu.

Účetní hodnoty finančního majetku a finančních závazků vykázaných ve finančních výkazech v amortizovaných nákladech se blíží jejich reálným hodnotám, pokud není uvedeno jinak.

**44. PRODEJ DCEŘINÉHO PODNIKU**

Dne 30.června 2016 byla prodána společnost OHL ŽS a.s., jejímž hlavním předmětem činnosti byla stavební výroba.

V následujících tabulkách je provedena analýza této operace:

- Obdržená protihodnota: 2 069 181 tis. Kč
- Čisté peněžní toky z prodeje

Čisté peněžní přítoky z prodeje dceřiného podniku	K datu 30.6.2016 (tis. Kč)
Tržba z prodeje cenných papír- nepeněžní transakce	2 069 181
Mínus vyřazené zůstatky peněz a peněžních ekvivalentů	-1 191 185
<b>Čisté peněžní odtoky</b>	<b>-1 191 185</b>



## c) Pozbytá aktiva a závazky

	<b>Skupina OHL ŽS a.s</b> <b>k 30.6.2016.</b> <b>(v tis. Kč)</b>
<b>Dlouhodobá aktiva</b>	<b>1 607 230</b>
Budovy a zařízení, nehmotný majetek	899 915
Investice do nemovitostí	249 621
Finanční majetek	58 541
Odložená daňová pohledávka	110 085
Pohledávky z obchodního styku	289 068
<b>Krátkodobá aktiva</b>	<b>4 388 310</b>
Zásoby a dlouhodobé smlouvy	1 357 706
Pohledávky z obchodních vztahů	1 839 419
Peníze a peněžní ekvivalenty	1 191 185
<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>699 370</b>
Rezervy	168 119
Odložený daňový závazek	19 187
Dlouhodobé závazky a ostatní	512 064
<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>4 841 763</b>
Závazky z obchodního styku a ostatní závazky	4 342 201
Rezervy	499 562
Čistá identifikovatelná aktiva (100%)	<u>454 407</u>
<b>Čistá identifikovatelná aktiva (podíl 96,53%)</b>	<u><b>438 639</b></u>

## d) Zisk z prodeje dceřiného podniku

	<b>K datu 30.6.2016.</b> <b>(v tis. Kč)</b>
Obdržená protihodnota	<u>2 069 181</u>
Prodaná čistá aktiva	-454 407
Nekontrolní podíly	15 768
<b>Kumulovaný zisk / ztráta ze zajištění peněžních toků reklasifikovaný z vlastního kapitálu při ztrátě kontroly</b>	32 305
<b>Kumulovaný zisk / ztráta z kurzových rozdílů reklasifikovaný z vlastního kapitálu při ztrátě kontroly</b>	-34 002
<b>Zisk z prodeje dceřiného podniku</b>	<u><b>1 628 845</b></u>

Zisk z prodeje je zahrnut v zisku z ukončených činností za účetní období (viz bod 18).

## 45. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY

Skupina je ovládána společností ŽPSV a.s. (se sídlem v Uherském Ostrohu) a hlavní ovládající osobou je OHL Central Europe a.s. (se sídlem v Praze).

Majoritním vlastníkem skupiny je španělská stavební společnost Obrascón Huarte Lain, S.A.

**Pohledávky a závazky realizované se spřízněnými subjekty**

Rok 2016 a 2015 (údaje tis. Kč)	Kategorie podniku	2016	2015	2016	2015
		Pohledávky	Pohledávky	Závazky	Závazky
OHL ŽS, a.s. (*)	Ostatní	22 585	-	-	-
Tomi – Remont a.s. (*)	Ostatní	117	-	-	-
Stavba a údržba železnic, a.s. (**)	Ostatní	-	216	-	3 364
Remont Pruga d.d.Sarajevo (**)	Ostatní	-	4 339	-	14
Obalovna Boskovice (**)	Ostatní	-	-	-	5 648
REGENA spol. s.r.o. (***)	Ostatní	-	-	-	1 694
Középszolg Kft.	Ostatní	-	432	-	-
ČD Telematika, a.s.	Ostatní	-	194	-	181
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Mateřský	-	53	2 836	36 017
OHL Central Europe, a.s.	Mateřská	200 306	12	125	1 130
Avalora Technologies	Ostatní	-	-	-	1 073
SEŽEV-REKO, a.s.	Ostatní	-	824	-	67 626
<b>Celkem</b>		<b>223 008</b>	<b>6 070</b>	<b>2 961</b>	<b>116 747</b>

(\*) Vzájemné pohledávky a závazky ke skupině OHL ŽS, a.s. byly k 31.12.2015 vyloučeny v rámci konsolidačních úprav. Společnosti do 30.6.2016 náleží do kategorie Dceřiný podnik.

(\*\*) Společnosti do 30.6.2016 náleží do kategorie Přidružený podnik.

(\*\*\*) Společnost do 30.6.2016 náleží do kategorie Společný podnik.

**Výnosy a nákupy realizované se spřízněnými subjekty**

Rok 2016 a 2015 (údaje tis. Kč)	Kategorie podniku	2016	2015	2016	2015
		Výnosy	Výnosy	Nákupy	Nákupy
OHL ŽS, a.s. (*)	Ostatní	34 561	-	180	-
Tomi – Remont a.s. (*)	Ostatní	29 996	-	87	-
Stavba a údržba železnic, a.s. (**)	Ostatní	27	1 282	3 840	17 256
Remont Pruga d.d.Sarajevo (**)	Ostatní	-	-	-	56
Obalovna Boskovice (**)	Ostatní	-	-	8 910	53 960
REGENA spol. s.r.o. (***)	Ostatní	-	21	3 108	11 473
ČD Telematika, a.s.	Ostatní	643	228	105	535
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Mateřský	787	151	9 903	48 634
OHL Central Europe, a.s.	Mateřský	2 070 120	138	2 002	3 225
Avalora Technologies	Ostatní	-	-	14 522	-
SEŽEV-REKO, a.s.	Ostatní	3 957	15 895	14	106 026
<b>Celkem</b>		<b>2 140 091</b>	<b>17 715</b>		<b>241 165</b>

(\*) Vzájemné výnosy a nákupy se skupinou OHL ŽS, a.s. byly v roce 2015 a k 30.6.2016 vyloučeny v rámci konsolidačních úprav. V tabulce jsou uvedeny pouze nákupy a výnosy za období 1.7.2016 – 31.12.2016. Společnosti do 30.6.2016 náleží do kategorie Dceřiný podnik.

(\*\*) Společnosti do 30.6.2016 náleží do kategorie Přidružený podnik.

(\*\*\*) Společnost do 30.6.2016 náleží do kategorie Společný podnik.

**Sdružení bez právní subjektivity (společné podnikání)**

Na zakázkách realizovaných formou sdružení bylo v roce 2016 (do 30.6.2016) vykázáno 1 399 029 tis. Kč výnosů a 1 392 675 tis. Kč nákladů. Ztráta z těchto zakázek je součástí Hospodářského výsledku z ukončených činností v roce 2016.

Na zakázkách realizovaných formou sdružení bylo v roce 2015 vykázáno 8 542 734 tis. Kč výnosů a 8 613 691 Kč nákladů. Ztráta z těchto zakázek je součástí Hospodářského výsledku z ukončených činností v roce 2015.

**Odměny členům řídicích orgánů**

Řídicími orgány jsou představenstvo, dozorčí rada a ředitelé závodů.

<b>Odměny vyplacené členům řídicích orgánů (pokračující činnosti)</b>	<b>K datu 31.12.2016 (tis. Kč)</b>	<b>K datu 31.12.2015 (tis. Kč)</b>
Mzdové náklady	13 833	13 945
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	537	544
Prémie a další odměny	10 243	10 389
Tantiémy	1 459	3 405
Osobní vozy aj. ( částka ke zdanění )	836	861
Ostatní plnění	-	0
<b>Celkem</b>	<b>26 908</b>	<b>29 145</b>
Počet řídicích pracovníků	15	16

Půjčky a úvěry členům řídicích orgánů nebyly ve vykazovaných obdobích poskytnuty.

**46. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly být zachyceny v této účetní závěre.

**ŽPSV a.s.**, TŘEBÍZSKÉHO 207, 687 24 UHERSKÝ OSTROH, ČESKÁ REPUBLIKA  
Tel.: +420 572 419 311, Fax: +420 572 419 366, E-mail: [info@zpsv.cz](mailto:info@zpsv.cz), [www.zpsv.cz](http://www.zpsv.cz)