



VÝROČNÍ
ZPRÁVA
2017



 **ŽPSV**
OHL GROUP



2017

CERTIFIKÁT



Hodnocení nejvyšší důvěryhodnosti

Bisnode má čest potvrdit, že společnost

ŽPSV a.s.

IČ: 46346741

patří do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice. Společnost splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních deseti let, a proto patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci AAA jako symbol nejvyššího ratingového hodnocení.



Martin Coufal
Country Manager Bisnode

06. 06. 2017

Datum vystavení



ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE	4
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	8
STATUTÁRNÍ ORGÁNY	9
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	10
ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU A MAJETKU	13
ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH	14
ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI	16
KAPITÁLOVÉ ÚČASTI	18
ZPRÁVA DOZORČÍ RADY	20
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA	21
ZPRÁVA O VZTAZÍCH	29
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	35
ZPRÁVA AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI	36
STANOVISKO DOZORČÍ RADY	39
PŘÍLOHA Č. 1 - ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	41
PŘÍLOHA Č. 2 - KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	83

Výroční zpráva za rok 2017 je zpracována jako konsolidovaná v souladu se zákonem o Účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění, §22b odst. 2 a obsahuje informace o konsolidačním celku, účetních jednotkách pod společným vlivem a účetních jednotkách přidružených. Obsahem této konsolidované výroční zprávy jsou také informace o konsolidující účetní jednotce, proto nebyla nekonsolidovaná výroční zpráva zpracována.



Vá

dou
Dro

Rok
ZatS u
u o

Žije

Open
not

Vel
staRoh
Hos

Nacházíme se aktuálně na počátku roku 2018, do něhož hledíme přes obvyklé komplikace spojené se zimními klimatickými podmínkami se zdravým optimismem. Chceme se nadále primárně zabývat trhem železničních staveb, být na něm aktivní, přinášet nové výrobky a nová technická řešení, být seriózním dodavatelem vyšších zhotovitelů, ale zároveň chceme navázat na dosavadní dobré výsledky v ostatním stavebnictví, dále diverzifikovat výrobu, přicházet s novými výrobky a posílit služby i celkové výrobní i montážní kapacity.

Pro rok 2018 jsme opět bezkonfliktně uzavřeli Kolektivní smlouvu s odborovými organizacemi, což je výrazem společného zájmu na rozvoji firmy při dosažení shody na sociálním programu a mzdovém úvoji.

Závěrem této mé stati mi, vážení spolupracovníci, dovolte poděkovat Vám všem za Váš seriózní aktivní přístup, za kvalitní, profesionální a obětavé výkony, které jste odváděli, odvádíte a jistě i budete odvádět ve prospěch naší Společnosti a zároveň vyjádřit mé hluboké přesvědčení, že společně zvládneme i úkoly roku 2018 a dalších.

Seriózní úspěch se může dostavit pouze z dobré spolupráce s obchodními partnery. Toho jsme si plně vědomi, a proto mi dovolte ještě v úplném závěru upřímně poděkovat právě všem těmto obchodním partnerům a zákazníkům za jejich důvěru, kterou nám prokazují a za seriózní vztahy, které budou, doufám, základem i naší další oboustranně výhodné a prospěšné spolupráce, na niž se již dnes jistě právem těším.



Ing. Jan Spevák
generální ředitel
místopředseda představenstva



A photograph of a railway track with gravel bed and steel rails. A long, light-colored sound barrier runs alongside the tracks. Overhead power lines and support poles are visible. In the background, there are bare trees and a building. A semi-transparent dark grey rectangle is overlaid on the right side of the image, containing the title text.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: ŽPSV a. s.
IČO: 463 46 741
Sídlo společnosti: Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh
Spisová značka: B 744 vedená u Krajského soudu v Brně
Datum vzniku: 29. dubna 1992

Právní předpis, na jehož základě byla společnost založena:

zakladatelská listina podle § 172 obchodního zákoníku

Forma založení: notářský zápis ze dne 16. dubna 1992, na dobu neurčitou

Právní forma: akciová společnost

Základní kapitál: 596 310 000 Kč

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- obchod s elektřinou (ukončen k 1.1.2018)
- provozování dráhy a drážní dopravy
- montáž a opravy vyhrazených technických zařízení
- zámečnictví, nástrojařství
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- silniční motorová doprava - nákladní unitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní unitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- výroba, obchod a služby neuvedené u přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Kontakt:

telefon: 572 419 311
fax: 572 419 366
infolinka: 800 138 736
e-mail: info@zpsv.cz
datová schránka: a3gg7kk
web: <http://www.zpsv.cz>

PŘEDSTAVENSTVO AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI K 31.12.2017

předseda představenstva	Juan Antonio Felices Romo
místopředseda představenstva	Ing. Jan Spevák
člen představenstva	Ing. Tomáš Ženatý

Způsob jednání:

Společnost zastupuje buďto předseda představenstva samostatně, nebo vždy dva členové představenstva společně.

DOZORČÍ RADA K 31.12.2017

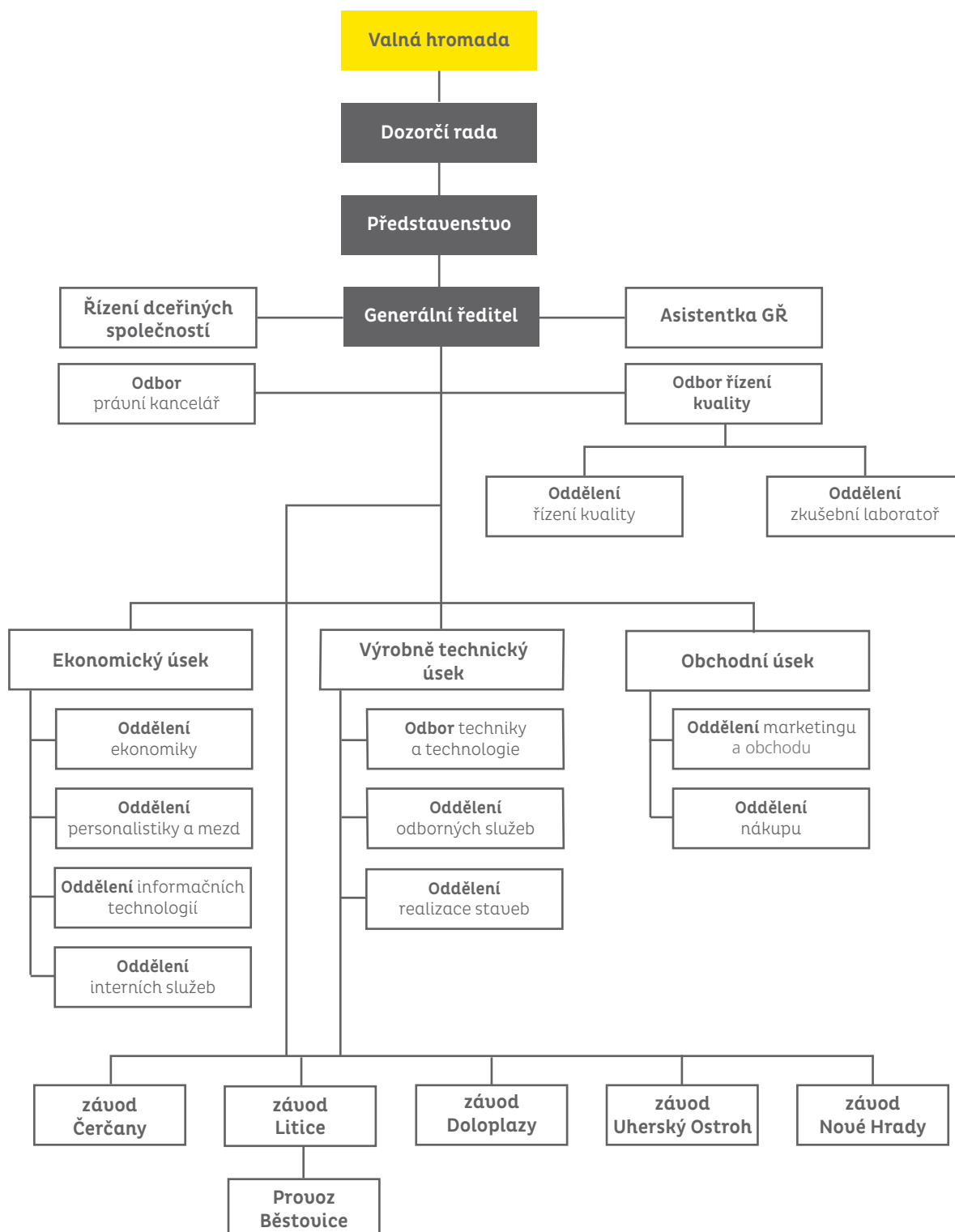
předseda dozorčí rady	José Emilio Pont Pérez
člen dozorčí rady	Ignacio Martinez Esteban
člen dozorčí rady	Arturo Agulló Jaramillo
člen dozorčí rady	Ing. Vlastimil Štefánek
člen dozorčí rady	Ing. Jindřich Vlč

Prohlášení:

- členové představenstva a dozorčí rady nebyli odsouzeni za podvodné trestné činy a nebyli členy orgánů společnosti, na jejichž majetek byl prohlášen konkurz ani nebyl insolvenční návrh podaný proti této společnosti zamítnut pro nedostatek majetku a rovněž vůči nim nebylo uzneseno žádné úřední veřejné obvinění nebo sankce, nebyli soudně zbaveni způsobilosti k výkonu funkce člena správních, řídicích nebo dozorčích orgánů, a to minimálně za posledních pět let
- nebyly žádné střety zájmů mezi povinnostmi těchto osob ke Společnosti a jejich soukromými zájmy nebo jinými povinnostmi

■ ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI k 31.12.2017



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2017



ředitelství akciové společnosti, druhý stupeň tvoří závody.

ŘEDITELSTVÍ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

a kontroluje podřízené závody. Odborné organizační útvary ředitelství Společnosti zajišťují veškeré odborné, podpůrné a servisní činnosti Společnosti.

Vedení Společnosti k 31.12.2017

generální ředitel	Ing. Jan Spevák
ekonomický ředitel	Ing. Vlastimil Štefánek
obchodní ředitel	Ing. Tomáš Opletal
výrobně technický ředitel	Josef Karliak

Změna od 1.1.2018

výrobní ředitel	Josef Karliak
technický ředitel	Ing. Jan Salaj

Ředitelství Společnosti – struktura k 31.12.2017

Druhý stupeň Společnosti je tvořen pěti závody



ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Zapsaný základní kapitál v hodnotě 596 310 tis. Kč je tvořen 596 310 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč. Celý základní kapitál je splacen a od vzniku akciové společnosti nedošlo ke změně ve výši základního kapitálu ani v počtu akcií, do nichž je rozložen.

ÚDAJE O PODNIKÁNÍ

V roce 2017 nedošlo k přerušení podnikání. Společnost nemá organizační složku v zahraničí, po datu účetní uzávěrky nedošlo k žádným následným událostem, které by měly významný vliv na hospodaření Společnosti.

ÚDAJE O MAJETKU

Rok	2016	2017
Vlastní kapitál (v tis. Kč)	1 126 002	1 199 651

Za zmiňované obdobie Spoločnosť dostala všetkým záväzkům.

Rok	2016	2017
Zisk za běžné období - v tis. Kč	1 656 745	74 730
Zisk připadající na 1 akcii (v Kč)	2 778,33	125,32
Dividenda vyplacená na 1 akcii před zdaněním (v Kč)	1 691,50	0,00
Záloha na dividendu vyplacená na 1 akcii před zdaněním (v Kč)	1 899,50	0,00

SOUDNÍ, SPRÁVNÍ A ROZHODČÍ ŘÍZENÍ

Společnost nebyla během posledních dvou účetních období účastníkem soudních, správních nebo rozhodčích řízení, které by mohly mít významný vliv na finanční situaci emitenta.

POPIS PRÁV VYPLÝVAJÍCÍCH Z AKCIE (ustanovení čl. 10 stanov Společnosti)

Čl. 10 – Práva Akcionářů

- | | |
|------|---|
| 10.1 | Akcionář je oprávněn účastnit se Valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání Valné hromady, a uplatňovat návrhy a protinávrhy. |
| 10.2 | Akcionář má právo na podíl ze zisku Společnosti (dividendu), který Valná hromada podle výsledků hospodaření určila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho Akcií k jmenovité hodnotě Akcií všech Akcionářů. Dividenda je splatná do tří (3) měsíců ode dne, kdy bylo přijato usnesení Valné hromady o rozdělení zisku, neurčí-li Valná hromada v tomto usnesení jinou lhůtu splatnosti. |
| 10.3 | Rozhodný den pro uplatnění práva na dividendu je shodný s rozhodným dnem pro účast na Valné hromadě, která rozhodne o výplatě dividendy. |
| 10.4 | Po zrušení společnosti s likvidací má Akcionář právo na podíl na likvidačním zůstatku. |

■ ÚDAJE O CENNÉM PAPÍRU

ÚDAJE O CENNÉM PAPÍRU

- **Druh, forma a podoba cenného papíru:**

Cenný papír je vydán jako akcie kmenová, ve formě cenného papíru na jméno v podobě zaknihovaného cenného papíru, který je evidován Centrálním depozitářem cenných papírů (CDCP).

- **ISIN:** CZ 0008202959

- **Celkový objem emise a jmenovitá hodnota cenného papíru:**

Bylo vydáno 596 310 ks akcií se jmenovitou hodnotou jedné akcie 1 000,- Kč.

- **Počet akcií umístěných mezi veřejností:**

Všechny vydané akcie jsou veřejně obchodovatelné a připadá na ně stoprocentní podíl základního kapitálu Společnosti.

- **Způsob převodu cenných papírů, omezení převoditelnosti cenného papíru, předkupní a výměnná práva:**

Převoditelnost není omezena, předkupní a výměnná práva nejsou stanovena.

- **Instituce, prostřednictvím níž si mohou majitelé cenných papírů uplatnit svá majetková práva spojená s cennými papíry:**

Společnost, v souladu s ustanovením § 348, odst. 3. ZOK, vyplácí podíl na zisku na své náklady a nebezpečí pouze bezhotovostním převodem na účet akcionáře uvedený v seznamu akcionářů, tedy na účtu akcionáře v evidenci CDCP.

- **Veřejné trhy, na nichž je cenný papír přijat k obchodování:**

Cenný papír je obchodován na volném trhu RM-SYSTÉM, a.s.

- **Možnosti zaměstnanců účastnit se na základním kapitálu. Prioritní a zaměstnanecké akcie:**

Zaměstnanecké ani prioritní akcie nebyly vydány. Zaměstnanci nepoživají žádných výhod ani se na ně nevztahují žádná omezení nabývat akcie na veřejném trhu.

PŘEHLED AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI k 31.12.2017

Vlastník	IČO	Počet akcií	Podíl na zákl. kapitálu a hlasovacích práv
OHL Central Europe, a.s. Praha	26420341	576 219	96,63 %
Ostatní (s podílem pod 5 %)		20 091	3,37 %
CELKEM		596 310	100,00 %

STRUKTURA AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI

k 31.12.2017	Počet osob	Počet CP	Procentuální podíl
Právnícké osoby	8	579 077	97,11 %
Fyzické osoby	307	17 233	2,89 %
CELKEM	315	596 310	100,00 %



■ ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

■ ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

KOLEJOVÉ DOPRAVNÍ STAVBY

a) Železniční a tramvajové kolejové podpory (vyjma uýhybkových) uč. PJD

V roce 2017 bylo na kolejové stauby u ČR a zahraničí dodáno všech typů kolejových podpor účetně výrobků pro pevnou jízdní dráhu v celkové hodnotě 505,75 mil. Kč.

Dané výrobky byly dodány především na tyto železniční koridorové i nekoridorové stauby: Beroun - Králův Dvůr, Břeclav - Znojmo, Golčův Jeníkov - Čáslav, Havlíčkův Brod - Okrouhlice, železniční stanice Mlýny, Mariánské Lázně - Karlovy Vary.

Pražce pro městskou hromadnou dopravu byly dodávány zejména pro Dopravní podnik hlavního města Prahy a DP města Brna, Olomouce a Ostravy.

b) uýhybkové pražce

V roce 2017 bylo dodáno uýhybkových pražců v celkové hodnotě 90,85 mil. Kč. Dominantní část směřovala pro český a slovenský trh. Část dodávek směřovala do Srbska pro našeho zahraničního partnera, který vyrábí uýhybkové konstrukce a exportuje je dále do 3. zemích.

c) Ostatní DVB pro kolejové dopravní stauby

V roce 2017 se nejvýznamnějšími zakázkami staly dodávky nástupišť, železničních přístřešků, nebo přejezdových konstrukcí. Celková hodnota dodaných prefabrikátů byla 77,45 mil. Kč.

V minulém roce se Společnosti podařilo získat certifikaci pro dodávky prvků nástupišť systému UMSTEIGER PLUS 2000 pro Deutsche Bahn a již koncem roku 2017 jsme začali vyrábět prefabrikáty pro 8 nástupišť na zakázku Horka - Niesky v celkové hodnotě 418 632 EUR.

POZEMNÍ STAVITELSTVÍ

Za rok 2017 bylo zrealizováno útvarem realizace spolu s výrobními závody v Čerčanech, Liticích nad Orlicí, Uherském Ostrohu a Nových Hradech zakázek v oblasti pozemního stavitelství v celkové výši tržeb cca 581 mil. Kč. Projevilo se napojení na stabilní partnery, vhodný výběr zakázek, zlepšení marketingu a značky ŽPSV na trhu a zvýšený objem zakázek v daném segmentu. Společnost se zařadila svými úkony mezi největší a stabilní partnery na trhu.

V rámci zakázkové výroby a montáží byly v roce 2017 za významné zakázky považovány např. akce Padok ICE Ring/ Praha (Subterra), Výrobní hala Wanzl/ Hněvotín (Berger Bohemia), Kovona Č. Těšín II. etapa/Ostrava (IMOS OSTRAVA), Pewag/ Vamberk (Strabag), Saar Gummi/Červený Kostelec (Saar Gummi), Logistická hala GTL/Nehvizdy u Prahy (Egis), Continental/Trutnov (Skanska), Gestamp/Louny (Syner), Stoklasa Bolatice (PS Brno), Retail Park/Horní Měcholupy (1. Kamenická), ZŠ Chýně/Chýně u Prahy (PKS), výstava prodejny Lidlu ČR a jiné.

SILNIČNÍ DOPRAVNÍ STAVBY, MOSTNÍ KONSTRUKCE, PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

Za rok 2017 dosáhla Společnost obrátu u těchto 3 produktových skupin cca 120 mil. Kč, což znamená nárůst cca o 10 % ve srovnání s rokem předchozím. V rámci těchto segmentů se již tradičně dodávaly silniční váhy, mostní nosníky, klenbové mosty nebo také zádržné systémy a protihlukové stěny. Dodávky byly mnohdy realizovány účetně montáží.

Program protihlukových stěn byl ovlivněn posunem realizací projektů státní správy. Zlepšení by mohlo nastat právě v roce nadcházejícím. I přesto Společnost opět potvrdila, že v tomto portfoliu staveb se řadí ke stabilním dodavatelům na trhu. Mezi nejvýznamnější zakázky v roce 2017 patřily zejména dodávky protihlukových stěn například na akci I/35 Valašské Meziříčí Lešná (Alpine Bau), R4 Skalka (Skanska), na D1 - úsek 04, kde investorem je ŘSD a dále na akci Modernizace trati Havlíčkův Brod - Okrouhlice (Strabag Rail), kde je investorem SŽDC. Dále se realizovala dodávka svodidel v rámci modernizace dálnice D1 a v oblasti realizovaných zakázek na dodávku a montáž mostních nosníků se uskutečnili tyto stavební akce: R10 Březina i Mnichova Hradiště (Strabag), dálnice D1 v úseku Ostředek - Šternov (Hochtief) nebo II/111 Bystřice (Hochtief) a Kutná Hora (Strabag).

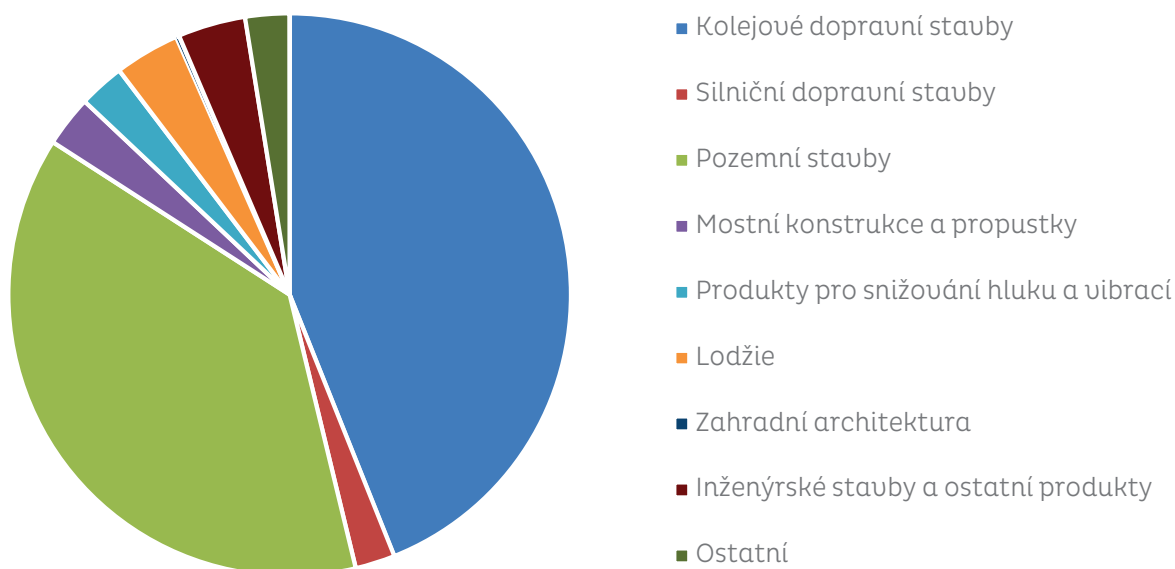
INŽENÝRSKÉ STAVBY

Objem tržeb v rámci této produktové skupiny činil cca 60 mil. Kč. Byly realizovány zejména dodávky patkových trub, příkopových a melioračních tuární, odvodňovacích žlabů všech typů atd. Dodávky směřovaly zejména na kolejové dopravní stavby. Společnost se v roce 2017 zaměřila na pokračování vývoje retenčních nádrží a jímek.

LODŽIE, ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA A OSTATNÍ PRODEJ

V oblasti lodžii dodávaných zejména na revitalizace panelových domů se Společnost řadila mezi největší dodavatele u tohoto typu staveb v ČR a SR. Objem tržeb dosáhl přes 57 mil. Kč. Neuspokojivý stav zůstal u prodeje produktů pro zahradní architekturu (např. zámková dlažby, obrubníky). V roce 2017 realizován také prodej transportbetonu, materiálu, přičemž celková výše těchto prodejů (transportbeton, zahradní architektury a vše ostatní) činila 40,5 mil. Kč.

Přehled tržeb dle produktových skupin



ZAHRANIČNÍ OBCHOD

Výsledný objem vývozu výrobků a služeb v roce 2017 činil 3 119,15 tis. EUR. Dodávky byly realizovány zejména pro železniční stavby ve Slovenské republice a také vývozem úhybkových sad do Srbska a prefabrikátů pro pozemní a silniční stavby do dalších států Evropské unie.

Podíly vývozu do jednotlivých zemí podle zákazníků

Slovenská republika	1851,49 tis. EUR	60,31 %
Srbsko	1091,34 tis. EUR	35,60 %
Polsko	68,51 tis. EUR	2,18 %
Německo	27,29 tis. EUR	0,89 %
Finsko	19,84 tis. EUR	0,65 %
Belgie	6,65 tis. EUR	0,22 %
Estonsko	2,76 tis. EUR	0,09 %
Itálie	1,49 tis. EUR	0,05 %
Nizozemsko	0,38 tis. EUR	0,01 %

■ ÚDAJE O OBCHODNÍ ČINNOSTI

DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

ŽPSV a.s. Čaňa, IČ : 31712975

Sídlo:	Čaňa, Slovenská republika
Předmět podnikání:	výroba betonových výrobků, prefabrikátů a konstrukcí pro stavební účely
Upsaný základní kapitál:	3 564 tis. EUR
Podíl na základním kapitálu osoby:	58,94 %
Zisk po zdanění v r. 2017:	+ 18 tis. EUR

K horšímu výsledku oproti roku 2016 přispělo především povolební období a horší sortimentní skladba výrobků s nižší marží.

ŽPSV Ltd, IČ : 104561156

Sídlo:	Varna, Republika Bulharsko
Předmět podnikání:	výroba železobetonových konstrukcí a výrobků
Upsaný základní kapitál:	3 525 tis BGN
Podíl na základním kapitálu osoby:	100 %
Zisk po zdanění v r. 2017:	- 541 tis. BGN

Činnost je úplně utlumená a jsou zabezpečeny jen nejnutnější výdaje, související se zachováním provozu společnosti a činí se opatření k ukončení činnosti.

■ ZPRÁVA O ČINNOSTI
DOZORČÍ RADY
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTAVA



ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY

ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY ŽPSV A.S. V ROCE 2017

Dozorčí rada obchodní společnosti ŽPSV a.s. (dále i jen „DR“) pracovala v roce 2017 ve složení:

Ignacio Botella Rodríguez	- předseda
Ignacio Martinez Esteban	- člen
Arturo Agulló Jaramillo	- člen
Jindřich Vlč	- člen
Vlastimil Štefánek	- člen

Dnem 11.7.2017 rezignoval na funkci předsedy DR pan Ignacio Botella Rodríguez a dnem 12.7.2017 byl jmenován náhradním členem DR a zvolen předsedou DR pan José Emilio Pont Pérez, který byl následně Valnou hromadou dne 19.12.2017 u členství v DR potvrzen.

Dozorčí rada na svých jednáních zajišťovala úkoly, které jí příslušely podle ustanovení zákona o obchodních korporacích a Stanov ŽPSV a.s.

Dozorčí rada se v roce 2017 sešla na svých zasedáních ve dnech 3.4., 11.7. a 14.11.2017; kromě toho projednala potřebné podklady hlasováním per rollam dne 28.4. a 29.5.2017. Z každého jednání dozorčí rady byl sepsán zápis, podepsaný příslušným či pověřeným členem Dozorčí rady.

Na zasedání dozorčí rady byli pravidelně přizváni členové představenstva. Dozorčí rada byla na všech zasedáních usnášeníschopná.

Na svých zasedáních DR projednávala zejména tyto oblasti:

- hospodářský plán a investiční záměry,
- výsledky hospodaření Společnosti za příslušná období,
- finanční situaci Společnosti,
- povinné materiály pro valné hromady, konané v roce 2017 – zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, řádnou, konsolidovanou a mezitímní účetní závěrku, zprávy auditora k účetním závěrkám, zprávu o vztazích a výroční zprávu, zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti za rok 2016 a jeho návrhy na rozdělení zisku za rok 2016,
- poskytnutí záruk společností ve skupině OHL,
- volbu člena představenstva a smlouvu o výkonu funkce člena představenstva.

Ke svým zasedáním využívala DR základní dokumenty o hospodaření Společnosti předkládané představenstvem a vedením Společnosti, zejména podnikatelský plán, účetní závěrky, návrhy na rozdělení zisku a zálohy na podíl na zisku, zprávy auditora, zprávu o vztazích, atd.

Dozorčí rada konstatuje, že byly pro její činnost ze strany představenstva a vedení Společnosti poskytnuty potřebné informace a podklady pro projednávané záležitosti a že při své řídicí a kontrolní činnosti v roce 2017 neshledala žádné významné nedostatky v činnosti Společnosti.

José Emilio Pont Pérez, u.r.
předseda dozorčí rady

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI ZA ROK 2017

Akcie Společnosti jsou veřejně obchodovatelným cenným papírem. Základní kapitál Společnosti nebyl poslední valnou hromadou v roce 2017 změněn a zůstává ve výši 596 310 000 Kč. Podrobné informace o stavu majetku Společnosti účetně majetkových účastí v dalších obchodních společnostech jsou obsahem výroční zprávy.

Společnost pronajímá část vlastního majetku a současně za úplatu užívá majetek, který je ve vlastnictví cizích subjektů. Seznam tohoto pronajímaného a pronajatého majetku je přílohou této zprávy. Veškeré nájemní uztahy jsou ošetřeny řádnými smlouvami a výše nájemného odpovídá podmínkám nájmu a obvyklým cenám platným v příslušné lokalitě. V průběhu roku 2017 nedošlo k uzavření žádných nájemních smluv, z nichž by pro Společnost vyplývaly významné závazky.

Na základě notářského zápisu NZ 554/2015, N588/2015 ze dne 28.7.2015 je zřízeno zástavní právo ke karuselové výrobní lince na výrobu železničních předpjatých betonových pražců pro vysokorychlostní železniční tratě, se všemi součástmi a příslušenstvím, uč. mísícího jádra a k mostovému jeřábu, sériové číslo 110-027979 a portálovému jeřábu, výrobní číslo 216850030, se všemi součástmi a příslušenstvím, čímž jsou zajištěny dluhy až do výše 130 000 000 Kč dle smlouvy o úvěru reg. č. 08515001631 ze dne 26. 6. 2015 mezi Moneta Money Bank a.s. a ŽPSV a.s. Žádný další majetek Společnosti není předmětem zástavy ani vinkulace ve prospěch jiné právnické či fyzické osoby.

Inventarizace majetku a závazků Společnosti byla provedena v zákonem stanovených termínech za namátkového dozoru auditora.

Na základě výše uvedených skutečností a dalších závěrečných dokumentů roku 2017 a rovněž na základě externích kontrol provedených v průběhu roku oprávněnými státními orgány a institucemi lze konstatovat, že majetek Společnosti byl v průběhu roku 2017 spravován zodpovědně a hospodárně.

Podnikatelská činnost Společnosti

Rok 2017 byl rokem, kdy se velikost trhu nijak podstatně meziročně nezměnila, jeho velikost v průběhu roku se ovšem dosti překotně měnila. Propad zakázek v železničních stavebních úkonech byl ve Společnosti úspěšně sanován získáním dostatečného objemu seriózních zakázek v ostatních oblastech stavebnictví, hlavně v montovaných skeletech halových objektů a v prefabrikovaných mostech. S jistou mírou hrdosti můžeme konstatovat, že přes výše uvedenou nerovnoměrnost zakázek v čase a přes objektivní potíže související s napjatou situací na trhu pracovních sil v ČR se Společnosti dařilo dostát svým smluvním závazkům a uhovět požadavkům smluvních partnerů. Při bilancování roku se toto promítlo v řadě čísel do splnění úkolů ročního ekonomického plánu.

Bohužel opakujícím se nepříjemným faktem tohoto roku byly zásadní škrtky majoritního akcionáře v navrhaném objektivním plánu investic, což v důsledku znamená další zastarávání stávajících základních prostředků Společnosti a neřešení deficitu celé řady chybějícího vybavení s negativním dopadem do konkurenceschopnosti Společnosti.

Řízení Společnosti

V roce 2017 nedošlo k žádné zásadní změně ve formě a způsobu řízení Společnosti.

Organizační struktura Společnosti je nadále jasně definována příslušnou interní dokumentací. Tato dokumentace je jednou z trvalých a hlavních složek integrovaného systému managementu, který je ve firmě uplatňován a certifikován, a jako taková podléhá průběžně aktualizaci a trvalé kontrole jak interní, tak externí.

Aplikovaný řídicí proces je principiálně dvoustupňový na stupních ředitelství Společnosti a závod. Přestože Společnost je regionálně významně diverzifikována, na všech úrovních je uplatňována účinná metoda nejkratších a nejefektivnějších informačních cest s účinným využitím rozsáhlého počítačového informačního systému.

V průběhu roku 2017 došlo jako každoročně v rámci řízení Společnosti k několika drobným dílčím úpravám organizační struktury a systemizace na obou stupních řízení. Tyto byly vynuceny aktuálními potřebami s cílem dosáhnout vyšší efektivity řízení.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

Výrobní činnost

Všechny závody Společnosti mají v současné době vlastní specializované výrobní programy, kterými reagujeme na potřeby trhu a hledáme nové možnosti, jak v oblasti zefektivnění výroby, tak v oblasti dalších výrobních programů.

S cílem připravit výrobní kapacity pro rok 2018 bylo v roce 2017 investováno v některých závodech do formovací techniky. Dokázali jsme v několika segmentech navýšit výrobu a hlavně konkurovat ostatním výrobcům prefabrikátů. Dosáhli jsme rovněž schválení dodávek výrobků pro německé železnice Deutsche Bahn.

Závod Uherský Ostroh

Závod se specializuje na výrobu příčných pražců. Kromě toho je výroba zaměřena na výrobní program pro železnice i pro pozemní stavitelství, u něhož došlo v letošním roce k navýšení výroby.

Závod Doloplazy

Závod se specializuje na výrobu příčných a výhybkových pražců a výrobu lodžii. Součástí výroby je také výrobní program pro železnice a program vibrolisovaného zboží. V letošním roce jsme zahájili výrobu několika typů nových pražců. Došlo k navýšení výroby lodžii. Závod dodává část výroby pražců také do zahraničí.

Závod Litice nad Orlicí

Závod se specializuje na výrobní program směřovaný k ŘSD (mostní nosníky, svodidla, římsy, protihlukové stěny), rámové propustky, výrobní program pro pozemní stavby a výrobu zastávek pro železnice. V roce 2017 se zvýšila kapacita výroby předpjatých vazníků.

Prouz Běstovice

Prouz jako součást závodu Litice nad Orlicí se specializuje na kompletní sortiment pro železnice (nástupiště, patky, ZZR) a dodávky betonových směrů pro externí zákazníky. V letošním roce došlo k zahájení výroby protihlukových stěn a prefabrikátů pro pozemní stavitelství.

Závod Čerčany

Závod se specializuje na výrobu prvků skeletů, schodišťových ramen, silničních vah, přesýpaných mostů a výrobu svodidel. V letošním roce závod vyráběl pevnou jízdní dráhu v licenci PORR. Výroba proběhla ve vysoké kvalitě. Závodu se podařilo také získat schválení německé železnice Deutsche Bahn pro výrobu nástupišť. Závod mírně zvýšil kapacitu.

Závod Nové Hradky

Závod se specializuje na výrobu příčných pražců, šachtového programu a patní trouby. V letošním roce došlo k navýšení kapacity v šachtovém programu a v pozemním stavitelství. Naplněnost závodu v roce 2018 se ale aktuálně jeví jako problematická.

Realizace (montáže)

V letošním roce došlo ke zvýšení objemu realizovaných zakázek. Rovněž došlo k navýšení vlastních montážních kapacit, a tím ke zvýšení kvality a objemu prováděných staveb. Pro realizované stavby byla využita vlastní projekce.

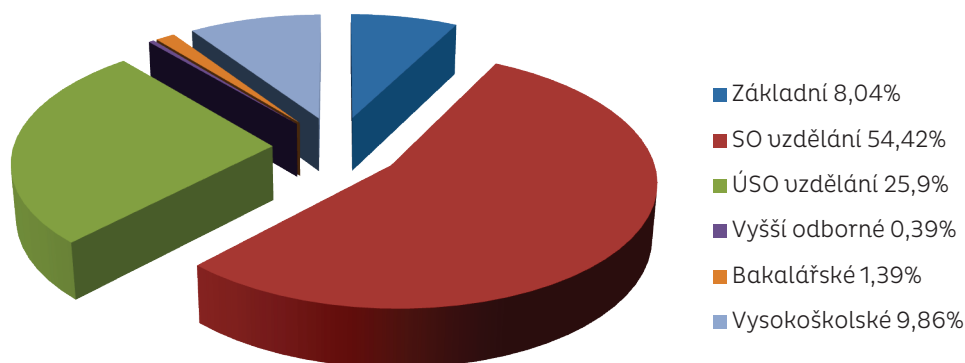
Lidské zdroje

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců za rok 2017 k 31.12. byl 502 zaměstnanců a za skupinu byl průměrný přepočtený stav 574 zaměstnanců. Pro rok 2017 bylo dosaženo potřebných dohod při kolektivním vyjednávání, byly zachovány a rozvíjeny benefity, poskytované ze sociálního fondu. Zaměstnavatel poskytl zaměstnancům nad zákonný nárok dovolené dalších 5 dnů dovolené za podmínek uvedených v Podnikové kolektivní smlouvě.

Cílem systému řízení lidských zdrojů ve Společnosti je rozvoj lidského kapitálu a zachování sociální stability. Náš úspěch stojí a padá s našimi zaměstnanci a to je důvod proč velkou pozornost věnujeme bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců. Zaměřujeme se také na vzdělávací aktivity všech kategorií zaměstnanců od vrcholového managementu až po vzdělávání řadových zaměstnanců. Celkem proběhlo 342 vzdělávacích akcí, kterých se zúčastnilo 2.258 účastníků.

Společnost usiluje o stále se zvyšující odbornou znalost svých zaměstnanců a posílení týmové spolupráce. Jsme přesvědčeni, že vysoká odbornost a týmová spolupráce zaměstnanců je jedním ze základních předpokladů pro dosahování stanovených cílů Společnosti a její další budoucí rozvoj.

V kontextu aktuální komplikované situace na trhu pracovních sil v ČR se i naše Společnost potýkala a potýká s nedostatkem pracovníků na některých pozicích i přes pozitivní vývoj ve mzdové oblasti a celkovou dobrou kondici firmy.



Obchodní činnost

V roce 2017 naše Společnost zaznamenala téměř stejný objem tržeb jako v roce předchozím, a to na úrovni cca 1,5 mld. Kč. I přes srovnatelnou celkově dosaženou úroveň tržeb v letech 2017 a 2016, se lišila jejich struktura. Zatímco objem výkonů v produktové skupině Kolejové stauby poklesl v r. 2017 o cca 19 %, tak u produktových skupin Pozemní stavitelství (+29%), Mostní konstrukce (+60%) a Lodžie (+147%) došlo k navýšení výkonů, čímž se podařilo kompletně sanovat propad výkonů z Kolejových staveb.

Za poklesem výkonů u Kolejových staveb nestál ani tak nižší objem investic do železniční infrastruktury, jako spíše struktura realizovaných staveb (zabezpečení, elektrifikace, mosty, tunely apod.) a do jisté míry byl pokles způsoben také zpožděním některých staveb, a to díky odvolávání účastníků výběrových řízení.

Velmi pozitivně se projevil nárůst výkonů v ostatních produktových skupinách, který nejenže dokázal dorovnat propad tržeb Společnosti z oblasti Kolejových staveb, ale také výrazně pomohl splnit plánovaný hospodářský výsledek Společnosti za rok 2017.

Prodejní ceny ve stavebnictví z našeho pohledu v roce 2017 mírně rostly. Vidíme to jako postupné narovnání cen a pokračující kompenzaci za předcházející roky s nesmyslně nízkou cenou na trhu právě v tomto oboru.

Z hlediska zahraničních dodávek se dařilo udržet naše stávající stabilní partnery. Naše dodávky směřovaly např. na Slovensko, do Srbska, Slovinska, Německa či Indonésie. Jednalo se buďto o přímý export nebo o re-export přes naše obchodní partnery. Společnost obdržela certifikaci od německé organizace Deutsche Bahn pro nástupištní pruky směřující na německý železniční trh.

V daném roce se nevyskytoval žádný významný obchodní partner, který by se dostal do platební neschopnosti. Lze tedy konstatovat, že platební morálka našich obchodních partnerů byla na dobré úrovni.

Pro rok 2018 je predikován v České republice přibližně stejný objem investic do železniční dopravní infrastruktury jako u roce 2017. Záleží však na struktuře stavebních projektů, které se budou v roce 2018 realizovat. Zatímco objemy příčných či úhybkových pražců očekáváme přibližně na stejné úrovni jako v roce 2017, tak výrobky pro pevnou jízdní dráhu v roce příštím zcela vypadnou z výrobního portfolia.

V oblasti našeho dalšího významného segmentu, Pozemních staveb, očekáváme mírný propad objemu tržeb. Důvodem není ani tak propad na trhu, jako spíše upravené cíle Společnosti v tomto segmentu tak, aby nedocházelo k přehřátí výrobních kapacit a tím i k hůře kontrolovanému nárůstu nákladů. U ostatních významnějších produktových skupin očekáváme spíše nárůst objemu tržeb v souvislosti s pozitivní strukturou investic do silniční infrastruktury (svodidla, mostní konstrukce, protihluková opatření). V oblasti zahraničních zakázek předpokládáme nárůst objemu výkonů, kdy primárním cílem bude udržet stávající obchodní partnery a případně najít zakázky na nových trzích.

Vývoj nových výrobků a technologií, inovace stávajícího sortimentu

Společnost si plně uvědomuje svou významnou pozici mezi výrobci betonové prefabrikace v ČR, která ji dále zavazuje k dalšímu vývoji nových výrobků, aplikaci nových poznatků vědy a techniky, k rozšiřování použití nových technologií. Této oblasti se trvale věnuje v rámci svých možností, omezených často nedostatečným schváleným rámcem investic.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

Vlastní i kooperovaný vývoj, spolupráce s vysokými školami a výzkumnými ústavy i s našimi obchodními partnery, to vše jsou cesty ke zvyšování naší technické úrovně a posilování konkurenceschopnosti Společnosti.

V roce 2017 Společnost řešila celou řadu vývojových úkolů, z nichž pro přehled vybíráme alespoň následující:

TRAMVAJOVÝ VÝHYBKOVÝ PRAŽEC VPDP1 A VPDP2 – varianta pro PJD a varianta do šterkového lože

Nový železobetonový výhybkový tramvajový pražec ve dvou variantách – pro zalití do PJD a v druhé variantě předpjatý výhybkový tramvajový pražec do šterkového lože.

PRAŽEC BP03 DP01 s pojistnou kolejnicí

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnicí 49E1 a úklonem 1:20. Úprava spočívá ve zhotovení pomocné úložné plochy pro upevnění kolejnice 49E1. Tato podélně uložená kolejnice uvnitř mezi jednotlivými kolejnicemi tramvajové koleje snižuje nebezpečí pohybu tramvaje mimo trať při jejím vykolejení.

PRAŽEC B91S-K6 s pojistnou kolejnicí pro řecké dráhy

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce B91S s kolejnicí 60E1 a úklonem 1:40 na úklon pojížděné kolejnice 1:20 a pojistné 1:40. Podélně uložená kolejnice uvnitř mezi jednotlivými kolejnicemi koleje snižuje nebezpečí pohybu drážního vozidla mimo trať při jejím vykolejení.

Nízká protihluková clona SILENT – aplikace pro Dopravní podniky a tramvajové tratě

Koncem roku 2017 proběhla realizace zkušebního úseku v Ostravě u zastávky Moravská.

Projekt FEED

Flexibilní stavební systém na bázi dřeva a vysokohodnotného betonu pro energeticky efektivní bytové domy.

Projekt Mobiliář

Cílem projektu je vývoj optimalizovaného subtilního mobiliáře a drobných staveb pro železniční zastávky.

Projekt KoNaNos

Komplexní návrh nosníků z pokročilých betonů. Projekt se týká aplikace vysokohodnotných ultravysokohodnotných a případně jiných pokročilých betonů v nosnících a nosných konstrukcích.

Železniční přejezd ŽPSV BJ

Jedná se o inovaci stávající přejezdové konstrukce ÚTRŽ.

Železniční přejezd ŽPSV HJ 01

Tramvajový přejezd ŽPSV TRUCK

Jedná se o přejezdovou konstrukci pro tramvaje.

Kvalita a systémy řízení

Společnost nadále udržuje a zlepšuje certifikovaný integrovaný systém managementu (ISM) v rámci všech svých podnikatelských aktivit. Tyto se zaměřují na kvalitu, ochranu životního prostředí a bezpečnost práce.

V roce 2017 proběhly dozorové certifikační audity ze strany společnosti SGS Praha (doplňná o audit kvality ze strany Staucert Praha), které potvrdily shodu mezi normami ČSN EN ISO 9001:2015, ČSN EN ISO 14001:2015 a ČSN OHSAS 18001:2008 a činnostmi na jednotlivých útvarech Společnosti. Nebyly zjištěny neshody, bylo pouze několik doporučení ke zlepšení.

Společnost pravidelně poskytuje dostatečné zdroje pro výcvik, školení a zvyšování kvalifikace zaměstnanců na všech úrovních řízení. Pozornost věnuje také školením, která jsou organizována vlastními technikami.

V roce 2017 jsme se zaměřili na zavedení změn v systémových normách ISO a pokračovali v implementaci integrovaného systému řízení OHL, pro celkové sladění používané dokumentace, cílů a politik. Mnohem důsledněji sledujeme a vyhodnocujeme náklady na nekvalitu, opravy a reklamace a přijímáme nápravná opatření pro jejich snížení.

Nadále důsledně řídíme přijaté reklamace a udržujeme personál pro komunikaci se zákazníky a řešení reklamací přímo na stávkách zákazníků, což přináší nejen finanční úspory, ale také povědomí zákazníků o profesionalitě a serióznosti Společnosti.

Naše nové výrobky, které jsou výstupem z procesu návrhu a vývoje, chráníme u Úřadu průmyslového vlastnictví a zajišťujeme tak ochranu vlastního know-how.

V roce 2017 byla úspěšně provedena dozorová akreditace naší zkušební laboratoře nad plněním akreditačních kritérií dle mezinárodní normy ČSN EN ISO / IEC 17025, což zajišťuje Společnosti objektivní informace z oblasti kvality materiálů, polotovarů a hotových výrobků a důvěryhodné zprávy a protokoly pro naše zákazníky. Zkušebna zajišťuje pro Společnost zejména průkazní zkoušky betonu a výrobků, dále řadu kontrolních a výrobních zkoušek a expertní činnost.

V oblasti metrologie důsledně plníme právní předpisy a poskytujeme závodům způsobilá a špičková měřicí zařízení, která pomáhají dokladovat kvalitu produkce.

Společnost nadále ve své činnosti respektuje všechny smluvně závazné technické normy, a to jak národní, tak evropské. Pro stanovené stavební výrobky vydává (ES) prohlášení o shodě, respektive prohlášení o vlastnostech v souladu s evropskou legislativou. Do technické a výrobní dokumentace zapracováváme požadavky předpisů státních správců dopravní infrastruktury, a to jak silniční tak železniční.

Celkově můžeme prohlásit, že Společnost je nadále respektovaným dodavatelem betonových výrobků včetně montážních služeb a že oblast kvality a systémů řízení tomuto postavení napomáhá.

Finanční situace

O naší finanční situaci nejlépe hovoří mezinárodní certifikát od společnosti Bisnode, který Společnost řadí do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice. V roce 2017 to bylo dokonce hodnocení **AAA**, což je symbol nejvyššího ratingového hodnocení.

Společnost tak splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních deseti let, a patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci AAA. Všechny naše závazky jsou hrazeny s maximální přesností a pečlivostí. Ke konci roku 2017 čerpá Společnost jediný úvěr v nesplacené výši 20 mil. Kč. Na našich účtech disponujeme dostatečnou výší finančních prostředků k financování naší činnosti. V průběhu roku 2017 jsme také prodloužili splatnost půjčky společnosti OHL Central Europe a.s. ve výši 200 mil. Kč dle běžných podmínek na trhu. Další půjčku ve výši 11.400 tis. Kč jsme poskytli naší dceřiné společnosti v Bulharsku, kde je velmi špatná situace a v současné době zde omezujeme činnost.

V roce 2017 jsme proinvestovali 61 579 tis. Kč.

Společnost je tak nadále velmi zdravá společnost, která tvoří kladné Cash Flow.

Na rok 2018 pohlížíme realisticky. Rádi bychom opět dosáhli kladného výsledku hospodaření a udrželi tak velmi slušnou rentabilitu naší společnosti.

Společnost je tak po roce 2017 nadále silná a zdravá společnost připravena se vypořádat s dalším rokem 2018.

Údaje o aktivitách v oblasti životního prostředí za rok 2017

Společnost má zaveden na všech závodech certifikovaný „Systém environmentálního managementu (EMS) dle ČSN EN ISO 14001. V roce 2017 byly provedeny interní audity zavedeného systému na závodech Společnosti. V prvním pololetí 2017 úspěšně proběhly externí certifikační audity EMS mezinárodní certifikační společností SGS. Společnost SGS je vedoucí společností v oblasti inspekce, testování a certifikace na světě. Tuto společnost určilo vedení OHL jako jednotného certifikačního auditora v rámci celé OHL.

V průběhu roku 2017 Společnost začala realizovat následující investice v oblasti životního prostředí:

1. Decentralizace stávajícího systému vytápění závodu Nové Hradce, náhradou efektivním a energeticky úsporným topením. Tímto dojde k značným úsporám energie (uhlí) a snížení emisí unášených do ovzduší. Plánované náklady na investici cca 9 000 000 Kč. Investice bude dokončena v roce 2018.
2. Výměna kotle a rekonstrukce kotelný v závodě Litice. Opatření pro úsporu paliv, zvýšení efektivity vytápění a snížení emisí unášených do ovzduší. Plánované náklady na investici cca 6 000 000 Kč. Investice bude dokončena v roce 2018.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

Další náklady související s činnostmi na ochranu životního prostředí:

1. Náklady na monitorování a měření (Geotest, TOP Envi - měření emisí, rozborů vod):	180 000 Kč
odhadovaná položka	3 954 652 Kč
2. Náklady na likvidaci odpadů:	1 034 853 Kč
3. Náklady na odvádění splaškových a dešťových vod:	(platil OHL Madrid)
4. Náklady na certifikační audity v oblasti EMS:	174 683 Kč
5. Náklady na záchytných van a prostředků pro havarijní zabezpečení:	0
6. Poplatky za unášení emisí do ovzduší:	0
Celkem:	5 344 188 Kč

Energetika

V roce 2017 bylo započato nebo dokončeno několik projektů, které mají nebo budou mít vliv na energetické hospodářství Společnosti. Největší vliv na pokles spotřeby energií byl patrný v závodě Uherský Ostroh, kde se realizovanými projekty podařilo i přes vyšší výrobu zboží dosáhnout úspor jak ve spotřebě elektrické energie, tak i zemního plynu. Ve druhém roce monitoringu projektu decentralizace otopného systému byla vyčíslena úspora zemního plynu proti původnímu stavu celkem 365 tis. m³.

Naopak ulivem centralizace výroby betonových směsí novým velkokapacitním mísicím jádrem a realizací podvěsného rozvozu těchto záměsů do míst spotřeb byla zrušena dvě mísicí jádra, která byla náročná na spotřebu zejména el. energie. Došlo i k úspoře dopravních nákladů, protože tato mísicí jádra se vstupními materiály zavázela individuálně.

V loňském roce byla v závodě Nové Hradky zrušena centrální parní kotelná a v současné době se dokončuje decentralizace vytápění několika menšími teplovodními kotelny na černé uhlí se samoobslužným provozem. Tady bude snížení spotřeby uhlí téměř poloviční a to z měsíčních cca 135 tun na asi 70 tun. Realizace tohoto projektu má i synergický efekt ve formě nových výrobních prostor u bývalé kotelny.

K výměně palivové základny došlo i na závodě Litice, kde bude stávající parní kotel na topný olej nahrazen rovněž parním kotlem na černé uhlí.

Celkově se dá konstatovat, že zlepšením energetického managementu, tzn. decentralizovaným měsíčním sledováním spotřeb energií v místech jednotlivých středisek nebo výroben (zejména el. energie a zemního plynu) se dají vysledovat podněty ke zlepšení energetické bilance těchto středisek a tím i celé společnosti. Hledání dalších cest ke snížení spotřeb jednotlivých energií, uš. vody bude v podstatě náš záměr v nejbližším období.

Pokud budeme hodnotit rok 2017 ve srovnání s rokem 2016 z hlediska spotřeb energií, byly náklady na všechny její druhy ve sledovaném roce 24 mil Kč a tedy nižší o necelé 2 mil. Kč, přičemž výroba zboží byla vyšší o 300 mil. Kč.

Zhodnocení realizace investic za rok 2017

Realizace investic v roce 2017 se přímo podílela na zajištění provozuschopnosti závodů a taky ochraně ŽP a BOZP, jelikož bez schválení těchto investic by v dalším roce hrozilo riziko zastavení výroby z důvodu poruchy výrobních technologií a sankcí od úřadů životního prostředí a bezpečnosti práce. Jelikož byly investice schváleny až v polovině roku a jednalo se o značné investiční záměry, nebylo možné všechny práce dokončit do konce roku 2017. K přesunutí části investic do roku 2018 přispěla taky významná naplněnost výroby v závodě Litice. I přes krátký termín realizace se podařilo v roce 2017 pořídit či zahájit uýhodné investice, které zvýší hodnotu závodů a posunou Společnost zase o krok dál.

Realizované investice

1. Realizace dopravy betonové směsi a rekonstrukce mísicího jádra v závodě Litice

Jedná se o inovativní projekt technologie rozvozu betonové směsi v závodě Litice. Dosavadní rozvoz za pomoci VZV s bádii a řidičem nahradil elektrický kolejový vůz, který je ovládán rádiovým dálkovým ovládáním. Nová doprava BS šetří náklady na údržbu VZV a zabezpečuje lepší hygienu práce na závodě.

Součástí investice byla i rekonstrukce opláštění mísicího jádra a jeho zpevněných ploch tak, aby se snížila jeho energetická náročnost, prašnost a uylepšil celkový uzhled závodu.

2. Sedimentační nádrže a zpevněné plochy před MJ v závodě Litice

Z nařízení úřadů životního prostředí bylo nutné vybudovat v závodě předčištění odpadových kalových vod z výroby. Bylo nutné upravit původní investiční záměr a hotové dílo splňuje požadavky závodu i úřadů. Součástí investice byly i zpevněné plochy kolem sedimentačních nádrží, aby se zabránilo znečištění výrobních ploch z okolí.

3. Realizace nové ČOV v závodě Litice

Špatné povětrnostní podmínky a sníh v návaznosti na výrobu a postup stavebních prací nedovolily zahájení výstavby dřív než v prosinci 2017. Po zahájení stavby byly zjištěny významné rozdíly oproti připravené dokumentaci, které průběh výstavby zásadně zkomplikovaly. V současnosti se na investici pořád pracuje a dokončení se odhaduje do konce března 2018.

4. Rekonstrukce centrální kotleny závodu Litice

Před začátkem zimy začaly stavební práce na rozpálení staré technologie a na unitřních pourchových úpravách. V současnosti se čeká na osazení nové technologie vytápění a po roztopení kotle na dokončení unitřních omítek a instalací. Investice slibuje snížení nákladů na vytápění až o 50%. Topný olej bude nahrazen hnědým uhlím. Předpoklad předání duben 2018.

5. Výstavba nového zásobníku kameniva v závodě Litice

Důvodem pro zařazení této investice do plánu roku 2017 byl kritický technický stav stávajícího zásobníku, kdy z bezpečnostního hlediska hrozilo jeho zřícení se všemi možnými negativními důsledky. Nová technologie zásobníku se zadala do výroby v prosinci 2017 a v současnosti probíhají projekční a stavební práce na základech. Předání s kompletní funkční zkouškou se předpokládá v květnu 2018. Do té doby bude stávající zásobník v provozu dočasně v takovém režimu, aby neohrozil bezpečnost ani objem výroby.

6. Rekonstrukce jeřábové dráhy včetně dodávky nových jeřábů 2x 20t, 1x 12t v závodě Litice

Pro zabezpečení provozuschopnosti závodu a výroby byla nutná rekonstrukce jeřábové dráhy č. 1. Kompletní rekonstrukce se týkala výměny kolejnic, výměny napájecích trolejí nových jeřábů a demontáží starých 12,5t jeřábů. Součástí rekonstrukce byla taky dodávka a montáž nových mostových jeřábů o nosnostech 2x 20t a 1x 12,5t. Rekonstrukce proběhla do konce roku 2017, zapojení jeřábů v lednu 2018.

7. Decentralizace vytápění v závodě Nové Hradky + vytvoření nových výrobních prostor

Investice schválená na základě blížícího se zákazu provozu staré centrální kotleny v závodě. V souladu s projektem došlo k celkové decentralizaci vytápění a každá budova dostala svůj vlastní zdroj tepla nezávislý na ostatních. Samozřejmostí bylo stejné topné palivo a vzhledem k ceně a absenci plynofikace závodu bylo zvoleno hnědé uhlí. Součástí investice bylo vytvoření kotlen a komplet nových teplovodních rozvodů. Investice se protáhla do roku 2018. Vhodným využitím staré kotleny bylo vytvoření vlastní armouny pro zakázkovou prefabrikaci.

Investice do formovací techniky

Vzhledem k příznivému vývoji trhu, k vysokému nárůstu poptávek a vysoké výrobě zakázkové prefabrikace bylo v roce 2017 značně investováno do formovací techniky. Pořizovaly se formy na předpjaté pruky mostů, části skeletových konstrukcí a jiných pozemních staveb pro soukromý i státní sektor. Pořídily se formy na pražcovou prefabrikaci i na přidružené výrobky drah. Součástí investic do formovací techniky byly i výrobní technologie předpinání a transportu betonu jako rozuázeční vozíky nebo koše na beton.

Vzhledem k rostoucí poptávce po nových a kvalitních výrobcích a taky kvůli rostoucí konkurenci v betonové prefabrikaci je nutné během roku na tyto výzvy patřičně reagovat. Investiční politika Společnosti v této oblasti jde kupředu a snaží se pokrýt potřeby trhu. Díky tomu je investováno do pořízení formovací techniky, ať už jde o inovaci stávajících výrobků nebo zavádění úplně nových pruků.

V roce 2017 bylo ve formovací technice proinvestováno zhruba 41 mil. Kč.

Poptávka trhu stále roste, a proto Společnost uvažuje v roce 2018 o dalších investicích, součástí kterých je zavádění nových výrobků a technologií pro tuzemské i zahraniční trhy.

Zároveň je cílem Společnosti v investiční činnosti roku 2018 :

- zhodnocení dlouhodobého investičního majetku - rekonstrukce a opravy budov
- úspora energií investováním do snižování energetické náročnosti budov
- inovace výrobních technologií
- ochrana životního prostředí
- pořízení přepravní a manipulační techniky
- pořízení nových výrobních kapacit

Juan Antonio Felices Romo, u.r.
předseda představenstva

■ PŘÍLOHA ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA

PŘÍLOHA KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA – SEZNAM PRONAJÍMANÉHO A PRONAJATÉHO MAJETKU:

Čerčany

- pronajímáný	Ing. Josef Vráblík	hala	12/02/Na/ŘAS
	Agentura ERB CZ, s.r.o.	budova	17/03/Na/Če
	Eho Trevo s.r.o. Praha	1.patro objektu ubytovacího zařízení	15/15/Na/Če
	AŽD Praha s.r.o.	venkovní plocha, kancelář	09/13/Na/Če
	STAVOS BENEŠOV a.s.	venkovní plocha, kancelář	14/02/Na/Če
	Petr Pilát	venkovní plocha	07/07/Na/ŘAS

Doloplazy

- pronajímáný	Obec Doloplazy	nebytový prostor	08/02/Na/Do
	Eurotel Praha, spol. s.r.o.	prostor pro zařízení k přenosu dat	11/04/Na/Do
	T-Mobile Czech republic a.s.	prostor pro zařízení k přenosu dat - do 30.9.2017	1411.1/Tka/04/67
	Vodafone Czech republic a.s.	prostor pro zařízení k přenosu dat	1411.1/Tla/06/48
	Zbyněk Burget	prostor pro zařízení k přenosu dat	17/16/S/Do
	Česká telekomunikační infrastruktura	prostor pro zařízení k přenosu dat	16/04/Na/Do
	NWT Computer	prostor pro zařízení k přenosu dat	10/04/Na/Do
- pronajatý	SŽDC, s.o.	pozemek	1131.1/Tka/05/126
	HELIOS-stavební a obchod.společnost	pozemek pro skladování hotových výrobků - do 30. 6. 2017	15/08/Na/Do

Litice nad Orlicí

- pronajímáný	BISA s.r.o.	nebytový prostor	15/14/Na/Li
	Josef Vráblík - Ing.	hala	12/02/Na/ŘAS
	GASTRO ROYAL, spol. s.r.o.	nebytový prostor	16/02/Na/Li
- pronajatý	Podchlumí a.s. Česká Rybná	pozemek pro skladování hotových výrobků	13/02/Na/Li
	České dráhy, a.s. Praha	pozemek pro skladování hotových výrobků	15/11/Na/Li

Nové Hradky

- pronajímáný	Smíšené zboží Feslová	nebytový prostor - prodejna, sklad	
	STARNET, s.r.o.	prostor pro zařízení k přenosu dat	13/04/Na/NH
	T-Mobile Czech republic a.s.	nájem části nemovitosti	16/07/Na/NH
	Eho Trevo s.r.o. Praha	nebytový prostor 2. nadzemní podlaží	15/14/Na/NH
- pronajatý	Lesy ČR s.p.	pozemek	16/01/Na/NH

Uherský Ostroh

- pronajímáný	MCG Invest, a.s.	pozemek	08/09/Na/ŘAS
	Ing. Matušík - Lmnet	prostor pro zařízení k přenosu dat	14/11/Na/ŘAS
	TREND MASTER	přízemí budovy IČ.10164	17/01/Na/UO

ŘAS

- pronajímáný	David Kašpárek, Hajnice	pozemek - Dolní Malá Úpa	17/01/Na/ŘAS
	NWT a.s.	prostor pro zařízení k přenosu dat	10/06/Na/ŘAS
	Matušík-LM Net	prostor pro zařízení k přenosu dat	14/11/Na/ŘAS
- pronajatý	SUDOP Group a.s.	kanceláře Praha	1131.1/O/03/24
	VTP Brno, a.s.	administrativní prostory + parkovací stání	14/13/Na/ŘAS
	Morávka centrum, a.s.	kanceláře Brno - M-Palác - do 30.9.2017	09/01/Na/ŘAS
	Správa KRNP, Vrchlabí	pozemek	14/04/Na/ŘAS
	ČR-Státní pozemkový úřad	pozemek	16/03/Na/ŘAS
	1.Regionální uzavřený investiční fond	kanceláře - Perneroova 444, Pardubice	15/09/Na/ŘAS
	Město Uherský Ostroh	parkovací stání	16/06/Na/ŘAS

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (DÁLE JEN „PROPOJENÉ OSOBY“)

PREAMBULE

Tato zpráva je zpracována v souladu s ustanovením § 82 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za hospodářský rok 2017 a je nedílnou součástí výroční zprávy společnosti ŽPSV a.s. (dále jen „Společnost“). Účelem této zprávy je poskytnout přehled o právních vztazích mezi dotčenými společnostmi, právních jednáních, jakož i všech opatřeních, činěných, resp. realizovaných ovládanou osobou v zájmu osoby ovládající.

A) STRUKTURA VZTAHŮ

Ovládající osoba: OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., Paseo Castellana 259 Portal D, Torre Espacio, 28046 Madrid, Španělské království (dále jen OHL, S.A.)

Ovládaná osoba: ŽPSV a.s., Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh
IČ: 46346741 (dále jen Společnost)

Osoby ovládané stejnou ovládající osobou:
OHL ŽS, a.s. Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ: 660 02
AVALORA, Tecnologías de la Información, S.A., Paseo de la Castellana
259 Portal D, Torre Espacio, 28046 Madrid

V roce 2017 nedošlo ke změně u ovládající osobě. OHL, S.A. je 100 % vlastníkem společnosti OHL, Construcción Internacional, S.L., Paseo Castellana 259 Portal D, Torre Espacio, 28046 Madrid, Španělské království, která je zároveň 100 % vlastníkem společnosti OHL Central Europe, a.s. Společnost OHL Central Europe, a.s. k 31.12.2017 vlastní podíl na Společnosti ve výši 96,63 %.

Majetkové účasti k 31.12.2017 jsou podrobně rozepsány v příloze č. 1 a 2.

B) ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Ovládaná osoba zajišťuje pro ovládající osobu plnění jejího podnikatelského a investorského záměru v oblasti její činnosti na trzích střední a východní Evropy.

C) ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Vlastník většinového akciového podílu Společnosti ovládá Společnost prostřednictvím majoritního hlasovacího práva na valné hromadě, kontroluje prostřednictvím svého zastoupení v dozorčí radě a řídí prostřednictvím svého zastoupení u představenstva. Tento vztah mezi ovládající a ovládanou osobou trval po celý rok 2017.

Společnost OHL, S.A. spolu s následující osobou jednající s ní ve shodě:

- OHL Central Europe, a.s., se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1A, IČ: 26420341,

neučinila v roce 2017 majitelům účastnických cenných papírů vydaných Společností povinnou nabídku převzetí.

D) PŘEHLED JEDNÁNÍ

Společnost nerealizovala v posledním účetním období jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

E) PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Společnost OHL, S.A. u fakturovala za rok 2017 podíl na pojištění obchodně právní odpovědnosti členů správních, řídicích a dozorčích orgánů za období roku 2017 částku ve výši 65 tis. EUR (1 695 tis. Kč) a za korporátní služby dle smlouvy č. 10/24/S/ŘAS částku 61 tis. EUR (1 558 tis. Kč).

V lednu 2006 byla uzavřena mezi Společností a OHL Central Europe, a.s. „Smlouva o poskytování odborného poradenství a služeb“. V průběhu roku 2017 bylo Společnosti na základě této smlouvy u fakturováno 878 tis. Kč. V říjnu 2017 byla

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

uzavřena „Smlouva o zápůjčce“ č. 17/03/F/ŘAS a za rok 2017 Společnost uyfakturovala úrok ze zápůjčky ve výši 4 224 tis. Kč.

Částky za výše uvedené poskytované služby byly fakturovány za ceny obvyklé.

V průběhu účetního roku 2017 došlo ze strany ovládané osoby k uzavření smluv nebo bylo plněno ze smluv z předchozích let s následujícími propojenými osobami:

1. OHL ŽS, a.s.

Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ: 660 02, IČ: 46342796

Výnosy:

Rámcová smlouva 16/15/P/ŘAS	12 294 tis. Kč	- Kuřim – Tišnov, zvýšení tratové rychlosti
	10 291 tis. Kč	- Přestavba osobního nádraží uzel Plzeň
	8 747 tis. Kč	- Optimalizace trati Beroun – Králův dvůr
	5 685 tis. Kč	- Rekonstrukce staničního zabezpečovacího zařízení Veselí nad Moravou
	2 766 tis. Kč	- Revitalizace trati Břeclav – Znojmo
	2 331 tis. Kč	- Stavební úpravy tramvajové tratě na ulici Generála Píky
	1 638 tis. Kč	- Rozšíření kontejnerového terminálu - Horní Moštěnice
	13 tis. Kč	- Havlíčkův Brod – Okrouhlice, zvýšení tratové rychlosti
	-1 164 tis. Kč	- Bonus za úhradu faktur roku 2016
Smlouva o dodávce elektřiny č.14/30/P/ŘAS a dod. č. 1	5 712 tis. Kč	- prodej elektřiny
Smlouva o dílo 17/SOD/012/P-1	2 898 tis. Kč	- VD Vranov – Rekonstrukce koruny hráze
Smlouva o dílo 16/SOD/051/P-1	1 253 tis. Kč	- VD Šance – převedení extrémních povodní
Fakturace dle PO1661010874	1 188 tis. Kč	- Akce Přerov
Fakturace dle PO1761010901	646 tis. Kč	- Příkopový žlab U, projekt Frýdlant n.O.
Kupní smlouva č. 16/KS/017/P-1	392 tis. Kč	- Vozovna Kobylisy Praha
Smlouva o dílo 16/SOD/058/P-1	164 tis. Kč	- NFK - Demolice a uýstauba prodejny Lidl 421 Neratovice
Ostatní stavební a jiné dodávky	133 tis. Kč	- ostatní dodávky výrobků a služeb
Celkem	54 987 tis. Kč	

Nákupy:

Smlouva o provedení práce č. 17/07/F/ŘAS	95 tis. Kč	- sestavení konsolidované účetní závěrky k 31.12.2016
PR164103058	55 tis. Kč	- zařízení staveniště – Lidl Neratovice
Fakturace dalších prací a služeb	37 tis. Kč	- odstranění vad, přefakturace, tržby z prodeje materiálu
Celkem	187 tis. Kč	

2. OHL ŽS, a.s. organizačná zložka SR

Bratislava, Furmanská 6, PSČ: 841 03, Slovensko, IČ: 35881879

Výnosy:

Rámcová smlouva 16/15/P/ŘAS	22 tis. EUR (568 tis. Kč)	- Rekonstrukcia priecestí Hnúšťa - Tisovec
Fakturace dle PO1601040086	9 tis. EUR (249 tis. Kč)	- Modernizace železniční tratě Zlatouce - Trenčianska Teplá
Celkem	817 tis. Kč	

3. ŽPSV a.s. Čaňa

Čaňa, Osloboditeľov 127, PSČ: 044 14, Slovensko, IČ: 31712975

Nákupy:

Nákupy dle objednávky	323 tis. EUR (8 452 tis. Kč)	- pražce SB-8P
Plnění z této objednávky bude pokračovat i v dalším období.		
Celkem	8 452 tis. Kč	

Výnosy:

Inkasovali jsme dividendu za rok 2016 ve výši 46 tis. EUR (1 238 tis. Kč).

Celkem	1 238 tis. Kč
---------------	----------------------

4. ŽPSV Ltd.

Varna, ul. „Alexandr Dyakovich“ 45, kancelář 40, Bulharsko, IČ: 104561156

Výnosy:

Smlouva o zápůjčce č. 16/05/F/ŘAS	7 tis. EUR (196 tis. Kč)	- úrok ze zápůjčky
Celkem	196 tis. Kč	

Nákupy:

	40 tis. EUR (1 070 tis. Kč)	- nákup materiálu a forem
Celkem	1 070 tis. Kč	

5. TOMI-REMONT a.s.,

Prostějov, Přemyslovka 2514/4, PSČ: 796 01, IČ: 25508571

Výnosy:

Kupní smlouvy	9 663 tis. Kč	- prodej betonových výrobků, zejména pražců
Celkem	9 663 tis. Kč	

Nákupy:

Materiál	82 tis. Kč	- úkup vratných palet
Celkem	82 tis. Kč	

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

6. ČD – Telematika a.s.

Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ: 130 00, IČ: 61459445

Nákupy:

Smlouva 167/500/2000	7 tis. Kč	- servis ICT infrastruktury
Celkem	7 tis. Kč	

7. AVALORA, Tecnologías de la Información, S.A.

Paseo de la Castellana 259 Portal D, Torre Espacio, Madrid, CIF A80661051

Nákupy:

Faktura č. 20170405037	23 tis. EUR (608 tis. Kč)	- roční podpora licencí
Smlouva č. 09/59/S/ŘAS (0022-08-370-002)	61 tis. EUR (1 635 tis. Kč)	- servis IT infrastruktury
Celkem	2 243 tis. Kč	

F) POSOUZENÍ ÚJMY

Všechny smlouvy s výše uvedenými propojenými osobami byly uzavřeny a bylo na ně plněno za stejných nebo obdobných podmínek, a to finančních i jiných, jaké ovládaná osoba uplatňuje vůči třetím osobám. Z tohoto důvodu nedošlo ke vzniku majetkové újmy nebo jiné škodě ovládané osobě. Protiplnění na uzavřené smlouvy má ze strany ovládající osoby charakter finanční úplaty, přičemž jeho výše plně odpovídá podmínkám, uplatňovaným osobou ovládanou vůči jiným subjektům v obdobných právních vztazích. Jiné právní úkony a opatření nebyly v zájmu, či na popud ovládané osoby přijaty nebo uskutečněny.

Obchodní podmínky byly ze strany ovládající osoby uplatněny v rámci obvyklých postupů, uplatňovaných vůči třetím osobám. V zájmu optimalizace řízení finančních zdrojů uvedených subjektů jsou pro úhradu vzájemných plateb používány zápočty pohledávek a závazků namísto neefektivního uvažování finančních zdrojů v rámci běžných plateb, významný objem zápočtů byl u OHL ŽS a.s. a OHL Central Europe, a.s. Také došlo k postoupení pohledávek a závazků mezi propojenými osobami za 100 % účetní hodnoty.

G) ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD

Pro Společnost přeludávají výhody plynoucí ze synergických efektů ve skupině. Ze vztahů neplynou žádné nevýhody. Společnost neočekává žádná rizika plynoucí pro ovládanou osobu ze strany osoby ovládající. Z tohoto důvodu se nepředpokládá žádná újma.

Seznam příloh:

- příloha číslo 1 – Osoby propojené se ŽPSV a.s. k 31.12.2017
- příloha číslo 2 – Organizační schéma OHL Central Europe, a.s.

Tato zpráva byla vypracována ekonomickým úsekem ředitelství akciové společnosti ke dni 26.3.2018 a schválena statutárním orgánem Společnosti jako ovládané osoby dne 29.3.2018.

Juan Antonio Felices Romo, u.r.
předseda představenstva

PŘÍLOHA ČÍSLO 1

**Osoby propojené se ŽPSV a.s.
společnosti s většinovým podílem (50% a více) k 31.12.2017:**

ŽPSV Ltd. – *přímé vlastnictví celého podílu*
se sídlem Varna, ul. „Alexandr Dyakovich“ 45, kancelář 40, Bulharsko, IČ: 104561156

ŽPSV servis, s.r.o. – *přímé vlastnictví celého podílu*
se sídlem Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ: 687 24, IČ: 61944491

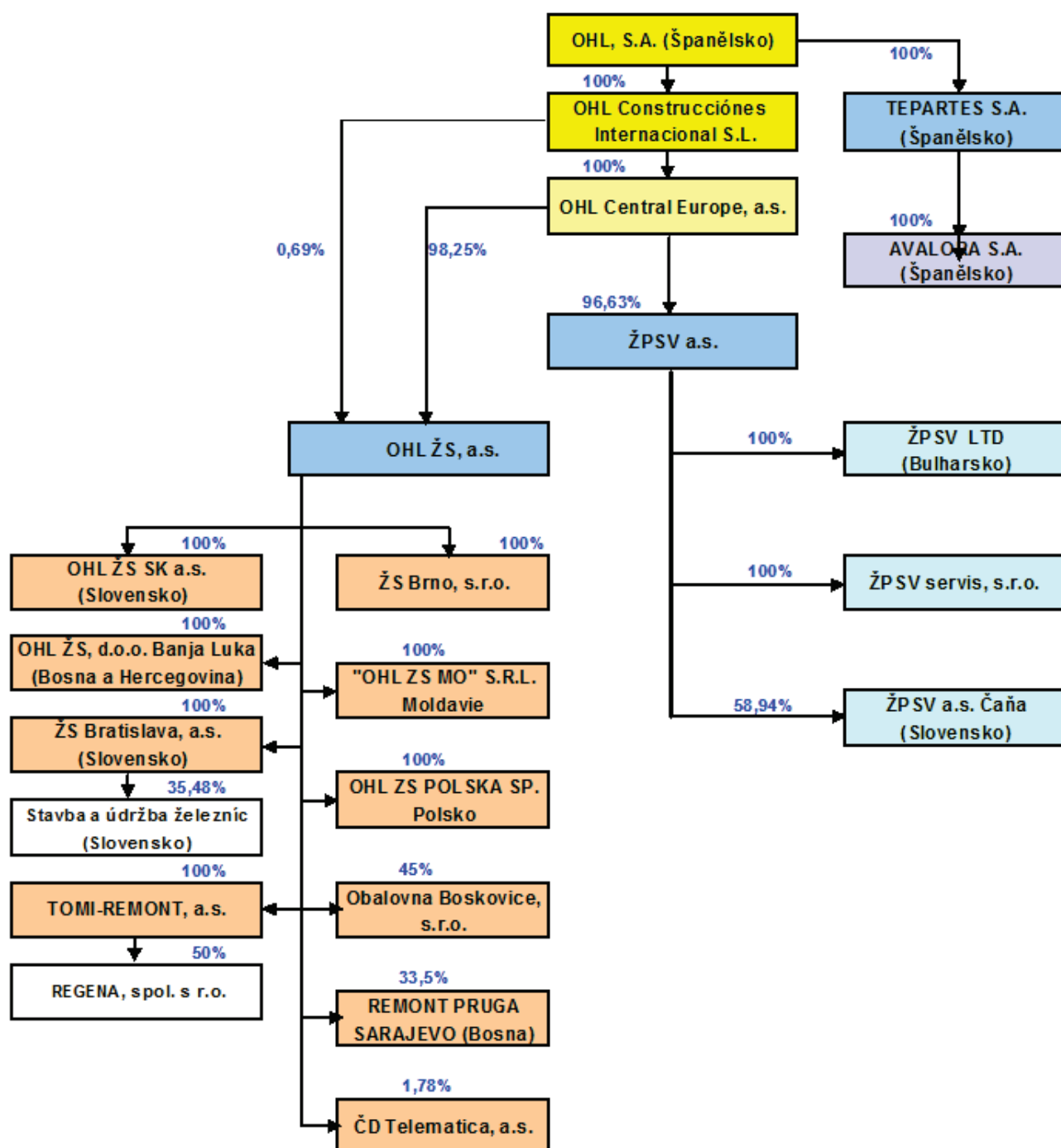
ŽPSV a.s. Čaňa – *přímé vlastnictví 61 780 akcií*
se sídlem Čaňa, Osloboditeľou 127, PSČ: 044 14, IČ: 31712975

■ PŘÍLOHA ZPRÁVY O VZTAZÍCH

PŘÍLOHA ČÍSLO 2

Struktura skupiny k 31.12.2017

(pouze vztahy, kde jsou transakce se ŽPSV a.s.)



**ODPOVĚDNOST ZA SESTAVENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ
ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI**

ŽPSV a.s.

Za sestavení výroční zprávy je odpovědné představenstvo společnosti.

Prohlašuji, že informace uvedené ve výroční zprávě za rok 2017 podávají věrný a poctivý obraz skutečnosti.

V Uherském Ostrohu

Juan Antonio Felices Romo, u.r.
předseda představenstva



Deloitte Audit s.r.o.
Nile House
Karolinská 654/2
186 00 Praha 8 - Karlín
Česká republika

Tel: +420 246 042 500
Fax: +420 246 042 555
DeloitteCZ@deloitteCE.com
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 24349
IČO: 49620592
DIČ: CZ49620592

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti ŽPSV a.s.

Se sídlem: Třebízského 207, 687 24 Uherský Ostroh

Výrok auditora k účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ŽPSV a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě Mezinárodních standardů účetního výkaznictví upravených právem Evropských společenství, která se skládá z výkazu finanční pozice k 31. prosinci 2017, výkazu úplného výsledku, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti ŽPSV a.s. a jejich dceřiných společností („skupina“) sestavené na základě Mezinárodních standardů účetního výkaznictví upravených právem Evropských společenství, která se skládá z konsolidovaného výkazu finanční pozice k 31. prosinci 2017, konsolidovaného výkazu úplného výsledku, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru:

- Přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti ŽPSV a.s. k 31. prosinci 2017 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.
- Přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidované finanční pozice skupiny k 31. prosinci 2017 a její konsolidované finanční výkonnosti a konsolidovaných peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na kapitulu 34 přílohy nekonsolidované a kapitulu 33 přílohy konsolidované účetní závěrky, které popisují podmíněné závazky z titulu možných reklamací a záručních oprav, u nichž nelze s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslit případnou budoucí potřebu sanace či výměny. Naš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Hlavní záležitosti auditu

Hlavní záležitosti auditu jsou záležitosti, které byly podle našeho odborného úsudku při auditu účetní závěrky za běžné období nejvýznamnější. Těmito záležitostmi jsme se zabývali v kontextu auditu účetní závěrky jako celku a v souvislosti s utvářením názoru na tuto závěrku. Samostatný výrok k těmto záležitostem nevyjadřujeme.

Vykazování výnosů ze stavebních smluv

Výnosy ze stavebních zakázek představují hlavní záležitost auditu, vzhledem k tomu, že jejich správné vykazování vyžaduje ve větší míře použití úsudku. Jak je popsáno v kapitole 3 přílohy účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, jsou výnosy zaúčtovány s přihlédnutím k rozpracovanosti smluvní činnosti k datu účetní závěrky. Rozpracovanost stavby je stanovena na základě podílu doposud vynaložených smluvních nákladů k celkovým odhadovaným smluvním nákladům. Změny týkající se smluvně dohodnutých prací, reklamace, nároky na plnění a pobídky jsou zaúčtovány po odsouhlasení s odběratelem. Dále, je-li pravděpodobné, že celkové smluvní náklady převýší celkové smluvní výnosy, je do nákladů zaúčtována očekávaná ztráta.

Deloitte označuje jednu či více společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britské privátní společnosti s ručením omezeným zárukou („DTTL“), síť jejich členských firem a jejich spřízněných subjektů. Společnost DTTL a každá z jejích členských firem představuje samostatný a nezávislý právní subjekt. Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) služby klientům neposkytuje. Více informací o naší globální síti členských firem je uvedeno na adrese www.deloitte.com/cz/onas.



Naše auditní procedury zahrnovaly pochopení a testování nastavení a implementace kontrol vedení společnosti nad procesem vykazování tržeb ze stavebních smluv. Dále jsme vybrali vzorek stavebních zakázek, u kterých jsme ověřovali několik dílčích záležitostí:

- Zda-li aktuálně platné celkové odhadované náklady stavby odpovídají rozpočtu stavby.
- Zda doposud vynaložené náklady používané při výpočtu rozpracovanosti stavby odpovídají skutečným nákladům vykázaným v účetnictví.
- Z hlediska celkových očekávaných výnosů jsme ověřovali, že odpovídají uzavřeným smlouvám se zákazníky.
- Na základě výše uvedených informací jsme přepočítali rozpracovanost daných zakázek a ověřili, že výnosy vykázané v účetní závěrce odpovídají takto vypočteným hodnotám.

Ocenění hotových výrobků

Jak je popsáno v kapitole 3 přílohy účetní závěrky i konsolidované účetní závěrky, společnost oceňuje hotové výrobky v hodnotách spotřebovaného nakoupeného materiálu spolu s přímými mzdovými náklady a režijními náklady, které souvisejí s uvedením zásob do jejich současného stavu. Společnost posuzuje případnou nutnost snížení hodnoty zásob na základě věkové analýzy průměrné roční obrátky příslušného druhu zásob. Vzhledem k subjektivitě úsudku vedení společnosti týkajícího se stanovení správného ocenění zásob, považujeme tuto oblast za hlavní záležitost auditu.

Naše auditní procedury zahrnovaly posouzení správnosti ocenění hotových výrobků na vzorku zásob hotových výrobků na skladě k 31. prosinci 2017. K tomuto vzorku zásob jsme si vyžádali nákladovou kalkulaci a porovnávali jednotlivé složky nákladové kalkulace na reálné náklady. Dále jsme obdrželi věkovou analýzu průměrné roční obrátky jednotlivých zásob a na vzorku jsme posuzovali správnost zařazení do jednotlivých věkových skupin a související výši opravné položky, v případě, že byla podle interních pravidel zaúčtována.

Rovněž jsme se zaměřili na pochopení a testování nastavení a implementace kontrol vedení společnosti nad procesem tvorby opravných položek k hotovým výrobkům.

V rámci našich procedur jsme posoudili, že interní pravidla týkající se tvorby opravných položek k hotovým výrobkům jsou přiměřená.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku, konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou a konsolidovanou účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce a konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a konsolidovanou účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku a konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní

závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka a konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce a v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka a konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Odpovídáme za řízení auditu skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Naší povinností je rovněž poskytnout představenstvu a dozorčí radě prohlášení o tom, že jsme splnili příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat ho o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na naši nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

V Praze dne 11. května 2018

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Pavel Raštica
evidenční číslo 2180



STANOVISKO DOZORČÍ RADY

- 1. KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI V ROCE 2017,**
- 2. KE ZPRÁVĚ PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU V ROCE 2017,**
- 3. K NÁVRHU NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2017,**
- 4. K ŘÁDNÉ A KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2017.**

Dozorčí rada dne 22.5.2018 projednala představenstvem předložené materiály k připravované valné hromadě a přijala k nim následující usnesení:

- 1. DR bere na vědomí zprávu představenstva o činnosti a stavu majetku Společnosti v roce 2017.**
- 2. DR po přezkoumání představenstvem zpracované zprávy o vztazích mezi propojenými osobami nemá námítky k jejímu obsahu a předkládá ji s tímto vyjádřením VH jako přílohu výroční zprávy Společnosti za rok 2017.**
- 3. DR po projednání představenstvem předloženého návrhu na rozdělení zisku za rok 2017 doporučuje VH jeho schválení následujícím způsobem:**

- výsledek hospodaření za účetní období	74 729 998,45 Kč
- na výplatu dividendy	0,00 Kč
- na výplatu tantiémy	0,00 Kč
- příděl sociálního fondu na rok 2018	1.080.000,00 Kč
- nerozdělený zisk	73 649 998,45 Kč
- 4. DR po přezkoumání řádné a konsolidované účetní závěrky Společnosti za rok 2017 a seznámení se s úroky auditora k nim doporučuje VH jejich schválení.**

José Emilio Pont Pérez, u.r.
předseda dozorčí rady

NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU

NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2017 V SOULADU S IFRS

Představenstvo navrhuje rozdělit Výsledek hospodaření za účetní období 2017 takto:

Výsledek hospodaření za účetní období	74 729 998,45 Kč
z toho:	
na výplatu dividendy	0,00 Kč
na výplatu tantiémy	0,00 Kč
příděl sociálního fondu na rok 2018	1.080.000,00 Kč
nerozdělený zisk	73 649 998,45 Kč

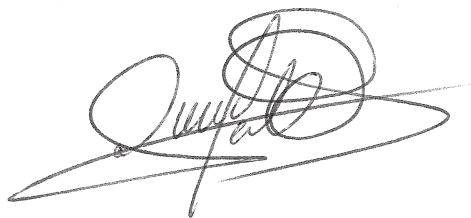
Představenstvo ŽPSV a.s.



■ PŘÍLOHA Č. 1 ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

ROČNÍ NEKONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ŘÁDNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ZPRACOVANÁ K 31. PROSINCI 2017
V SOULADU S MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO
VÝKAZNICTVÍ VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EU
PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU

Datum sestavení účetní závěrky:
24. dubna 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Antonio Felices Romo', with a large, stylized flourish extending from the bottom left.

Juan Antonio Felices Romo
Předseda představenstva

OBSAH

NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	44
NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2017	45
NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	46
NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	47
NEKONSOLIDOVANÁ PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	48



NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017

	BOD	Rok končící 31.12.2017 (tis. Kč)	Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)
Tržby	4	1 510 863	1 466 867
Změna stavu zásob		1 622	-38 327
Výrobní náklady	5	-916 047	-849 593
Služby	7	-143 871	-135 317
Osobní náklady	6	-250 073	-240 170
Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		-98 970	-122 833
Ostatní provozní výnosy	8	11 786	5 792
Ostatní provozní náklady	9	-11 557	-11 396
Změna opravných položek a rezerv v provozní oblasti	10	-9 940	12 465
Zisk/ztráta z provozní činnosti		93 813	87 488
Kurzové rozdíly	11	-4 668	-36
Finanční výnosy	12	6 188	1 590 492
Finanční náklady	13	-857	-3 971
Zisk před zdaněním		94 476	1 673 973
Daň z příjmu	14	-19 746	-17 228
Zisk za běžné období		74 730	1 656 745
Ostatní úplný výsledek		-	-
Úplný výsledek za období celkem		74 730	1 656 745
Počet akcií (ks)		596 310	596 310
Zisk na akcii (Kč)	24	125,32	2 778,33

NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2017

	BOD	31.12.2017 (tis. Kč)	31.12.2016 (tis. Kč)
Dlouhodobá aktiva			
Nehmotný majetek	15	1 076	2 182
Pozemky, budovy a zařízení	16	438 676	471 725
Podíly v ovládaných podnicích	17	53 440	53 440
Pohledávky z obch. styku a ostatní aktiva	18	44 829	26 359
Odložená daňová pohledávka		17 432	12 056
	28	555 453	565 762
Krátkodobá aktiva			
Zásoby		152 942	174 390
Stavební smlouvy	19	20 690	5 491
Obchodní a jiné pohledávky a ostatní aktiva	32	578 242	494 618
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	20	129 627	145 998
	22	881 501	820 497
Aktiva celkem		1 436 954	1 386 259
Vlastní kapitál			
Základní kapitál		596 310	596 310
Vyplacená záloha na podíl ze zisku	23	-	-1 132 691
Nerozdělený zisk		603 341	1 662 383
		1 199 651	1 126 002
Dlouhodobé závazky			
Dlouhodobé rezervy		42 913	33 957
Bankovní úvěry	26	-	20 000
Dlouhodobé závazky	25	956	1 138
		43 869	55 095
Krátkodobé závazky			
Závazky z obchodního styku		88 701	109 313
Stavební smlouvy	28	20 425	6 552
Bankovní úvěry a kontokorenty	32	20 000	30 000
Daňové závazky	26	1 249	1 300
Krátkodobé rezervy	31	1 161	341
Ostatní závazky	26	61 898	57 656
	33	192 273	205 162
Pasiva celkem		1 436 954	1 386 259

NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017

V roce 2016 rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku roku 2016 ve výši 1 132 691 tis. Kč.

	Základní kapitál	Nerozdělený zisk minulých let	Celkem
Zůstatek k 31.12.2015	596 310	1 013 735	1 610 045
Schválené dividendy	-	-1 008 658	-1 008 658
Promlčené dividendy	-	561	561
Záloha na dividendy	-	-1 132 691	-1 132 691
Zisk za běžné období	-	1 656 745	1 656 745
Zůstatek k 31.12.2016	596 310	529 692	1 126 002
Rozdělení zisku – příděl do sociálního fondu	-	-1 081	-1 081
Zisk za běžné období	-	74 730	74 730
Zůstatek k 31.12.2017	596 310	603 341	1 199 651



NEKONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
PROVOZNÍ ČINNOST		
Zisk před zdaněním	94 476	1 673 973
Úpravy o:		
Odpisy majetku	98 970	122 833
Ztráta / (zisk) z prodeje dlouhodobého hmotného majetku	-838	-2 059
Zvýšení stavu rezerv a opravných položek	9 941	-12 465
Čisté úrokové náklady/ (výnosy)	-3 566	487
Odpis pohledávek	3 481	3 950
Výnosy z účastí v jiných společnostech	-1 238	-752
Nerealizované kurzové ztráty / (zisky)	4 668	-36
Zisk z prodeje finančního majetku	-	-1 588 680
Ostatní ztráty/(zisky)	-3 185	3 241
Snížení / (zvýšení) stavu zásob	15 967	57 224
Snížení / (zvýšení) stavu pohledávek	-111 777	187 567
Zvýšení / (snížení) stavu závazků	5 124	-117 549
Peněžní prostředky z provozní činnosti	112 023	327 734
Zaplacená daň z příjmu	-30 488	-78 715
Zaplacené úroky	-858	-1 546
ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI	80 677	247 473
INVESTIČNÍ ČINNOST		
Přijaté úroky	4 424	1 059
Dividendy přijaté od ovládaného podniku	1 238	752
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	838	2 144
Nákupy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	-61 579	-48 577
Prodeje (nákupy) cenných papírů	-	-304
Jiné (půjčky ve skupině)	-8 400	-203 000
ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	-63 479	-247 926
FINANČNÍ ČINNOST		
Změna stavu úvěrů	-30 000	-30 000
Vyplacené dividendy	-3 569	-42 995
ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI	-33 569	-72 995
ČISTÉ ZVÝŠENÍ PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ	-16 371	-73 448
PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA POČÁTKU ROKU	145 998	219 446
PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA KONCI ROKU	129 627	145 998



OBSAH PŘÍLOHY ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

1.	OBECNÉ ÚDAJE	49
2.	APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ	50
3.	PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ	53
4.	TRŽBY	64
5.	VÝROBNÍ NÁKLADY	64
6.	OSOBNÍ NÁKLADY	64
7.	SLUŽBY	65
8.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	65
9.	OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	65
10.	ZMĚNA OPRÁVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI	65
11.	KURZOVÉ ROZDÍLY	66
12.	FINANČNÍ VÝNOSY	66
13.	FINANČNÍ NÁKLADY	66
14.	DAŇ Z PŘÍJMU	66
15.	NEHMOTNÝ MAJETEK	67
16.	POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ	68
17.	PODÍLY V OVLÁDANÝCH PODNICÍCH	69
18.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA	69
19.	ZÁSOBY	69
20.	OBCHODNÍ, JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA	70
21.	VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	70
22.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY	70
23.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	70
24.	ZISK NA AKCII	71
25.	BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY	71
26.	REZERVY	71
27.	ODLOŽENÁ DAŇ	73
28.	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU	73
29.	VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	73
30.	ANALÝZA DOBY SPLATNOSTI FINANČNÍCH ZÁVAZKŮ	74
31.	DAŇOVÉ ZÁVAZKY	74
32.	STAVEBNÍ SMLOUVY	74
33.	OSTATNÍ ZÁVAZKY	74
34.	PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY	74
35.	SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU	75
36.	ŘÍZENÍ RIZIK	75
37.	ANALÝZA CITLIVOSTI	78
38.	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY	79
39.	UDÁLOSTI PO DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	81

1. OBECNÉ ÚDAJE

Společnost ŽPSV a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost v České republice.

Akcie společnosti jsou veřejně obchodovatelné na volném trhu RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů.

Sídlo společnosti je Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ 687 24. Předmětem podnikání společnosti je především výroba betonových výrobků pro stavební účely, projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb a obchodní činnost.

Mateřskou společností je společnost OHL Central Europe, a.s., se sídlem v Praze 3, Česká republika, jejíž podíl na základním kapitálu činí 96,63%. Mateřskou společností celé skupiny je společnost OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., Madrid, Španělské království.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč).

2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ

(a) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace měla významný vliv na účetní závěrku

V roce 2017 Společnost nezačala používat žádné standardy a interpretace, jejichž použití by mělo významný vliv na účetní závěrku.

(b) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace neměla významný vliv na účetní závěrku:

- Úpravy standardu IAS 7 *Iniciativa v oblasti zveřejňování informací* (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2017 či po tomto datu)
- Úpravy standardu IAS 12 *Vykazování odložených daňových pohledávek z nerealizovaných ztrát* (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2017 či po tomto datu)

Aplikace standardů neměla žádný významný dopad na účetní závěrku Společnosti, poněvadž v oblasti zveřejňování informací Společnost uvádí hodnotu zápůjček, které jsou zdrojem financování (bod 25) a při účtování o odložené daňové pohledávce Společnost testuje dostatečnost budoucích zdanitelných zisků.

(c) Standardy a úpravy stávajících standardů vydané IASB a přijaté EU, které nejsou závazně účinné pro rok končící 31. prosince 2017, ale mohou být použity dříve

- IFRS 9 Finanční nástroje (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky (účinný v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- IFRS 16 Leasingy (účinný v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2019 či po tomto datu)
- Úpravy standardu IFRS 4 Uplatňování IFRS 9 Finanční nástroje spolu s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 či po tomto datu nebo v okamžiku první aplikace standardu IFRS 9).

IFRS 9

Společnost posoudila dopad nového standardu IFRS 9 a zjistila, že nedochází k významným odlišnostem při oceňování všech finančních aktiv a finančních závazků oproti současnému stavu. I nadále bude Společnost všechna finanční aktiva a finanční závazky oceňovat podle IAS 39. Společnost očekává, že použije zjednodušený přístup na vykázání očekávaných úvěrových ztrát za dobu trvání v případě svých pohledávek z obchodního styku a částek, které mají být uhrazeny zákazníky na základě stavebních smluv, jak požaduje nebo povoluje IFRS 9. Vedení Společnosti obecně očekává, že vzhledem ke struktuře zákaznického segmentu, který je tvořen především zákazníky z veřejného sektoru, nedojde k výrazné změně ve výši opravných položek k pohledávkám. V oblasti zajišťovacího účetnictví vedení nepředpokládá, že použití požadavků IFRS 9 bude mít významný dopad na účetní závěrku Společnosti.

IFRS 15

Předmětem činnosti společnosti je výroba železobetonových stavebních prvků a dále provádění staveb. Vedení Společnosti zvážilo pokyny standardu IFRS 15 ohledně kombinací smluv, modifikací smluv v důsledku obměn objednávek, variabilní protihodnoty a posouzení toho, zda ve smlouvách existuje významný finanční komponent, zejména zohlednění důvodu pro rozdíl mezi načasováním převodu kontroly na zákazníka a načasováním souvisejících plateb. Vedení Společnosti vyhodnotilo, že sledování výnosů z prodeje výrobků plně vyhovuje IFRS 15 a že výnosy ze stavebních smluv by měly být vykazovány průběžně, tj. po dobu, kdy zákazník kontroluje majetek během výstavby realizované Společností. Vedení se dále domnívá, že současná metoda založená na IAS 11, která je aktuálně používána pro měření postupu kompletního splnění těchto závazků k plnění bude vhodná i po aplikaci IFRS 15.

Záruky související s prodejem nelze koupit odděleně. Slouží jako ujištění, že prodaný produkt je v souladu s domluvenou specifikací. Společnost bude tedy i nadále zohledňovat záruky podle IAS 37 *Rezervy, podmíněná aktiva a podmíněné závazky* v souladu se stávající účetní praxí.

Vedení hodlá použít modifikovanou retrospektivní metodu přechodu na IFRS 15. Po přechodu na IFRS 15 v roce 2018 se avšak neočekává, že by použití IFRS 15 mělo významný dopad na finanční pozici či finanční výkonnost Společnosti (bez potřeby upravit počáteční stav vlastního kapitálu k datu prvotního uplatnění).

IFRS 16

Společnost eviduje k 31. prosinci 2017 nezrušitelné závazky z titulu operativního leasingu v celkové výši 4 722 tis. Kč. IAS 17 nevyžaduje vykazovat žádná práva k užívání aktiva či závazky u budoucích splátek těchto leasingů. Místo toho jsou informace o celkových splátkách zveřejněny v bodu 35 *Smlouvy o operativním leasingu*. Podle předběžného posouzení tato ujednání splní definici leasingu podle IFRS 16 a Společnost proto vykáže právo k užívání aktiva a související závazek u všech těchto leasingů, pokud tyto leasingy po aplikaci IFRS 16 nesplní kritéria pro leasing aktiv s nízkou hodnotou či krátkodobý leasing. Očekává se, že nově požadované vykazování práva k užívání aktiva a souvisejícího závazku z leasingu nebude mít významný dopad na částky vykázané v účetní závěrce Společnosti.

Společnost dokončuje analýzu i ostatních typů nájemních smluv, neočekává však, že by byly identifikovány významné dopady na účetní závěrku Společnosti.

- Úpravy standardu IFRS 2 Klasifikace a ocenění transakcí s úhradami vázanými na akcie (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 4 Použití IFRS 9 Finanční nástroje společně s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu nebo k datu první aplikace IFRS 9),
- Úpravy standardu IFRS 9 Předčasné splacení s negativní kompenzací (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 40 Převody investic do nemovitostí (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),

- Úpravy různých standardů „Zdokonalení IFRS (cyklus 2014 – 2016)“ vyplývající z projektu ročního zdokonalení IFRS (IFRS 1, IAS 28), jejichž cílem je odstranit nesrovnalosti mezi jednotlivými standardy a vyjasnit jejich znění (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu) a
- IFRIC 22 Transakce v cizích měnách a předem hrazená protihodnota (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu).

Společnost se rozhodla neaplikovat tyto standardy, novelizace a interpretace před datem jejich účinnosti. Dle odhadů Společnosti nebude mít dodržování těchto standardů, novelizací a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, žádný významný dopad na účetní závěrku Společnosti.

(d) Nové standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace vydané radou IASB, ale dosud nepřijaté Evropskou unií

V současné době se podoba standardů přijatá Evropskou unií výrazně neliší od nařízení schválených Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB). Výjimkou jsou následující standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace, které nebyly k datu schválení účetní závěrky schváleny k používání v EU (data účinnosti uvedena níže jsou pro IFRS vydané radou IASB):

- IFRS 14 Časové rozlišení při cenové regulaci (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo po tomto datu) - Evropská komise se rozhodla nezahajovat schvalovací proces tohoto prozatímního standardu a počkat na finální standard,
- IFRS 17 Pojistné smlouvy (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2021 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardů IFRS 10 a IAS 28 Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a přidruženým nebo společným podnikem (zatím není stanoveno datum účinnosti),
- Úpravy standardu IAS 19 Změny plánu, krácení a vypořádání (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 28 Dlouhodobé podíly v přidružených a společných podnicích (účinné pro roční období počínající dne 1. ledna 2019 či po tomto datu),
- Úpravy různých standardů „Zdokonalení IFRS (cyklus 2015 – 2017)“ vyplývající z projektu ročního zdokonalení IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23), jejichž cílem je odstranit nesrovnalosti mezi jednotlivými standardy a vyjasnit jejich znění (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy referencí ke Koncepčnímu rámci IFRS (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2020 nebo po tomto datu) a
- IFRIC 23 Účtování o nejistotě u daní z příjmů (účinný pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 či po tomto datu).

Dle předběžných odhadů Společnosti nebude mít dodržování těchto standardů, úprav stávajících standardů a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, významný dopad na účetní závěrku Společnosti.

Pro oblast zajišťovacího účetnictví uplatňovaného u portfolia finančních aktiv a závazků, jehož zásady Evropská unie dosud neschválila, nejsou zatím schválena žádná nařízení.

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

a) Prohlášení o shodě

Nekonsolidovaná účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví („IFRS“) ve znění přijatém Evropskou unií a platnými pro účetní období začínající 1.ledna 2017.

b) Východiska pro přípravu účetní závěrky

Tyto finanční výkazy jsou nekonsolidované. Společnost sestavuje ke stejnému datu rovněž konsolidovanou účetní závěrku v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) a interpretacemi schválenými Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a Výboru pro interpretace mezinárodního účetního výkaznictví (IFRIC) ve znění přijatém Evropskou unií, ve které jsou zobrazeny výsledky skupiny jako celku.

Účetní závěrka vychází z akruálního principu, tzn. že transakce a další skutečnosti jsou uznány v době jejich vzniku a zaúčtovány v účetní závěrce v období, ke kterému se věcně a časově vztahují, a dále za předpokladu nepřetržitého trvání podniku. Je sestavena za použití oceňovací základny vycházející z historických cen kromě přecenění finančních nástrojů. Aktiva a pasiva nejsou vzájemně kompenzována, pokud to IFRS výslovně neumožňují. Účetní pravidla přijatá společností jsou používána konzistentně, veškeré změny oproti předchozímu roku jsou specificky vykázány.

V dalším textu jsou uvedena základní účetní pravidla.

c) Aktiva určená k prodeji

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv a závazků jsou klasifikovány jako držené k prodeji, pokud jejich účetní hodnota bude zpětně získána prodejem spíše než následným užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný. Aktivum nebo vyřazovaná skupina musí být k dispozici k okamžitému prodeji ve svém současném stavu. Společnost musí aktivně usilovat o realizaci prodeje za cenu, která je přiměřená jeho reálné hodnotě. Prodej aktiv by měl být uskutečněn do jednoho roku od zařazení aktiva do této skupiny.

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny držené k prodeji se oceňují nižší z následně uvedených hodnot: předchozí účetní hodnota nebo reálná hodnota snížená o náklady na prodej. Dlouhodobý majetek vykazovaný v rozvaze na řádku Aktiva určená k prodeji není dále odepisován.

d) Účtování o výnosech

Výnosy se oceňují v reálné hodnotě přijaté nebo nárokové protihodnoty za předpokladu, že částka výnosu může být spolehlivě oceněna a pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky spojené s transakcí poplynou do společnosti. Snižují se o předpokládané vratky od odběratelů, rabaty a ostatní podobné slevy.

Výnosy z dlouhodobých stavebních smluv jsou zaúčtovány v souladu s postupem účtování o stavebních smlouvách (viz níže). Tržby z prodeje služeb jsou zaúčtovány v okamžiku poskytnutí služby.

Tržby z prodeje zboží a vlastních výrobků jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Výnosy z dividend se vykazují ve chvíli, kdy vznikne právo akcionářů na přijetí platby.

Výnosové úroky se vykazují, pokud je pravděpodobné, že ekonomické užitky poplynou do společnosti a částka výnosu může být spolehlivě oceněna.

Časové rozlišení výnosových úroků se vyazuje podle výše neuhrazené jistiny za použití příslušné efektivní úrokové míry, tj. úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy.

e) Zisk na akcii

Základní zisk na akcii je vypočítán poměrem zisku za běžné období k váženému průměru počtu akcií v oběhu v průběhu období.

f) Stavební smlouvy (smlouvy o zhotovení)

Tam, kde je možno spolehlivě odhadnout výsledky stavby, jsou výnosy a náklady zaúčtovány s přihlédnutím k rozpracovanosti smluvní činnosti k datu účetní závěrky. Rozpracovanost stavby je stanovena na základě podílu doposud vynaložených smluvních nákladů k celkovým odhadovaným smluvním nákladům. Změny týkající se smluvně dohodnutých prací, reklamace, nároky na plnění a pobídky jsou zaúčtovány po odsouhlasení s odběratelem.

V případech, kdy není možno spolehlivě odhadnout výsledky stavebních smluv, jsou výnosy zaúčtovány ve výši skutečných nákladů, které budou uhrazeny. Skutečné náklady vztahující se ke smlouvě jsou zaúčtovány do nákladů v období, ve kterém vznikly.

Je-li pravděpodobné, že celkové smluvní náklady převýší celkové smluvní výnosy, je do nákladů zaúčtována očekávaná ztráta.

Pohledávky ze stavebních smluv představují částky společností vykonané práce, kterou společnost bude oprávněna vyfakturovat. Závazky ze stavebních smluv představují částky práce, kterou společnost musí vykonat, aniž bude oprávněna ji vyfakturovat. Částky přijaté dříve, než je příslušná práce provedena, jsou zahrnuty jako závazek v rámci přijatých záloh.

g) Leasing

Pronájem, u kterého byla na nájemce převedena všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví majetku, je klasifikován jako finanční leasing. Ostatní pronájmy jsou klasifikovány jako operativní leasing.

Společnost jako nájemce

Majetek pronajímaný formou finančního leasingu je zaúčtován jako aktivum společnosti v reálné hodnotě k datu pořízení nebo v současné hodnotě minimálních splátek leasingu, je-li nižší. Odpovídající závazek za pronajímatelem je v rozvaze veden jako závazek z finančního leasingu. Splátky leasingu jsou rozčleněny na finanční náklady a snížení závazku z leasingu tak, aby byla zajištěna konstantní úroková sazba ve vztahu k zůstatku závazků. Finanční náklady jsou účtovány přímo do výsledku hospodaření.

Úhrady operativních leasingů jsou v průběhu doby trvání leasingu rovnoměrně účtovány do výsledku hospodaření.

Společnost jako pronajímatel

Společnost nepronajímá žádný majetek formou finančního leasingu.

Příjmy z operativních pronájmů se vykazují rovnoměrně po dobu trvání příslušného pronájmu.

h) Cizí měny

Účetní závěrka společnosti je prezentována v českých korunách (Kč), což je měna primárního ekonomického prostředí, v němž společnost podniká, a je její funkční měnou.

Účetní operace v jiné měně než Kč jsou přepočteny na Kč devizovým kurzem platným k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém je uskutečněn účetní případ. Peněžní prostředky, pohledávky a závazky v cizích měnách jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle devizových kurzů platných k tomuto datu. Nepeněžní majetek a závazky v cizích měnách oceněné reálnou hodnotou jsou přepočteny dle devizových kurzů platných k datu, kdy je reálná hodnota stanovena. Zisky a ztráty vyplývající z přepočtu jsou zaúčtovány do výsledku hospodaření daného období.

Nepeněžní položky vyjádřené v cizích měnách, které jsou oceňovány v historických cenách, se nepřepočítávají.

i) Výpůjční náklady

Výpůjční náklady k financování způsobilého aktiva (aktiva, které potřebuje značné časové období k tomu, aby bylo připraveno k použití nebo prodeji) se přičítají k pořizovací ceně aktiva až do okamžiku, kdy je toto aktivum připravené k použití nebo prodeji. Aktivovaná částka výpůjčních nákladů se určí metodou aplikace průměrných výpůjčních nákladů z úvěrů, které jsou splaceny během období. Úrokové náklady z úvěru účelově uzavřeného na pořízení konkrétního aktiva se aktivují v celkové výši.

Ostatní úrokové výnosy a náklady související se všemi úročenými instrumenty jsou vykázány ve výsledku hospodaření v období, se kterým věcně i časově souvisí za použití efektivní úrokové míry. Úroky z prodlení jsou zahrnuty do úrokových výnosů v okamžiku jejich zaplacení dlužníkem.

j) Daně

Daň z příjmů ve výkazu o úplném výsledku zahrnuje splatnou daň za účetní období a změnu zůstatku odložené daně s výjimkou změny odložené daně účtované přímo do vlastního kapitálu.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období se vypočítá ze zdanitelného zisku za dané období – základu daně. Zdanitelný zisk je odlišný od zisku před zdaněním vykázaném ve výkazu o úplném výsledku, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Odložená daň se vykazuje na základě přechodných rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a odpovídající daňovou základnou použitou při výpočtu zdanitelného zisku. Odložené daňové závazky se vykazují u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se vykazují u odčitatelných přechodných rozdílů v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti němuž bude možno využít odčitatelných přechodných rozdílů, bude dosažen.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena, pokud budoucí zdanitelný zisk nebude schopen pohledávku nebo její část pokrýt.

Odložená daň je vypočítána pomocí daňových sazeb, které budou platit v období, kdy dojde k realizaci pohledávky nebo k vyrovnaní závazku.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na zápočet splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům, pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým úřadem a pokud společnost hodlá započíst svoje splatné daňové pohledávky a závazky v čisté výši.

k) Nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách a je odepisován rovnoměrně na základě předpokládané životnosti

Nehmotný majetek	Počet měsíců
Software	48
Ocenitelná práva	60

Odpisové metody, očekávané doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Společnost zachycuje v účetní hodnotě softwarové náklady na aktualizaci, pokud je pravděpodobné, že získá další budoucí ekonomické výhody z této položky a pokud náklady mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou úpravu software se účtují do výsledku hospodaření.

l) Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky, budovy a zařízení jsou oceněny pořizovací cenou (včetně nákladů na pořízení) sníženou o oprávký a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty. Pozemky vlastněné společnostmi nejsou odepisovány.

Stroje a zařízení se vykazují v pořizovacích nákladech snížených o oprávký a kumulované ztráty ze snížení hodnoty.

Odpisy se účtují tak, aby byla celá pořizovací cena aktiva nebo přeceněná částka (kromě pozemků vlastněných společnostmi a nedokončených investic) alokována na celou dobu předpokládané doby použitelnosti daného aktiva, do jeho předpokládané zbytkové hodnoty, za použití metody lineárních odpisů. Předpokládaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metoda odpisování se prověřují vždy na konci účetního období, přičemž vliv jakýchkoliv změn v odhadech se účtuje prospektivně.

Majetek	Počet let
Budovy	33
Výrobní stroje	12,5
Výpočetní technika	4
Dopravní prostředky (osobní/nákladní)	4/8
Inventář	6
Ostatní (formy)	3-8

V případě, že části budov a zařízení mají odlišnou životnost, jsou odpisovány samostatně.

Nedokončený majetek se eviduje v pořizovacích nákladech snížených o ztráty ze snížení hodnoty.

Pořizovací náklady zahrnují cenu pořízení, specifické služby a poplatky související s pořízením a v případě způsobilého aktiva i výpůjční náklady aktivované podle bodu i). Pořizovací náklady aktiva se sníží o dotaci poskytnutou z prostředků státu nebo Evropské unie.

Technické zhodnocení pronajatých budov je odepisováno po dobu trvání nájmu.

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odepisován po dobu své odhadované životnosti stejným způsobem jako majetek vlastněný společností.

Odpisové metody, odhady doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Náklady na běžnou údržbu pozemků, budov a zařízení se účtují do výsledku hospodaření.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou vyčísleny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou majetku a jsou účtovány do výsledku hospodaření.

U forem s určenou obrátkovostí se roční odpis stanoví jako součin podílu vstupní ceny a odhadovaného množství výrobků na nich vyrobených a skutečného množství výroby na dané formě.

m) Snížení hodnoty hmotného a nehmotného majetku

Ke každému rozvahovému dni společnost posuzuje účetní hodnotu hmotného a nehmotného majetku a zjišťuje, zda došlo či nedošlo k okolnostem, které indikují snížení hodnoty. Existují-li takové signály, je odhadnuta zpětně ziskatelná částka majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Zpětně ziskatelná částka se zjišťuje pro nedokončený nehmotný majetek i bez existence indikátorů. V případě, že příslušný majetek negeneruje peněžní toky samostatně, odhadne se zpětně ziskatelná částka peněžotvorné jednotky, ke které majetek patří.

Zpětně ziskatelná částka se rovná reálné hodnotě majetku snížené o náklady na prodej nebo hodnotě z užívání podle toho, která je vyšší. Hodnota z užívání se zjistí diskontováním odhadovaných budoucích peněžních toků plynoucích z majetku na jejich současnou hodnotu pomocí diskontní sazby, která vyjadřuje tržní posouzení časové hodnoty peněz a specifická rizika pro dané aktivum, pokud o ně nebyly upraveny odhadované peněžní toky.

Je-li zpětně ziskatelná částka majetku nebo penězotvorné jednotky nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota snížena na hodnotu zpětně ziskatelnou. Ztráty ze snížení hodnoty majetku jsou okamžitě zaúčtovány do výsledku hospodaření.

Následné zvýšení zpětně ziskatelné částky společnost vykáže jako zisk, který však nesmí přesáhnout kumulované ztráty ze snížení hodnoty zaúčtované v předchozích obdobích.

n) Podíly v ovládaných a přidružených podnicích

Majetkovou účastí v ovládaných podnicích (dříve s rozhodujícím vlivem) je investice v dceřiné společnosti, kdy společnost přímo nebo nepřímo vlastní více než 50 % hlasovacích práv nebo je schopna vykonávat nad společností kontrolu jiným způsobem. Majetkovou účastí v přidruženém podniku (dříve s podstatným vlivem) je investice v přidružené společnosti, kdy společnost přímo nebo nepřímo vlastní 20 až 50 % hlasovacích práv ve společnosti. Vlastnictví 50% hlasovacích práv nezakládá možnost ovládání společnosti, proto jsou tyto společnosti vykazovány ve skupině přidružených podniků.

Model oceňování je následující:

Investice do ovládaných a přidružených podniků jsou prvotně vykázány v historické pořizovací ceně. Majetkové účasti v cizích měnách jsou vykazovány v rozvaze historickým kurzem k datu pořízení. Opravné položky vyjadřují kumulované snížení hodnoty k datu účetní závěrky.

Společnost posuzuje pravidelně, zda došlo ke snížení hodnoty majetkových účastí. U majetkových účastí dochází ke snížení hodnoty, jestliže existuje objektivní důkaz, že v důsledku jedné nebo více událostí, které se vyskytly po prvotním vykázání, došlo ke snížení odhadovaných budoucích peněžních toků z investice.

o) Pohledávky a půjčky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány reálnou hodnotou navýšenou o transakční náklady. Následně se oceňují v zůstatkové hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností po zohlednění ztrát ze snížení hodnoty formou tvorby opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Nedobytné pohledávky jsou odepisovány až po ukončení insolvenčního řízení dlužníka. U krátkodobých pohledávek se jejich reálná hodnota blíží hodnotě účetní.

Způsob tvorby opravných položek je následující:

Pokud existují objektivní důkazy o tom, že došlo ke snížení hodnoty pohledávky (zhoršení finanční situace dlužníka, prodlení s platbami, insolvence, apod.), je zůstatková hodnota takové pohledávky snížena o opravnou položku na současnou hodnotu odhadované zpětně získatelné hodnoty. Opravná položka je snížena či zrušena, pominou-li objektivní důvody pro snížení hodnoty pohledávky nebo při jejím prodeji či odpisu.

Tvorba opravných položek k pohledávkám závisí na analýze doby splatnosti pohledávky a kreditním riziku spojeném s daným dlužníkem.

Zádržné představují dlouhodobé pohledávky k odběratelům vznikající z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného odběratelé zajišťují část finančních prostředků po dobu záruky na předané dodávky, které slouží na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby předaného díla. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné uvolněno.

p) Zásoby

Zásoby jsou vykázány v nižší ze dvou hodnot - pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty. Pořizovací cena zásob zahrnuje cenu pořízení materiálu a případně přímé mzdové náklady a režijní náklady související s uvedením zásob do jejich současného stavu a s dopravou zásob na stávající místo uložení. Čistá realizovatelná hodnota představuje odhadovanou čistou prodejní cenu sníženou o veškeré odhadované náklady na dokončení a náklady spojené s marketingem, prodejem a distribucí. Společnost používá pro určení pořizovací ceny zásob metodu váženého aritmetického průměru.

U skladovatelných zásob je zjištění čisté realizovatelné hodnoty z důvodů širokého sortimentu nákladné, a proto se vychází při určení snížení hodnoty zásob z věkové analýzy průměrné roční obrátky příslušného druhu zásoby. Opravná položka se nevytváří k operativním zásobám v podnikových prodejnách, ochranným pracovním pomůckám a položkám nutných pro plynulý provoz výroby.

q) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty představují pokladní hotovost, vklady splatné na požádání a ostatní krátkodobé vysoce likvidní investice, které jsou pohotově směnitelné za předem známou částku v hotovosti a s nimiž je spojeno nevýznamné riziko změny hodnoty. Reálná hodnota peněz a peněžních ekvivalentů se neliší od jejich účetní hodnoty.

r) Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou zaúčtovány v reálné hodnotě snížené o transakční náklady. Následně se oceňují v amortizované hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností. Reálná hodnota bankovních úvěrů se vzhledem k jejich krátkodobosti blíží jejich účetní hodnotě.

s) Závazky

Závazky jsou zaúčtovány v zůstatkové hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené společností.

Krátkodobé závazky představují závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky. V ostatních závazcích jsou zahrnuty závazky vůči zaměstnancům, ke správě sociálního a zdravotního zabezpečení a dohadné účty pasivní.

Zádržné tvoří dlouhodobé závazky k subdodavatelům z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného společnost zajišťuje část finančních prostředků po dobu záruky dodávek předaných od zhotovitelů. Zádržné se použije na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby dodávky. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné uvolněno zhotovitelům.

t) Rezervy

Rezervy se vykáží, když má společnost současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulé události, přičemž je pravděpodobné, že společnost bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Pokud se očekává, že některé nebo veškeré výdaje, nezbytné k vypořádání rezervy, budou nahrazeny jinou stranou, vykáže se pohledávka na straně aktiv, pokud je prakticky jisté, že společnost náhradu obdrží a výši takové pohledávky je možné spolehlivě určit.

u) Podmíněné závazky

Za podmíněný závazek Společnost považuje:

- možný závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti a jehož existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejistým událostem v budoucnosti, které nejsou plně pod kontrolou Společnosti, nebo
- existující závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti, avšak není vykázán, protože není pravděpodobné, že k vyrovnání závazku bude nezbytný odtok prostředků představujících ekonomický prospěch, nebo částka závazku nemůže být s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslena.

v) Důležité účetní úsudky a klíčové nejistoty při odhadech

Při uplatňování účetních pravidel se vyžaduje, aby byly vypracovány předpoklady a odhady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní (vhodné). Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Úpravy účetních odhadů jsou zaúčtovány v období, v němž jsou odhady upraveny, má-li úprava dopad pouze na dané období, nebo v období, v němž je úprava provedena, a v dalších obdobích, jestliže má úprava dopad na běžné období i období budoucí.

Informace o klíčových předpokladech vztahujících se k budoucnosti a o dalších klíčových zdrojích nejistoty v odhadech k rozvahovému dni, u nichž existuje vysoké riziko, že během příštího účetního období způsobí významné úpravy účetních částek aktiv a závazků, jsou případně uvedeny v rámci jednotlivých kapitol.

Níže jsou uvedeny základní předpoklady týkající se budoucnosti a další klíčové zdroje nejistoty při odhadech vypracovaných k rozvahovému dni, u nichž existuje významné riziko, že během příštího roku mohou způsobit závažné úpravy účetní hodnoty aktiv a závazků.

Doba použitelnosti a zbytková hodnota dlouhodobého majetku

Společnost upravuje odhadovanou dobu použitelnosti pozemků, budov a zařízení a investic do nemovitostí ke konci každého účetního období. Během finančního roku vedení společnosti určí, zda má být doba použitelnosti určitých položek majetku vyšší vzhledem k jeho využití a trvání uzavřených smluv.

Společnost rovněž ke konci každého účetního období upravuje odhadovanou dobu použitelnosti dlouhodobého majetku na základě realizovatelných čistých peněžních toků.

Snížení hodnoty majetku

Prověřování hodnoty majetku k datu účetní závěrky je opakujícím se procesem, ke kterému společnost využívá odborníků z řad zaměstnanců, ale také v případech oceňování speciálních strojů a nemovitostí služeb odborných kanceláří. Cílem této činnosti je získat co nejpřesnější údaje o aktuální hodnotě prověřovaného majetku. Podrobněji popsáno v bodě m).

Odložená daň

Společnost upravuje zaúčtované odložené daňové pohledávky pravidelně při měsíčních účetních závěrkách během účetního období. Z důvodu nejistoty ekonomického vlivu snižuje výši daňové pohledávky vznikající z opravných položek k pohledávkám a zásobám, jelikož tyto pohledávky nebude možné v blízké budoucnosti použít.

Opravné položky k pohledávkám

Společnost reviduje svou politiku omezení dluhů v důsledku změny ekonomického prostředí a tato omezení přehodnotila podle platební morálky dlužníků. Na základě individuální analýzy je pravidelně prováděn přepočet opravných položek k rizikovým pohledávkám podle věkové struktury a velikosti dluhu. Opravné položky vyjadřují riziko, že pohledávka nebude splacena.

Stavební smlouvy

Výnosy ze stavebních smluv jsou vypočteny metodou procenta dokončení, které je závislé na aktualizovaném smluvním rozsahu dodávky a jemu odpovídající kalkulaci nákladů zakázky. Aktualizace kalkulací podléhá měsíčnímu režimu kontrol.

Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky jsou oceňovány v rozsahu převzatých prací a na základě odsouhlasených rozpočtů, které jsou součástí uzavřených smluv včetně dodatků.

Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad revidován, pokud má oprava vliv pouze na toto dané období.

Má-li oprava odhadu vliv na dané i budoucí období, je vykázána v daném a pak v následujících budoucích obdobích.

Rezervy

Společnost pravidelně monitoruje a vyhodnocuje kvalitu produkce, na základě čeho tvoří specifické (na známe případy reklamací) nebo obecné (jako % z hodnoty výroby) rezervy na záruční opravy.

K pokrytí závazků v souvislosti s právními spory se tvoří rezerva ve výši žalované částky a příslušenství pro všechny pasivní právní spory s pravděpodobností plnění vyšší než 50%. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

Podmíněné závazky

Společnost pravidelně monitoruje a vyhodnocuje situace týkající se potenciálních budoucích nákladů. V případě, že není pravděpodobné, že k vyrovnání závazku bude nezbytný odtok prostředků představujících ekonomický prospěch nebo částka závazku nemůže být s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslena, popisuje Společnost danou situaci v příloze k účetní závěrce v sekci podmíněné závazky.

w) Státní dotace

Společnost využívá při své činnosti následujících státních dotací a pobídek:

Pobídky a dotace na zaměstnance

Společnost má nárok na dotace na školení zaměstnanců a vytváření nových pracovních příležitostí. Tyto dotace a pobídky se účtují jako ostatní provozní výnosy ve stejném roce, kdy je společnost obdrží.

Dotace na projekty výzkumu a vývoje

U některých projektů výzkumu a vývoje, které společnost provádí, má nárok také na státní dotace. Tyto dotace jsou nabízeny v rámci programu podpory výzkumu a vývoje Ministerstva průmyslu a obchodu. Tyto dotace se účtují jako ostatní provozní výnosy ve stejném roce, kdy je společnost obdrží.

Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům

Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům snižují účetní hodnotu pořizovaného aktiva. Vykazují se, pokud existuje jistota, že budou splněny s nimi spojené podmínky. Pokud podmínky nejsou splněny a dotace bude muset být vrácena, bude účtováno o zvýšení hodnoty aktiva a bude doúčtován dodatečný odpis tak, jako by dotace vůbec neexistovala.

4. TRŽBY

Rozdělení tržeb společnosti je následující:

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Prodej vlastních výrobků	874 616	983 455
Služby	610 991	447 752
Prodej zboží	18 131	29 875
Prodej elektřiny	7 125	5 785
Celkem	1 510 863	1 466 867

Nejvýznamnější podíl z celkového objemu tržeb tvořily dodávky výrobků pro železniční stavby. Tržby za služby jsou z většiny tržby za stavební práce.

5. VÝROBNÍ NÁKLADY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Subdodávky	184 056	145 430
Spotřeba materiálu	693 091	653 807
Spotřeba energie-výroba	16 611	18 615
Spotřeba energie-prodej	5 652	5 609
Náklady na prodané zboží	14 696	24 666
Ostatní	1 941	1 466
Celkem	916 047	849 593

Nárůst Subdodávek je způsoben nárůstem nakupovaných stavebních prací.

Pokles ve Spotřebě energie je způsoben poklesem objemu energie potřebné k pokrytí vlastní produkce z důvodu celkového poklesu objemu výroby a mírnější zimy.

K poklesu Nákladů na prodané zboží došlo z důvodu, že společnost nemusela chybějící výrobní kapacity nahradit nákupem chybějících prážců.

6. OSOBNÍ NÁKLADY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Mzdy	184 136	177 314
Sociální a zdravotní pojištění	60 443	57 394
Jiné	5 494	5 462
Celkem	250 073	240 170
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	502	538

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

Odměny vyplacené členům řídicích orgánů jsou uvedeny v kapitole 38 – Transakce se spřízněnými subjekty.

Časově rozlišené mzdové náklady (bonusy vedení, sociální fond, nevybraná dovolená) činí k 31.12.2017 částku 29 637 tis. Kč (31.12.2016: 21 550 tis. Kč) a v rozvaze jsou vykázány na řádku ostatní závazky.

7. SLUŽBY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Náklady na reprezentaci	510	530
Telefon, fax, internet	1 521	1 671
Nájemné	5 466	4 263
Propagace, inzerce	928	1 007
Poradenství, auditorské služby, překlady, výpočetní technika	10 012	11 353
Převážné, provize	85 506	75 817
Opravy a udržování	20 070	24 330
Ostraha objektů	3 663	3 476
Jiné služby	16 195	12 870
Celkem	143 871	135 317

Jiné služby zahrnují nakládání s odpady, úklidové služby, čištění a praní oděvů, stočné, školení a vzdělávání zaměstnanců, drobný nehmotný majetek, zdravotní péče, revize, kalibrace apod.

8. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Zisk z prodeje dlouhodobého majetku	838	2 059
Zisk z prodeje materiálu	2 845	2 147
Jiné provozní výnosy	8 103	1 586
Celkem	11 786	5 792

Jiné provozní výnosy představují dotace a náhrady od pojišťovny. Dále se jedná o diskont dlouhodobých rezerv a závazků.

9. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Daně a poplatky	2 670	2 679
Pojištění majetku a osob	4 116	4 117
Odpis pohledávek	2 642	3 824
Jiné provozní náklady	2 129	776
Celkem	11 557	11 396

10. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Změna OP k zásobám	-5 480	-374
Změna OP k pohledávkám	6 826	3 507
Změna OP k hmotnému a nehmotnému majetku	3 259	2 978
Změna provozních rezerv	-14 545	6 354
Celkem	-9 940	12 465

Změnu OP k pohledávkám v roce 2017 představuje především rozpouštění OP pohledávce za společností Jaroslav Starý. Dále OP k pohledávkám poklesla z důvodu změny kurzu EUR u pohledávek za ŽPSV LTD.

Změnu OP k hmotnému a nehmotnému majetku představuje rozpouštění OP vytvořené k majetku, na který byla vytvořena OP v předchozím roce a již pominul důvod této OP.

V rámci změn provozních rezerv byla provedena aktualizace rezervy na záruční opravy

11. KURZOVÉ ROZDÍLY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Čisté kurzové zisky / (ztráty)	-4 668	-36
Celkem	-4 668	-36

12. FINANČNÍ VÝNOSY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Úroky z bankovních vkladů a ostatní	4 424	1 060
Přijaté dividendy	1 238	752
Výnosy z prodeje podílů a cenných papírů	-	1 588 680
Diskont závazků	526	-
Celkem	6 188	1 590 492

Úroky jsou především z půjčky společnosti OHL Central Europe, a.s.

Výnosy z prodeje podílů a cenných papírů v roce 2016 představovaly výnos z prodeje podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s.

13. FINANČNÍ NÁKLADY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Úroky z bankovních úvěrů a kontokorentů	857	1 546
Úrokové náklady z diskontu dlouhodobých závazků a pohledávek	-	2 425
Celkem	857	3 971

14. DAŇ Z PŘÍJMU

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Splatná daň	25 122	22 886
Odložená daň - náklad/(výnos)	-5 376	-5 658
Celkem	19 746	17 228

Splatná daň z příjmů v České Republice je vypočítána jako 19 % (2016: 19 %) z odhadovaného zdanitelného zisku za rok.

Sesouhlasení celkové daně za rok s účetním ziskem

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Zisk před zdaněním	94 476	1 673 973
Daňová sazba pro aktuální rok	19%	19%
Daň při lokální sazbě daně z příjmu ve výši	17 950	318 055
Vliv tvorby a rušení OP a rezerv	1 958	-2 417
Vliv ostatních nedaňových nákladů (výnosů)	961	-301 588
Vliv rozdílu účetních a daňových odpisů	3 348	4 883
Vliv výnosů osvobozených od daně	-235	-143
Daňové nedoplatky (vratky), doměrky a opravy minulých let	296	323
Vliv úprav zisku dle legislativy ČR	844	3 773
Daň z příjmu aktuálního období	25 122	22 886
Vliv změny odložené daňové pohledávky	-5 376	-5 658
Daň z příjmů celkem, náklad/(výnos)	19 746	17 228
 Efektivní daňová sazba vypočtena ze zisku před zdaněním	 20,90 %	 1,03 %

V roce 2016 byla zaplacená záloha na daň z příjmů ve výši 37 123 tis. Kč.

Pohledávka z titulu zaplacených záloh na daň z příjmů k 31.12. 2017 je ve výši 36 203 tis. Kč.

15. NEHMOTNÝ MAJETEK

	Software (tis. Kč)	Ocenitelná práva (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
POŘIZOVACÍ CENA			
Stav k 31. prosinci 2015	15 934	8 351	24 285
Přírůstky	94	-	94
Úbytky	-	-	-
Stav k 31. prosinci 2016	16 028	8 351	24 379
Přírůstky	30	-	30
Úbytky	2 501	-	2 501
Stav k 31. prosinci 2017	13 557	8 351	21 908
OPRÁVKY			
Stav k 31. prosinci 2015	15 479	4 892	20 371
Odpisy za rok	416	1 410	1 826
Eliminováno při vyřazení	-	-	-
Stav k 31. prosinci 2016	15 895	6 302	22 197
Odpisy za rok	102	1 034	1 136
Eliminováno při vyřazení	2 501	-	2 501
Stav k 31. prosinci 2017	13 496	7 336	20 832
ÚČETNÍ HODNOTA			
Stav k 31. prosinci 2015	455	3 459	3 914
Stav k 31. prosinci 2016	133	2 049	2 182
Stav k 31. prosinci 2017	61	1 015	1 076

16. POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ

	Pozemky (tis. Kč)	Stavby (tis. Kč)	Stroje a dopravní prostředky (tis. Kč)	Nedokončený hmotný majetek včetně záloh (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
Stav k 31. prosinci 2015	23 776	541 154	1 164 446	575	1 729 951
Přírůstky	56	6 411	31 842	10 166	48 475
Úbytky	-	-8 382	-54 942	-	-63 324
Stav k 31. prosinci 2016	23 832	539 183	1 141 346	10 741	1 715 102
Přírůstky	-	13 937	31 773	15 815	61 525
Úbytky	-	-253	-22 075	-	-22 328
Stav k 31. prosinci 2017	23 832	552 867	1 151 044	26 556	1 754 299

OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

Stav k 31. prosinci 2015	1 680	295 673	891 235	-	1 188 588
Odpisy za rok	-	23 896	97 195	-	121 091
Změny ve snížení hodnoty	-	-	-2 978	-	-2 978
Eliminováno při vyřazení	-	-8 383	-54 941	-	-63 324
Stav k 31. prosinci 2016	1 680	311 186	930 511	-	1 243 377
Odpisy za rok	-	32 994	64 840	-	97 834
Změny ve snížení hodnoty	-	-	-3 260	-	-3 260
Eliminováno při vyřazení	-	-253	-22 075	-	-22 328
Stav k 31. prosinci 2017	-	343 927	970 016	-	1 315 623

ÚČETNI HODNOTA

Stav k 31. prosinci 2015	22 096	245 481	273 211	575	541 363
Stav k 31. prosinci 2016	22 152	227 997	210 835	10 741	471 725
Stav k 31. prosinci 2017	22 152	208 940	181 028	26 556	438 676

Účetní hodnota majetku společnosti zahrnuje částku 2 389 tis. Kč (2016: 3 413 tis. Kč) vztahující se k majetku pořízenému formou finančního leasingu.

Plně odepsaný dlouhodobý majetek, který je stále v užívání má brutto hodnotu 931 893 tis. Kč (2016: 731 148 tis. Kč).

V roce 2017 nebyl pořízen žádný majetek formou finančního leasingu.

Společnost neposkytla jako zajištění svých bankovních úvěrů a bankovních záruk pozemky a budovy. Bankovní úvěr je zajištěn zástavním právem k výrobní lince De Bonte International na výrobu železničních pražců pro vysokorychlostní železniční tratě, na mostový jeřáb, portálový jeřáb a na mísící jádro.

17. PODÍLY V OVLÁDANÝCH PODNICÍCH

	Předmět činnosti	Vlast. podíl v %	Pořizovací cena k 31.12.2017	Snížení hodnoty	Čistá účetní hodnota k 31.12.2017	Pořizovací cena k 31.12.2016	Snížení hodnoty	Čistá účetní hodnota k 31.12.2016
ŽPSV a.s. Čaňa	Výroba stavebních hmot	58,94	53 349	-	53 349	53 349	-	53 349
ŽPSV servis, s.r.o.	Servisní činnost	100	200	109	91	200	109	91
ŽPSV LTD.	Výroba stavebních prvků	100	46 298	46 298	-	46 298	46 298	-
Celkem			99 847	46 407	53 440	99 847	46 407	53 440

18. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA

	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Dlouhodobé pohledávky-zádržné tuzemsko	44 829	26 359
Celkem	44 829	26 359

Nominální hodnota dlouhodobých pohledávek k 31.12.2017 činí 118 356 tis. Kč (2016: 102 214 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky splatné v letech 2019 - 2022 byly diskontovány sazbou 3,90%, dlouhodobé pohledávky splatné v roce 2023 a později sazbou 4,15 %.

Dlouhodobé pohledávky za ŽPSV LTD. Bulharsko byly v roce 2017 vyoprávkovány v plné výši 64 729 tis. Kč. Dlouhodobé pohledávky za ŽPSV LTD. Bulharsko byly v roce 2016 vyoprávkovány v plné výši 68 618 tis. Kč. Změna je způsobena přepočtem kurzu k 31.12.2017.

19. ZÁSoby

	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Materiál	56 886	73 830
Výrobky	113 296	111 248
Zboží	162	1 233
Opravná položka k zásobám	-17 402	-11 921
Celkem	152 942	174 390

Zásobami společnost neručí za běžné úvěry.

Realizovatelná hodnota zásob, ke kterým je tvořena opravná položka byla vypočtena rozdílem mezi brutto hodnotou 19 238 tis. Kč (2016: 13 864 tis. Kč) a snížením hodnoty o 17 402 tis. Kč (2016: 11 921 tis. Kč) a činí 1 836 tis. Kč (2016: 1 943 tis. Kč).

20. OBCHODNÍ, JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA

	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	334 640	270 523
Opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů	-13 388	-16 326
Krátkodobá půjčka ve skupině (*)	211 400	203 000
Krátkodobě poskytnuté zálohy	2 040	2 077
Jiné krátkodobé pohledávky	1 348	1 723
Daňové pohledávky	24 601	18 236
Ostatní aktiva (náklady příštích období, dohadné účty)	17 601	15 385
Celkem	578 242	494 618

* bližší informace k půjčkám poskytnutým ve skupině jsou uvedeny v kapitole 38. Transakce se spřízněnými subjekty

Výše opravné položky byla určena s přihlédnutím ke zkušenostem ohledně splácení pohledávek ze strany dlužníků.

Reálná hodnota těchto pohledávek se významně neliší od jejich zůstatkové hodnoty vzhledem k tomu, že pohledávky jsou krátkodobé.

Daňová pohledávka je tvořena především zálohou na daň z příjmu právnických osob 44 752 tis. Kč (2016: 37 123 tis. Kč) sníženou o předběžnou daň ve výši 24 826 tis. Kč (2016: 22 563 tis. Kč). A dále je tvořena DPH ve výši 4 019 tis. Kč (2016: 3 023 tis. Kč) a ostatními: spotřební daní, silniční daní, poplatky za odběr podzemní vody v celkové výši 656 tis. Kč (2016: 653 tis. Kč).

21. VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK A OSTATNÍCH AKTIV

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90 dní	90-180 dní	181-365 dní	1-2 roky	
Stav k 31.12.2016	426 447	69 143	96	453	14 805	510 944
Opravné položky	-903	-141	-24	-453	-14 805	-16 326
Celkem	425 544	69 002	72	-	-	494 618
Stav k 31.12.2017	507 054	69 396	2 690	5	12 485	591 630
Opravné položky	-944	-	-	-	-12 444	-13 388
Celkem	506 110	69 396	2 690	5	41	578 242

22. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY

	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Hotovost	643	714
Účty v bankách	128 984	145 284
Celkem	129 627	145 998

23. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Společnost má základní kapitál ve výši 596 310 tis. Kč, který je rozdělen do 596 310 ks akcií znějících na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, které jsou obchodovány na volném trhu RM-Systému.

Základní kapitál společnosti nebyl v roce 2017 měněn.

24. ZISK NA AKCII

Zisk na akcii 125,32 Kč (2016: 2 778,33 Kč) byl vypočítán tak, že zisk 74 730 tis. Kč (2016: 1 656 745 tis. Kč) byl vydělen počtem emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

25. BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY

Banka/Věřitel	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč	Forma Zajištění
Bankovní úvěry krátkodobé			
GE Money Bank	20 000	20 000	Prohlášení OHL Madrid, blankosměnka, zástavní právo
Krátkodobé úvěry celkem	20 000	20 000	
GE Money Bank	-	30 000	Prohlášení OHL Madrid, blankosměnka, zástavní právo
Dlouhodobé úvěry celkem	-	30 000	

V průběhu roku 2017 se čerpaly bankovní úvěry a byly úročeny pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 1M PRIBOR, se splatností úroků měsíčně. Průměrné úrokové sazby úvěrů: 2,44 % v roce 2017 a 2,35 % v roce 2016.

Úvěr u Moneta Money Bank se čerpal na inovaci linky na výrobu pražců v závodě Uherský Ostroh. Úvěr je splatný postupně do 20.4.2020. Z důvodu mimořádné splátky v minulosti je klasifikovaný jako krátkodobý.

Společnost má přístup k úvěrovým linkám u bank, přičemž smluvně zajištěná částka k datu 31.12.2017 představuje 20 000 tis. Kč (k 31.12.2016: 80 000 tis. Kč). Společnost předpokládá, že na plnění svých ostatních závazků použije peněžní toky z výrobní činnosti.

26. REZERVY

	Rezerva na záruční opravy tis. Kč	Ostatní dlouhodobé rezervy tis. Kč	Dlouhodobé rezervy celkem tis. Kč	Krátkodobé rezervy tis. Kč	Rezervy celkem tis. Kč
K 31. prosinci 2015	40 652	-	40 652	-	40 652
Tvorba rezerv	5 695	2 301	7 996	341	8 337
Čerpání rezerv	-14 691	-	-14 691	-	-14 691
K 31. prosinci 2016	31 656	2 301	33 957	341	34 298
Tvorba rezerv	17 230	230	17 460	1 161	18 621
Čerpání rezerv	-3 735	-	- 3 735	-341	- 4 076
Diskont rezerv	-4 769	-	-4 769	-	-4 769
K 31. prosinci 2017	40 382	2 531	42 913	1 161	44 074

Rezerva na záruční opravy

V rámci neustálého procesu monitorování a hodnocení kvality naší produkce a na základě podrobnějšího členění jednotlivých sortimentních skupin jsou k 31.12.2017 rezervy na záruční opravy rozčleněny takto:

- Rezerva na železité výkvěty lodží a nástupištních prvků
- Rezerva na pražce B91
- Rezerva ostatní na záruční opravy

Tyto typy rezerv se tvoří na konkrétní aktuální záležitosti. Železité výkvěty nejsou reklamovatelnou vadou, přesto jsme se zavázali k určité participaci na tomto problému, který je způsobený zrnky pyritu obsaženého v dodávaném kamenivu a je do značné míry závislý na kvalitě dodávek vstupních materiálů. Rezerva je tvořena na dobu 5 let.

Rezerva na pražce B91 dodané na český trh z ČR a Bulharska je vytvořena na základě zjištění vlasových trhlin betonu na některých budovaných úsecích tratí. Tyto mikrotrhliny nejsou v souladu s platnými předpisy SŽDC uznatelnými důvody reklamace a nijak neohrožují bezpečnost železničního provozu, nelze ovšem s dostatečnou mírou přesnosti predikovat jejich další vývoj, který v ojedinělých případech může být i negativní. Obecně se jedná o jev, vyskytující se u všech světových výrobců betonu. Rezerva v této oblasti je vytvořena na základě poznatků získaných ze společného monitoringu těchto úseků, prováděných v součinnosti ŽPSV a SŽDC na takové reklamace, které jsou k datu účetní závěrky již známé a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Ostatní rezervy na záruční opravy jsou tvořeny % z hodnoty ostatní výroby. Jsou tvořeny většinou na 5 let, což je nejčastější délka poskytované záruční doby, v některých případech i na dobu delší v kontextu konkrétního obchodního případu.

U některých dodávek existuje záruční doba až na 30 let, včetně závazku participace na nutných nákladech spojených s výměnou a také výlukou na dotčených tratích. V těchto případech, nelze výši takového závazku spolehlivě odhadnout, proto společnost zveřejňuje dodatečné informace. Viz kapitola Podmíněné závazky.

Do budoucnosti nelze vyloučit, že nastane další členění rezerv dle jednotlivých zákazníků, dalších sortimentních skupin, případně také další členění z hlediska délky záručních lhůt.

Ostatní dlouhodobé rezervy

Ostatní dlouhodobé rezervy tvoří rezerva na soudní spory, která je vykázána ve výši odhadovaných nákladů plynoucích ze soudního sporu. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

Krátkodobé rezervy

Za krátkodobou rezervu Společnost považuje rezervu na část nákladů na provizorní vozovku u závodu Litice. Tato provizorní vozovka bude vybudována v souvislosti s mimořádnou jednorázovou opravou mostu, bez kterého nemůžeme vyvážet naše výrobky ze závodu Litice. Jedná se o dočasnou objízdnu trasu po dobu opravy mostu.

27. ODLOŽENÁ DAŇ

Níže jsou uvedeny odložené daňové závazky a pohledávky zaúčtované společností:

	Stav k 31.12.2017 (tis. Kč)	Použitá daňová sazba	Stav k 31.12.2016 (tis. Kč)	Použitá daňová sazba
Oprávky dlouhodobého majetku	-1 871	19%	-3 501	19%
Leasingové smlouvy	-438	19%	-649	19%
Diskont rezerv	-906	19%	-	19%
Diskont dl. závazků	-24	19%	-	19%
Odložené daňové závazky celkem	-3 239		-4 150	
Opravná položka k majetku	-	19%	619	19%
Opravné položky k zásobám	3 306	19%	2 265	19%
Opravné položky k pohledávkám	782	19%	1 336	19%
Diskont dlouhodobých pohledávek	1 672	19%	1 375	19%
Rezervy ostatní	8 799	19%	6 015	19%
Opravná položka ke ztrát. stavbám IAS 11	-	19%	65	19%
Rezerva na soudní spory	481	19%	437	19%
Zaměstnanecké požitky	5 631	19%	4 094	19%
Odložené daňové pohledávky celkem	20 671		16 206	
Celkem odložený daňová pohledávka / (závazek)	17 432		12 056	

Odložené daňové závazky a pohledávky byly v rozvaze vzájemně kompenzovány.

28. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU

	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	68 815	82 080
Dohadné účty pasivní – ostatní	19 886	27 233
Celkem	88 701	109 313

Závazky z obchodního styku zahrnují neuhrazené částky za nákupy, subdodávky, průběžné náklady a přijaté zálohy.

Pokles dohadných účtů pasivních je způsoben nižším vytvořením dohadné položky na skonto odběratelům na základě předpokladu splnění daných podmínek – objem odběru a dodržení termínu splatnosti.

29. VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90 dní	90-180 dní	181-365 dní	1-2 roky	
Stav k 31.12.2017	82 044	6 285	150	49	173	88 701
Stav k 31.12.2016	106 226	2 850	-	84	153	109 313

30. ANALÝZA DOBY SPLATNOSTI FINANČNÍCH ZÁVAZKŮ

(údaje v tis. Kč)

K 31.12.2016	do 1 roku	1 – 5 let	5 let a více	Celkem
Závazky z obchodního styku	109 313	967	171	110 451
Bankovní úvěry	30 000	20 000	-	50 000
	139 313	20 967	171	160 451

(údaje v tis. Kč)

K 31.12.2017	do 1 roku	1 – 5 let	5 let a více	Celkem
Závazky z obchodního styku	88 701	835	121	89 657
Bankovní úvěry	20 000	-	-	20 000
	108 701	835	121	109 657

31. DAŇOVÉ ZÁVAZKY

Jedná se o závazky z titulu daně z příjmů fyzických osob. K 31.12.2017 činily tyto závazky 1 249 tis. Kč, k 31.12.2016 činily tyto závazky 1 300 tis. Kč

32. STAVEBNÍ SMLOUVY

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Vzniklé smluvní náklady plus zaúčtovaný zisk (od počátku staveb)	393 708	197 700
Mínus průběžná fakturace	393 443	198 761
	265	-1 061
Pohledávky za smluvními odběrateli	20 690	5 491
Závazky vůči smluvním odběratelům	20 425	6 552

33. OSTATNÍ ZÁVAZKY

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Závazky k zaměstnancům	9 961	10 198
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	5 499	5 503
Závazky z titulu dividend	15 560	19 126
Dohadné účty pasivní – mzdové náklady	29 637	21 550
Jiné závazky	1 241	1 279
Celkem	61 898	57 656

34. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY**Reklamace a záruční opravy**

Jak je popsáno v kapitole 3, písmeno u, podmíněným závazkem je existující závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti, avšak není vykázán, protože částka závazku nemůže být s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslena. Společnost považuje za podmíněný závazek případné budoucí náklady na reklamace nebo záruční opravy pražců a jejich trhlín.

Obecným jevem zrání betonu je vznik vlasových trhlín v důsledku smršťování. Nejinak je tomu v případě pražců, které jsou subtilním dynamicky namáhaným předpjatým betonovým prvkem, u něhož vznik trhlín můžeme sledovat u všech světových výrobců. Existence trhlín a jejich další vývoj na pražcích zabudovaných v železničních tratích jsou

monitorovány společnou činností Společnosti a společností SŽDC. Jejich existence je připuštěna stávajícími platnými předpisy a tyto nikterak neohrožují bezpečnost železničního provozu a nejsou důvodným argumentem pro reklamaci. Při výše uvedeném monitoringu mapujeme další vývoj trhlin, protože tento nelze nikterak přesně predikovat. Za jistých podmínek může v některých případech dojít i k negativnímu vývoji v rozvoji těchto vlasových trhlin, což může vést k potřebě sanace či výměny takových pražců.

Zejména se jedná o možné závazky z titulu některých dodávek, u nichž existuje záruční doba až na 30 let, včetně participace na nutných nákladech spojených s výměnou a také výlukou na dotčených tratích. Viz též kapitola Rezervy. V souladu s výše uvedeným ale nelze případnou budoucí potřebu sanace či výměny s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslit.

Jak je uvedeno v bodě 26 Společnost v roce 2017 použila rezervy na záruční opravy ve výši 3 735 tis. Kč (v roce 2016 14 691 tis. Kč), toto použití rezerv odpovídá nákladům z titulu všech poskytnutých záruk.

Soudní spory

Mimo soudní spor s ČSOB Leasing, jehož pravděpodobný výsledek je promítnut do rozvahové položky Rezervy, se společnost k 31.12.2017 neúčastnila žádného dalšího soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Bankovní záruky ve prospěch odběratelů – ručení za záruční vady

Bankovní ústav	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
Komerční banka, a.s.	5 766	8 317
Celkem	5 766	8 317

Bankovní záruky byly poskytnuty k 31.12.2017 ve výši 5 766 tis. Kč (2016: 8 317 tis. Kč).

Společnost také poskytla záruku ve formě směnek společnosti OHL ŽS, a.s. ve výši 2 053 tis. Kč a společnosti Prefa Praha a.s. ve výši 4 884 tis. Kč.

Ekologické závazky

K 31.12.2017 neexistuje ekologický audit Společnosti. Vedení Společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

35. SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU

	do 1 roku	1 – 5 let	Celkem
Budoucí závazky plynoucí z uzavřených smluv o operativním leasingu k 31.12.2016	1 265	3 285	4 550
Budoucí závazky plynoucí z uzavřených smluv o operativním leasingu k 31.12.2017	1 374	3 348	4 722

36. ŘÍZENÍ RIZIK

Kapitálová struktura je řízena tak, aby společnost dosahovala dlouhodobě stabilní finanční pozice a zároveň maximalizovala dlouhodobý výnos pro své akcionáře.

Charakter činností společnosti s sebou nese vznik úvěrového a tržního rizika. Tržní riziko v sobě dále zahrnuje riziko měnové a úrokové.

Kapitál společnosti není regulován.

Úvěrové riziko

Úvěrové riziko představuje riziko toho, že smluvní strana nedodrží své smluvní závazky a v důsledku toho společnost utrpí ztrátu. Mezi hlavní finanční aktiva skupiny patří účty v bankách a peníze, pohledávky z obchodního styku. Úvěrová rizika u likvidních prostředků jsou omezena, neboť protistranami jsou banky s vysokým ratingovým hodnocením. U pohledávek z obchodního styku jsou nejvýznamnější protistranou subjekty napojené na zdroje ze státního rozpočtu, u nichž je riziko nesplacení závazků minimální.

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení úvěrového rizika v roce 2017.

Maximální úvěrová expozice

	(tis. Kč)		
Stav k 31.12.2016	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
Podíly v ovládaných podnicích	99 847	46 407	53 440
Pohledávky	605 920	84 943	520 977
Peněžní ekvivalenty	145 998	-	145 998
Celkem	851 765	131 350	720 415

	(tis. Kč)		
Stav k 31.12.2017	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
Podíly v ovládaných podnicích	99 847	46 407	53 440
Pohledávky	701 188	78 117	623 071
Peněžní ekvivalenty	129 627	-	129 627
Celkem	930 662	124 524	806 138

Měnové riziko a finanční deriváty

Společnost realizuje většinu svých transakcí v českých korunách a není tedy vystavena významnému měnovému riziku. Závazky v EUR převyšují pohledávky o 188 tis. EUR v netto hodnotě.

Úrokové riziko

Společnost má jeden krátkodobý úvěr a to na inovaci linky v závodě Uherský Ostroh, jeho splatnost je do 5 let.

Dále má zůstatky dlouhodobých finančních nástrojů (pohledávky, závazky, rezervy), jejichž reálná hodnota podléhá změnám úrokové míry. Společnost se snaží eliminovat úrokové riziko tím, že usiluje o vyváženost mezi zůstatky aktivních a pasivních dlouhodobých finančních nástrojů.

Riziko úrokové sazby představuje riziko změny hodnoty finančního nástroje v důsledku změny tržních úrokových sazeb. Časové období, po které je úroková sazba finančního nástroje pevně stanovena indikuje, do jaké míry je tento nástroj vystaven riziku úrokové sazby.

Níže uvedená tabulka poskytuje informace o tom, do jaké míry je společnost vystavena riziku úrokové sazby a je založena buď na smluvní době splatnosti finančních nástrojů nebo, v případě, že se úroková míra těchto nástrojů mění před dobou splatnosti, na datu nového stanovení úrokové míry. V případě, že se jedná o obchod, který nenese informaci o smluvní splatnosti nebo změně sazby, pak je daný objem zobrazen ve sloupci „Nespecifikováno“.

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení úrokového rizika v roce 2017.

Stav k 31.12.2017

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	Od 1 roku do 5 let tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Nespeci- fikováno tis. Kč	Celkem tis. Kč
Aktiva						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	439 752	439 752
Podíly v ovládaných podnicích	-	-	-	-	53 440	53 440
Zásoby	-	-	-	-	152 942	152 942
Pohledávky ze stavebních smluv	-	-	-	-	20 690	20 690
Pohledávky z obchodního styku a ostatní aktiva	321 876	246 037	44 024	11 108	26	623 071
Odložená daňová pohledávka	-	5 433	172	330	11 497	17 432
Peníze a peněžní ekvivalenty	129 627	-	-	-	-	129 627
Aktiva celkem	451 503	251 470	44 196	11 438	678 347	1 436 954
Pasiva						
Rezervy	-	-	-	-	44 074	44 074
Daňový závazek	1 249	-	-	-	-	1 249
Závazky z obchodního styku	88 618	82	836	121	-	89 657
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	12 500	-	-	-	20 000
Závazky ze stavebních smluv	-	-	-	-	20 425	20 425
Ostatní závazky	16 117	29 638	-	-	16 143	61 898
Pasiva celkem	113 484	42 220	836	121	80 642	237 303
Čisté úrokové riziko bez podrozvahy	338 019	209 250	43 360	11 317	597 705	1 199 651

Stav k 31.12.2016

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	Od 1 roku do 5 let tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Nespeci- fikováno tis. Kč	Celkem tis. Kč
Aktiva						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	473 907	473 907
Podíly v ovládaných podnicích	-	-	-	-	53 440	53 440
Zásoby	-	-	-	-	174 390	174 390
Pohledávky ze stavebních smluv	-	-	-	-	5 491	5 491
Pohledávky z obchodního styku a ostatní aktiva	251 122	230 464	38 073	1 249	69	520 977
Odložená daňová pohledávka	0	4 073	1 201	128	6 654	12 056
Peníze a peněžní ekvivalenty	145 998	-	-	-	-	145 998
Aktiva celkem	397 120	234 537	39 274	1 377	713 951	1 386 259
Pasiva						
Rezervy	-	-	-	-	34 298	34 298
Daňový závazek	1 300	-	-	-	-	1 300
Závazky z obchodního styku	109 140	173	967	171	-	110 451
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	20 000	-	-	50 000
Závazky ze stavebních smluv	-	-	-	-	6 552	6 552
Ostatní závazky	26 092	31 564	-	-	-	57 656
Pasiva celkem	144 032	54 237	20 967	171	40 850	260 257
Čisté úrokové riziko bez podrozvahy	253 088	180 300	18 307	1 206	673 101	1 126 002

Riziko likvidity

Riziko likvidity představuje riziko, že společnost nebude mít dostatek pohotových zdrojů ke splnění závazků vyplývajících z finančních kontraktů.

Níže uvedená tabulka obsahuje pasiva dle zbytkové splatnosti peněžních výdajů (zbytková splatnost představuje dobu od data účetní závěrky do data smluvní splatnosti).

Společnost nezměnila žádné cíle, politiky a procesy pro řízení rizika likvidity v roce 2017.

Stav k 31.12. 2016	Do 3 měsíců	Od 3 měsíců do 1 roku	Od 1 roku do 5 let	Nad 5 let	Celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pasiva					
Dlouhodobé závazky	-	-	967	171	1 138
Závazky z obchodního styku	109 140	173	-	-	109 313
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	22 500	20 000	-	50 000
Ostatní závazky včetně daní	27 391	38 117	-	-	65 508
Pasiva celkem	144 031	60 790	20 967	171	225 959

Stav k 31. 12.2017	Do 3 měsíců	Od 3 měsíců do 1 roku	Od 1 roku do 5 let	Nad 5 let	Celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pasiva					
Dlouhodobé závazky	-	-	836	120	956
Závazky z obchodního styku	88 619	82	-	-	88 701
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 500	12 500	-	-	20 000
Ostatní závazky včetně daní	17 365	29 637	-	36 570	83 572
Pasiva celkem	113 484	42 219	836	36 690	193 229

37. ANALÝZA CITLIVOSTI**Citlivost ke změnám na trhu**

Společnost jako výhradní výrobce a dodavatel pražcových výrobků na tuzemském trhu pravidelně sleduje a vyhodnocuje chování trhu, na kterém působí. Vzhledem ke skutečnosti, že společnost patří k dlouhodobě stabilním dodavatelům prefabrikátů pro největší stavební společnosti v České republice, společnost necítí významnou citlivost ke změnám na trhu.

Citlivost k měnovému riziku

Společnost vstupuje do cizoměnových transakcí a je primárně vystavena měnovému riziku v souvislosti se obchodními kontrakty uzavíranými v cizích měnách.

V tabulce je uvedena měnová pozice společnosti dle jednotlivých měn, ve kterých má společnost uzavřené jednotlivé transakce. Částky jsou uvedeny včetně opravné položky.

Měna	Závazky		Pohledávky	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
EUR	9 309	5 487	4 596	4 971

Analýza citlivosti

Měna Období	EUR	
	2017 tis. Kč	2016 tis. Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	-4 713	-516
**Vliv na zisk v absolutní hodnotě	236	-26
	%	%
Vliv na zisk před zdaněním	-0,25	0,00
Vliv na vlastní kapitál	-0,02	0,00

** Položka vyjadřuje riziko zvýšení nebo poklesu neuhrazených pohledávek a závazků na konci roku. Je vyjádřena absolutní hodnotou v tis. Kč. Uvažuje se pětiprocentní změna kurzu.

38. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY**Výnosy realizované se spřízněnými objekty**

Rok 2017 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Ostatní výnosy	Celkem
OHL ŽS, a.s.	43 367	11 969	463	55 799
ŽS Bratislava a.s.	-	-	-	-
TOMI – REMONT a.s.	8 659	888	116	9 663
ŽPSV a.s. Čaňa	-	-	1 238	1 238
ŽPSV LTD. Bulharsko	-	-	196	196
OHL Central Europe	-	-	4 224	4 224
Celkem:	52 026	12 857	6 237	71 120

Ostatní výnosy v roce 2017 zahrnují mimo jiné přijaté dividendy od ŽPSV a.s. Čaňa ve výši 1 238 tis. Kč, úroky z poskytnutých půjček – společnosti OHL CE Central Europe a společnosti ŽPSV LTD.

Rok 2016 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Ostatní výnosy	Celkem
OHL ŽS, a.s.	30 069	34 424	1 573	66 066
ŽS Bratislava a.s.	278	29	49	356
TOMI – REMONT a.s.	33 809	873	224	34 906
ŽPSV a.s. Čaňa	-	-	771	771
ŽPSV LTD. Bulharsko	-	389	8	397
OHL Central Europe	-	-	2 070 029	2 070 029
Celkem:	64 156	35 715	2 072 654	2 172 525

Ostatní výnosy v roce 2016 zahrnují mimo jiné tržbu z prodeje majetkového podílu společnosti OHL ŽS ve výši 2 069 180 tis. Kč. Dále se jedná o přijaté dividendy od ŽPSV a.s. Čaňa ve výši 752 tis. Kč, úroky z poskytnutých půjček – společnosti OHL CE Central Europe a společnosti ŽPSV LTD.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

Rok 2017 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Celkem
OHL ŽS, a.s.	16	170	186
TOMI – REMONT a.s.	82	-	82
ČD TELEMATIKA	-	7	7
OHL SA Madrid	-	3 253	3 253
OHL Central Europe	-	726	726
ŽPSV LTD. Bulharsko	1 071	-	1 071
ŽPSV a.s. Čaňa	8 452	-	8 452
Avalora	-	2 243	2 243
Celkem:	9 621	6 399	16 020

Rok 2016 tis. Kč	Materiál a zboží	Služby	Celkem
OHL ŽS a.s.	77	184	261
TOMI - REMONT a.s.	87	-	87
ČD TELEMATIKA	-	7	7
OHL SA Madrid	-	3 527	3 527
OHL Central Europe	-	779	779
ŽPSV LTD. Bulharsko	10 063	-	10 063
ŽPSV a.s. Čaña	9 583	-	9 583
Avalora	-	2 784	2 784
Celkem:	19 810	7 281	27 091

Pokles nákupu Materiálu a zboží v roce 2017 je způsoben poklesem nákupů pražců pro další prodej (zboží) od dceřiné společnosti ZPSV LTD. z důvodu poklesu odbytu v roce 2017 kdy na pokrytí poptávky už stačily výrobní kapacity naší společnosti.

Pohledávky za podniky ve skupině

Název společnosti	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
OHL ŽS, a.s.	28 655	22 585
TOMI - REMONT a.s.	-	117
ŽPSV LTD. Bulharsko	11 432	3 003
OHL Central Europe	200 915	200 306
Celkem	241 002	226 011

Částka 11 432 tis. Kč vůči společnosti ŽPSV LTD. Bulharsko představuje k 31.12.2017:

- pohledávku dlouhodobou z obchodního styku: 64 729 tis. Kč
- opravná položka k dlouhodobým pohledávkám: -64 729 tis. Kč
- pohledávku krátkodobou z obchodního styku: 32 tis. Kč
- půjčka (splatná 31.12.2018, celkový rámec: 11,4 mil. Kč) 11 400 tis. Kč

Částka 3 003 tis. Kč vůči společnosti ŽPSV LTD. Bulharsko představuje k 31.12.2016:

- pohledávku dlouhodobou z obchodního styku: 68 618 tis. Kč
- opravná položka k dlouhodobým pohledávkám: -68 618 tis. Kč
- pohledávku krátkodobou z obchodního styku: 3 tis. Kč
- půjčka (splatná 31.12.2017, celkový rámec: 11,4 mil. Kč) 3 000 tis. Kč

Částka 200 915 tis. Kč vůči společnosti OHL Central Europe představuje k 31.12.2017:

- pohledávku krátkodobou z obchodního styku: 915 tis. Kč
- půjčka (splatná 30.04.2018) 200 000 tis. Kč

Částka 200 306 tis. Kč vůči společnosti OHL Central Europe představuje k 31.12.2016:

- pohledávku krátkodobou z obchodního styku: 306 tis. Kč
- půjčka (splatná 30.04.2017) 200 000 tis. Kč

Závazky k podnikům ve skupině

Název společnosti	Stav k 31.12.2017 tis. Kč	Stav k 31.12.2016 tis. Kč
OHL Central Europe	194	125
OHL SA Madrid	2 560	2 647
ŽPSV LTD. Bulharsko	6	-
Celkem	2 760	2 772

Odměny členů představenstva a nejužšího vedení

Odměny vyplacené členům představenstva a ostatním klíčovým členům vedení během roku jsou uvedeny v následující tabulce:

Odměny členům řídicích orgánů	Rok 2017 tis. Kč	Rok 2016 tis. Kč
Mzdové náklady (bez soc. a zdrav. pojištění)	10 403	10 790
Manažerské odměny (bez soc. a zdrav. pojištění)	12 673	9 919
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	102	76
Osobní vozy aj. (částka ke zdanění)	880	836
Celkem	24 058	21 621

Počet řídicích pracovníků	12	12
---------------------------	----	----

Mezi řídicími pracovníky nejsou zahrnuti zástupci skupiny OHL v představenstvu a dozorčí radě společnosti.

Od roku 2014 do řídicích pracovníků řadíme také ředitele jednotlivých úseků ředitelství.

Údaje jsou vypočítány za celé účetní období.

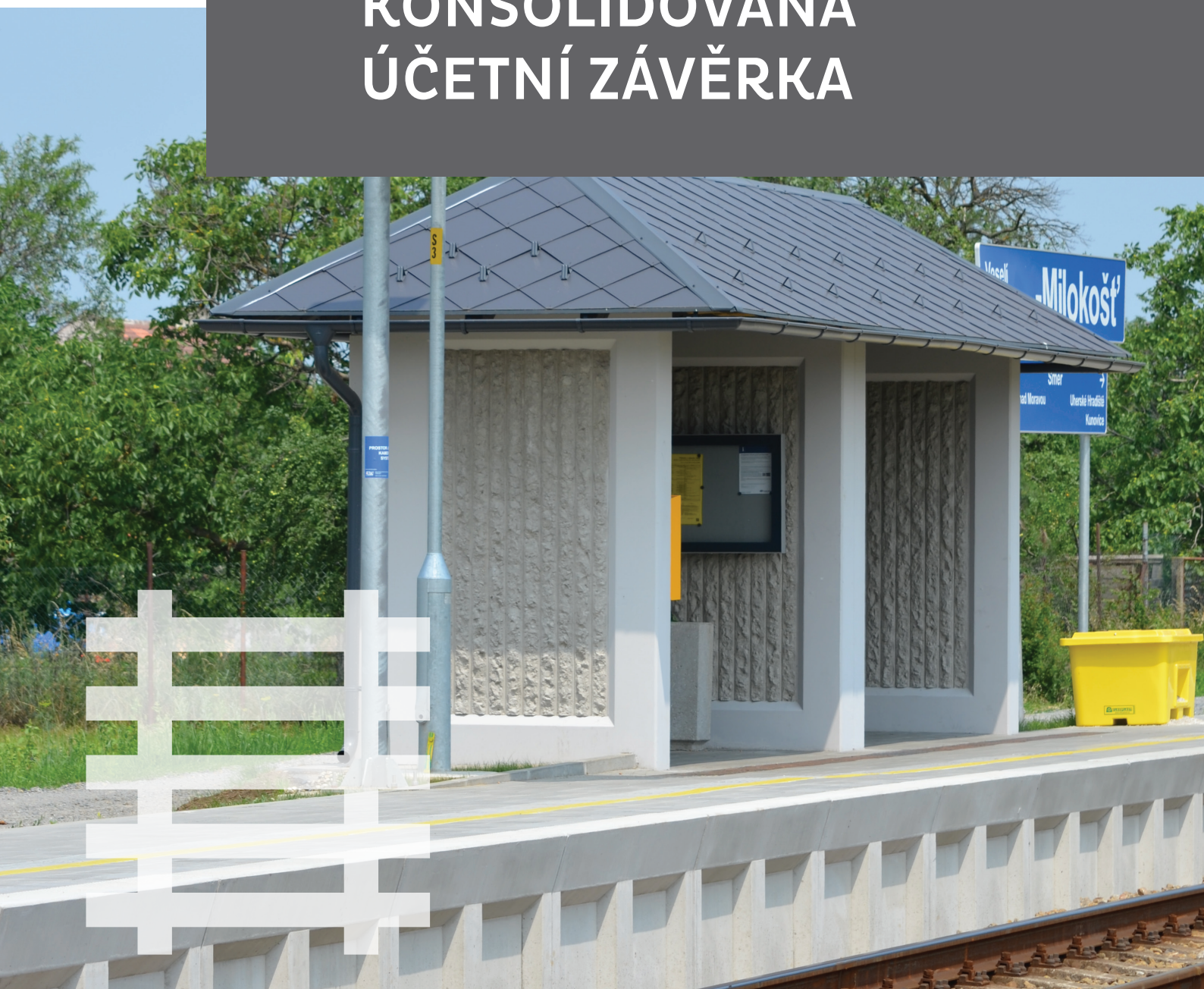
39. UDÁLOSTI PO DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly být zachyceny v této účetní závěrce.





PŘÍLOHA Č. 2 KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA



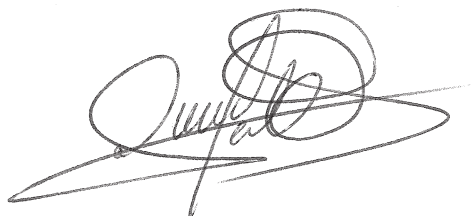
ROČNÍ KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

ZPRACOVANÁ K 31. PROSINCI 2017

V SOULADU S MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO
VÝKAZNICTVÍ VE ZNĚNÍ PŘIJATÉM EU

PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU

Datum sestavení účetní závěrky:
10. května 2018

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Juan Antonio Felices Romo
Předseda představenstva

OBSAH

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	86
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE K 31.12.2017	87
KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	88
KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	89
KONSOLIDOVANÁ PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017	90

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017

	BOD	Rok končící 31.12.2017 (tis. Kč)	Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)
Pokračující činnosti			
Tržby	6	1 631 876	1 566 807
Změna stavu zásob	7	-8 240	-40 237
Výrobní náklady	9	-978 192	-892 888
Ostatní služby	8	-151 026	-151 529
Osobní náklady		-283 554	-276 437
Odpisy majetku	10	-112 376	-138 162
Ostatní provozní výnosy	11	11 805	7 565
Ostatní provozní náklady	12	-13 928	-15 660
Změna opravných položek a rezerv v provozní oblasti		-13 674	93 104
Zisk z provozní činnosti		82 691	152 563
Podíl na zisku/ztrátě přidružených podniků		-	-
Kurzové rozdíly	13	-908	-53
Finanční výnosy	14	4 754	1 060
Finanční náklady		-917	-4 220
Zisk před zdaněním		85 620	149 350
Daň z příjmu	16	-22 538	-17 067
Zisk za běžné období z pokračujících činností		63 082	132 283
Ukončené činnosti	17		
Zisk / Ztráta za běžné období z ukončených činností		-	664 054
ZISK / ZTRÁTA ZA BĚŽNÉ OBDOBÍ		63 082	796 337
Zisk / Ztráta za období připadající:			
Vlastníkům mateřské společnosti		62 887	828 915
Nekontrolním podílům		195	-32 578
Celkem		63 082	796 337
Ostatní úplný výsledek			
Položky, které se následně mohou reklasifikovat do hospodářského výsledku:			
Kurzové rozdíly vzniklé z přepočtu zahraničních jednotek		3 902	3
Ostatní úplný výsledek po zdanění – mezisoučet		3 902	3
Úplný výsledek za období celkem		66 984	796 340
Úplný výsledek připadající:			
Vlastníkům mateřské společnosti		66 789	828 928
Nekontrolním podílům		195	-32 588
Celkem		66 984	796 340
Počet akcií (ks)	27	596 310	596 310
Zisk /Ztráta na akcii (Kč)			
- z pokračujících a ukončených činností (Kč)		106	1 335
- pokračujících činností (Kč)		106	222

KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ K 31.12.2017

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Rezerva na přepočty cizích měn	Fond z přecenění zajišť. derivátů	Nerozděl. zisk	Podíl vlastníků mateřské společnosti	Nekontrolní podíly	Vlastní kapitál celkem
Stav k 31.12.2015 po úpravách	596 310	28 538	42 230	-32 305	1 899 145	2 533 918	127 823	2 661 741
Zisk (ztráta) za období po úpravách	-	-	-	-	828 915	828 915	-32 578	796 337
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	13	-	-	13	-10	3
<i>Úplný výsledek za období celkem - mezisoučet</i>	-	-	13		828 915	828 928	-32 588	796 340
Schválené dividendy	-	-	-	-	- 2 141 349	-2 141 349	-519	-2 141 868
Promlčené dividendy	-	-	-	-	561	561	-	561
Ukončené činnosti	-	-20 450	-34 015	32 305	22 160	-	-15 768	-15 768
Změna zákonného rezervního fondu	-	258	-	-	-258	-	-179	-179
Ostatní	-	-	-	-	921	921	-87	834
Stav k 31.12.2016	596 310	8 346	8 228	-	610 095	1 222 979	78 682	1 301 661
Zisk za období	-	-	-	-	63 082	62 887	195	63 082
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	-3 902	-			-4 056	-7 958
Změna zákonného rezervního fondu	-	1 798		-	-1 798	-	1 253	1 253
Ostatní	-	-			-4 540	-4 540	-2 331	-6 871
Stav k 31.12.2017	596 310	10 144	4 326	-	666 644	1 227 424	73 743	1 351 167



31.12.2017

ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI

INVESTIČNÍ ČINNOST

Přijaté úroky	4 218	5 392
Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku	839	7 274
Nákupy dlouhodobého hmotného majetku	-59 550	-104 704
Čistý úbytek peněžních prostředků při prodeji dceřině spol.	-	-1 191 185
ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	-54 493	-1 283 223

ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI

FINANČNÍ ČINNOST

Vyplacené dividendy	-3 569	-43 514
Změna stavu úvěrů	-30 001	939 300
Změna stavu kurzových rozdílů z přepočtu závěrek a jiné měny	-10 007	-2 293
Jiné	-	-200 000

ČISTÉ PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI

ČISTÉ ZVÝŠENÍ/(SNÍŽENÍ) PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ

A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA POČÁTKU OBDOBÍ	212 202	2 956 331
PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A EKVIVALENTY NA KONCI OBDOBÍ	204 434	212 202

OBSAH PŘÍLOHY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

1.	VŠEOBECNÉ INFORMACE	91
2.	APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ	92
3.	DŮLEŽITÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA A POSTUPY	95
4.	VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU	107
5.	PROVOZNÍ SEGMENTY	107
6.	TRŽBY	110
7.	VÝROBNÍ NÁKLADY	110
8.	OSOBNÍ NÁKLADY	110
9.	OSTATNÍ SLUŽBY	111
10.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	111
11.	OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	111
12.	ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI	112
13.	FINANČNÍ VÝNOSY	112
14.	FINANČNÍ NÁKLADY	113
15.	ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV VE FINANČNÍ OBLASTI	113
16.	DAŇ Z PŘÍJMU	113
17.	UKONČENÉ ČINNOSTI	114
18.	NEHMOTNÝ MAJETEK	115
19.	POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ	116
20.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA	117
21.	ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLEDÁVKA (ZÁVAZEK)	117
22.	ZÁSoby	118
23.	STAVEBNÍ SMLOUVY	119
24.	OBCHODNÍ A JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA	119
25.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY	119
26.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	119
27.	NEROZDĚLENÝ ZISK A ZISK NA AKCII	120
28.	BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY	120
29.	REZERVY	121
30.	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU	122
31.	OSTATNÍ ZÁVAZKY	123
32.	DAŇOVÉ ZÁVAZKY	123
33.	PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY	123
34.	SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU	124
35.	ŘÍZENÍ RIZIK	125
36.	PRODEJ DCEŘINÉHO PODNIKU	129
37.	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY	131
38.	UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	132

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Společnost ŽPSV a.s. (dále jen „Společnost“) byla založena jako akciová společnost v České republice.

Akcie společnosti jsou veřejně obchodovatelné na volném trhu RM-System, česká burza cenných papírů.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba stavebních hmot a stavebních výrobků, projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb a obchodní činnost. Sídlo společnosti je Uherský Ostroh, Třebízského 207, PSČ 687 24.

Ultimátním vlastníkem společnosti a jejích dceřiných společností (dále jen „Skupina“) je španělská společnost Obrascón Huarte Lain, S.A., kontrolující skupinu prostřednictvím společnosti OHL Central Europe a.s. (se sídlem v Praze), která ovládá 96,63% podíl na základním kapitálu.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč).

Tato účetní závěrka představuje roční konsolidovanou účetní závěrku Skupiny a byla připravena za období od 1.1.2017 do 31.12.2017 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.

2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ

(a) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace měla významný vliv na účetní závěrku

V roce 2017 Skupina nezačala používat žádné standardy a interpretace, jejichž použití by mělo významný vliv na účetní závěrku.

(b) Standardy a interpretace, které vstoupily v účinnost v běžném období a jejichž aplikace neměla významný vliv na účetní závěrku:

- Úpravy standardu IAS 7 *Iniciativa v oblasti zveřejňování informací* (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2017 či po tomto datu)
- Úpravy standardu IAS 12 *Vykazování odložených daňových pohledávek z nerealizovaných ztrát* (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2017 či po tomto datu)

Aplikace standardů neměla žádný významný dopad na účetní závěrku Společnosti, poněvadž v oblasti zveřejňování informací Společnost uvádí hodnotu zápůjček, které jsou zdrojem financování (bod 25) a při účtování o odložené daňové pohledávce Společnost testuje dostatečnost budoucích zdanitelných zisků.

(c) Standardy a úpravy stávajících standardů vydané IASB a přijaté EU, které zatím nejsou účinné

- IFRS 9 Finanční nástroje (účinný v EU pro účetní období začínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky (účinný v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 nebo po tomto datu)
- IFRS 16 Leasingy (účinný v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2019 či po tomto datu)
- Úpravy standardu IFRS 4 Uplatňování IFRS 9 Finanční nástroje spolu s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné v EU pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 či po tomto datu nebo v okamžiku první aplikace standardu IFRS 9).

IFRS 9

Skupina posoudila dopad nového standardu IFRS 9 a zjistila, že nedochází k významným odlišnostem při oceňování finančních aktiv a finančních závazků oproti současnému stavu. I nadále bude Skupina všechna finanční aktiva a finanční závazky oceňovat podle IAS 39. Skupina očekává, že použije zjednodušený přístup na vykázání očekávaných úvěrových ztrát za dobu trvání v případě svých pohledávek z obchodního styku a částek, které mají být uhrazeny zákazníky na základě stavebních smluv, jak požaduje nebo povoluje IFRS 9. Vedení Skupiny obecně očekává, že vzhledem ke struktuře zákaznického segmentu, nedojde k výrazné změně ve výši opravných položek k pohledávkám. V oblasti zajišťovacího účetnictví vedení nepředpokládá, že použití požadavků IFRS 9 bude mít významný dopad na účetní závěrku Skupiny.

IFRS 15

Předmětem činnosti Skupiny je výroba železobetonových stavebních prvků a dále provádění staveb. Vedení Skupiny zvážilo pokyny standardu IFRS 15 ohledně kombinací smluv, modifikací smluv v důsledku obměn objednávek, variabilní protihodnoty a posouzení toho, zda ve smlouvách existuje významný finanční komponent, zejména zohlednění důvodu pro rozdíl mezi načasováním převodu kontroly na zákazníka a načasováním souvisejících plateb. Vedení Skupiny vyhodnotilo, že sledování výnosů z prodeje výrobků plně vyhovuje IFRS 15 a že výnosy ze stavebních smluv by měly být vykazovány průběžně, tj. po dobu, kdy zákazník kontroluje majetek během výstavby realizované Skupinou. Vedení se dále domnívá, že současná metoda založená na IAS 11, která je aktuálně používána pro měření postupu kompletního splnění těchto závazků k plnění bude vhodná i po aplikaci IFRS 15.

Záruky související s prodejem nelze koupit odděleně. Slouží jako ujištění, že prodaný produkt je v souladu s domluvenou specifikací. Skupina bude tedy i nadále zohledňovat záruku podle IAS 37 *Rezervy, podmíněná aktiva a podmíněné závazky* v souladu se stávající účetní praxí.

Vedení hodlá použít modifikovanou retrospektivní metodu přechodu na IFRS 15. Po přechodu na IFRS 15 v roce 2018 se avšak neočekává, že by použití IFRS 15 mělo významný dopad na finanční pozici či finanční výkonnost Skupiny (bez potřeby upravit počáteční stav vlastního kapitálu k datu prvotního uplatnění).

IFRS 16

Skupina eviduje k 31. prosinci 2017 nezrušitelné závazky z titulu operativního leasingu v celkové výši 6 228 tis. Kč. IAS 17 nevyžaduje vykazovat žádná práva k užívání aktiva či závazky u budoucích splátek těchto leasingů. Místo toho jsou informace o celkových splátkách zveřejněny v bodu 34 *Smlouvy o operativním leasingu*. Podle předběžného posouzení tato ujednání splní definici leasingu podle IFRS 16 a Skupina proto vykáže právo k užívání aktiva a související závazek u všech těchto leasingů, pokud tyto leasingy po aplikaci IFRS 16 nesplní kritéria pro leasing aktiv s nízkou hodnotou či krátkodobý leasing. Očekává se, že nově požadované vykazování práva k užívání aktiva a souvisejícího závazku z leasingu nebude mít významný dopad na částky vykázané v účetní závěrce Skupiny.

Skupina dokončuje analýzu i ostatních typů nájemních smluv, neočekává však, že by byly identifikovány významné dopady na účetní závěrku Skupiny.

- Úpravy standardu IFRS 2 Klasifikace a ocenění transakcí s úhradami vázanými na akcie (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IFRS 4 Použití IFRS 9 Finanční nástroje společně s IFRS 4 Pojistné smlouvy (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu nebo k datu první aplikace IFRS 9),
- Úpravy standardu IFRS 9 Předčasné splacení s negativní kompenzací (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 40 Převody investic do nemovitostí (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu),
- Úpravy různých standardů „Zdokonalení IFRS (cyklus 2014 – 2016)“ vyplývající z projektu ročního zdokonalení IFRS (IFRS 1, IAS 28), jejichž cílem je odstranit

nesrovnalosti mezi jednotlivými standardy a vyjasnit jejich znění (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu) a

- IFRIC 22 Transakce v cizích měnách a předem hrazená protihodnota (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu).

Skupina se rozhodla neaplikovat tyto standardy, novelizace a interpretace před datem jejich účinnosti. Dle odhadů Skupiny nebude mít dodržování těchto standardů, novelizací a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, významný dopad na účetní závěrku Skupiny.

(d) Standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace vydané radou IASB, ale dosud nepřijaté Evropskou unií

V současné době se podoba standardů přijatá Evropskou unií výrazně neliší od nařízení schválených Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB). Výjimkou jsou následující standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace, které nebyly k datu schválení účetní závěrky schváleny k používání v EU (data účinnosti uvedená níže jsou pro IFRS vydané radou IASB):

- IFRS 14 Časové rozlišení při cenové regulaci (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo po tomto datu) - Evropská komise se rozhodla nezahajovat schvalovací proces tohoto prozatímního standardu a počkat na finální standard,
- IFRS 17 Pojistné smlouvy (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2021 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardů IFRS 10 a IAS 28 Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a přidruženým nebo společným podnikem (zatím není stanoveno datum účinnosti),
- Úpravy standardu IAS 19 Změny plánu, krácení a vypořádání (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy standardu IAS 28 Dlouhodobé podíly v přidružených a společných podnicích (účinné pro roční období počínající dne 1. ledna 2019 či po tomto datu),
- Úpravy různých standardů „Zdokonalení IFRS (cyklus 2015 – 2017)“ vyplývající z projektu ročního zdokonalení IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23), jejichž cílem je odstranit nesrovnalosti mezi jednotlivými standardy a vyjasnit jejich znění (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo po tomto datu),
- Úpravy referencí ke Koncepčnímu rámci IFRS (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2020 nebo po tomto datu) a
- IFRIC 23 Účtování o nejistotě u daní z příjmů (účinný pro roční období počínající dne 1. ledna 2018 či po tomto datu).

Dle předběžných odhadů Skupiny nebude mít dodržování těchto standardů, úprav stávajících standardů a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, významný dopad na účetní závěrku Skupiny.

Pro oblast zajišťovacího účetnictví uplatňovaného u portfolia finančních aktiv a závazků, jehož zásady Evropská unie dosud neschválila, nejsou zatím schválena žádná nařízení.

3. DŮLEŽITÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA A POSTUPY

a) Prohlášení o shodě

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví („IFRS“) ve znění přijatém Evropskou unií, platnými pro účetní období začínající 1. ledna 2017.

b) Východiska pro přípravu účetní závěrky

Tyto finanční výkazy jsou konsolidované. Nekonsolidované finanční výkazy jsou vydány ke stejnému datu.

Skupina sestavuje konsolidovanou účetní závěrku v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) a interpretacemi schválenými Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a Výboru pro interpretace mezinárodního účetního výkaznictví (IFRIC) ve znění přijatém Evropskou unií, ve které jsou zobrazeny výsledky Skupiny jako celku.

Účetní závěrka vychází z akruálního principu, tzn. že transakce a další skutečnosti jsou uznány v době jejich vzniku a zaúčtovány v účetní závěrce v období, ke kterému se věcně a časově vztahují, a dále za předpokladu nepřetržitého trvání podniku. Je sestavena za použití oceňovací základny vycházející z historických cen kromě přecenění finančních nástrojů. Aktiva a pasiva nejsou vzájemně kompenzována, pokud to IFRS výslovně neumožňují. Účetní pravidla přijatá Skupinou jsou používána konzistentně, veškeré změny oproti předchozímu roku jsou specificky vykázány.

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku Společnosti a subjektů, které kontroluje – dceřiné společnosti (podniky s rozhodujícím vlivem), sestavené vždy k 31. prosinci daného roku. Kontroly je dosaženo v případě, že Společnost má moc nad jednotkou, do níž bylo investováno, je vystavena variabilním výnosům nebo má právo na tyto výnosy na základě své angažovanosti v jednotce, do níž investovala, a má schopnost využívat moc nad jednotkou, do níž bylo investováno, k ovlivnění výše svých výnosů.

Výsledky hospodaření dceřiných podniků, které Společnost v průběhu roku získala nebo pozbyla, se zahrnují do konsolidovaného výkazu o úplném výsledku od data pořízení (akvizice), respektive do data pozbytí.

Účetní závěrky dceřiných podniků jsou podle potřeby upraveny tak, aby používané účetní postupy souhlasily s pravidly a postupy používanými v rámci konsolidačního celku skupiny.

Všechny významné vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady jsou při konsolidaci vyloučeny.

Nekontrolní podíly (menšinové podíly) v dceřiných podnicích jsou vykazovány odděleně od podílu skupiny na kapitálu těchto společností. Podíly nekontrolních akcionářů mohou být při prvotním zachycení oceněny reálnou hodnotou nebo poměrným podílem na reálné hodnotě identifikovaných čistých aktiv nabývaného podniku. Východisko ocenění lze volit individuálně pro každou konkrétní akvizici.

Po akvizici zahrnuje účetní hodnota těchto podílů částku k datu vzniku původní podnikové kombinace a nekontrolní podíl na následných změnách vlastního kapitálu po datu kombinace. Celkový úplný výsledek je přiřazen nekontrolním podílům i v případě, kdy je výsledkem záporný zůstatek nekontrolních podílů.

Změny podílů skupiny v dceřiných podnicích, které nevedou ke ztrátě ovládnutí, jsou zaúčtovány jako transakce s vlastním kapitálem. Účetní hodnoty podílů skupiny a nekontrolních podílů jsou upraveny tak, aby zohledňovaly změny v poměrných podílech v dceřiných podnicích. Všechny případné rozdíly mezi částkou, o níž jsou nekontrolní podíly upraveny, a reálnou hodnotou vyplacené nebo přijaté protihodnoty jsou zachyceny přímo ve vlastním kapitálu a přiřazeny vlastníkům.

Jestliže skupina ztratí kontrolu nad dceřiným podnikem, vypočítá se výsledek z prodeje podílu jako rozdíl mezi reálnou hodnotou obdržené protihodnoty (tržba z prodeje) a účetní hodnotou aktiv snížených o závazky a účetní hodnotou nekontrolních podílů. Reálná hodnota všech investic, které si skupina v bývalém dceřiném podniku ponechává k datu ztráty kontroly je považována za pořizovací náklad při prvotním zachycení investice do přidruženého nebo spoluovládaného podniku nebo za reálnou hodnotu při prvotním zachycení finanční investice podle IAS 39 (realizovatelná finanční aktiva).

c) Podnikové kombinace

Akvizice (pořízení) dceřiných podniků (podniků s rozhodujícím vlivem) se účtuje metodou koupě. Protihodnota za každou akvizici (pořizovací náklad podnikové kombinace) je oceněna součtem reálných hodnot předaných aktiv, vzniklých nebo převzatých závazků, podmíněných závazků a kapitálových nástrojů (čistá aktiva), které získává skupina výměnou za kontrolu nad nabývaným podnikem. Náklady spojené s akvizicí jsou v okamžiku vzniku zachyceny v hospodářském výsledku.

Je-li podniková kombinace prováděna postupně, jsou podíly v nabývané účetní jednotce, které skupina vlastnila již dříve, přeceněny na reálnou hodnotu k datu akvizice – tj. k datu, kdy skupina získá kontrolu – a z toho vyplývající zisk nebo ztráta se vykáže v hospodářském výsledku. Změny hodnot dřívějších podílů, které byly dříve vykázány ve vlastním kapitálu, se přeúčtují do hospodářského výsledku způsobem, který by odpovídal odúčtování při prodeji podílu.

Identifikovatelná aktiva, závazky a podmíněné závazky nabývaného podniku se vykazují v reálné hodnotě k datu akvizice, kromě:

- odložené pohledávky nebo závazku a závazku nebo aktiva souvisejícího s ujednáním o zaměstnaneckých požitcích, které jsou vykázány v souladu se standardy IAS 12 a IAS 19
- závazku nebo kapitálového nástroje souvisejícími s nahrazením příslibu úhrad vázaných na akcie nabývaném podniku, který je oceněn v souladu s IFRS 2
- dlouhodobých aktiv určených k prodeji (nebo vyřazení), která se oceňují v souladu se standardem IFRS 5

d) Goodwill

Goodwill, který vzniká při podnikové kombinaci, je aktivum vzniklé k datu získání ovládnání (datum akvizice). Je vykázán jako přebytek souhrnu převedené protihodnoty oceněný reálnou hodnotou (pořizovací nákladu podnikové kombinace), částky všech nekontrolních podílů v nabývaném podniku a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku nad částkou nabytých identifikovatelných aktiv snížených o převzaté závazky oceněné k datu akvizice.

Jestliže čistá aktiva nabývaného podniku převyšují souhrn převedené protihodnoty oceněná reálnou hodnotou (pořizovací náklad podnikové kombinace), částky všech nekontrolních podílů a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku, je částka přebytku vykázána jednorázově do hospodářského výsledku jako přínos z výhodné koupě. Před vykázáním zisku z výhodné koupě nabyvatel znovu posoudí, zda byla správně identifikována a oceněna veškerá nabytá aktiva a veškeré převzaté závazky.

Goodwill není odepisován, ale minimálně jednou ročně je u něj ověřována možnost snížení hodnoty. Pro účely testování na snížení hodnoty je goodwill přiřazen každé peněžitovné jednotce (nebo jejich skupině), u které se očekává, že bude mít prospěch ze spolupůsobení na podnikové kombinaci. Peněžitovné jednotky, kterým byl přiřazen goodwill, se testují na snížení hodnoty jednou ročně nebo častěji, pokud existuje náznak toho, že mohlo dojít ke snížení hodnoty jednotky. Pokud je zpětně získatelná částka peněžitovné jednotky nižší než její účetní hodnota, ztráta ze snížení hodnoty je přiřazena nejprve tak, aby snížila účetní hodnotu goodwillu přiřazeného jednotce, a následně pak účetní hodnotu jiných aktiv jednotky. Ztráta ze snížení hodnoty goodwillu je nevratná (v následujících obdobích nemůže být hodnota goodwillu opět navýšena).

Při odprodeji dceřiného podniku nebo spoluovládané jednotky se příslušná část goodwillu zahrne do zisku respektive ztráty z prodeje.

Pravidla pro goodwill vznikající při akvizici přidruženého podniku jsou popsána v následujícím bodě.

e) Investice do přidružených podniků

Přidruženým podnikem (podnikem s podstatným vlivem) se rozumí subjekt, ve kterém skupina uplatňuje podstatný vliv prostřednictvím své účasti na rozhodování o finančních a provozních postupech podniku, ale nejedná se ani o kontrolní vliv ani o podnik se společnou účastí.

Výsledek hospodaření, aktiva a pasiva přidružených podniků jsou v této účetní závěrece zachyceny (konsolidovány) metodou ekvivalence, s výjimkou investic určených k prodeji (viz níže).

Investice do přidružených podniků jsou vykázány v rozvaze v pořizovací ceně upravené o podíly skupiny na změnách v čistých aktivech podniku, ke kterým došlo po datu akvizice a se zohledněním snížení poklesu hodnoty jednotlivých investic. O ztrátách podniků s podstatným vlivem přesahujících podíl skupiny v těchto podnicích se neúčtuje, pokud skupině nevznikly smluvní závazky tyto ztráty uhradit.

Přebytek mezi pořizovacím nákladem akvizice a podílem skupiny na reálné hodnotě identifikovatelných čistých aktiv přidruženého podniku k datu akvizice je vykázán jako goodwill. Goodwill je zahrnut do účetní hodnoty investice a jako součást investice je každoročně posuzován z hlediska možného snížení hodnoty.

Přebytek reálné hodnoty pořízených identifikovatelných čistých aktiv nad pořizovacím nákladem je zaúčtován do výkazu o úplném výsledku jako výhodná koupě. Před vykázáním zisku z výhodné koupě nabyvatel znovu posoudí, zda byla správně identifikována veškerá nabytá aktiva a veškeré převzaté závazky.

Pokud člen skupiny obchoduje s podnikem s podstatným vlivem zahrnutým do skupiny, zisky a ztráty plynoucí z těchto transakcí jsou vyloučeny do výše podílu skupiny v daném podniku.

f) Účasti na společném podnikání – společné činnosti

Pokud Skupina realizuje část svých zakázek společně s jinými stavebními firmami ve formě sdružení bez právní subjektivity, je podíl na díle, které je takto dodáváno, dán smluvními podmínkami a je dodržován po celou dobu výstavby.

Skupině náleží pouze podíl na objemu zakázky, který odpovídá dané smlouvě o sdružení. Pro zakázky realizované formou sdružení je ve finančních výkazech zahrnut pouze podíl nákladů, výnosů, pohledávek a závazků.

g) Aktiva určená k prodeji

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv a závazků jsou klasifikována jako držená k prodeji, pokud jejich účetní hodnota bude zpětně získána prodejem spíše než následným užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný. Aktivum nebo vyřazovaná skupina musí být k dispozici k okamžitému prodeji ve svém současném stavu. Skupina musí aktivně usilovat o realizaci prodeje za cenu, která je přiměřená jeho reálné hodnotě. Prodej aktiv by měl být uskutečněn do jednoho roku od zařazení aktiva do této skupiny.

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny držené k prodeji se oceňují nižší z následně uvedených hodnot: předchozí účetní hodnota nebo reálná hodnota snížená o náklady na prodej. Dlouhodobý majetek vykazovaný v rozvaze na řádku Aktiva určená k prodeji není dále odepisován.

h) Účtování o výnosech

Výnosy se oceňují v reálné hodnotě přijaté nebo nárokové protihodnoty za předpokladu, že částka výnosu může být spolehlivě oceněna a pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky spojené s transakcí poplynou do skupiny. Snižují se o předpokládané vratky od odběratelů, rabaty a ostatní podobné slevy.

Výnosy z dlouhodobých stavebních smluv jsou zaúčtovány v souladu s postupem účtování o stavebních smlouvách (viz níže). Tržby z prodeje služeb jsou zaúčtovány v okamžiku poskytnutí služby.

Tržby z prodeje zboží a vlastních výrobků jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Výnosy z podílu na zisku se vykazují ve chvíli, kdy vznikne právo akcionářů na přijetí platby.

Výnosové úroky se vykazují, pokud je pravděpodobné, že ekonomické užítky poplynou do skupiny a částka výnosu může být spolehlivě oceněna.

Časové rozlišení výnosových úroků se vykazuje podle výše neuhrazené jistiny za použití příslušné efektivní úrokové míry, tj. úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy.

i) Zisk na akcii

Základní zisk na akcii je vypočítán poměrem zisku za běžné období k váženému průměru počtu akcií v oběhu v průběhu účetního období.

j) Stavební smlouvy (smlouvy o zhotovení)

Tam, kde je možno spolehlivě odhadnout výsledky stavby, jsou výnosy a náklady zaúčtovány s přihlédnutím k rozpracovanosti smluvní činnosti k datu účetní závěrky. Rozpracovanost stavby je stanovena na základě podílu doposud vynaložených smluvních nákladů k celkovým odhadovaným smluvním nákladům. Změny týkající se smluvně dohodnutých prací, reklamace, nároky na plnění a pobídky jsou zaúčtovány po odsouhlasení s odběratelem.

V případech, kdy není možno spolehlivě odhadnout výsledky stavebních smluv, jsou výnosy zaúčtovány ve výši skutečných nákladů, které budou uhrazeny. Skutečné náklady vztahující se ke smlouvě jsou zaúčtovány do nákladů v období, ve kterém vznikly.

Je-li pravděpodobné, že celkové smluvní náklady převýší celkové smluvní výnosy, je do nákladů zaúčtována očekávaná ztráta.

Pohledávky ze stavebních smluv představují částky skupinou vykonané práce, kterou skupina bude oprávněna vyfakturovat. Závazky ze stavebních smluv představují částky práce, kterou skupina musí vykonat, aniž bude oprávněna je vyfakturovat. Částky přijaté dříve, než je příslušná práce provedena, jsou zahrnuty jako závazek v rámci přijatých záloh.

k) Leasing

Pronájem, u kterého byla na nájemce převedena všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví majetku, je klasifikován jako finanční leasing. Ostatní pronájmy jsou klasifikovány jako operativní leasing.

Skupina jako nájemce

Majetek pronajímaný formou finančního leasingu je zaúčtován jako aktivum skupiny v reálné hodnotě k datu pořízení nebo v současné hodnotě minimálních splátek leasingu, je-li nižší. Odpovídající závazek za pronajímatelem je v rozvaze veden jako závazek z finančního leasingu. Splátky leasingu jsou rozčleněny na finanční náklady a snížení závazku z leasingu tak, aby byla zajištěna konstantní úroková sazba ve vztahu k zůstatku závazků. Finanční náklady jsou účtovány přímo do výsledku hospodaření.

Úhrady operativních leasingů jsou v průběhu doby trvání leasingu rovnoměrně účtovány do výsledku hospodaření.

Skupina jako pronajímatel

Skupina nepronajímá žádný majetek formou finančního leasingu.

Příjmy z operativních pronájmů se vykazují rovnoměrně po dobu trvání příslušného pronájmu.

l) Cizí měny

Konsolidovaná účetní závěrka skupiny je prezentována v českých korunách, které jsou funkční měnou mateřské společnosti skupiny a současně její měnou vykazování.

Jednotlivé individuální účetní závěrky subjektů v rámci skupiny jsou předkládány v měně primárního ekonomického prostředí, ve kterém subjekty vyvíjejí svou činnost (funkční měna subjektu). Při sestavování individuálních účetních závěrek subjektů se transakce v jiné měně, než je funkční měna daného subjektu, účtují za použití měnového kurzu platného k datu transakce. Ke každému rozvahovému dni se peněžní položky přepočítávají za použití závěrkového měnového kurzu. Nepeněžní položky, které jsou oceněny reálnou hodnotou, jsou přepočteny dle měnových kurzů platných k datu, kdy je reálná hodnota stanovena. Nepeněžní položky, které jsou vyjádřeny v historických cenách, nejsou přepočítávány.

Zisky a ztráty vyplývající z přepočtů jsou zaúčtovány do výkazu o úplném výsledku za dané období.

Pro účely konsolidované účetní závěrky se výkazy o úplném výsledku a výkazy o finanční situaci (rozvahy) jednotlivých subjektů ve skupině vyjadřují v českých korunách za použití měnových kurzů platných k rozvahovému dni. Výnosové a nákladové položky se přepočítají za použití průměrných měnových kurzů za dané období. Případné výsledné kurzové rozdíly jsou zaúčtovány jako samostatná složka vlastního kapitálu skupiny (rezerva na přepočet cizích měn) a současně jsou součástí výkazu o úplném výsledku. V případě odprodeje (pozbytí) zahraniční jednotky se kurzové rozdíly, které lze přiřadit skupině, projeví ve výkazu o úplném výsledku v období, kdy dojde k pozbytí zahraniční jednotky. Kurzové rozdíly přiřazené dříve nekontrolním podílům jsou odúčtovány z kapitálu a nejsou reklasifikovány do hospodářského výsledku.

Goodwill a úpravy reálné hodnoty vznikající při akvizici zahraničního subjektu jsou považovány za aktiva a pasiva zahraničního subjektu a jsou přepočteny kurzem platným k rozvahovému dni.

m) Státní dotace

Dotace vztahující se k odpisovaným aktivům snižují účetní hodnotu pořizovaného aktiva. Vykazují se, pokud existuje jistota, že skupina splní s nimi spojené podmínky. Pokud podmínky nejsou splněny a dotaci bude muset skupina vrátit, bude účtováno o zvýšení hodnoty aktiva a bude doúčtován dodatečný odpis tak, jako by dotace vůbec neexistovala.

n) Výpůjční náklady

Výpůjční náklady k financování způsobilého aktiva (aktiva, které potřebuje značné časové období k tomu, aby bylo připraveno k použití nebo prodeji) se přičítají k pořizovací ceně aktiva až do okamžiku, kdy je toto aktivum připravené k použití nebo prodeji. Aktivovaná částka výpůjčních nákladů se určí metodou aplikace průměrných výpůjčních nákladů z úvěrů, které jsou splaceny během období. Úrokové náklady z úvěru účelově uzavřeného na pořízení konkrétního aktiva se aktivují v celkové výši.

Ostatní úrokové výnosy a náklady související se všemi úročenými instrumenty jsou vykázány ve výsledku hospodaření v období, se kterým věcně i časově souvisí za použití efektivní úrokové míry. Úroky z prodlení jsou zahrnuty do úrokových výnosů v okamžiku jejich zaplacení dlužníkem.

o) Daně

Daň z příjmů ve výkazu o úplném výsledku zahrnuje splatnou daň za účetní období a změnu zůstatku odložené daně s výjimkou změny odložené daně účtované přímo do vlastního kapitálu.

Splatná daň za účetní období se vypočítá ze zdanitelného zisku za dané období - základu daně. Zdanitelný zisk je odlišný od zisku před zdaněním vykázaném ve výkazu o úplném výsledku, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek Skupiny z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň se vykazuje na základě přechodných rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a odpovídající daňovou základnou použitou při výpočtu zdanitelného zisku. Odložené daňové závazky se vykazují u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se vykazují u odčitatelných přechodných rozdílů v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti němuž bude možno využít odčitatelných přechodných rozdílů, bude dosažen.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena, pokud budoucí zdanitelný zisk nebude schopen pohledávku nebo její část pokrýt.

Odložená daň je vypočítána pomocí daňových sazeb, které budou platit v období, kdy dojde k realizaci pohledávky nebo k vyrovnání závazku.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na zápočet splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům, pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým úřadem a pokud skupina hodlá započíst svoje splatné daňové pohledávky a závazky v čisté výši.

p) Nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích nákladech a je odepisován rovnoměrně po dobu předpokládané životnosti.

Nehmotný majetek	Počet měsíců
Software	24 až 120
Ocenitelná práva	48 až 108

Odpisové metody, očekávané doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány.

Skupina zachycuje v účetní hodnotě software náklady na aktualizaci, pokud je pravděpodobné, že získá další budoucí ekonomické výhody z této položky a pokud náklady mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou úpravu software se účtují do výsledku hospodaření.

q) Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky, budovy a zařízení jsou oceněny pořizovacími náklady sníženými o oprávký a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty (model oceňování pořizovacími náklady).

Pořizovací cena majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku do výše zůstatkové hodnoty lineární metodou následujícím způsobem:

Majetek	Počet let
Budovy	45 až 50
Stavby- komunikace, inženýrské stavby, zpevněné plochy	20 až 50
Obytné, sanitární, skladovací a kancelářské kontejnery	2 až 15
Energetické stroje a zařízení	5 až 15
Pracovní stroje, přístroje a zařízení	2 až 20
Výpočetní technika	3 až 8
Lešení, bednění a mobilní oplocení	2 až 20
Inventář	3 až 15
Osobní a užitkové automobily do 3,5t	2 až 8
Ostatní dopravní prostředky	4 až 25

V případě, že části budov a zařízení mají odlišnou životnost, jsou odepisovány samostatně.

Nedokončený majetek se eviduje v pořizovacích nákladech snížených o ztráty ze snížení hodnoty.

Pořizovací náklady zahrnují cenu pořízení, specifické služby a poplatky související s pořízením a v případě způsobilého aktiva i výpůjční náklady aktivované podle bodu n). Pořizovací náklady aktiva se sníží o dotaci poskytnutou z prostředků státu nebo Evropské unie.

Technické zhodnocení pronajatých budov je odepisováno po dobu trvání nájmu.

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odepisován po dobu své odhadované životnosti stejným způsobem jako majetek vlastněný skupinou.

Odpisové metody, odhady doby životnosti a zůstatkové hodnoty majetku jsou každoročně prověřovány .

Skupina zachycuje v účetní hodnotě položky pozemků, budov a zařízení náklady na výměnu části této položky při vzniku těchto nákladů, pokud je pravděpodobné, že získá

další budoucí ekonomické výhody, které plynou z této položky, a náklady na takovou položku mohou být spolehlivě oceněny.

Náklady na běžnou údržbu pozemků, budov a zařízení se účtují do příslušných položek do výsledku hospodaření.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou vyčísleny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou majetku a jsou účtovány do výsledku hospodaření.

r) Snížení hodnoty hmotného a nehmotného majetku

Ke každému rozvahovému dni skupina posuzuje účetní hodnotu hmotného a nehmotného majetku a zjišťuje, zda došlo či nedošlo k okolnostem, které indikují snížení hodnoty. Existují-li takové signály, je odhadnuta zpětně získatelná částka majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Zpětně získatelná částka se zjišťuje pro nedokončený nehmotný majetek i bez existence indikátorů. V případě, že příslušný majetek negeneruje peněžní toky samostatně, odhadne se zpětně získatelná částka peněžitovné jednotky, ke které majetek patří.

Zpětně získatelná částka se rovná reálné hodnotě majetku snížené o náklady na prodej nebo hodnotě z užívání podle toho, která je vyšší. Hodnota z užívání se zjistí diskontováním odhadovaných budoucích peněžních toků plynoucích z majetku na jejich současnou hodnotu pomocí diskontní sazby, která vyjadřuje tržní posouzení časové hodnoty peněz a specifická rizika pro dané aktivum, pokud o ně nebyly upraveny odhadované peněžní toky.

Je-li zpětně získatelná částka majetku nebo peněžitovné jednotky nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota snížena na hodnotu zpětně získatelnou. Ztráty ze snížení hodnoty majetku jsou okamžitě zaúčtovány do nákladů.

Následné zvýšení zpětně získatelné částky skupina vykáže jako zisk, který však nesmí přesáhnout kumulované ztráty ze snížení hodnoty zaúčtované v předchozích obdobích.

s) Ostatní finanční majetek

Jedná se o cenné papíry určené k obchodování (klasifikované jako finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty) nebo k prodeji (klasifikovaná jako realizovatelná finanční aktiva). Ostatní finanční majetek je při prvotním vykázání i následně oceněn reálnou hodnotou.

Pokud je snížení reálné hodnoty finančního majetku určeného k prodeji účtováno přímo do vlastního kapitálu (realizovatelná finanční aktiva) a existují objektivní důkazy, že hodnota majetku je snížena, kumulativní ztráta, která byla zaúčtována přímo do vlastního kapitálu, je vykázána do výsledku hospodaření, ačkoli tento finanční majetek nebyl odúčtován. Výše kumulativní ztráty, která je účtována do výkazu o úplném výsledku, představuje rozdíl mezi pořizovací cenou a současnou reálnou hodnotou mínus ztráta ze snížení hodnoty tohoto finančního majetku dříve zaúčtovaného ve výkazu o úplném výsledku.

t) Pohledávky

Pohledávky skupiny jsou vykazovány v amortizované hodnotě za použití diskontní sazby stanovené skupinou.

Zůstatková hodnota pohledávky je snížena o opravnou položku na současnou hodnotu odhadované zpětně získatelné hodnoty v případě, že existují objektivní důkazy o tom, že došlo ke snížení hodnoty pohledávky (zhoršení finanční situace dlužníka, prodlení s platbami apod.). Tvorba opravné položky k pohledávkám závisí na analýze doby splatnosti a kreditním riziku spojeném s daným dlužníkem. Opravná položka je snížena či zrušena, pominou-li objektivní důvody pro snížení hodnoty pohledávky, k čerpání opravných položek rovněž dochází při prodeji nebo odpisu pohledávek.

Zádržné představují dlouhodobé pohledávky k odběratelům vznikající z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného odběratele zajišťují část finančních prostředků po dobu záruky na předané dodávky, které slouží na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby předaného díla. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné vráceno.

u) Zásoby

Zásoby jsou vykázány v nižší ze dvou hodnot - pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty. Pořizovací cena zásob zahrnuje cenu pořízení materiálu a případně přímé mzdové a režijní náklady související s uvedením zásob do jejich současného stavu a s dopravou zásob na stávající místo uložení. Čistá realizovatelná hodnota představuje odhadovanou čistou prodejní cenu snižovanou o veškeré odhadované náklady na dokončení a náklady spojené s marketingem, prodejem a distribucí. Skupina používá pro určení hodnoty zásob metodu váženého aritmetického průměru.

v) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty představují pokladní hotovost, vklady splatné na požádání a ostatní krátkodobé vysoce likvidní investice, které jsou pohotově směnitelné za předem známou částku v hotovosti a s nimiž je spojeno nevýznamné riziko změny hodnoty.

w) Bankovní úvěry

Cenné papíry emitované v rámci skupiny a úvěry jsou vykazovány v amortizované hodnotě s použitím efektivní úrokové míry bez transakčních nákladů.

x) Závazky

Závazky jsou zaúčtovány v amortizované hodnotě s použitím diskontní sazby stanovené skupinou.

Krátkodobé závazky představují závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky. V ostatních závazcích jsou zahrnuty závazky vůči zaměstnancům, ke správě sociálního a zdravotního zabezpečení a dohadné účty pasivní.

Zádržné tvoří dlouhodobé závazky k subdodavatelům z uzavřených smluv. Prostřednictvím zádržného skupina zajišťuje část finančních prostředků po dobu záruky dodávek předaných od zhotovitelů. Zádržné se použije na úhradu oprav vzniklých v průběhu záruční doby dodávky. Po skončení záruky je nevyčerpané zádržné vráceno zhotovitelům.

y) Rezervy

Rezervy se vykází, když má Skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulé události, přičemž je pravděpodobné, že Skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Pokud se očekává, že některé nebo veškeré výdaje, nezbytné k vypořádání rezervy, budou nahrazeny jinou stranou, vykáže se pohledávka na straně aktiv, pokud je prakticky jisté, že společnost náhradu obdrží a výši takové pohledávky je možné spolehlivě určit.

z) Podmíněné závazky

Za podmíněný závazek Skupina považuje:

- možný závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti a jehož existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejistým událostem v budoucnosti, které nejsou plně pod kontrolou Skupiny, nebo
- existující závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti, avšak není vykázán, protože není pravděpodobné, že k vyrovnání závazku bude nezbytný odtok prostředků představujících ekonomický prospěch, nebo částka závazku nemůže být s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslena.

aa) Důležité účetní úsudky a klíčové nejistoty při odhadech

Při uplatňování účetních pravidel se vyžaduje, aby byly vypracovány předpoklady a odhady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní (vhodné). Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit. Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Úpravy účetních odhadů jsou zaúčtovány v období, v němž jsou odhady upraveny, má-li úprava dopad pouze na dané období, nebo v období, v němž je úprava provedena, a v dalších obdobích, jestliže má úprava dopad na běžné období i období budoucí.

Mezi hlavní oblasti, kde může docházet k významným odlišnostem mezi skutečným výsledkem a odhadem patří zejména opravné položky k pohledávkám. Informace o klíčových předpokladech vztahujících se k budoucnosti a o dalších klíčových zdrojích nejistoty v odhadech k rozvahovému dni, u nichž existuje vysoké riziko, že během příštího účetního období způsobí významné úpravy účetních částek aktiv a závazků, jsou případně uvedeny v rámci jednotlivých kapitol.

Níže jsou uvedeny základní předpoklady týkající se budoucnosti a další klíčové zdroje nejistoty při odhadech vypracovaných k rozvahovému dni, u nichž existuje významné riziko, že během příštího roku mohou způsobit závažné úpravy účetní hodnoty aktiv a závazků.

Doba použitelnosti a zbytková hodnota dlouhodobého majetku

Skupina upravuje odhadovanou dobu použitelnosti pozemků, budov a zařízení a investic do nemovitostí ke konci každého účetního období. Během finančního roku vedení skupiny určí, zda má být doba použitelnosti určitých položek majetku vyšší vzhledem k jeho využití a trvání uzavřených smluv.

Skupina rovněž ke konci každého účetního období upravuje odhadovanou dobu použitelnosti dlouhodobého nehmotného majetku na základě individuálního posouzení jeho životnosti.

Snížení hodnoty majetku

Prověřování hodnoty majetku k datu účetní závěrky je opakujícím se procesem, ke kterému skupina využívá odborníků z řad zaměstnanců, ale také v případech oceňování speciálních strojů a nemovitostí služeb odborných kanceláří. Cílem této činnosti je získat co nejpresnější údaje o aktuální hodnotě prověřovaného majetku (viz také bod s).

Odložená daň

Skupina upravuje zaúčtované odložené daňové pohledávky pravidelně při měsíčních účetních závěrkách během účetního období. Z důvodu nejistoty ekonomického vlivu snižuje výši daňové pohledávky vznikající z opravných položek k pohledávkám a zásobám, jelikož tyto odložené pohledávky nebude možné v blízké budoucnosti daňově využít.

Opravné položky k pohledávkám

Skupina reviduje svou politiku omezení dluhů v důsledku změny ekonomického prostředí a tato omezení přehodnotila podle platební morálky dlužníků. Na základě individuální analýzy je pravidelně prováděn přepočet opravných položek k rizikovým pohledávkám podle věkové struktury a velikosti dluhu. Opravné položky vyjadřují riziko, že pohledávka nebude splacena.

Rezervy

Skupina pravidelně monitoruje a vyhodnocuje kvalitu produkce, na základě čeho tvoří specifické (na známe případy reklamací) nebo obecné (jako % z hodnoty výroby) rezervy na záruční opravy.

K pokrytí závazků v souvislosti s právními spory se tvoří rezerva ve výši žalované částky a příslušenství pro všechny pasivní právní spory s pravděpodobností plnění vyšší než 50%. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

Opravy účetních odhadů

Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad revidován, pokud má oprava vliv pouze na toto dané období.

Má-li oprava odhadu vliv na dané i budoucí období, je vykázána v daném a pak v následujících budoucích obdobích.

4. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

Zcela zásadním momentem historického významu bylo rozhodnutí prodat akciový podíl Společnosti ve společnosti OHL ŽS, a.s. Tento prodej se uskutečnil na základě rozhodnutí majoritního akcionáře v závěru 1. pololetí roku 2016. Od tohoto okamžiku jsme tudíž s OHL ŽS, a.s. pouze sesterskou organizací v rámci holdingu OHL. Akciový podíl zakoupila společnost OHL Central Europe, a.s. a stala se tak přímým vlastníkem 96,54% podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s.

Konsolidační celek k datu 31.12.2017

Název společnosti	Sídlo společnosti	Metoda konsolidace	Hlavní činnost
Mateřská společnost			
ŽPSV a.s.	Uherský Ostroh, Třebízského 207, ČR		Výroba stavebních prvků
Dceřiné společnosti – (podniky s rozhodujícím vlivem)			
ŽPSV a.s. Čaňa	Čaňa, Osloboditeľov 127, SR	plná	Výroba stavebních hmot
ŽPSV Ltd. (Bulharsko)	Varna, Aleksander Dyakovich 45, office 40, Bulharsko	plná	Výroba stavebních prvků

Do konsolidačního celku není k 31.12.2017 zahrnuta následující společnost:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na ZK (v %)	Důvod nezahrnutí do konsolidace
ŽPSV servis, s.r.o.	Uherský Ostroh, Třebízského 207, ČR	100	Nevýznamný podnik

5. PROVOZNÍ SEGMENTY

Informace o segmentech byly zpracovány v souladu se standardem IFRS 8 – Provozní segmenty, který definuje požadavky na zveřejňování finančních údajů o provozních segmentech účetní jednotky. Finanční údaje se dělí do segmentů na základě vnitřní organizace skupiny vykazování výnosů a provozních nákladů na základě interních účetních pravidel.

Identifikace segmentů

Skupina vykazuje provozní segmenty v souladu s oborovými segmenty, jimž Skupina dodává své výrobky, zboží a služby. Předmětem činnosti segmentu Stavby jsou převážně výrobky a služby pro pozemní stavby, předmětem činnosti segmentu Železnice jsou výrobky pro železnici. Na ředitelství společnosti jsou centralizovány všechny řídicí a podpůrné procesy a činnosti – pro vykazování v segmentech byly hodnoty evidované na ředitelství společnosti rozpočítány koeficientem odvislým od podílu segmentů na celkových výnosech skupiny. Všechny složky účetní jednotky jsou pravidelně kontrolovány vedoucími osobami s rozhodovací pravomocí.

Provozní zisky podle segmentů představují segmentové výnosy po odečtení provozních nákladů podle segmentů. Segmentové náklady zahrnují distribuční náklady a ostatní provozní náklady. Odpisy byly přiřazeny k segmentům, ke kterým se vztahují.

Aktiva a závazky podle segmentů zahrnují všechna aktiva různých segmentů, která jsou segmenty využívána jako přímo přiřaditelná nebo mohou být přiřazena k segmentu na přiměřeném základě.

V následujících tabulkách jsou uvedeny údaje o segmentech skupiny za období z pokračujících činností.

Výnosy a výsledky segmentů k datu 31. 12. 2017

Údaje v tis. Kč	Železnice	Stavby	Celkem
Tržby celkem	1 039 302	592 574	1 631 876
<i>Tržby podle území</i>			
Česko	880 591	568 307	1 448 898
Slovensko	147 435	18 672	166 107
Polsko	1 113	719	1 832
Ostatní(*)	10 163	4 876	15 039
Odpisy	73 548	38 827	112 375
Úrokové výnosy	2 688	1 736	4 424
Úrokové náklady	521	336	857
Zisk (ztráta) před zdaněním	47 496	38 124	85 620
Daň z příjmů	-14 085	-8 453	-22 538
Zisk (ztráta) po zdanění z pokračujících činností	33 411	29 671	63 082

Výnosy a výsledky segmentů k datu 31. 12. 2016

Údaje v tis. Kč	Železnice	Stavby	Celkem
Tržby celkem	1 050 590	516 217	1 566 807
<i>Tržby podle území</i>			
Česko	900 069	494 129	1 394 198
Slovensko	112 209	16 841	129 050
Polsko	1 488	808	2 296
Maďarsko	54	-	54
Ostatní(*)	36 770	4 439	41 209
Odpisy	94 924	43 238	138 162
Úrokové výnosy	687	373	1 060
Úrokové náklady	1 251	544	1 795
Zisk (ztráta) před zdaněním	72 500	76 850	149 350
Daň z příjmů	-11 038	-6 029	-17 067
Zisk (ztráta) po zdanění z pokračujících činností	61 462	70 821	132 283

Aktiva a závazky segmentů k datu 31. 12. 2017

Údaje v tis. Kč	Železnice	Stavby	Celkem
Dlouhodobý majetek	341 682	172 555	514 237
Česko	267 288	172 555	439 843
Bulharsko	25 612	-	25 612
Slovensko	48 782	-	48 782
Pohledávky	400 054	239 950	640 004
Zásoby a stavební smlouvy	154 977	68 054	223 031
Peníze a peněžní ekvivalenty	153 579	50 854	204 433
Odložená daňová pohledávka	14 998	6 839	21 837
Aktiva celkem	1 065 290	538 252	1 603 542
Obchodní závazky	73 477	43 185	116 662
Česko	64 430	42 067	106 497
Bulharsko	669	2	671
Slovensko	5 111	17	5 128
Ostatní(*)	3 267	1 099	4 366
Úvěry	12 167	7 846	20 013
Ostatní závazky	71 835	42 064	113 899
Odložený daňový závazek	1 094	707	1 801
Závazky celkem	158 573	93 802	252 375
Vlastní kapitál nepřirazený	-	-	1 351 167
Pasiva celkem	158 573	93 802	1 603 542

(*) Ostatní země představují především země jihovýchodní Evropy výše neuvedené

Aktiva a závazky segmentů k datu 31. 12. 2016

Údaje v tis. Kč	Železnice	Stavby	Celkem
Dlouhodobý majetek	396 972	166 853	563 825
Česko	307 145	166 853	473 998
Bulharsko	29 897	-	29 897
Slovensko	59 930	-	59 930
Pohledávky	357 442	182 333	539 775
Zásoby a stavební smlouvy	182 824	63 496	246 320
Peníze a peněžní ekvivalenty	160 809	51 393	212 202
Odložená daňová pohledávka	12 923	4 244	17 167
Aktiva celkem	1 110 970	468 319	1 579 289
Obchodní závazky	85 021	41 186	126 207
Česko	71 958	39 091	111 049
Bulharsko	4 904	-	4 904
Slovensko	3 928	460	4 388
Ostatní(*)	4 231	1 635	5 866
Úvěry	32 413	17 601	50 014
Ostatní závazky	66 673	32 826	99 499
Odložený daňový závazek	1 995	-88	1 908
Závazky celkem	186 103	91 525	277 628
Vlastní kapitál nepřirazený	-	-	1 301 661
Pasiva celkem	186 103	91 525	1 579 289

(*) Ostatní země představují především země jihovýchodní Evropy výše neuvedené

Přírůstky dlouhodobých aktiv

Údaje v tis. Kč	Železnice	Stavby	Celkem
K datu 31. 12. 2017			
Nehmotný majetek	18	12	30
Hmotný majetek	40 555	24 137	64 692
Celkem	40 573	24 149	64 722
K datu 31. 12. 2016	Železnice	Oblasti	Celkem
Nehmotný majetek	390	33	423
Hmotný majetek	33 184	19 537	52 721
Celkem	33 574	19 570	53 144

6. TRŽBY

Rozdělení tržeb z pokračujících činností skupiny je následující:

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Prodej vlastních výrobků	993 823	1 081 846
Výnosy stavebních zakázek	581 686	410 378
Prodej služeb	31 111	38 923
Tržby z prodeje elektrické energie	7 125	5 785
Prodej zboží	18 131	29 875
Celkem	1 631 876	1 566 807

Nejvýznamnější podíl z celkového objemu tržeb tvořily dodávky výrobků pro železniční stavby. Výnosy ze stavebních zakázek jsou tržby ze stavební činnosti skupiny. Prodej služeb představují zejména tržby ze služeb, které přímo nesouvisí se stavebními zakázkami a tržby z pronájmu nemovitostí. Prodej zboží je realizován zejména dodávkou stavebních materiálů na zakázkách.

7. VÝROBNÍ NÁKLADY

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Subdodávky včetně dopravy materiálu	184 056	145 430
Spotřeba materiálu	761 581	695 291
Náklady na prodané zboží	6 244	24 666
Spotřeba energie	18 691	20 372
Nakoupená el. energie pro prodej	5 652	5 609
Náklady na přepravu osob	1 968	1 520
Celkem	978 192	892 888

8. OSOBNÍ NÁKLADY

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Mzdy	206 011	202 055
Sociální a zdravotní pojištění	68 837	65 703
Jiné	8 706	8 679
Celkem	283 554	276 437
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	574	631

Odměny vyplacené členům řídicích orgánů jsou uvedeny v bodě 37 – Transakce se spřízněnými osobami.

9. OSTATNÍ SLUŽBY

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Náklady na reprezentaci	642	665
Administrativní náklady a správa budov	9 071	7 821
Nájemné	5 798	5 573
Operativní leasing	1 566	1 206
Propagace	928	1 346
Poradenství, právní služby, překlady, expertízy	10 966	12 233
Přepravné a provize	86 953	76 709
Opravy a udržování	21 755	24 330
Recyklace a nakládání s odpady	4 087	4 179
Ostatní služby	9 260	17 467
Celkem	151 026	151 529

10. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Pokračující činnosti		
Čistý výnos z prodeje majetku	475	2 059
Prodeje materiálu	3 092	3 276
Náhrady od pojišťoven	1 175	511
Úroky z prodlení a smluvní pokuty	12	47
Bonusy a přijaté provize	2 137	1 011
Jiné provozní výnosy	141	661
Diskont rezerv a diskont závazků	4 773	-
Celkem	11 805	7 565

11. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Pokračující činnosti		
Daně a poplatky	3 303	3 454
Bankovní a jiné poplatky	283	443
Odepsané pohledávky	2 721	5 967
Úroky z prodlení a smluvní pokuty	1 335	40
Dary	-	27
Pojištění majetku a staveb	4 959	4 901
Jiné provozní náklady	1 327	828
Celkem	13 928	15 660

12. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV V PROVOZNÍ OBLASTI

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Změna opravných položek k zásobám	-5 480	19 149
Změna opravných položek k pohledávkám	3 092	32 656
Změna opravných položek k majetku	3 259	34 945
Změna rezerv	-14 545	6 354
Celkem	-13 674	93 104

Znehodnocení zásob

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Opravné položky k 1.1.	11 920	31 910
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-387
Tvorba opravných položek	5 480	1 691
Rozpuštění opravných položek	-	-21 294
Opravné položky k 31.12.	17 400	11 920

Znehodnocení majetku

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Opravné položky k 1.1	37 493	157 446
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-84 991
Tvorba opravných položek	-	3 259
Rozpuštění opravných položek	3 259	-38 221
Opravné položky k 31.12.	34 234	37 493

Znehodnocení pohledávek

	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Opravné položky k 1.1.	21 946	232 382
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-344 729
Tvorba opravných položek	-	178 675
Rozpuštění opravných položek k odepsaným a prodaným pohledávkám	-	-12 538
Rozpuštění opravných položek	3 092	-31 844
Vliv kurzových rozdílů	-	-
Opravné položky k 31.12.	18 854	21 946

Rozpuštění opravných položek k prodaným a odepsaným pohledávkám bylo zohledněno na řádku Ostatní provozní výnosy, resp. Ostatní provozní náklady.

13. FINANČNÍ VÝNOSY

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Úroky z bankovních vkladů	4	22
Úroky z půjček ve skupině	4 224	1 038
Úrokové výnosy z diskontování dl. závazků a pohledávek	526	-
Ostatní	-	-
Celkem	4 754	1 060

Úroky jsou především za půjčku společnosti OHL Central Europe, a.s.

14. FINANČNÍ NÁKLADY

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Úroky z bankovních úvěrů a kontokorentů	917	1 794
Úrokové náklady z diskontování dlouhodobých závazků a pohledávek	-	2 426
Celkem	917	4 220

15. ZMĚNA OPRAVNÝCH POLOŽEK A REZERV VE FINANČNÍ OBLASTI

Znehodnocení finančního majetku	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Opravné položky k 1.1.	109	3 125
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-2 282
Rozpuštění opravné položky k prodanému majetku	-	-734
Tvorba opravných položek	-	-
Opravné položky k 31.12.	109	109

16. DAŇ Z PŘÍJMU

Pokračující činnosti	Rok 2017 (tis. Kč)	Rok 2016 (tis. Kč)
Splatná daň	25 675	24 103
Odložená daň	-3 137	-7 036
Celkem	22 538	17 067

Pro výpočet daně z příjmů byla v roce 2016 i 2017 použita sazba 19 %.

Sesouhlasení celkové daně za rok s účetním ziskem

Pokračující činnosti	Rok končící 31.12.2017 (tis. Kč)	Rok končící 31.12.2016 (tis. Kč)
Zisk před zdaněním	81 860	149 350
Daňová sazba pro aktuální rok	19 %	19 %
Daň při 19% sazbě daně z příjmů	15 553	28 377
Vliv tvorby a rušení rezerv a opravných položek	2 328	-2 012
Vliv nedaňových nákladů/(výnosů)	3 995	4 828
Daňové nedoplatky (vratky), doměrky a opravy minulých let	296	323
Úpravy na zisku dle daňové legislativy oproti IFRS	3 503	-7 414
Daň po úpravách	25 675	24 103
Daň účtovaná v ČR	25 122	22 886
Daň účtovaná v zahraničí	553	1 217
Daň z příjmů aktuálního období	25 675	24 103
Vliv změny odložené daňové pohledávky (závazku) – aktuální rok	-3 137	-7 036
Daň z příjmů celkem	22 538	17 067
Efektivní daňová sazba	27,53%	11,43%

Výsledná daňová sazba daně z příjmů byla stanovena váženým průměrem všech účastníků skupiny a zohledňuje i konsolidační úpravy a výši odložené daně.

17. UKONČENÉ ČINNOSTI

V závěru 1. pololetí roku 2016 rozhodl majoritní vlastník společnosti ŽPSV a.s. o prodeji akciového podílu ve společnosti OHL ŽS, a.s. Prodej se uskutečnil k datu 30.6.2016 a novým majoritním akcionářem a přímým vlastníkem 96,54% podílu se stala společnost OHL Central Europe, a.s. Od tohoto okamžiku jsou společnosti ŽPSV a.s. a OHL ŽS, a.s. pouze sesterskými společnostmi v rámci holdingu OHL.

V následující tabulce je uvedena analýza hospodářského výsledku z ukončených činností za období od 1.1.2016 do 30.6.2016:

Ztráta za období z ukončených činností	1.1.2016- 30.6.2016 (tis. Kč)
Tržby	2 591 528
Ostatní výnosy	90 677
Náklady stavební výroby	-2 153 326
Ostatní náklady	-1 455 964
Ztráta před zdaněním	-927 085
Daň z příjmu	-37 706
Ztráta běžného období po dani	-964 791
Zisk z vyřazení činností zahrnující částky reklasifikované z vlastního kapitálu do hospodářského výsledku (viz bod 36)	1 628 845
	1 628 845
Zisk za běžné období z ukončených činností (náležející vlastníkům společnosti)	664 054

Peněžní toky z ukončených činností:

Peněžní toky za období z ukončených činností	1.1.2016- 30.6.2016 (tis. Kč)
Čisté peněžní toky z provozní činnosti	-2 698 119
Čisté peněžní toky z investiční činnosti	-36 690
Čisté peněžní toky z finanční činnosti	1 263 097
Čisté peněžní toky	-1 471 712

18. NEHMOTNÝ MAJETEK

	Software (tis. Kč)	Ocenitelná práva (tis. Kč)	Nedokončený nehmotný majetek (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
POŘIZOVACÍ CENA				
Stav k 31.prosinci 2015	377 674	10 101	19 064	406 839
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-361 608	-1 386	-32 448	-395 442
Přírůstky	423	-	13 740	14 163
Úbytky	-28	-60	-356	-444
Vliv kurzových rozdílů	1	-	-	1
Stav k 31.prosinci 2016	16 462	8 655	-	25 117
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-	-	-
Přírůstky	30	-	-	30
Úbytky	-2 501	-	-	- 2 501
Vliv kurzových rozdílů	-24	-17	-	-41
Stav k 31.prosinci 2017	13 967	8 638	-	22 605
OPRÁVKY				
Stav k 31.prosinci 2015	255 594	6 284	1	261 879
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-281 151	-1 150	-1	-282 302
Odpisy za rok	41 914	1 532	-	43 446
Eliminováno při vyřazení	-28	-60	-	-88
Vliv kurzových rozdílů	-	-	-	-
Stav k 31.prosinci 2016	16 329	6 606	-	22 935
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-	-	-
Odpisy za rok	102	1 034	-	1 136
Eliminováno při vyřazení	-2 501	-	-	- 2 501
Vliv kurzových rozdílů	-24	-17	-	-41
Stav k 31.prosinci 2017	1	7 623	-	21 530
ÚČETNÍ HODNOTA				
Stav k 31. prosinci 2015	122 080	3 817	19 063	144 960
Stav k 31. prosinci 2016	133	2 049	-	2 182
Stav k 31. prosinci 2017	61	1 015	-	1 076

Plně odepsaný nehmotný majetek v užívání činil k datu 31.12.2017 částku 19 373 tis. Kč (částka je uvedena v pořizovací ceně). K datu 31.12.2016 činil 15 775 tis. Kč.

19. POZEMKY, BUDOVY A ZAŘÍZENÍ

	Pozemky (tis. Kč)	Stavby (tis. Kč)	Stroje a dopravní prostředky (tis. Kč)	Inventář a vybavení (tis. Kč)	Ne- dokončený hmotný majetek včetně záloh (tis. Kč)	Celkem (tis. Kč)
POŘIZOVACÍ CENA						
Stav k 31.prosinci 2015	113 400	1 186 615	2 766 538	213 070	43 445	4 323 068
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-77 596	-546 212	-1 378 159	-129 131	-49 812	-2 180 910
Přírůstky	56	9 647	37 580	5 438	30 788	83 509
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	870	-	870
Úbytky externí	-	-10 098	-66 584	-6 100	-4 405	-87 187
Úbytky reklasifikací	-	-	-	-	-6 355	-6 355
Vliv kurzových rozdílů	-3	-18	-50	-10	-2	-83
Stav k 31.prosinci 2016	35 857	639 934	1 359 325	84 137	13 659	2 132 912
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-	-	-	-	-
Přírůstky	-	17 921	28 253	4 414	14 104	64 692
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Úbytky externí	-	-253	-22 754	-5 869	-	-28 876
Úbytky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Vliv kurzových rozdílů	-659	-5 519	-13 349	-1 894	-160	-21 581
Stav k 31.prosinci 2017	35 198	652 083	1 351 475	80 788	27 603	2 147 147
OPRÁVKY A SNÍŽENÍ HODNOTY						
Stav k 31.prosinci 2015	1 764	618 357	2 103 390	165 808	16 655	2 905 974
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-84	-263 805	-1 029 420	-114 644	-2 081	-1 410 034
Odpisy za rok	0	35 877	143 897	13 866	769	194 409
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Ztráta ze snížení hodnoty(*)	3 426	691	-42 815	19 079	-15 343	-34 962
Eliminováno při vyřazení	-	-10 126	-66 221	-6 042	-	-82 389
Úbytky reklasifikací	-	-	-1 119	-539	-	-1 658
Vliv kurzových rozdílů	-	-13	36	-3	-	20
Stav k 31.prosinci 2016	5 106	380 981	1 107 748	77 525	-	1 571 360
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-	-	-	-	-	-
Odpisy za rok	-	36 889	69 799	4 111	-	110 799
Přírůstky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Ztráta ze snížení hodnoty(*)	-	-	-4 431	-3 735	-	-8 166
Eliminováno při vyřazení	-	253	20 285	2 092	-	22 630
Úbytky reklasifikací	-	-	-	-	-	-
Vliv kurzových rozdílů	-188	-3 824	-11 825	-1 448	-	20
Stav k 31.prosinci 2017	4 918	413 793	1 141 006	74 361	-	1 634 078
ÚČETNÍ HODNOTA						
Stav k 31. prosinci 2015	111 636	568 258	663 148	47 262	26 790	1 417 094
Stav k 31. prosinci 2016	30 751	258 953	251 577	6 612	13 659	561 552
Stav k 31. prosinci 2017	30 280	238 290	210 469	6 427	27 603	513 069

* Záporná hodnota představuje zvýšení hodnoty majetku (rozpuštění opravné položky)

V srovnávacím období, v řádcích pohybů majetku jsou zahrnuty přírůstky a úbytky hmotného majetku a opravek ve skupině OHL ŽS za období 1.1.2016 - 30.6.2016

Účetní hodnota majetku skupiny zahrnuje majetek pořízený formou finančního leasingu v částce 2 389 tis. Kč (k 31.12.2016 pak 3 413 tis. Kč).

Plně odepsaný hmotný majetek v užívání činil k datu 31.12.2017 částku 1 088 887 tis. Kč (částka je uvedena v pořizovací ceně a společně pro výrobní a investiční majetek). K datu 31.12.2016 činil 889 647 tis. Kč.

20. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU A OSTATNÍ AKTIVA

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Dlouhodobé pohledávky, zádržné a pozastávky	44 829	26 359
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	26	27
Celkem	44 855	26 386

Dlouhodobé pohledávky splatné v letech 2019 – 2022 byly diskontovány sazbou 3,90%, dlouhodobé pohledávky splatné v roce 2023 a později sazbou 4,15 %.

21. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLEDÁVKA (ZÁVAZEK)

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná v kapitálu (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná do výsledku hospodaření (tis. Kč)	Vyvedení skupiny OHL ŽS	K datu 1.1. 2017 (tis. Kč)
Opravné položky	4 088	-	-197	-	4 285
Rezervy	9 612	-	2 728	-	6 884
Zaměstnanecké požitky	5 631	-	1 537	-	4 094
Daňové ztráty a ostatní přechodné rozdíly	3 434	-	-434	-	3 868
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	-	-
Odložená daňová pohledávka (+)	22 765	-	3 634	-	19 131
Dlouhodobý majetek	-3 471	-	-132	-	-3 339
Diskontování dlouhodobých pohledávek a závazků	742	-	-633	-	1 375
Stavební smlouvy	-	-	-	-	-
Ostatní přechodné rozdíly	-	-	1 908	-	-1 908
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	-	-
Odložený daňový závazek (-)	-2 729	-	1 143	-	-3 872
Odložená daň účtovaná do výsledku hospodaření	20 036	-	4 777	-	15 259
Odložená daň účtovaná do kapitálu	-	-	-	-	-
Vliv konsolidačních úprav	-	-	-	-	-
Kompenzovaná odložená daň	20 036	-	4 777	-	15 259(*)
Vykázaná odložená pohledávka	21 837	-	-	-	17 167
Vykázaný odložený závazek	-1 801	-	-	-	-1 908

(*) Přepočtený zůstatek odložené daně k 1.1.2017 kurzem k 31.12.2017

Daňová pohledávka ve výši 21 837 tis. Kč vzniká součtem daňových pohledávek všech společností konsolidačního celku.

	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná v kapitálu (tis. Kč)	Odložená daň vykázaná do výsledku hospodaření (tis. Kč)	Vyvedení skupiny OHL ŽS	K datu 1.1. 2016 (tis. Kč)
Opravné položky	4 285	-	33	13 167	17 485
Rezervy	6 884	-	- 1 299	70 503	76 088
Zaměstnanecké požitky	4 094	-	1 992	13 017	19 103
Daňové ztráty a ostatní přechodné rozdíly	3 868	-	3 564	198 441	205 873
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	7 851	7 851
Odložení daňová pohledávka (+)	19 131	-	4 290	302 979	326 400
Dlouhodobý majetek	-3 339	-	4 039	-86 811	-86 111
Diskontování dlouhodobých pohledávek a závazků	1 375	-	615	-12 268	-10 278
Stavební smlouvy	-	-	-	-76 176	-76 176
Ostatní přechodné rozdíly	-1 908	-	-	142	-1 766
Deriváty účtované do kapitálu	-	-	-	-	-
Odložený daňový závazek (-)	-3 872	-	4 654	-175 113	-174 331
Odložená daň účtovaná do výsledku hospodaření	15 259	-	8 944	120 015	144 218
Odložená daň účtovaná do kapitálu	-	-	-	-7 851	7 851
Vliv konsolidačních úprav	-	-	-1 908	-	1 908
Kompenzovaná odložená daň	15 259	-	7 036	-	153 977(*)
Vykázaná odložená pohledávka	17 167	-	-	-	173 628
Vykázaný odložený závazek	-1 908	-	-	-	-21 559

(*) Přepočtený zůstatek odložené daně k 1.1.2016 kurzem k 31.12.2016

Daňová pohledávka ve výši 17 167 tis. Kč vzniká součtem daňových pohledávek všech společností konsolidačního celku.

22. ZÁSoby

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Materiál	82 579	104 901
Nedokončená výroba	14 405	23 524
Výrobky	122 533	122 857
Zboží	162	1 233
Zálohy přijaté na zásoby	65	235
Opravná položka	-17 402	-11 921
Celkem	202 342	240 829

Zásoby skupiny nejsou zatíženy žádným ručením.

23. STAVEBNÍ SMLOUVY

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Vzniklé smluvní náklady plus zaúčtovaný zisk (od počátku staveb)	393 708	197 700
Minus průběžná fakturace	393 443	198 761
Celkem	265	-1 061
Pohledávky z titulu stavebních smluv	20 690	5 491
Závazky z titulu stavebních smluv	20 425	6 552

24. OBCHODNÍ A JINÉ POHLEDÁVKY A OSTATNÍ AKTIVA

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	367 187	297 158
Krátkodobé půjčky ve skupině	200 000	200 000
Opravné položky k pohledávkám	-18 675	-21 946
Pohledávky za státem, SP a ZP	5 262	4 297
Daň z příjmu právnických osob	19 926	14 560
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 193	2 077
Dohadné účty a jiné pohledávky	1 348	1 723
Ostatní aktiva a časové rozlišení	17 908	15 520
Celkem	595 149	513 389

Výše opravných položek byla určena s přihlédnutím ke zkušenostem ohledně splacení pohledávek ze strany dlužníků.

Daňová pohledávka je tvořena daní z příjmu právnických osob.

Analýza splatnosti pohledávek a ostatních aktiv

	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem
		0-90dní	90 -180 dní	Nad 180dní do 1 roku	Nad 1 rok	
K datu 31.12.2017						
Pohledávky	523 782	69 575	2 690	5 292	12 485	613 824
Opravné položky	-944	-	-	-5 287	-12 444	-18 675
Celkem	522 838	69 575	2 690	5	41	595 149
K datu 31.12.2016						
Pohledávky	438 494	64 283	2 312	6 559	23 687	535 335
Opravné položky	-903	-141	-24	-6 073	-14 805	-21 946
Celkem	437 591	64 142	2 288	486	8 882	513 389

25. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Hotovost	770	795
Účty v bankách - volné prostředky	203 664	211 407
Celkem	204 434	212 202

26. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Skupina má základní kapitál ve výši 596 310 tis. Kč, který je rozdělen do 596 310 ks akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč a které jsou obchodovány na volném trhu RM systému.

Základní kapitál nebyl v roce 2017 měněn.

27. NEROZDĚLENÝ ZISK A ZISK NA AKCII

Položka nerozděleného zisku je složena z kapitálových fondů a ze statutárního fondu. Kapitálové fondy nebyly v posledních obdobích měněny. Do statutárního fondu je každoročně převáděn zisk minulých období po schválení valnou hromadou. V roce 2014 došlo ke zrušení zákonného rezervního fondu společnosti ŽPSV a.s. a k převedení jeho zůstatku do nerozděleného zisku.

Zůstatek zákonného rezervního fondu k 31.12.2017 je tvořen podíly Skupiny na zákonných rezervních fondech dceřiných společností.

Zisk na akcii 106 Kč (v roce 2016 zisk 1 335 Kč Kč) byl vypočítán jako podíl zisku z pokračujících a ukončených činností a počtu emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

Zisk na akcii 106 Kč (v roce 2016 zisk 222 Kč) byl vypočten jako podíl zisku z pokračujících činností a počtu emitovaných akcií, tj. 596 310 sníženým o průměrný počet držených vlastních akcií v průběhu účetního období (0 ks).

28. BANKOVNÍ ÚVĚRY A KONTOKORENTY

Úvěry jsou úročeny pohyblivou úrokovou sazbou.

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	Forma zajištění
Krátkodobé úvěry			
Moneta Money Bank, a.s.	20 000	30 000	Letter of comfort
UniCredit Bulbank	13	14	Bankovní záruka
Krátkodobé úvěry celkem	20 013	30 014	
	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)	Forma zajištění
Dlouhodobé úvěry			
Moneta Money Bank, a.s.	-	20 000	Letter of comfort
Dlouhodobé úvěry celkem	-	20 000	

V průběhu roku 2017 byly čerpány bankovní úvěry a byly úročeny pohyblivou úrokovou sazbou na bázi 1M PRIBOR, se splatností úroků měsíčně. Průměrné úrokové sazby úvěrů: 2,44% v roce 2017 (v roce 2016 sazba 2,35%).

Úvěr u Moneta Money Bank se čerpal na inovaci linky na výrobu pražců v závodě Uherský Ostroh. Úvěr je splatný postupně do 20.4.2020. Z důvodu mimořádné splátky v minulosti je klasifikovaný jako krátkodobý.

29. REZERVY

Dlouhodobé rezervy

(tis. Kč)

	Rezerva na záruční opravy	Rezerva na soudní spory	Rezerva na odměny při odchodu do důchodu	Rezerva na možné způsobení škody při výstavbě	Rezerva na finanční činnosti	Celkem dlouhodobé rezervy
K 31. prosinci 2015	139 412	9 445	14 018	5 450	64 263	232 588
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-97 827	-9 445	-14 018	-4 550	-44 407	-170 247
Přírůstek rezerv za rok	21 304	2 301	-	2 212	-	25 817
Čerpání rezerv	-33 987	-	-	-3 112	-19 856	-56 955
Rozpuštění nevyužitých rezerv	-3 770	-	-	-	-	-3 770
Diskont	3 417	-	-	-	-	3 417
Překlasifikace	3 107	-	-	-	-	3 107
K 31. prosinci 2016	31 656	2 301	-	-	-	33 957
Přírůstek rezerv za rok	17 230	230	-	-	-	13 888
Čerpání rezerv	-3 735	-	-	-	-	-163
Diskont	-4 769	-	-	-	-	-4 769
K 31. prosinci 2017	40 382	2 531	-	-	-	42 913

Krátkodobé rezervy

(tis. Kč)

	Rezerva na úroky z prodlžení	Rezerva na ztrátové zakázky	Rezervy na nevyfakturované práce	Ostatní krátkodobé rezervy vč.kr. rezervy na záruční opravy	Celkem krátk. rezervy
K 31. prosinci 2015	2 776	111 362	-	22 099	136 237
Vyvedení skupiny OHL ŽS	-2 776	-122 425	-	-18 992	-144 193
Přírůstek rezerv za rok	-	41 602	-	-	41 602
Čerpání rezerv	-	-30 198	-	-	-30 198
Překlasifikace	-	-	-	-3 107	-3 107
K 31. prosinci 2016	-	341	-	-	341
Přírůstek rezerv za rok	-	-	-	1 161	1 161
Čerpání rezerv	-	-341	-	-	-341
K 31. prosinci 2017	-	-	-	1 161	1 161

Rezerva na záruční opravy

V rámci neustálého procesu monitorování a hodnocení kvality naší produkce a na základě podrobnějšího členění jednotlivých sortimentních skupin jsou k 31.12.2017 rezervy na záruční opravy rozčleněny takto:

- Rezerva na železité výkvěty lodží a nástupištích prvků
- Rezerva na pražce B91
- Rezerva ostatní na záruční opravy

Tyto typy rezerv se tvoří na konkrétní aktuální záležitosti. Železité výkvěty nejsou reklamovatelnou vadou, přesto jsme se zavázali k určité participaci na tomto problému,

který je způsobený zrnky pyritu obsaženého v dodávaném kamenivu a je do značné míry závislý na kvalitě dodávek vstupních materiálů. Rezerva je tvořena na dobu 5 let.

Rezerva na pražce B91 dodané na český trh v ČR a Bulharska je vytvořena na základě zjištění vlasových trhlin betonu na některých budovaných úsecích tratí. Tyto mikrotrhliny nejsou v souladu s platnými předpisy SŽDC uznatelnými důvody reklamace a nijak neohrožují bezpečnost železničního provozu, nelze ovšem s dostatečnou mírou přesnosti predikovat jejich další vývoj, který v ojedinělých případech může být i negativní. Obecně se jedná o jev, vyskytující se u všech světových výrobců betonu. Rezerva v této oblasti je vytvořena na základě poznatků získaných ze společného monitoringu těchto úseků, prováděných v součinnosti ŽPSV a SŽDC na takové reklamace, které jsou k datu účetní závěrky již známé a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Ostatní rezervy jsou tvořeny % z hodnoty ostatní výroby. Jsou tvořeny většinou na 5 let, což je nejčastější délka poskytované záruční doby, v některých ojedinělých případech i na dobu delší v kontextu konkrétního obchodního případu.

U některých dodávek existuje záruční doba až na 30 let, včetně závazku participace na nutných nákladech spojených s výměnou a také výlukou na dotčených tratích. V těchto případech, nelze výši takového závazku spolehlivě odhadnout, proto společnost zveřejňuje dodatečné informace. Viz kapitola Podmíněné závazky.

Do budoucnosti nelze vyloučit, že nastane další členění rezerv dle jednotlivých zákazníků, dalších sortimentních skupin, případně také další členění z hlediska záručních lhůt.

Ostatní dlouhodobé rezervy

Ostatní dlouhodobé rezervy tvoří rezerva na soudní spory, která je vykázána ve výši odhadovaných nákladů plynoucích ze soudního sporu. Náklady jsou po dobu trvání sporu pravidelně aktualizovány.

Krátkodobé rezervy

Za krátkodobou rezervu Skupina považuje rezervu na část nákladů na provizorní vozovku u závodu Litice. Tato provizorní vozovka bude vybudována v souvislosti s mimořádnou jednorázovou opravou mostu, bez kterého nemůžeme vyvážet naše výrobky ze závodu Litice. Jedná se o dočasnou objízdnu trasu po dobu opravy mostu. Rezerva je tvořena na 1 - 2 roky.

30. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	71 534	90 402
Dohadné účty pasivní – nevyfakturované dodávky	19 886	27 233
Krátkodobé přijaté zálohy	3 993	883
Celkem	95 413	118 518

Závazky z obchodního styku zahrnují neuhrazené částky za nákupy, subdodávky a průběžné náklady.

Analýza splatnosti závazků z obchodního styku

	Do splatnosti		Po splatnosti			
		0-90dní	90 -180 dní	Nad 180 dní do 1 roku	Nad 1 rok	Celkem
K datu 31.12.2017						
Závazky z obchodního styku	88 705	6 336	150	49	173	95 413
K datu 31.12.2016						
Závazky z obchodního styku	115 323	2 958	-	84	153	118 518

31. OSTATNÍ ZÁVAZKY

	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Závazky k zaměstnancům	10 935	11 355
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	6 930	7 099
Dohadné účty na osobní náklady	32 217	24 279
Jiné závazky	17 048	20 667
Celkem	67 130	63 400

Jiné závazky tvoří převážně závazky z titulu dividend minoritním akcionářům společnosti ŽPSV.

32. DAŇOVÉ ZÁVAZKY

Jedná se o závazky z titulu daně z příjmu, daně z přidané hodnoty, spotřební daně, silniční daně, daně z nemovitostí atd. K datu 31.12.2017 daňové závazky činí 2 694 tis. Kč (k 31.12.2016 činí 1 801 tis. Kč).

33. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY**Reklamace a záruční opravy**

Jak je popsáno v kapitole 3, písmeno z, podmíněným závazkem je existující závazek, který vznikl jako důsledek událostí v minulosti, avšak není vykázán, protože částka závazku nemůže být s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslena. Skupina považuje za podmíněný závazek případné budoucí náklady na reklamace nebo záruční opravy pražců a jejich trhlín.

Obecným jevem zrání betonu je vznik vlasových trhlín v důsledku smršťování. Nejinak je tomu v případě pražců, které jsou subtilním dynamicky namáhaným předpjatým betonovým prvkem, u něhož vznik trhlín můžeme sledovat u všech světových výrobců. Existence trhlín a jejich další vývoj na pražcích zabudovaných v železničních tratích jsou monitorovány společnou činností Skupiny a společnosti SŽDC. Jejich existence je připuštěna stávajícími platnými předpisy a tyto nikterak neohrožují bezpečnost železničního provozu a nejsou důvodným argumentem pro reklamaci. Při výše uvedeném monitoringu mapujeme další vývoj trhlín, protože tento nelze nikterak přesně predikovat. Za jistých podmínek může v některých případech dojít i k negativnímu vývoji v rozvoji těchto vlasových trhlín, což může vést k potřebě sanace či výměny takových pražců.

Zejména se jedná o možné závazky z titulu některých dodávek, u nichž existuje záruční doba až na 30 let, včetně participace na nutných nákladech spojených s výměnou a také výlukou na dotčených tratích. Viz též kapitola Rezervy. V souladu s výše uvedeným ale

nelze případnou budoucí potřebu sanace či výměny s dostatečnou mírou spolehlivosti vyčíslit.

Jak je uvedeno v bodě 30 Skupina v roce 2017 použila rezervy na záruční opravy ve výši 3 735 tis. Kč (v roce 2016 14 691 tis. Kč), toto použití rezerv odpovídá nákladům z titulu všech poskytnutých záruk.

Soudní spory

Mimo soudní spor s ČSOB Leasing, jehož pravděpodobný výsledek je promítnut do rozvahové položky Rezervy, se Skupina k 31.12.2017 neúčastnila žádného dalšího soudního sporu, jehož rozhodnutí by mohlo mít podstatný dopad na Skupinu.

Záruky poskytnuté bankami

Výše záruk poskytnutých Komerční bankou, a.s. byla k 31.12.2017 5 766 tis. Kč (8 317 tis. Kč k 31.12.2016).

Ekologické závazky

Ve Skupině jsou sledovány ekologické aktivity. Nebyly však identifikovány žádné náznaky, ze kterých by vyplývaly možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

34. SMLOUVY O OPERATIVNÍM LEASINGU

Skupina jako nájemce

Popis předmětu	Skutečně uhrazené splátky v roce 2017	Odhad splátek do 1 roku (2018)	Odhad splátek od 1 roku do 5 let (2019 až 2022)	Odhad splátek v dalších letech	Celkem
Ostatní stroje a zařízení	1 566	1 374	3 348	-	6 288
Celkem	1 566	1 374	3 348	-	6 288

Popis předmětu	Skutečně uhrazené splátky v roce 2016	Odhad splátek do 1 roku (2017)	Odhad splátek od 1 roku do 5 let (2018 až 2021)	Odhad splátek v dalších letech	Celkem
Ostatní stroje a zařízení	1 203	1 265	3 285	-	5 753
Celkem	1 203	1 265	3 285	-	5 753

Skupina jako pronajímatel

V roce 2016 ani v roce 2017 skupina nepronajímala žádné stroje, vozy ani mechanizaci na základě smluv o operativním leasingu.

35. ŘÍZENÍ RIZIK

A) Řízení kapitálového rizika

Skupina řídí svůj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopna pokračovat v činnosti jako zdravě fungující při maximalizaci výnosů pro akcionáře pomocí optimalizace poměru mezi cizími a vlastními zdroji. Strukturu kapitálu tvoří cizí zdroje, tj. peníze a peněžní ekvivalenty, v průběhu účetního období přijaté úvěry a vlastní kapitál skupiny. Skupina je schopna okamžitě hradit splatné závazky.

B) Řízení finančních rizik

Finanční rizika zahrnují:

- tržní rizika (včetně měnového, úrokového a cenového rizika)
- úvěrová rizika
- rizika likvidity

Cílem skupiny v oblasti řízení finančních rizik je jejich minimalizace či úplné odstranění formou zajištění (přirozené - Natural Hedging, umělé - Artificial Hedging).

Do 30.6.2016 Skupina využívala finančních derivátů k zajištění úrokového rizika. Skupina neobchoduje s finančními nástroji ani neuzavírá spekulativní deriváty.

Skupina nezměnila žádné cíle a politiky pro řízení finančních rizik v roce 2017.

B1. Tržní riziko

Vzhledem ke svým aktivitám je skupina vystavena především riziku změn měnových kurzů.

B.1.1) Řízení měnového rizika

Skupina vstupuje do cizoměnových transakcí a je primárně vystavena měnovému riziku v souvislosti se smlouvami uzavíranými v cizích měnách. Jsou to tuzemské kontrakty uzavírané v EUR a zahraniční kontrakty. Skupina aktivně přistupuje k minimalizaci rizik spojených s těmito transakcemi především přirozeným zajištěním formou strukturování obchodních podmínek svých pohledávek a závazků.

V tabulce je uvedena měnová pozice.

Měna	Závazky		Pohledávky	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
EUR	97 702	86 891	101 878	28 101

Analýza citlivosti

Skupina stanovila míru citlivosti, kdy změna měnového kurzu je přiměřeně možná, na 5% posílení (oslabení) české koruny vůči EUR. Analýza zahrnuje neuhrazené peněžní

položky prováděné v cizích měnách a upravuje jejich přepočet na konci účetního období o 5% změnu.

K datu 31.12.2017

Měna	EUR
	tis. Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	4 177
**Vliv na HV	-209
	%
Vliv na HV z pokračujících činností před zdaněním	0,255
Vliv na vlastní kapitál	0,015

K datu 31.12.2016

Měna	EUR
	tis. Kč
* Rozdíl mezi pohledávkami a závazky	-58 790
**Vliv na HV	-2 940
	%
Vliv na HV z pokračujících činností před zdaněním	-1,968
Vliv na vlastní kapitál	-0,226

* Záporná hodnota vyjadřuje přebytek závazků nad pohledávkami

** Položka vyjadřuje riziko zvýšení nebo poklesu neuhrazených pohledávek a závazků na konci roku. Je vyjádřena v tis. Kč.

B.1.2) Řízení úrokového rizika

Skupina má významné zůstatky dlouhodobých finančních nástrojů (pohledávky, závazky, rezervy), jejichž reálná hodnota podléhá změnám úrokové míry. Skupina se snaží eliminovat úrokové riziko tím, že usiluje o vyváženost mezi zůstatky aktivních a pasivních dlouhodobých finančních nástrojů.

Riziko úrokové sazby představuje riziko změny hodnoty finančního nástroje v důsledku změny tržních úrokových sazeb. Časové období, po které je úroková sazba finančního nástroje pevně stanovena, indikuje, do jaké míry je tento nástroj vystaven riziku úrokové sazby.

Níže uvedená tabulka poskytuje informace o tom, do jaké míry je skupina vystavena riziku úrokové sazby a je založena buď na smluvní době splatnosti finančních nástrojů nebo, v případě, že se úroková míra těchto nástrojů mění před dobou splatnosti, na datu nového stanovení úrokové míry. V případě, že se jedná o obchod, který nenese informaci o smluvní splatnosti nebo změně sazby, pak je daný objem zobrazen ve sloupci „Nespecifikováno“.

Úrokové riziko**K datu 31.12.2017**

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	Od 1 roku do 5 let tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Nespecifik. tis. Kč	Celkem tis. Kč
Aktiva						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	514 146	514 146
Podíly v přidružených podnicích	-	-	-	-	-	-
Ostatní finanční majetek	-	-	-	-	91	91
Zásoby včetně stavebních smluv	-	-	-	-	223 032	223 032
Pohledávky z obch. styku a ost. aktiva	350 247	234 599	44 024	11 108	26	640 004
Odložená daňová pohledávka	-	8 867	1 143	330	11 497	21 837
Peníze a peň.ekvivalenty	204 433	-	-	-	-	204 433
Aktiva celkem	554 680	243 466	45 167	11 438	748 792	1 603 543
Pasiva						
Rezervy	-	-	-	-	44 074	44 074
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 513	12 500	-	-	-	20 013
Odložený daňový závazek	-	-	1 801	-	-	1 801
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	95 027	254	836	121	-	96 238
Ostatní závazky a daně	20 993	30 108	-	-	39 148	90 249
Pasiva celkem	123 533	42 862	2 637	121	83 222	252 375
Čisté úrokové riziko	431 147	200 604	42 530	11 317	665 570	1 351 168

K datu 31.12.2016

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	Od 1 roku do 5 let tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Nespecifik. tis. Kč	Celkem tis. Kč
Aktiva						
Hmotný a nehmotný majetek	-	-	-	-	563 734	563 734
Podíly v přidružených podnicích	-	-	-	-	-	-
Ostatní finanční majetek	-	-	-	-	91	91
Zásoby včetně stavebních smluv	-	1 301	-	-	245 019	246 320
Pohledávky z obch. styku a ost. aktiva	269 448	230 342	38 667	1 249	69	539 775
Odložená daňová pohledávka	-	9 184	1 201	128	6 654	17 167
Peníze a peň.ekvivalenty	212 202	-	-	-	-	212 202
Aktiva celkem	481 650	240 827	39 868	1 377	815 567	1 579 289
Pasiva						
Rezervy	-	-	-	-	34 298	34 298
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	22 500	20 000	-	-	50 014
Odložený daňový závazek	-	-	1 908	-	-	1 908
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	113 165	5 353	966	171	-	119 655
Ostatní závazky a daně	32 877	32 324	-	-	6 552	71 753
Pasiva celkem	153 556	60 177	22 874	171	40 850	277 628
Čisté úrokové riziko	328 094	180 650	16 994	1 206	774 717	1 301 661

Analýza citlivosti

Analýza citlivosti byla vypracována za předpokladu, že riziko pohybu úrokových sazeb nebude zajišťováno deriváty. Skupina stanovila míru citlivosti, kdy změna úrokové sazby je přiměřeně možná, na 20 % zvýšení/snížení ročních úrokových nákladů na dlouhodobé bankovní úvěry.

B.2) Řízení úvěrového rizika

Úvěrové riziko zahrnuje riziko, že smluvní strana nedodrží své smluvní závazky, v důsledku čehož Skupina utrpí ztrátu. Mezi hlavní finanční aktiva Skupiny patří pohledávky z obchodního styku, účty v bankách a peníze. Úvěrová rizika u likvidních prostředků jsou omezena, neboť protistranami jsou banky s vysokým ratingovým hodnocením.

Skupina neposkytuje finanční půjčky žádným subjektům. Pohledávky z obchodního styku zahrnují velký počet odběratelů z různých oblastí geografických i odvětvových. Průběžné hodnocení pohledávek se pravidelně provádí v závislosti na finanční situaci spojené s úhradami těchto pohledávek.

Maximální úvěrová expozice

k datu 31.12.2017	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Finanční majetek	200	109	91
Pohledávky	723 408	83 404	640 004
Peněžní ekvivalenty	204 434	-	204 434
	928 042	83 513	844 529

K datu 31.12.2016	Brutto hodnota	Opravná položka	Netto hodnota
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Finanční majetek	200	109	91
Pohledávky	561 721	21 946	539 775
Peněžní ekvivalenty	212 202	-	212 202
	774 123	22 055	752 068

B.3) Řízení rizika likvidity

Skupina řídí likvidní riziko zachováváním výše bankovních zdrojů a úvěrových nástrojů, průběžným sledováním předpokládaných a skutečných peněžních toků a přízpůsobováním doby splatnosti finančních aktiv a finančních závazků.

Riziko likvidity

Riziko likvidity představuje riziko, že skupina nebude mít dostatek pohotových zdrojů ke splnění závazků vyplývajících z finančních kontraktů.

Níže uvedená tabulka obsahuje pasiva dle zbytkové splatnosti nediskontovaných peněžních výdajů (zbytková splatnost představuje dobu od data účetní závěrky do data smluvní splatnosti).

	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	1 – 5 roků tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Celkem tis. Kč
K 31.12. 2017					
Dlouhodobé závazky	-	-	706	120	826
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 513	12 500	-	-	20 013
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	95 028	384	-	-	95 413
Ostatní závazky včetně daní	23 571	30 107	-	36 570	90 248
Celkem	126 112	42 991	706	36 690	206 499
	Do 3 měsíců tis. Kč	Od 3 měsíců do 1 roku tis. Kč	1 – 5 roků tis. Kč	Nad 5 let tis. Kč	Celkem tis. Kč
K 31.12.2016					
Dlouhodobé závazky	-	-	966	171	1 137
Bankovní úvěry a kontokorenty	7 514	22 500	20 000	-	50 014
Závazky z finančního leasingu	-	-	-	-	-
Závazky z obchodního styku	113 165	5 353	-	-	118 518
Ostatní závazky včetně daní	32 876	38 877	-	-	71 753
Celkem	153 555	66 730	20 966	171	241 422

36. PRODEJ DCEŘINÉHO PODNIKU

Dne 30.června 2016 byla prodána společnost OHL ŽS a.s., jejímž hlavním předmětem činnosti byla stavební výroba.

V následujících tabulkách je provedena analýza této operace:

- a) Obdržená protihodnota: 2 069 181 tis. Kč
- b) Čisté peněžní toky z prodeje

Čisté peněžní přítoky z prodeje dceřiného podniku	K datu 30.6.2016 (tis. Kč)
Tržba z prodeje cenných papír- nepeněžní transakce	2 069 181
Vyřazené zůstatky peněz a peněžních ekvivalentů	-1 191 185
Čisté peněžní odtoky	-1 191 185

c) Pozbytá aktiva a závazky

	Skupina OHL ŽS a.s. k 30.6.2016 (v tis. Kč)
Dlouhodobá aktiva	1 607 230
Budovy a zařízení, nehmotný majetek	899 915
Investice do nemovitostí	249 621
Finanční majetek	58 541
Odložená daňová pohledávka	110 085
Pohledávky z obchodního styku	289 068
Krátkodobá aktiva	4 388 310
Zásoby a dlouhodobé smlouvy	1 357 706
Pohledávky z obchodních vztahů	1 839 419
Peníze a peněžní ekvivalenty	1 191 185
Dlouhodobé závazky	699 370
Rezervy	168 119
Odložený daňový závazek	19 187
Dlouhodobé závazky a ostatní	512 064
Krátkodobé závazky	4 841 763
Závazky z obchodního styku a ostatní závazky	4 342 201
Rezervy	499 562
Čistá identifikovatelná aktiva (100%)	454 407
Čistá identifikovatelná aktiva (podíl 96,53%)	438 639

d) Zisk z prodeje dceřiného podniku

	K datu 30.6.2016. (v tis. Kč)
Obdržená protihodnota	2 069 181
Prodaná čistá aktiva	-454 407
Nekontrolní podíly	15 768
Kumulovaný zisk / ztráta ze zajištění peněžních toků reklasifikovaný z vlastního kapitálu při ztrátě kontroly	32 305
Kumulovaný zisk / ztráta z kurzových rozdílů reklasifikovaný z vlastního kapitálu při ztrátě kontroly	-34 002
Zisk z prodeje dceřiného podniku	1 628 845

Zisk z prodeje je zahrnut v zisku z ukončených činností za účetní období (viz bod 17).

37. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY

Skupina je ovládána společností ŽPSV a.s. (se sídlem v Uherském Ostrohu) a hlavní ovládající osobou je OHL Central Europe a.s. (se sídlem v Praze).

Majoritním vlastníkem skupiny je španělská stavební společnost Obrascón Huarte Lain, S.A.

Pohledávky a závazky realizované se spřízněnými subjekty

Rok 2017 a 2016 (údaje tis. Kč)	Kategorie podniku	2017	2016	2017	2016
		Pohledávky	Pohledávky	Závazky	Závazky
OHL ŽS, a.s. (*)	Ostatní	28 655	22 585	-	-
Tomi – Remont a.s. (*)	Ostatní		117	-	-
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Mateřský	-	-	2 713	2 836
OHL Central Europe, a.s.	Mateřská	200 993	200 306	455	125
Celkem		229 648	223 008	3 168	2 961

(*) Vzájemné pohledávky a závazky ke skupině OHL ŽS, a.s. byly k 31.12.2016 vyloučeny v rámci konsolidačních úprav. Společnosti do 30.6.2016 patřila do kategorie Dceřiný podnik.

(**) Společnosti do 30.6.2016 patřila do kategorie Přidružený podnik.

(***) Společnost do 30.6.2016 patřila do kategorie Společný podnik.

Výnosy a nákupy realizované se spřízněnými subjekty

Rok 2017 a 2016 (údaje tis. Kč)	Kategorie podniku	2017	2016	2017	2016
		Výnosy	Výnosy	Nákupy	Nákupy
OHL ŽS, a.s. (*)	Ostatní	55 799	34 561	186	180
Tomi – Remont a.s. (*)	Ostatní	9 663	29 996	82	87
Stavba a údržba železnic, a.s. (**)	Ostatní	-	27	-	3 840
Obalovna Boskovice (**)	Ostatní	-	-	-	8 910
REGENA spol. s.r.o. (***)	Ostatní	-	-	-	3 108
ČD Telematika, a.s.	Ostatní	-	643	7	105
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Mateřský	-	787	3 464	9 903
OHL Central Europe, a.s.	Mateřský	4 305	2 070 120	726	2 002
Avalora Technologies	Ostatní	-	-	2 243	14 522
SEŽEV-REKO, a.s.	Ostatní	-	3 957	-	14
Celkem		69 797	2 140 091	6 708	42 671

(*) Vzájemné výnosy a nákupy se skupinou OHL ŽS, a.s. byly k 30.6.2016 vyloučeny v rámci konsolidačních úprav. V tabulce jsou uvedeny pouze nákupy a výnosy za období 1.7.2016 – 31.12.2016. Společnosti do 30.6.2016 patřila do kategorie Dceřiný podnik.

(**) Společnosti do 30.6.2016 patřila do kategorie Přidružený podnik.

(***) Společnost do 30.6.2016 patřila do kategorie Společný podnik.

Sdružení bez právní subjektivity (společné podnikání)

Na zakázkách realizovaných formou sdružení bylo v roce 2016 (do 30.6.2016) vykázáno 1 399 029 tis. Kč výnosů a 1 392 675 tis. Kč nákladů. Ztráta z těchto zakázek je součástí Hospodářského výsledku z ukončených činností v roce 2016.

V roce 2017 nebyly formou sdružení realizované žádné zakázky.

Odměny členům řídicích orgánů

Řídicími orgány jsou představenstvo, dozorčí rada a ředitelé závodů.

Odměny vyplacené členům řídicích orgánů (pokračující činnosti)	K datu 31.12.2017 (tis. Kč)	K datu 31.12.2016 (tis. Kč)
Mzdové náklady	13 711	13 833
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	640	537
Prémie a další odměny	12 979	10 243
Tantiémy	1 456	1 459
Osobní vozy aj. (částka ke zdanění)	880	836
Celkem	29 666	26 908
Počet řídicích pracovníků	15	15

Půjčky a úvěry členům řídicích orgánů nebyly ve vykazovaných obdobích poskytnuty.

38. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly být zachyceny v této účetní závěrce.

